

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Intended retail investor Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

iShares Global Inflation-Linked Bond Index Fund (IE) ("rahasto"), **Class Flex Hedged Accu EUR** ("osuuslaji"), ISIN: **IE000DSA11G0** on valtuutettu Irlannissa ja sen kehittäjä on BlackRock Asset Management Ireland Limited ("rahastoyhtiö"), joka on osa BlackRock, Inc -konsernia. Rahastoyhtiö on valtuutettu Irlannissa, ja sitä valvoo Irlannin keskuspankki ("CBI"), ja CBI vastaa rahastoyhtiön valvonnasta tämän avaintietoasiakirjan mukaisesti.

Lisätietoja saa osoitteesta www.blackrock.com tai soittamalla numeroon **+353 1 612 3394**. Tämä asiakirja on päivätty 30 huhtikuuta 2026.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi: Rahasto on Irlannissa sijaitsevan BlackRock Fixed Income Dublin Funds plc -sateenvarjosijoitusyhtiön, jonka on valtuuttanut Central Bank of Ireland yhteistä sijoitustoimintaa harjoittavaksi yritykseksi ("UCITS"), alarahasto.

Sijoitusaika: Rahastolla ei ole määräaikaa tai maturiteettijaksoa, mutta tietyissä olosuhteissa rahastoesitteessä kuvatulla tavalla rahasto voidaan päättää yksipuolisesti, jos asiasta on ilmoitettu osuuskienomistajille kohtuullisella tavalla etukäteen rahastoesitteen ja sovellettavan asetuksen mukaisesti.

Tavoitteet

- Rahasto pyrkii saavuttamaan kokonaistuoton sijoituksellesi pääoman kasvun ja tuoton yhdistelmällä, joka heijastaa rahaston vertailuindeksin Bloomberg World Government Inflation-Linked Bond Index (indeksi) tuottoa.
- Rahasto sijoittaa indeksin (joka koostuu globaaleista inflaatioidonnoista joukkovelkakirjoista) muodostaviin kiinteätuottoisiin arvopapereihin (kuten joukkovelkakirjoihin). Rahasto voi sijoittaa myös muihin kiinteätuottoisiin arvopapereihin, kuten sellaisten yritysten, valtioiden, valtion virastojen ja ylikansallisten organisaatioiden (esim. Kansainvälinen jälleerakennus- ja kehittämisspankki) liikkeeseen laskemiin arvopapereihin, joiden kotipaikka on Euroopan unionin alueella ja sen ulkopuolella ja jotka on luokiteltu sijoituskelpoiseksi (ts. täyttää tietyn luottokelpoistason) tai niillä on rahastonhoitajan arvion mukaan vastaava luokitus ostohetkellä. Jos kiinteätuottoisen arvopaperin luottoluokitusta lasketaan, rahasto voi pitää sijoituksen, kunnes positio on mahdollista myydä.
- Indeksi mittaa suurten sijoituskelpoiksi luokiteltujen valtioiden inflaatioidonnoisten kiinteätuottoisten arvopaperien globaalien sijoitusvalikoiman tuottokehitystä.
- Rahasto käyttää tekniikoita tehokkaaseen salkunhoitoon tai valuuttakurssiriskeiltä suojautumiseen. Niihin saattaa sisältyä vertailuindeksin muodostavien tiettyjen arvopaperien tai tiettyihin vertailuindeksiin sisältyviin arvopapereihin verrattuna samankaltaisen tuottokehityksen tarjoavien kiinteätuottoisten arvopaperien strateginen valikointi. Niissä voidaan käyttää myös rahoitusjohdannaisia (eli sijoituksia, joiden hinnat perustuvat yhteen tai useampaan kohde-etuuteen).
- Rahastoa hoidetaan passiivisesti. Rahastonhoitajalla on rajoitettu harkintavalta rahaston sijoitusten valinnan suhteen ja niin tehdessään tämä ottaa huomioon indeksin.
- Rahasto voi myös lainata sijoituksiaan lyhytaikaisesti takausta vastaan vaatimukset täyttävälle kolmansille osapuolille. Tätä käytetään lisätulojen saamiseen ja rahaston kulujen kattamiseen.
- Kiinteätuottoisten arvopaperien hintaan voivat vaikuttaa vaihtuvat korot, mikä puolestaan voi vaikuttaa sijoituksen arvoon. Korokojen vaihtelu vaikuttaa käänteisesti kiinteätuottoisten arvopaperien hintoihin. Siksi kiinteätuottoisten arvopaperien markkina-arvo voi laskea korkojen noustessa. Liikkeellelaskijan luottoluokitus vaikuttaa yleensä kiinteätuottoisilla arvopapereilla ansaittavaan tuottoon: mitä parempi luottoluokitus, sitä pienempi tuotto.
- Rahastoon tekemäsi sijoituksen tuotto on sidottu suoraan rahaston kohde-etuuskien arvoon kuluilla vähennettynä (katso "Mitä kuluja aiheuttaa?" jäljempänä).
- Sijoituksen tuoton, alttiuden ja keston välistä suhdetta käsitellään jäljempänä (katso "Kauanko minun kannattaisi pitää sijoitus ja voinko nostaa sijoitukseni aikaisin?").
- Rahaston tallettaja on J.P. Morgan SE – Dublinin sivuliike.
- BlackRock Fixed Income Dublin Funds plc -yhtiön uusimmat vuosikertomukset ja puolivuotiskatsaukset sisältävät lisätietoja rahastosta. Nämä asiakirjat ovat saatavilla maksutta englanniksi ja tietyillä muilla kielillä. Ne ja muut (käytännölliset) tiedot, mukaan lukien osuuskien hinnat, saa BlackRockin verkkosivustolta osoitteessa www.blackrock.com tai iSharesin verkkosivustolta www.ishares.com tai soittamalla kansainväliseen sijoittajapalvelutiimiin numeroon +353 1612 3394.
- Osuudet ovat kasvuosuuksia (ts. osinkotulot sisällytetään niiden arvoon).
- Rahaston perusvaluutta on Yhdysvaltain dollari. Tämän osuuslajin osuuksia ostetaan ja myydään euroina. Tämä valuuttaero voi vaikuttaa osuuskien kehitykseen.
- Osuudet suojataan tarkoituksena pienentää osuuskien valuutan ja Rahaston salkussa olevien valuuttojen tai Rahaston perusvaluutan välisten kurssivaihtelujen vaikutusta. Rahoitusjohdannaisia (valuuttatermiinisopimukset mukaan lukien) käytetään valuuttariskeiltä suojautumiseen. Suojausstrategia ei poista valuuttariskiä kokonaan, ja valuuttariski voi siten vaikuttaa osuuskien tuottoon. Katso lisätietoja rahastoesitteestä.
- Osuuksia voi ostaa ja myydä päivittäin. Alkusijoituksen tähän osuuslajiin tulee olla vähintään 500 000 USD tai sitä vastaava määrä muussa valuutassa.

Yksittäissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida: Rahasto on tarkoitettu vähittäissijoittajille, jotka pystyvät kestämään tappioita enintään rahastoon sijoitettuun summaan asti (katso "Kauanko minun kannattaisi pitää sijoitus ja voinko nostaa sijoitukseni aikaisin?").


Vakuutusetuudet: Rahasto ei tarjoa mitään vakuutusetuja.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori

Vähäinen riski

Suuri riski

1	2	3	4	5	6	7
 Riski-indikaattori olettaa, että pidät tuotteen 3 vuotta. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, jos myyt arvopaperit aikaisin, ja voit saada paljon pienemmän tuoton.						

- Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.
- Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 3–7 määritetty, joka on keskimatala riskiluokka. Tämä luokittelu arvioi mahdolliset tappiot tulevasta tuottokehityksestä keskimatalalle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat epätodennäköisesti sijoituksen arvoon. Luokittelu ei ole taattu ja voi muuttua ajan mukana. Se ei ennusta luotettavasti rahaston tulevaa riskiprofiilia. Matalin luokka ei merkitse riskitöntä sijoitusta.
- **Ota valuuttariski huomioon.** Jos saat maksuja muussa valuutassa kuin tuotteen perusvaluutassa, lopullinen tuotto määräytyy kahden valuutan välisen vaihtokurssin mukaan. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.
- Katso tuotteen rahastoesitteestä lisätietoja muista tuotteeseen liittyvistä olennaisista riskeistä.
- Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.
- Jos tuote ei kykene maksamaan saatavia, voit menettää koko sijoituksen.

