

# SKÖVDE LOGISTIC CENTER

– *Nytt högexpansivt logistikcentrum*





## SKÖVDE LOGISTIC CENTER

*- flexibla lösningar i tillväxtmiljö*

Skövde Logistic Center erbjuder flexibla lösningar i tillväxtmiljö. Området har genomgått en stor omställning och är under en fortsatt expansiv utveckling. Här finns 38 000 m<sup>2</sup> lokalyta med mycket generösa uppställnings-, transport- och parkeringsytor.

Ett antal logistikaktörer har redan etablerat verksamheten inom Skövde Logistic Center. Olssons Åkeri, Olssons Logistics och IQLogistics är några exempel.

Skövdes nya ambulanscentral finns också här, liksom NCC och Conteco Företagsreklam.

Området erbjuder både stora och små generella lokaler som snabbt kan specialanpassas. Allt med hög flexibilitet och stora anpassnings- och utbyggnadsmöjligheter. Här finns alla möjligheter till enskilda lösningar eller kombinationer av kontor, utbildningslokaler och industrierhallar.

En etablering inom Skövde Logistic Center ger också många möjligheter till samarbeten och synergieffekter med områdets övriga aktörer. För den som exempelvis har behov av en partner för logistik, lagerhantering eller transporter har Olssons mycket att erbjuda.





## OLSSONS

### – en viktig del av Skövde Logistic Center

Olssons Åkeri grundades redan 1929. Bolaget består av moderbolaget John Olsson i Göteborg AB med dotterbolagen John Olsson i Skövde AB och John Olsson Lager & Distribution AB.

Under alla år har Volvo varit, och är alltjämt, den största uppdragsgivaren. Huvudsysselsättning är fjärrtrafik tillsammans med en stor lager- och logistikverksamhet. Miljö- och kvalitetstänkande är viktiga kärnvärden som genomsyrar verksamheten. Olssons är sedan många år tillbaka ISO-certifierade enligt ISO 9001 och ISO 14001.

Inom lagerverksamheten, som omfattar varm-, kall- och avfuktade lager, kan allt ingå från lagerhantering, inköpsfunktioner, omplockning, montering, sortering, leveransbevakning, distribution med mera.

Genom etableringen inom Skövde Logistic Center har Olssons fått verksamheten i Skövde samlad under ett och samma tak, vilket inneburit stora rationaliseringar.

Lokalerna är toppmoderna och helt och hållet anpassade efter företagets verksamhet och kundernas krav.

Med huvuddelen av sin trafik mot Göteborg sparar Olssons både miljö och pengar genom det strategiska läget i direkt anslutning till väg 49 mot Skara och E20.

Olssons starka koncept bygger på inrikestransporter och logistik med en toppmodern fordonsflotta. Kombinerat med kvalitets- och miljötänkande, erfarenhet, kunniga medarbetare och en ständig ambition att utveckla verksamheten finns alla förutsättningar för att infria högt ställda krav och förväntningar.





Claes-Göran Olsson, Vd och ägare, Olssons

Läs mer om Olssons på [www.jog.se](http://www.jog.se)

**KONTAKTUPPGIFTER:**

Gruvgatan 4B, 541 31 Skövde  
Tel 0500 – 44 51 90, Fax 0500 – 44 51 99





## SKÖVDE LOGISTIC CENTER – MÅNGA TYPER AV LOKALER

Byggnaderna i Skövde Logistic Center innehåller många olika typer av lokaler. Här finns allt från moderna kontors- och utbildningslokaler till varma och kalla lager, logistik- och tillverkningslokaler med attraktiva takhöjder och mycket goda förutsättningar i form av tillgång till portar, lastbryggor, transporthissar med mera.

I området finns också mycket generösa uppställnings-, parkerings- och transportytor.

