

Fernwärmeanschluss- und Versorgungsvertrag (Tarifkunden)

Neuvertrag Vertragspartnerwechsel Vorsorgeanschluss

für

Einfamilienhaus (ID: FWEH24)

Mehrfamilienhaus/Sonderbauten (ID: FWMH24)

zwischen

Ahrtal-Werke GmbH

Dahlienweg 25

53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

– nachfolgend „Fernwärmeversorgungsunternehmen“ genannt –

und

1. Kunde

1.1 Kundendaten

Name, Vorname

Adressenzusatz

Firma

E-Mail-Adresse

Straße, Hausnummer

Telefonnummer

Postleitzahl, Ort

1.2 Zusätzlich auszufüllen von Wohnungseigentümergeinschaften (WEG)

WEG-Verwalter (Name, Vorname bzw. Firma)

E-Mail-Adresse

Straße, Hausnummer

Telefonnummer

Postleitzahl, Ort

Wohnungsgrundbuch von des Amtsgerichts Blatt

1.3 Zusätzlich auszufüllen von juristischen Personen

Gesetzlicher Vertreter

Umsatzsteuer-ID

Handelsregisternummer

Registergericht

– nachfolgend „Kunde“ genannt –

2. Versorgungsobjekt und Messeinrichtungen

2.1 Versorgungsobjekt

Identisch mit Ziff. 1.1	Nicht identisch mit Ziff. 1.1	Grundbuchangaben (falls vorhanden)			
		Grundbuch von		des Amtsgericht	
Straße, Hausnummer		Band	Blatt	Flurnummer	Flurstück
Postleitzahl, Ort					

2.2 Messeinrichtung

Zählernummer	Zählerstand	am (Ablesedatum)
--------------	-------------	------------------

2.3 Baukostenzuschuss

bereits bezahlt

Vorsorgeanschluss (Baukostenzuschuss ist erst bei Aufnahme der Wärmeversorgung in der zu dem Zeitpunkt geltenden Höhe zu zahlen)

in folgender Höhe zu bezahlen:

Der Baukostenzuschuss richtet sich nach § 9 AVBFernwärmeV und beträgt für die Erstellung oder Verstärkung von der örtlichen Versorgung dienenden Verteilungsanlagen:

Euro (netto)

Euro (brutto)

2.4 Hausanschlusskosten

bereits bezahlt

in folgender Höhe zu bezahlen:

Die Hausanschlusskosten richten sich nach § 10 AVBFernwärmeV und betragen für die Erstellung bzw. Änderung/Erweiterung des Hausanschlusses als Verbindung des Verteilnetzes mit der Kundenanlage des Kunden:

Euro (netto)

Euro (brutto)

2.5 Fernwärmeübergabestation (primärseitig)

bereits bezahlt

Vorsorgeanschluss Fernwärmeübergabestation (primärseitig) ist erst bei Aufnahme der Wärmeversorgung in der dann geltenden Höhe zu zahlen

in folgender Höhe zu bezahlen:

Fernwärmeübergabestation (primärseitig) ohne Hausverteilung Innerhalb der Eigentumsgrenzen nach TAB

Euro (netto)

Euro (brutto)

3. Sonstige Zusatzvereinbarungen

4. Gewünschter Lieferbeginn bzw. Herstellungszeitpunkt

zum nächstmöglichen Zeitpunkt

zum

Das Fernwärmeversorgungsunternehmen ist berechtigt, einen neuen Herstellungstermin zu bestimmen, soweit der Kunde die baulichen Voraussetzungen zur Aufnahme der Herstellungsarbeiten nicht rechtzeitig sichergestellt hat.

5. Vereinbarte Anschlussleistung

Gesamtbedarf Anschlussleistung

Kilowatt (kW)

Der Grundpreis für ein Einfamilienhaus (auch mit Einliegerwohnung) entspricht 12,5 kW Heizleistung

6. Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG): Kunde stellt Antrag

Der Kunde hat vor Vertragsschluss einen Antrag nach einem BEG-Programm gestellt.

