



CTAA COLEGIO DE ARQUITECTOS
VISADO 15/09/23
 03665-JOSE SALA SENDRA
E-23 90259-790 P-112 de 117 D-23-0008103-001-01453
 Documentación sometida a todo sistema de ALC de la Ley 23/2009 y al RD 1000/2010 sobre
 Visados obligatorios

PROYECTO:
P-23010
FECHA:
30-08-23
 P23010-230828.DWG

CREAR SEGARIA S.L.
 ESTUDIO DE ARQUITECTURA

JOSE SALA SENDRA
 ARQUITECTO

VIVIENDA					
	USO	SUPERFICIE UTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA	EDIFICABILIDAD	OCUPACION
P. BAJA	COCINA-S.COMEDOR	60,26 m ²			
	LAVADERO	3,04 m ²			
	DORMITORIO 1	12,40 m ²			
	ASEO	3,44 m ²			
	TOTAL	79,14 m²	106,00 m²	106,00 m²	106,00 m²
P. ALTA	PORCHE	16,06 m ²	16,06 m ²	8,03 m ²	16,06 m ²
	TERRAZA CUBIERTA	30,70 m ²	30,70 m ²	15,35 m ²	30,70 m ²
	TOTAL TERRAZA CUB.	46,76 m ²	46,76 m ²	23,38 m ²	46,76 m ²
	DORMITORIO 2	13,48 m ²			
	VESTIDOR	4,01 m ²			
	BAÑO 1	5,89 m ²			
	BAÑO 2	3,82 m ²			
DORMITORIO 3	17,98 m ²				
PASO	2,42 m ²				
TOTAL	47,60 m²	65,00 m²	65,00 m²	0,00 m²	
TOTALES	173,50 m²	217,76 m²	194,38 m²	152,76 m²	

Parcela 2	556,77 m ²	
Permitida P. VIGENTE 0.4m ² /m ²		222,70 m ² /m ² s
Permitida P. VIGENTE 40%		222,70 m ²

PROYECTO BASICO DE:
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA
 PDA. BARRANQUETS CL-51 2; PARCELA 2 -ELLS POBLETS-
COTAS Y CUMPLIMIENTO DC-09 P. ALTA

03.02

1/50

El presente documento es copia de su original del que es autor el Arquitecto D. José Sala Sendra. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.