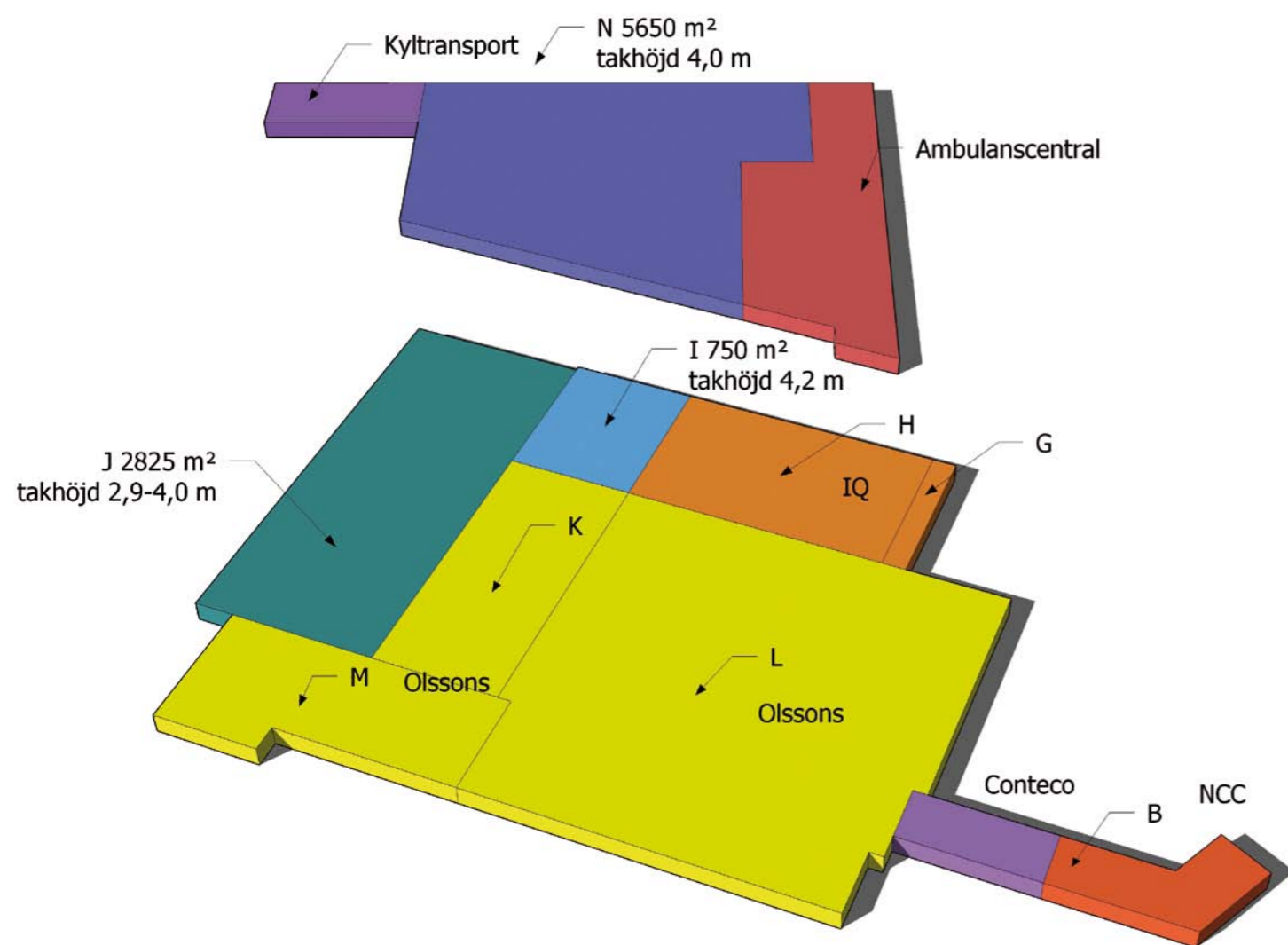
Busshållplats för kollektivtrafik finns i området, intill den nya Ambulanscentralen.



