

رمز 41
حي النرجس

شقق سكنية



معتمد لدى :



الموقع





الرمز

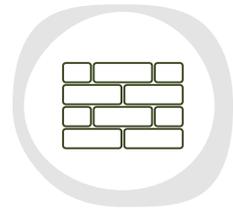
في أرقام ...

بنهاية عام 2023 ...
سيتم تنفيذ



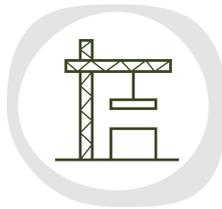
+267

وحدة معدة
للتأجير



+141,900 م²

مسطحات البناء
تم انشاؤها



+1800

وحدة تحت
الانشاء

41 | مسكن يليق بك

مشروع شقق رمز ٤١ في حي النرجس , يتكون المشروع من ١٢ عمائر و ١٠٦ شقة سكنية , كما تتميز الشقق بمواصفات ومساحات مختلفة تلي احتياجات عملائنا و اختلاف الأذواق ,بالإضافة لتوفر مواقف خاصة لكل شقة.





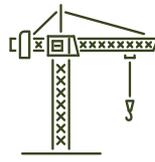
ماذا نضمن لك؟



الدهان سنة واحدة



المصاعد سنتين



الهيكل الإنشائي
١٠ سنوات



