

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Inter-teck Polska Sp. z o.o.

Adres: ul. Stara Wieś Grodziska 22, 05-830 Nadarzyn

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] II-2023

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2016

Model: Passat Alltrack 2.0 TSI MR`16 E6

Wersja: 4 Mot DSG

Nr rejestracyjny: WPR 1897M

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: WVWZZZ3CZHE035216

Nr INFO-EKSPERT	040-08327
Data pierwszej rejestracji	2016/09/05
Data oględzin	2023/02/07
Wskazanie drogomierza	151047 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/09/05-23/02/09)	77 mies.
Dop. masa całkowita	2130 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samonośna
Oznaczenie silnika	3G54NY
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1984 ccm / 162kW (220KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	4 Motion (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2016.01-2018.10)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	37	Podłokietnik centralny przedni ze schowkiem
2	Blokada mechanizmu różnicowego XDS	38	Podłokietnik siedzeń tylnych
3	Czujnik deszczu	39	Poduszka powietrzna kierowcy
4	Czujnik zmiernych	40	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
5	Dywaniki tekstylne	41	Poduszki powietrzne boczne przednie
6	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	42	Relingi dachowe chromowane
7	Fotel kierowcy ergoComfort	43	Schówek chłodzony
8	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną	44	Sygnalizacja zmęczenia kierowcy
9	Fotel kierowcy z regulacją oparcia elektryczną	45	System automatycznego hamowania po kolizji
10	Fotel pasażera komfortowy	46	System bezkluczykowego uruchamiania pojazdu Keyless Go
11	Gniazdo 12V w bagażniku	47	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
12	Hamulec postojowy elektryczny z funkcją Auto Hold	48	System Front Assist z funkcją awaryjnego hamowania City
13	Immobilizer	49	System ochrony pasażerów "PreCrash Basic & Front"
14	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	50	System p/poslizgowy MSR
15	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 3 strefowa	51	System p/poslizgowy przy przyspieszaniu ASR

16	Kolumna kierownicy regulowana	52	System rekuperacji - odzyskiwania energii podczas hamowania
17	Koło zapasowe z tarczą aluminiową 17"	53	System stabilizacji toru jazdy przyczepy
18	Komputer pokładowy MFA Premium	54	System Start/Stop
19	Krata wlotu powietrza z listwami chromowanymi	55	System sygnalizacji spadku ciśnienia w oponach
20	Kurtyny powietrzne boczne	56	System wspomagania nagłego hamowania
21	Listwa zderzaka przedniego chromowana	57	System wyboru profilu jazdy
22	Listwy progowe aluminiowe z napisem Alltrack	58	Szyba przednia z izolacją akustyczną
23	Listwy w dolnej części drzwi w kolorze nadwozia	59	Szyby atermiczne
24	Listwy wykończeniowe szyb bocznych chromowane	60	Światła do jazdy dziennej
25	Lusterka w osłonach przeciwsłonecznych podświetlane LED	61	Światła tylne LED
26	Lusterka zewnętrzne w kolorze srebrnym	62	Światła włączane automatycznie
27	Lusterka zewnętrzne z kierunkowskazami LED	63	Światła z funkcją Coming Home/Leaving Home
28	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	64	Tapicerka tekstylna 7 Summits ze wstawkami z Alcantary
29	Lusterko zewnętrzne kierowcy ściemniane automatycznie	65	Tarcze kół aluminiowe 17" "Ancona"
30	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX na tylnych skrajnych siedzeniach	66	Tempomat
31	Oparcie siedzeń II rzędu dzielone 40/20/40	67	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
32	Opony samouszczelniające się	68	Wykończenie wnętrza listwy Tracks
33	Oslona zderzaka przedniego srebra	69	Zamek centralny zdalnie sterowany
34	Oslona zderzaka tylnego srebra	70	Zawieszenie aktywne DCC
35	Oświetlenie wnętrza LED	71	Zderzaki w kolorze nadwozia
36	Otwór na długie przedmioty w siedzeniu tylnym	72	Zegar analogowy

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Audio System "Composition Colour"
 - Głośniki 8 szt.
 - Złącze "AUX"
 - Złącze kart SD
 - Radioodtwarzacz CD/MP3
 - Wyświetlacz 5" dotykowy
- Fotele przednie z regulacją wysokości
 - Fotel kierowcy z regulacją wysokości
 - Fotel pasażera z regulacją wysokości
- Kierownica wielofunkcyjna pokryta skórą
 - Kierownica wielofunkcyjna
 - Kierownica pokryta skórą
- Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- System "Park Pilot"
 - Czujniki parkowania - przód
 - Czujniki parkowania - tył
 - Wizualizacja odstępów od przeszkody na ekranie radia
- Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie
- Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem łuków statycznym
 - Światła p/mgielne przednie
 - System doświetlania zakrętów

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	MICHELIN 225/55 R17 97W	DIAMARIS 4X4 TL	50
Przednie prawe:	MICHELIN 225/55 R17 97W	DIAMARIS 4X4 TL	50
Tylne lewe:	MICHELIN 225/55 R17 97W	DIAMARIS 4X4 TL	50
Tylne prawe:	MICHELIN 225/55 R17 97W	DIAMARIS 4X4 TL	50

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (81 mies.) 105 500 PLN

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 1 750 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2016/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 5 203 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 124 100 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 26 947 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -4,85%.

KOREKTY RÓŻNE - 15 306 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-5 102

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-10 204
-----------------------------------	-------	---------

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób. Pojazd służbowy firmy.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

86700 PLN

(słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy siedemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 16212,20 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na II-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJACE

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.

Warszawa dnia

.....
wycenę sporządził certf, rzeczoznawca
pieczęć i podpis

.....
Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 162/02/2023

z dnia: 2023/02/09

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] II-2023

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2016

Model: Passat Alltrack 2.0 TSI MR`16 E6

Wersja: 4 Mot DSG

Nr rejestracyjny: WPR 1897M

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



20230207_125401



20230207_125406



20230207_125415



20230207_125421



20230207_125424



20230207_125638



20230207_125646



20230207_125831



20230207_125917



20230207_125922



20230207_125925



20230207_130232



20230207_130240



20230207_130306

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 162/02/2023

z dnia: 2023/02/09

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Inter-teck Polska Sp. z o.o.

Adres: ul. Stara Wieś Grodziska 22, 05-830 Nadarzyn

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] II-2023

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2016

Model: Passat Alltrack 2.0 TSI MR`16 E6

Wersja: 4 Mot DSG

Nr rejestracyjny: WPR 1897M

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 040-08327

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 154 000 PLN brutto na 10/2018

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2018	05	119500	119500
2017	05	112500	112500
2016	05	105500	105500
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (81 mies.)			105 500 PLN

Normatywny okres eksploatacji	81 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2016/09/05
Rzeczywisty okres eksploatacji	77 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	1 750 PLN po korekcie: 107 250 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2016.01-2018.10

Przebieg normatywny	124 100 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	151 047 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 5 203 PLN po korekcie: 102 047 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-5 102
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-10 204
KOREKTY RÓŻNE	- 15 306 PLN po korekcie:	86 741 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe: 1008		50		Prawe: 1008		50					
Tylna					Lewe: 1008		50		Prawe: 1008		50					

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	86 700 PLN
--	------------

ZASTRZEZENIA OGRANICZAJACE

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.

Warszawa dnia

.....
wycenę sporządził certf, rzeczoznawca
pieczęć i podpis

.....
Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.