



Första spadtaget på Soldaten 4

Idag tas det första symboliska spadtaget för nyproduktion och förtätning på kvarteret Soldaten 4. Projektet är en mix av bostäder och lokaler och skall stå klart för inflyttning under våren 2021.

- *"Vi är mycket tacksamma för att vi fått möjligheten att tillskapa ändamålsenliga lokaler åt Swedbank och Fastighetsbyrån på en attraktiv tomt. Vi har också lyckats få in 30 stycken lägenheter i projektet som med sin närhet till Högskola, Resecentrum, Science Park Skövde och Centrum kommer att bli ett bra tillskott för Skövdes utveckling."* säger Arne Lorentzon från Lorentzon Fastigheter.

Projektet har tillkommit efter ett bra samarbete mellan byggherren Lorentzon och Skövde kommun som markägare. Kommunen har tidigare pekat ut den aktuella tomten som byggbar i sin fördjupade översiktsplan och att byggnation till form och funktion bör bidra till att stärka gaturummet i Mörkekorset.

- *"Det är viktigt för Skövdes utveckling att det är många aktörer som är med och utvecklar vår kommun. En stor eloge till Lorentzon som möjliggör fler bostäder och nya verksamhetslokaler i centrala Skövde"* säger Katarina Jonsson från Skövde Kommun.

Projektets lokalhyresgäster, Swedbank och Fastighetsbyrån, har varit med och format sina lokaler efter moderna krav och behov. Närhet och tillgänglighet för sina kunder i hela länet har varit ett ledord när man har letat nya lokaler i centrala Skövde.

- *"I ett nybyggt kontor kan vi se till att vår miljö blir trevligare, bekvämare och mer kundanpassad än någonsin. Det ger oss möjligheter att skapa ännu bättre relationer med våra kunder och att göra kundmötet enklare och mer tillgängligt. Vi är väldigt glada att tillsammans med en innovativ och lösningsorienterad fastighetsägare och övriga i projektet kunna bidra till att utveckla Skövdes stadskärna. Vi ser fram emot att hälsa våra kunder välkomna till vårt nya kontor!"* säger Christina Helenius från Swedbank.
- *"Vi ser verkligen fram emot att flytta till de nya lokalerna i ett modernt, snyggt och praktiskt kontor. Våra kunder kan besöka både oss och Swedbank i navet av Skövde med närhet till centrum och resecentrum. Tillgängligheten är stor med bra kommunikationer och parkeringsmöjligheter"* säger Anders Ahlm från Fastighetsbyrån.

Totalentreprenör är Erlandsson Bygg AB som också har byggt kvarteret Rönnen åt byggherren som nyligen fick Skövde Stadsbyggnadspris 2019.

- *"Vi ser fram emot att tillsammans med Lorentzon återigen få möjlighet att förverkliga ett projekt som har alla möjligheter att försköna Skövde och bidra till stadens utveckling"* säger Mikael Nykvist från Erlandsson Bygg AB

Pressrelease Soldaten 4

2019-05-21



Information om Projektet:

Byggtid	Från juni 2019 till mars 2021
Byggnadsyta	Ca 4000 kvadratmeter
Byggherre och Fastighetsägare	Lorentzon Soldaten AB
Totalentreprenör	Erlandsson Bygg AB
Lokalhyresgäster	Swedbank och Fastighetsbyrån
Antal Lägenheter	30 stycken
Lägenhetsstorlekar	1:or, 2:or, 3:or
Visningsbilder:	Får användas från hemsidan

Frågor tas med Fredrik Johansson, 0500-468972, fredrik@alorentz.se