السنة الاولى
ضمان شامل



المواسير الحرارية
١٥ سنة



تمديدات السباكة
٥ سنوات



التمديدات الكهربائية
٥ سنوات



الابواب سنة واحدة



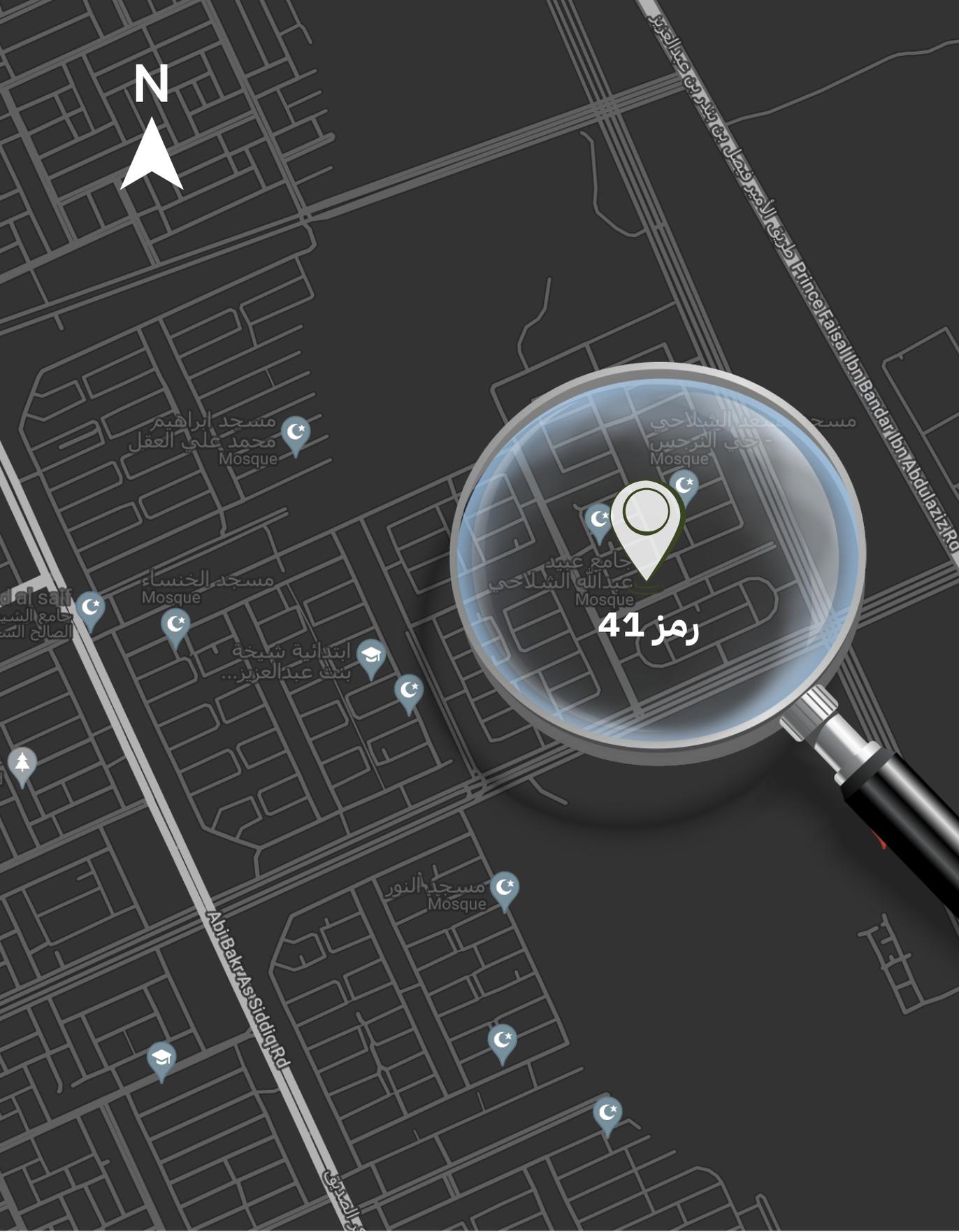
الاضاءة
٣ سنوات



العزل المائي والحراري
١٠ سنوات



القواطع والعلب
الكهربائية ٢٥ سنة

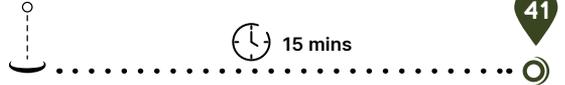


مميزات الموقع

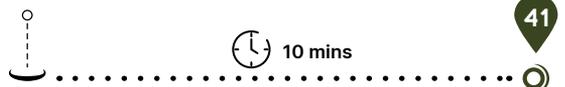
جامعة الامام محمد
بن سعود



مطار الملك خالد



واجهة الرياض





مميزات المشروع



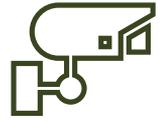
حضانة اطفال



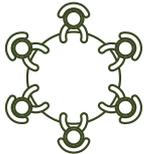
مكنسة مركزية



تراس، بلكونة،
سطح خاص



كاميرات مراقبة



قاعات اجتماعات



