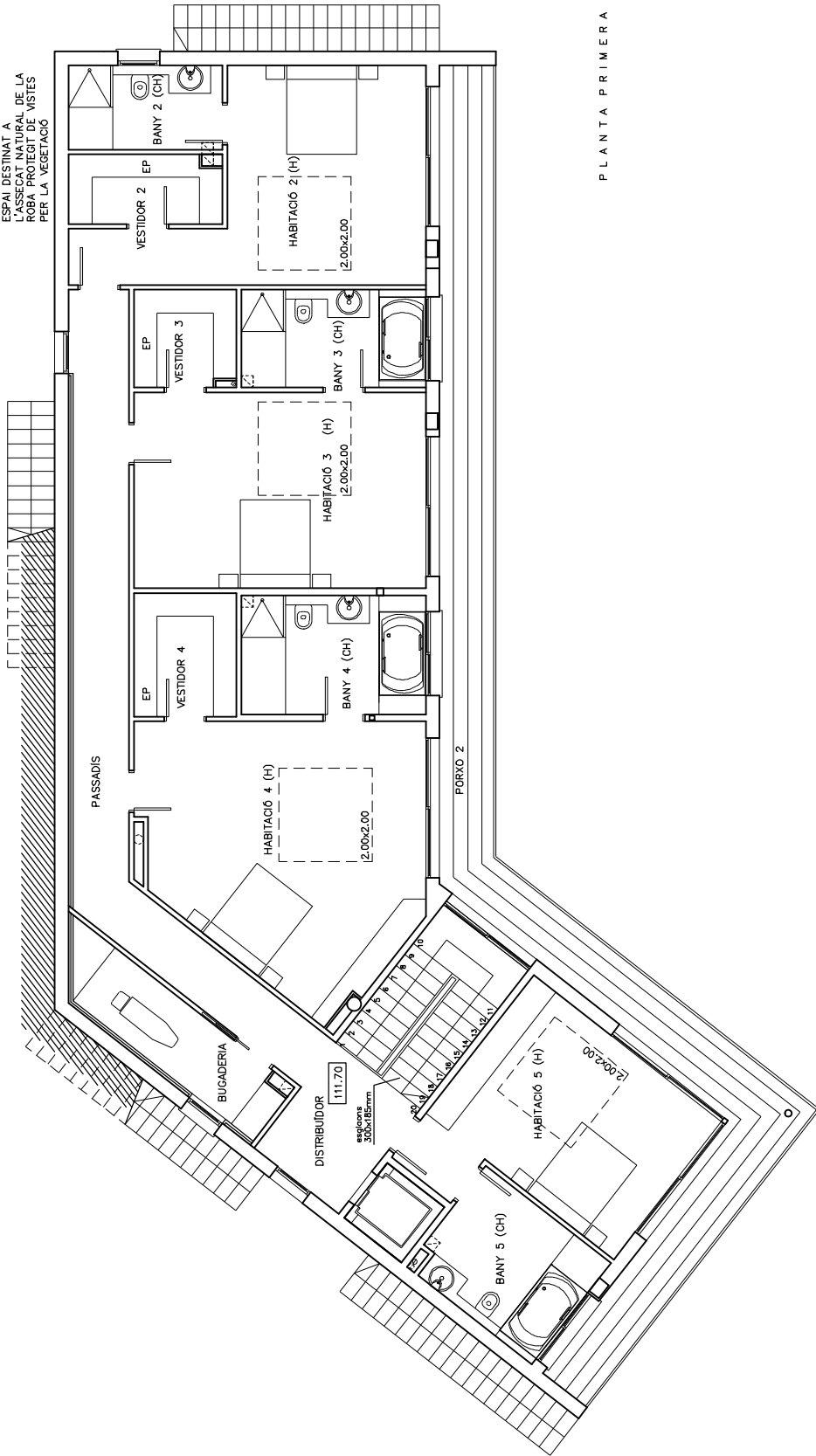


ESPAI DESTINAT A  
L'ASSECAT NATURAL DE LA  
ROBA PROTEGIT DE VISTES  
PER LA VEGETACIÓ



PLANTA PRIMERA

QUADRE DE SUPERFÍCIES:			
	SUP. (m2)	VOL (m3)	SUP. IL (m2)
PLANTA BAIXA			
GARATGE	33,04	106,03	1.827,7
SALA DE MÀQUINES	7,74	25,54	---
SALAMENADOR-CUINA	65,78	203,07	26,54
TRÀNSFER	1,98	6,53	---
COCINA	14,38	44,38	---
AVARÀ (CH)	4,35	14,38	---
HABITACIÓ 1 (H1)	37,65	124,25	17,84
BANY 1 (CH1)	9,21	30,39	---
VESTIDOR 1	5,50	18,15	---
ESCALA	4,31	---	---
PORXO 1	30,07	101,21	---
PLANTA PRIMERA			
HABITACIÓ 2 (H2)	24,06	72,18	8,70
HABITACIÓ 3 (H3)	26,25	78,75	8,70
HABITACIÓ 4 (H4)	51,68	94,88	8,70
HABITACIÓ 5 (H5)	21,05	63,15	19,14
BANY 2 (CH2)	9,38	30,39	---
BANY 3 (CH3)	9,38	30,39	4,14
BANY 4 (CH4)	10,07	30,21	4,14
BANY 5 (CH5)	8,86	26,58	4,14
VESTIDOR 2	4,80	14,40	---
VESTIDOR 3	4,50	13,50	---
VESTIDOR 4	3,93	11,79	0,81
VESTIDOR 5	4,56	13,68	2,16
DISTRIBUIDOR	5,45	16,35	2,16
PASSADIS	22,84	68,52	2,16
ESCALA	4,31	---	7,25
PORXO 2	36,19	114,27	---
SUPERFÍCIES ÚTILS			
SUP. ÚTIL P. BAIXA (habitatge)	152,26		
SUP. ÚTIL P. BAIXA (garatge)	40,73		
SUP. ÚTIL P. BAIXA (porxo)	30,67		
SUP. ÚTIL TOTAL P. BAIXA	223,71		
SUP. ÚTIL P. 1 (habitatge)	192,76		
SUP. ÚTIL P. 2 (habitatge)	230,95		
SUP. ÚTIL TOTAL P. PRIMERA	345,02		
SUP. TOTAL ÚTIL HABITATGE	40,73		
SUP. TOTAL ÚTIL PORXO	68,85		
SUP. TOTAL ÚTIL EDIFICACIÓ	454,66		
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES			