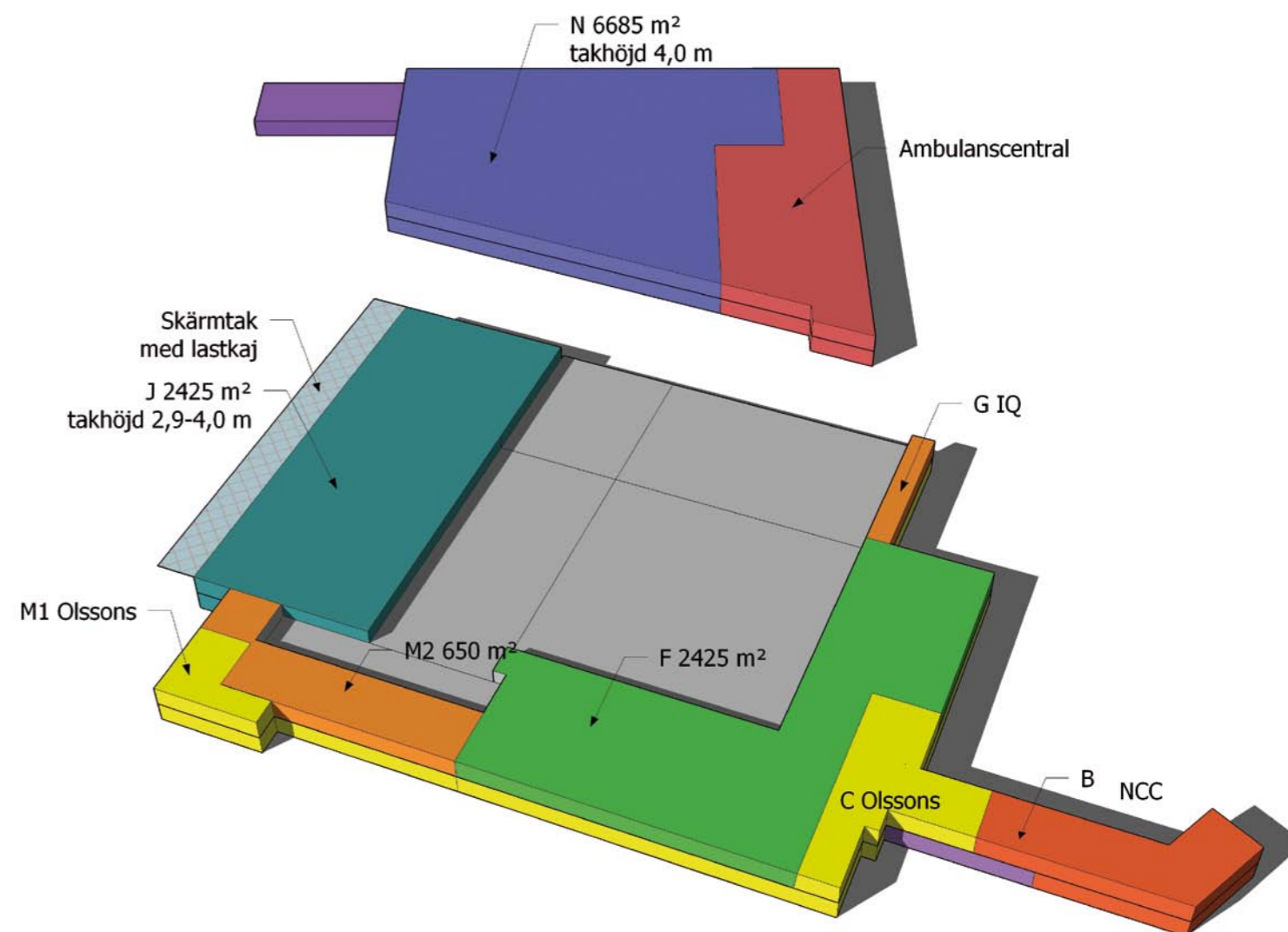
# ORIENTERING LOKALYTOR

– Skövde Logistic Center

PLAN 1



PLAN 2





## STRATEGISKT LÄGE

Skövde Logistic Center har perfekta väganslutningar i alla väderstreck. Mycket nära Skövde centrum och i direkt anslutning till väg 49 mot Skara och E20 och riksväg 26 mot Falköping, Jönköping och Mariestad.

Här finns dessutom industrispår med anslutning till västra stambanan Stockholm-Göteborg.