اضائة LED



غرفة خادمة



شقة ذكية بالكامل



مساحات خضراء



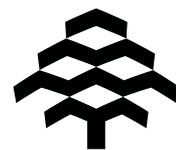
مساحات مشتركة



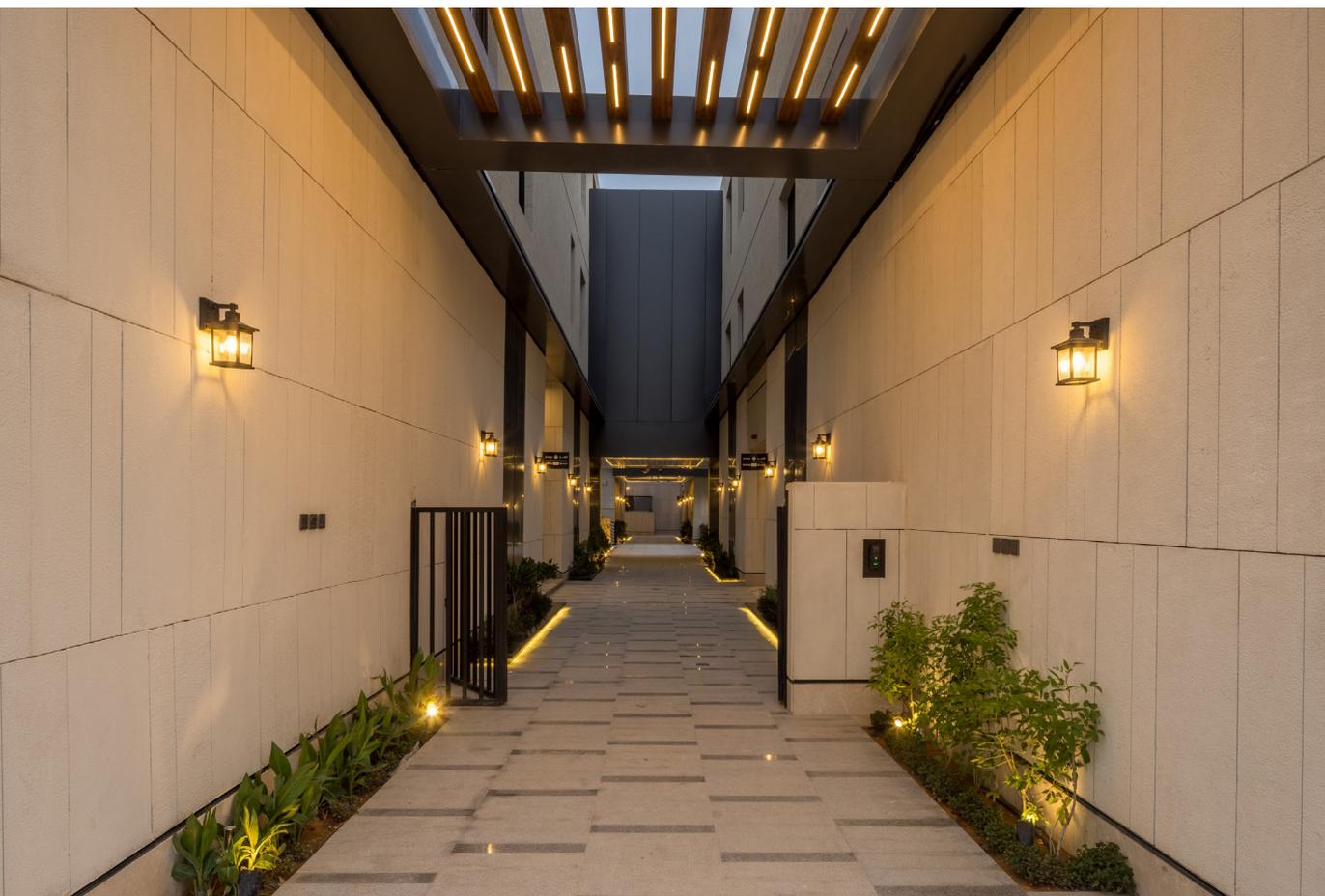
نادي رياضي

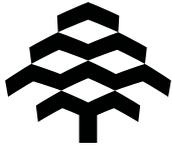


مداخل و مخارج مكيفة



رمز الفخامة
في جودة التصميم





رمز الفخامة
في جودة التصميم



المنزل الذكي



كيف يعمل المنزل الذكي؟



التحكم بالمنزل
عن بعد



التحكم بالاضاءة
بواسطة الجوال



أقفال الكترونية



مستشعرات الحركة

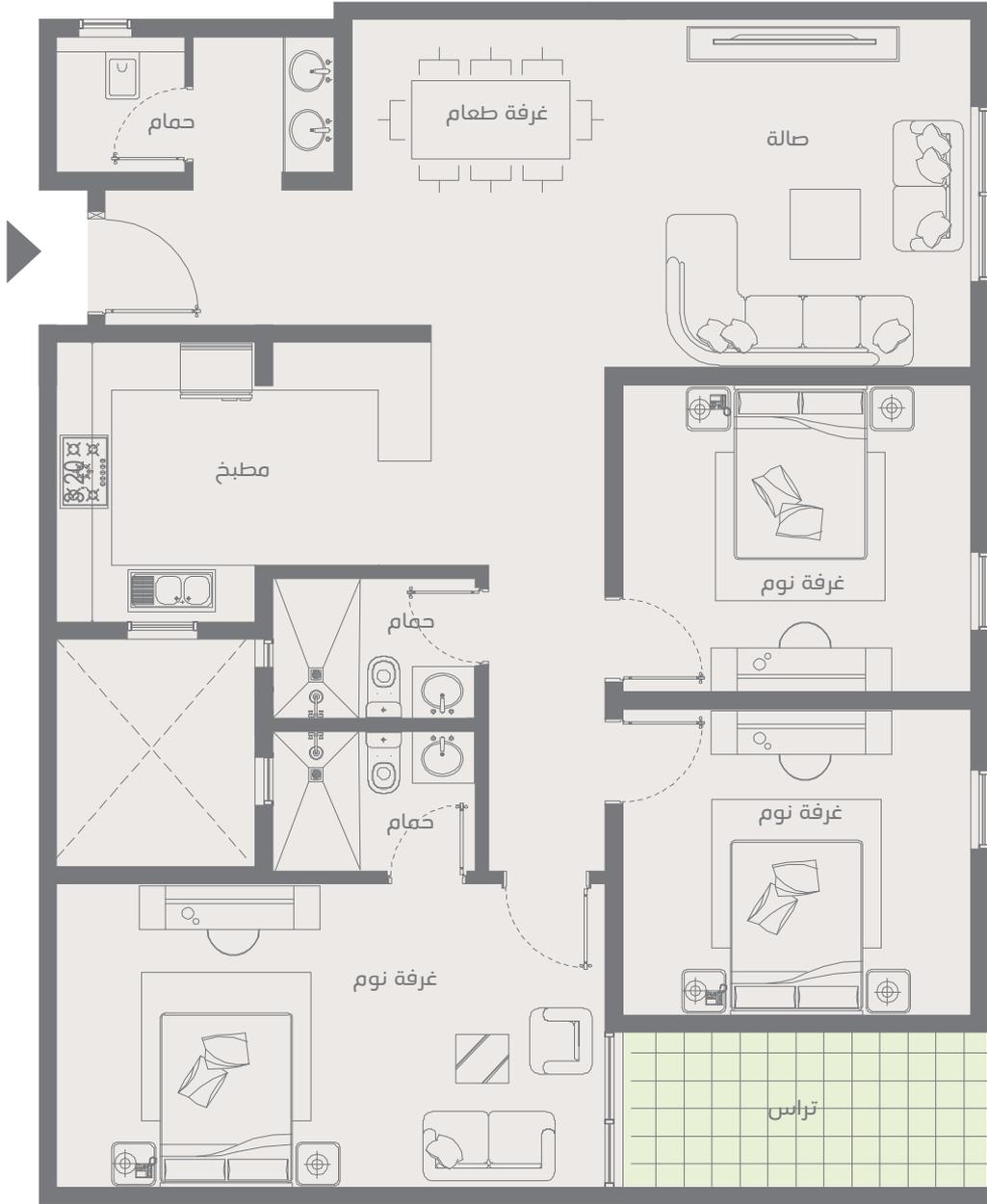


نظام الانتركوم للتواصل المرئي
مع الزوار



التحكم بأجهزة التكييف
بواسطة الجوال

نموذج الشقة (A)



مخطط الشقة

نموذج الشقة (B)



نموذج الشقة (C)

