



Kvarteret Linnean | Parknära i Skövde centrum

Nya bostäder i Skövde centrum.

FÄRDIGSTÄLLT
HÖSTEN 2019

Fler centrala bostäder är en förutsättning för att Skövde skall kunna fortsätta växa som centralort.

I kvarteret Linnean bor du på ett mycket centralt och parknära läge i direkt anslutning till Skövdes centrum och på gångavstånd till bland annat butiker, restauranger, Arena Skövde, Skövde Kulturhus, Resecentrum, Science Park Skövde och Högskolan i Skövde.

Kvarteret har utformats med en hög ambitionsnivå för att på bästa sätt samspela med kvarterets omgivningar och intilliggande park och bebyggelse. Vi är mycket nöjda och hoppas du också ska uppskatta resultatet.

Arne Lorentzon, VD Lorentzon Fastigheter



Kvarteret Linnean

Kvarteret Linnean omfattar en V-formad fastighet alldeles intill ett rekreationsområde. Boulognerskogens mysiga promenadstigar och lekplatser finner du direkt utanför ytterdörren och sommartid har du bara ett par minuters promenad till ett svalkande dopp.

I lägenheterna finner du en genomgående hög standard och, där så är möjligt, genuina materialval från lokala leverantörer. Stort och ljust trapphus, balkonger och en trivsamt gård med grillplats, samt parkeringsplatser adderar ytterligare kvalitet och skapar ett boende som det är lätt att trivas i.

I kvarteret Linnean bor du i ett lugnt läge men med stadens puls runt hörnet. Det ger såväl privat- som umgängeslivet en extra guldkant i en bekväm och bekymmersfri hyresrätt. Kvarteret omfattas av 48 lägenheter från 38 – 94 m² vilket ger en boendemiljö som passar för alla former av hushåll och behov.

48 LÄGENHETER
38 – 94 m²



Resecentrum	3 min	2 min	5 min
Hertig Johans Torg	7 min	3 min	4 min
Arena Skövde	19 min	5 min	6 min
Högskolan i Skövde	5 min	3 min	5 min

LINNEAN

LÄGENHETER	1 rok	38-42 m ²	11 st
	2 rok	53-61 m ²	9 st
	3 rok	76 m ²	21 st
	4 rok	94 m ²	7 st

PARKERING 33 platser

RUM Parkettgolv
Vitmålade väggar
Vitmålat tak
Vita innerdörrar från Daloc

BAD Klinkergolv
Kakel på väggarna
Tak vitmålas
Tvättmaskin och torktumlare
Glasväggar i dusch

KÖK Parkettgolv
Vitmålade väggar
Vitmålat tak
Marbodal eller motsvarande med induktionshäll,
diskmaskin, ugn, kyl/frys och inbyggnadsmicro.





LINNEAN SITUATIONSPLAN



LINNEAN

PLAN 0



PLAN 0 SKALA 1:200

LINNEAN

PLAN 1-7



PLAN 0 SKALA 1:200

1 rok 2 rok 3 rok 4 rok

Mer information om Kvarteret Linnean
och våra andra fastigheter finner du på

www.alorentz.se