Tuottonäkymät

Näytetyt luvut sisältävät kaikki itse tuotteen kulut, mutta eivät välttämättä kaikkia kuluja, joita sijoittaja maksaa rahoitusneuvojalle tai jakelijalle. Luvuissa ei huomioida sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka myös voi vaikuttaa nettotuottoon. Tästä tuotteesta saatava hyöty riippuu markkinoiden tulevasta tuottokehityksestä. Markkinakehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat skenaariot ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottokehitystä ja joihin saattaa sisältyä palautetta vertailuindeksistä/proxysta viimeisten kymmenen vuoden aikana. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositeltu sijoitusaika : 3 vuotta		Esimerkksijoitus : EUR 10 000	
Näkymät		Jos luovut sijoituksesta, kun 1 vuosi	Jos luovut sijoituksesta, kun 3 vuotta
Minimaalinen Stressi*	Taattua vähimmäistuottoa ei ole. Voit menettää sijoituksesi kokonaan tai osittain.		
	Mahdollinen tuotto kulujen jälkeen	7 630 EUR	6 360 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-23,7%	-14,0%
Epäsuotuisa**	Mahdollinen tuotto kulujen jälkeen	7 630 EUR	7 970 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-23,7%	-7,3%
Kohtuullinen**	Mahdollinen tuotto kulujen jälkeen	10 210 EUR	10 540 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,1%	1,8%
Suotuisa**	Mahdollinen tuotto kulujen jälkeen	11 240 EUR	12 740 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	12,4%	8,4%

* Stressinäköymä osoittaa, mitä sijoitus voi tuottaa äärimmäisissä markkinaoloissa.

** Tämäntyyppinen näköymä tapahtui tuotteeseen tehdyille sijoitukselle ja/tai vertailuarvolle tai korvaavalle indikaattorille aikavälillä:

Näkymät	1 vuosi	3 vuotta
Epäsuotuisa	lokakuu 2021 - lokakuu 2022	joulukuu 2021 - joulukuu 2024
Kohtuullinen	toukokuu 2018 - toukokuu 2019	joulukuu 2022 - joulukuu 2025
Suotuisa	joulukuu 2019 - joulukuu 2020	marraskuu 2018 - marraskuu 2021

Mitä tapahtuu, jos BlackRock Asset Management Ireland Limited on maksukyvytön?

Rahaston varat on talletettu J.P. Morgan SE:n Dublinin sivuliikkeeseen ("tallettaja"). Rahastonhoitajan mahdollinen maksukyvyttömyystilanne ei vaikuta tallettajan haltuun talletettuihin rahaston varoihin. Toisaalta siinä tapauksessa, että tallettaja tai joku sen puolesta toimiva on maksukyvytön, rahasto voi kärsiä taloudellisia tappioita. Tätä riskiä kuitenkin lieventää jossain määrin se seikka, että tallettaja on lakien ja asetusten mukaan velvollinen pitämään omat varansa erillään Rahaston varoista. Tallettaja on myös velvollinen maksamaan rahastolle ja sijoittajille mahdolliset tappiot, jotka aiheutuvat sen laiminlyönnistä, petoksesta tai tahallisesta velvoitteiden laiminlyömisestä (tietyin rajoituksin). Rahaston osuudenomistajana et voi esittää vaadetta Ison-Britannian rahoituspalvelujen korvausjärjestelmälle tai muulle rahastoa koskevalle ohjelmalle, jos rahasto on maksukyvytön.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvä tai siitä neuvoja antava henkilö voi veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan mittaan syntyvät kulut: Taulukoissa on esitetty sijoituksesta johtuvat, erityyppiset kulut. Nämä määrät riippuvat siitä, kuinka paljon sijoitat, kuinka kauan säilytät tuotetta ja kuinka hyvin tuote toimii. Tässä esitetyt summat ovat esimerkkejä sijoitus pääomasta ja eri sijoituskausista.

Oletamme seuraavaa:

- Ensimmäisenä vuonna saat takaisin sijoittamasi summan (0 %:n vuosituotto).
- Olemme olettaneet, että tuote toimii muiden sijoitusaikojen osalta kohtuullisessa näkymässä esitetyllä tavalla.
- EUR 10 000 on sijoitettu.

	Jos luovut sijoituksesta, kun 1 vuosi	Jos luovut sijoituksesta, kun 3 vuotta
Kokonaiskulut	3 EUR	9 EUR
Vaikutus vuotuisiin kuluihin (*)	0,0%	0,0%

(*) Tämä osoittaa, miten kulut pienentävät tuottoa vuosittain sijoitusajan aikana. Se osoittaa esimerkiksi, että jos luovut sijoituksesta suositellun sijoitusajan aikana, keskimääräisen vuotuisen tuoton arvioidaan olevan 1,8% ennen kuluja ja 1,8% kulujen jälkeen.