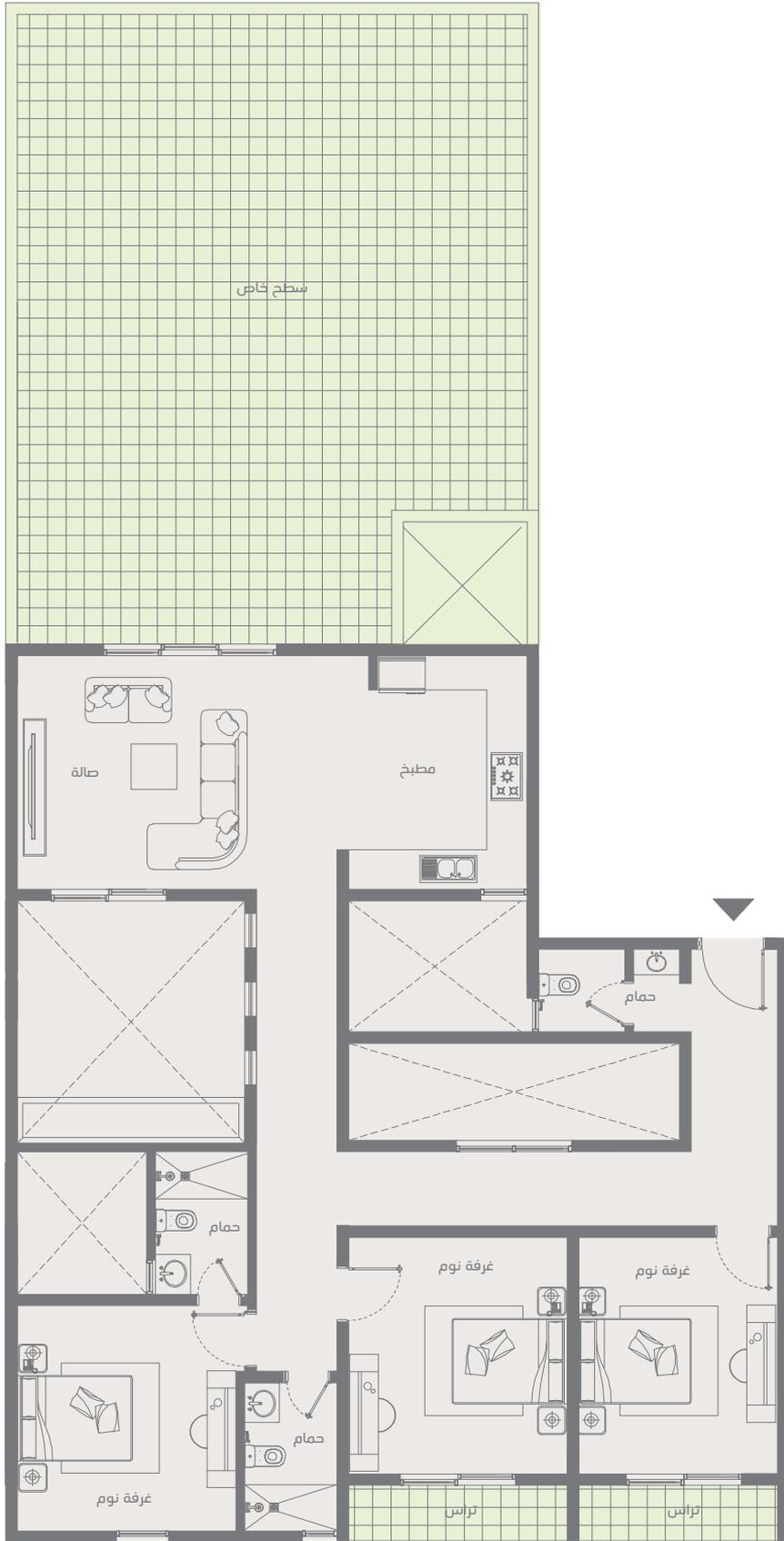


مخطط الشقة

نموذج الشقة (D)



مخطط الشقة



ملخص المشروع

العمارة ١

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	129	الأرضي	B	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	واجهة	SAR 849.000	متاحة
2	170	الأرضي	B	مجلس + صالة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + حوش ٢٧,٩١ + مدخل خاص	SAR 1.219.000	متاحة
3	188	الاول	A	مجلس + صالة + مطبخ + ٤ غرف نوم + ٤ حمام	غرفة ملابس + تراس	SAR 1.229.000	متاحة
4	153	الاول	B	صالة كبيرة + مطبخ + ٤ غرف نوم + ٣ حمام	واجهة	SAR 999.000	متاحة
5	145	للملحق	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٤ حمام	غرفة خادمة + ٣ سطح خاص ١٠٢,٩٦	SAR 1.139.000	متاحة

العمارة ٢

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	155	الأرضي	B	مجلس + صالة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + حوش ٢٨,١٤	SAR 1.039.000	متاحة
2	128	الأرضي	A	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	حوش ٤٨,٠٥	SAR 909.000	متاحة
3	179	الأرضي	B	مجلس + صالة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + غرفة شغال + حوش ١٢٠,٨٠	SAR 1.339.000	متاحة
4	136	الاول	B	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	تراس مسقوف	SAR 909.000	متاحة
5	173	الاول	A	مجلس + صالة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٤ حمام	تراس ٢٢,٤٤	SAR 1.149.000	متاحة