Der Kunde stellt nach Vertragsschluss einen Antrag nach einem BEG-Programm.

Der Kunde stellt keinen Antrag nach einem BEG-Programm.

wenn ja: Der Antrag nach einem BEG-Programm wird vom Kunden innerhalb eines Monats ab Vertragsschluss gestellt.

Für die weiteren Regelungen im Zusammenhang mit der Bundesförderung für effiziente Gebäude, insbesondere eine aufschiebende Bedingung, wird auf § 14 verwiesen.

Mit der Erstellung des Hausanschlusses beginnt das Fernwärmeversorgungsunternehmen erst nach Mitteilung der Bewilligung des Antrags durch den Anschlussnehmer oder auf ausdrücklichen Wunsch:

Der Kunde wünscht ausdrücklich und auf sein finanzielles Risiko hin den Beginn der Erstellung des Hausanschlusses vor Bewilligung des von ihm gestellten Antrags.

7. SEPA-Lastschriftmandat

Gläubiger-Identifikationsnummer DE86ZZZ00000083587; die Mandatsreferenz wird separat mitgeteilt.

Ich ermächtige das Fernwärmeversorgungsunternehmen, Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die vom Fernwärmeversorgungsunternehmen auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber

Adresse

IBAN

Kreditinstitut

BIC

Ort, Datum

Unterschrift des Kontoinhabers

8. Umstellung von Eigenversorgung auf Wärmelieferung in Bestandsmietverhältnissen

Die Wärme wird an Mieter weitergeleitet, die bisher aus eigenen Heizungsanlagen des Kunden versorgt wurden. Es liegt eine Umstellung von Eigenversorgung auf Wärmelieferung im Sinne des § 556c BGB vor.

Die Wärme wird an neue Mieter oder bereits bisher mit Fernwärme versorgte Mieter weitergeleitet. Es liegt keine Umstellung von Eigenversorgung auf Wärmelieferung im Sinne von § 556c BGB vor.

9. Widerrufsbelehrung für Verbraucher im Sinne des § 13 BGB

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der Ahrtal-Werke GmbH (Dahlienweg 25, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler, Fax: 02641 9050-130, E-Mail: info@ahrtal-werke.de), mittels eindeutiger Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung oder die Lieferung von Fernwärme während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

– Ende der Widerrufsbelehrung –

10. Vertragsschluss

Mit Unterschrift beider Vertragsparteien und Zugang kommt das Vertragsverhältnis über die Lieferung von Fernwärme zustande.

Es gelten die folgenden Anlagen:

- **Anlage 1:** Allgemeine Bedingungen für die Versorgung des Kunden mit Fernwärme
- **Anlage 2:** Preisbedingungen und Preisblatt
- **Anlage 3:** Abnahmestellen und Fließschemata
- **Anlage 4:** Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) (Stand: 13.07.2022)
- **Anlage 5:** Verordnung über die Verbrauchserfassung und Abrechnung bei der Versorgung mit Fernwärme oder Fernkälte (Fernwärme- oder Fernkälte-Verbrauchserfassungs- und -Abrechnungsverordnung – FFVAV) (Stand: 04.01.2023)
- **Anlage 6:** Technische Anschlussbedingungen (TAB)
- **Anlage 7:** Informationen und Hinweise zu Datenschutz, Streitbeilegung und Energieeffizienz
- **Anlage 8:** Muster-Widerrufsformular
- **Anlage 9:** Mitteilungsf formular Bundesförderung für energieeffiziente Gebäude (BEG EM)

Die Anlagen sind diesem Vertrag beigelegt oder Sie finden diese auch auf unserer Homepage unter <https://www.ahrtal-werke.de/fernwaerme/dokumente>

Bitte senden Sie uns **zwei** unterschriebene Ausfertigungen des Vertrags zurück. Die gegengezeichnete Ausfertigung erhalten Sie im Anschluss umgehend zugesandt.

Ort, Datum

Unterschrift des Kunden

Ort, Datum

Unterschrift des Fernwärmeversorgungsunternehmens