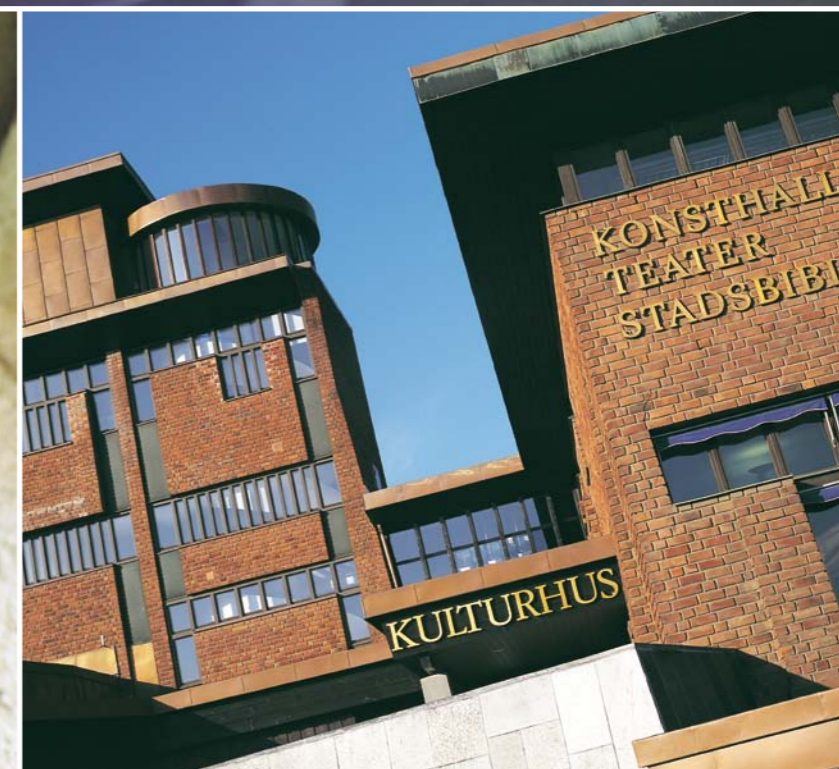
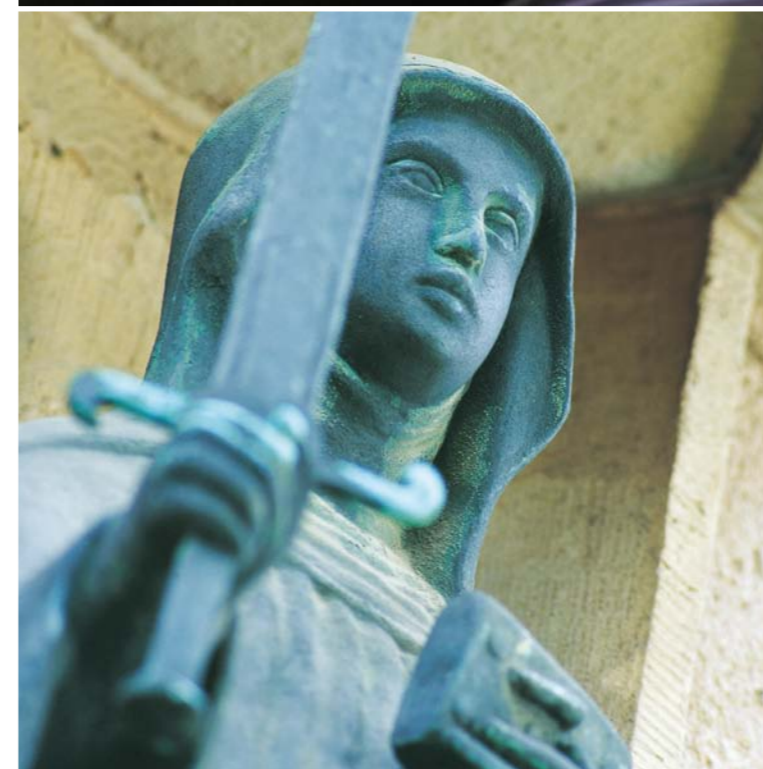
## SKÖVDE

### – *tillväxtmotor i Skaraborg*

Skövde är tack vare sitt näringsliv, sin roll som utbildningsort, sitt läge som centralort och mycket goda kommunikationer en tillväxtmotor i Skaraborg. Den lokala marknaden är stor och i närområdet finns en kvarts miljon innevånare.

Några av Skövdes starka områden är tillverkningsindustri, handel och offentlig sektor. Tillgången till kvalificerad arbetskraft inom dessa områden är god. Högskolan i Skövde, med sina drygt 8 000 studenter, är en garant för en god försörjning av välutbildad arbetskraft.

Ett väl fungerande samarbete mellan de offentliga organen inom arbetsmarknadspolitiken i området ger möjligheter till smidiga kontakter och ett varierat utbud av arbetsmarknadsåtgärder.







## ***Vi bygger Skaraborgs tingsrätt.***

www.sidelit.se 09 11 • Foto: Thomas Harrysson m fl



Arne Lorentzon AB med kontor i Skövde äger, förvaltar och förädlar fastigheter. Företaget etablerades 1968. I beståndet ingår kontor, lokaler och lägenheter med en sammanlagd yta av cirka 160 000 m<sup>2</sup>.