6	162	الاول	B	مجلس + صالة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + تراس ٩,٢	SAR 1.189.000	متاحة
7	128	للملحق	B	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	سطح خاص ٦٦,٩٥	SAR 979.000	متاحة
8	146	للملحق	D	مجلس + صالة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	ملابس + سطح ١٢,٤٨	SAR 1.019.000	متاحة

العمارة ٣

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	133	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 879.000	متاحة
2	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 969.000	متاحة
3	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + حوش ٦٥,٢٩	SAR 1.049.000	متاحة
4	146	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٤ حمام	غرفة غسيل + حوش ٨٠,٠٤	SAR 1.069.000	متاحة
5	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة خادمة	SAR 1.099.000	متاحة
6	160	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + تراس ٩,٢٨	SAR 1.209.000	متاحة
7	167	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٤ حمام	غرفة ملابس + ٢ بلكونة	SAR 1.169.000	متاحة
8	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + بلكونة	SAR 1.099.000	متاحة
9	160	للملحق	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	٢ تراس ١٥,١٦ + سطح ٨٥,٧٣	SAR 1.249.000	متاحة
10	134	للملحق	E	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٢ غرف نوم + ٣ حمام	تراس ٨,٤١ + سطح ٩,٠٧	SAR 1.059.000	متاحة