SUP. CONS. P.B. (habitatge)	191,07		
SUP. CONS. P.B. (garatge)	122,73		
SUP. CONS. P.B. (porxo)	30,91		
SUP. CONS. TOTAL P. BAIXA	344,71		
SUP. CONS. P.1 (habitatge)	223,71		
SUP. CONS. P.1 (porxo 50%)	19,10		
SUP. CONS. TOTAL P. PRIMERA	242,81		
SUP. CONS. TOTAL EDIF. PRINCIPAL	571,94		
SUP. CONS. TOTAL EDIF. AUXILIAR	24,75		
SUP. CONS. PISCINA	60,00		
TOTAL CONSTRUÏT	656,89		

DB SEGURETAT D'UTILITZACIÓ	
Barres de protecció	SU1 0,55m<math>\leq</math>H<math>\leq</math>0,90m H<math>\leq</math>0,90m H<math>\geq</math>1,0m
Superfícies de vidre exterior	SU1 Netejat; vidres practicables SU2 Protecció a impactes
Escaleres	SU1 Amplada tram 1,10 > 0,90m Graons: frontal 0,165 < 0,20m estesa 0,30 > 0,22m

DB SEGURETAT EN CAS D'INCENDI	
Aparcament <math>\leq</math>100m <sup>2</sup> Construcció annexa a l'habitatge	SI Només d'aplica a les condicions de les portes de sortida a l'exterior SI Extintor portàtil: 21A-113B Senyalització: UNE23033-1 Elluminació d'emergència
Habitatge	SI3 Porta sortida amplada > 0,60m SI6 Estructura R-30

RAMON BALLESTE I RUBIÓ  
GEMMALUPÓN SANZ  
ARQUITECTES

PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT

Promotor: VALERY PENTELEYCHUK  
Situació: C/ Llibre, Núm. 70 Urb. SANTA MARIA DE LLORELL TOSSA DE MAR (Girona)  
Col.laboradors: Guillem Cabanach

PLANTA PRIMERA

ELS ARQUITECTES

Exp.34817

ESCALA: 1/100

SETEMBRE 2017

EL PROMOTOR

10