Saatomme jakaa osan kuluista sinulle tuotteen myyneen henkilön kanssa, jotta voimme kattaa heidän tarjoamansa palvelut. He ilmoittavat sinulle summan.

Kulujen rakenne

		Jos luovut sijoituksesta, kun 1 vuosi
Kertaluonteiset kulut aloituksen tai lopetuksen yhteydessä		
Osallistumiskulut	Emme veloita aloitusmaksua.	-
Irtautumiskulut	Emme peri irtautumiskuluja.	-

Juoksevat kulut vuosittain

Hallinnointipalkkiot ja muut hallinto- tai toimintakulut	0,03% sijoituksesi arvosta vuodessa. Tämä perustuu arvioitujen ja toteutuneiden 3 EUR kulutietojen yhdistelmään kuluneen vuoden ajalta. Tähän sisältyvät kaikki varsinaiset tuotekustannukset lukuun ottamatta liiketoimikuluja, jotka sisältyvät jäljempänä kohtaan "Liiketoimikulut".	3 EUR
Liiketoimikulut	0,00% sijoituksesi arvosta vuodessa. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu, kun 0 EUR ostimme ja myymme tuotteen kohdesijoituksia. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostimme ja myymme.	0 EUR

Satunnaiset kulut erityisolosuhteissa

Tulosperusteiset palkkiot	Tästä tuotteesta ei koidu tuottokehityspäätteistä palkkiota.	-
---------------------------	--	---

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelut sijoitusaika: 3 vuotta

Suosittelut sijoitusaika on laskettu rahaston sijoitusstrategian mukaisesti, ja se edustaa aikajaksoa, jossa odotetaan olevan mahdollista saavuttaa rahaston sijoitustavoite. Jokaista sijoitusta pitäisi tarkastella sijoittajien erityisiä sijoitustarpeita ja riskinottohaluja vasten. BlackRock ei ole arvioinut tämän sijoituksen sopivuutta henkilökohtaisiin olosuhteisiin. Jos epäilet rahaston sopivuutta tarpeisiisi, pyydä neuvoa sijoittamisen ammattilaisilta. Yksityiskohtaiset tiedot myyntitilheydestä löytyvät kohdasta "Mikä tämä tuote on?". Jos luovut sijoituksesta ennen suositellun sijoitusajan päättymistä, tuotto voi olla odotettua pienempi. Suositeltu sijoitusaika on arvio, eikä sitä pidä tulkita takuiksi tai ilmoitukseksi tulevasta tuottokehityksestä, tuotosta tai riskitasoista. Katso lisätietoja lopetusmaksuista luvusta "Mitkä ovat kulut?".

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Jos et ole täysin tyytyväinen johonkin saamasi palvelun osaan ja haluat valittaa, tiedot valitusten käsittelyprosessistamme ovat osoitteessa www.blackrock.com/uk/individual/about-blackrock/contact-us. Lisäksi voit kirjoittaa sijoituspalvelutiimille (Investor Services Team) osoitteeseen BlackRock's UK Registered Office, 12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL tai lähettää sähköpostia osoitteeseen blackrock.transfer.agency@jpmorgan.com.

Muut olennaiset tiedot

Tämän asiakirjan viimeisin versio, rahaston aiempi tuottonäkymä, viimeisin vuosikertomus ja puolivuosisikatsaus sekä kaikki osakkeenomistajille annetut lisätiedot ovat saatavissa veloituksesta osoitteesta www.blackrock.com tai soittamalla sijoituspalvelutiimille numeroon +353 1 612 3394 tai arvopaperinvälittäjältä, rahoitusneuvojalta tai jakelijalta. Tietoja ei ole riittävästi hyödyllisen kuvauksen esittämiseksi aiemmasta tuotosta.

Tässä viitattavat vertailuindeksit ovat indeksin tarjoajan (tarjoajien) immateriaaliomaisuutta. Tuote ei ole indeksin tarjoajan (tarjoajien) sponsoroima tai suosittelu. Vastuuvapauslausekkeet ovat tuotteen rahastoesitteessä ja/tai osoitteessa www.blackrock.com.

Rahastoyhtiön palkitsemispolitiikka, jossa kuvataan, miten palkitrahastonhoitajasemina ja edut määritetään ja palkitaan, ja siihen liittyvät hallintojärjestelyt, on saatavana osoitteesta www.blackrock.com/Remunerationpolicy tai rahastonhoitajan rekisteröidyltä toimipaikalta pyynnöstä.