العمارة ٤

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	146	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة غسيل + حوش ٧٦	SAR 1.039.000	متاحة
2	155	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + حوش ٤٩,٧	SAR 1.089.000	متاحة
3	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 1.009.000	متاحة
4	133	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 899.000	متاحة
5	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + بلكونة	SAR 1.099.000	متاحة
6	167	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٤ حمام	٢بلكونة+ غرفة ملابس	SAR 1.169.000	متاحة
7	160	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرف نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + ترأس ٩,٢٨	SAR 1.099.000	متاحة
8	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + ترأس ٧,١٢	SAR 1.119.000	متاحة
9	134	للملحق	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٢ غرفة نوم + ٣ حمام	ترأس ٨,٤١+ ٤ سطح ٩,٥٩	SAR 1.089.000	متاحة
10	160	للملحق	E	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	ترأس ١٦,١٥ + ٢سطح ٨٥,٧٨	SAR 1.249.000	متاحة

العمارة ٥

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	133	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 879.000	متاحة
2	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 979.000	متاحة
3	155	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + حوش ٩٦,٢١	SAR 1.149.000	متاحة
4	146	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة غسيل + حوش ١٠٧,٥٧	SAR 1.059.000	متاحة
5	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + ترأس ٧,١١	SAR 1.119.000	متاحة
6	160	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + ترأس ٩,٢٨	SAR 1.099.000	متاحة
7	167	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة ملابس + ٢ بلكونة	SAR 1.119.000	متاحة
8	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة خادمة + بلكونة	SAR 1.109.000	متاحة
9	160	للملحق	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	ترأس ١٥,١٥ + بلكونة + ٢سطح ٨٨,٧٨	SAR 1.249.000	متاحة
10	134	للملحق	E	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٢ غرفة نوم + ٣ حمام	ترأس ٨,٤١ + ٤ سطح ٩٥,٥٧	SAR 1.089.000	متاحة

العمارة ٦

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	146	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة غسيل + حوش ١١٢,٥٧	SAR 1.049.000	متاحة
2	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + حوش ١٠٣,٤٣	SAR 1.069.000	متاحة
3	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 979.000	متاحة
4	133	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 879.000	متاحة
5	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة خادمة + بلكونة	SAR 1.109.000	متاحة
6	167	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة ملابس + ٢ بلكونة	SAR 1.119.000	متاحة
7	160	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + ترأس ٩,٢٨	SAR 1.099.000	متاحة
8	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة خادمة	SAR 1.089.000	متاحة
9	134	للملحق	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٢ غرفة نوم + ٣ حمام	ترأس ٨,٤١ + ٤ سطح ٩,٥٩	SAR 1.089.000	متاحة
10	160	للملحق	E	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣+ غرفة نوم + ٣ حمام	ترأس ١٥,١٥ + بلكونة + ٢سطح ٨٥,٧٤	SAR 1.249.000	متاحة

العمارة ٧

رقم الشقة	المساحة (م ^٢)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	178	الأرضي	B	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة خادمة + غرفة ملابس + حوش ١٨٩,٤٣	SAR 1.339.000	متاحة
2	127	الأرضي	A	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	حوش ٤٠,٦٢	SAR 939.000	متاحة
3	155	الأرضي	B	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + حوش ٢٩,٣٣	SAR 1.089.000	متاحة
4	162	الاول	B	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + تراس ٩,٢	SAR 1.099.000	متاحة
5	172	الاول	A	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٤ حمام	تراس ٢٣,١	SAR 1.149.000	متاحة
6	136	الاول	B	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	بلكونة	SAR 919.000	متاحة
7	163	للملحق	B	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + ٢ سطح ٣٩,١	SAR 1.169.000	متاحة
8	116	للملحق	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	سطح ٨٣,٢٥	SAR 939.000	متاحة

