

## Ledigt inom kvarteret Björnen 2 Mariestad



### Lokaler på Esplanaden ledigt

I kvarteret Björnen vid Gamla torget finns det lokaler på ca 485 kvm att förhyra. Lokalerna har idag en öppen planlösning med ett fåtal rum. Detta går att justera i samband med renovering innan inflyttning om man så önskar.

Lokalen är lämplig för kontor och verksamheter med kundbesök. Det finns idag Kök, WC, tre kontor och stora öppna ytor. Ventilationen är nybyggd och har även möjlighet att kyla lokalerna på sommartid i viss utsträckning. Ingång sker direkt från Esplanaden. Kundparkering sker enklast på Gamla torget.

Några grundfakta:

- Lokalyta från ca 485 kvm
- Inflyttning enligt överenskommelse
- Adress Esplanaden 1
- Ritning se nästa sida

Info finns på vår hemsida och har du frågor kan du mer än gärna kontakta undertecknad.

*Med vänlig hälsning*

**Fredrik Johansson**

# Ledigt inom kvarteret Björnen 2 Mariestad

