

## Ledigt inom kvarteret Björnen 2 Mariestad



### Lokal á ca 120 kvm ledig

I samband med ombyggnad åt Swedbank öppnar det upp sig ett läge för dig att etablera i deras direkta anslutning. Lokalen kommer att totalrenoveras innan inflyttning.

Lokalen är lämplig för kontor med kundbesök. Ytorna innehåller Pentry, WC och en stor öppen yta som går att dela in om man så önskar. Ventilationen är nybyggd och har även möjlighet att kyla lokalerna på sommartid i viss utsträckning. Ingång sker direkt från gamla torget med gott om kundparkeringar.

Några grundfakta:

- Lokalyta ca 120 kvm
- Inflyttning enligt överenskommelse
- Adress Västerlånggatan 3B
- Ritning på nästa sida

Mer info finns på vår hemsida och har du frågor kan du mer än gärna kontakta undertecknad.

*Med vänlig hälsning*

**Fredrik Johansson**

# Ledigt inom kvarteret Björnen 2 Mariestad