العمارة ٨

رقم الشقة	المساحة (م ^٢)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	170	الأرضي	B	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة ملابس + حوش ٣٦,٣٥	SAR 1.159.000	متاحة
2	129	الأرضي	A	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	واجهة	SAR 849.000	متاحة
3	153	الاول	B	صالة كبيرة + مطبخ + ٤ غرفة نوم + ٣ حمام	واجهة	SAR 999.000	متاحة
4	188	الاول	B	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة ملابس	SAR 1.219.000	متاحة
5	146	للملحق	A	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة خادمة + ٢ سطح ٨٧,٧٩	SAR 1.149.000	متاحة

العمارة ٩

رقم الشقة	المساحة (م ^٢)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	133	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 859.000	متاحة
2	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل	SAR 949.000	متاحة
3	148	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + واجهة	SAR 959.000	متاحة
4	137	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + واجهة	SAR 899.000	متاحة
5	157	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + تراس ٤,١٣ + واجهة	SAR 1.049.000	متاحة
6	152	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	٨,١٣ واجهة + ٢ تراس	SAR 1.019.000	متاحة
7	167	الاول	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة ملابس + ٢ بلكونة	SAR 1.099.000	متاحة
8	161	الاول	D	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + بلكونة	SAR 1.079.000	متاحة
9	160	للملحق	E	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	تراس ٤ م + ٢ سطح ٦١,١٥	SAR 1.179.000	متاحة
10	134	للملحق	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٢ غرفة نوم + ٣ حمام	سطح ٨٦,٢٩ + ٢ تراس ٨,٤١	SAR 1.049.000	متاحة

العمارة ١٠

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	137	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٣ حمام	غرفة غسيل + واجهة	SAR 899.000	متاحة
2	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + واجهة	SAR 959.000	متاحة
3	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل	SAR 949.000	متاحة
4	133	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام (مؤنثة)	غرفة غسيل	SAR 1.229.000	متاحة
5	161	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + بلكونة	SAR 1.079.000	متاحة
6	167	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ غرفة نوم + ٤ حمام	غرفة ملابس + ٢ بلكونة	SAR 1.099.000	متاحة
7	152	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + حمام	واجهة + ٢ تراس ١٣	SAR 1.019.000	متاحة
8	157	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + تراس ١٣	SAR 1.049.000	متاحة
9	134	للملحق	E	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٢ غرفة نوم + ٣ حمام	تراس ٨,٤١ + ٤ سطح ٨٦,٥١	SAR 1.049.000	متاحة
10	160	للملحق	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ حمام	تراس ٤م + ٢ سطح ٧٩,٣٩	SAR 1.229.000	متاحة

العمارة ١١

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	133	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل	SAR 859.000	متاحة
2	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل	SAR 939.000	متاحة
3	148	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + واجهة	SAR 969.000	متاحة
4	137	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + واجهة	SAR 899.000	متاحة
5	157	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + تراس ١٣	SAR 1.049.000	متاحة
6	152	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ حمام	٨,١٣ واجهة + ٢ تراس	SAR 1.019.000	متاحة
7	167	الاول	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ حمام	غرفة ملابس + ٢ بلكونة	SAR 1.099.000	متاحة
8	161	الاول	D	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + بلكونة	SAR 1.079.000	متاحة
9	160	للملحق	E	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ حمام	٢ تراس ١٥,١٥ + ٢ سطح ٦٣,٢٧	SAR 1.179.000	متاحة
10	134	للملحق	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٢ حمام	سطح ٩١,٠٣ + ٢ تراس ٨,٤١	SAR 1.049.000	متاحة

العمارة ١٢

رقم الشقة	المساحة (م²)	الدور	نموذج	المواصفات	المميزات	السعر	الملاحظات
1	137	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + واجهة	SAR 899.000	متاحة
2	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + واجهة	SAR 969.000	متاحة
3	148	الأرضي	D	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل	SAR 949.000	متاحة
4	133	الأرضي	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل	SAR 859.000	متاحة
5	162	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + بلكونة	SAR 1.079.000	متاحة
6	167	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ حمام	غرفة ملابس + ٢ بلكونة	SAR 1.099.000	متاحة
7	152	الاول	D	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ حمام	واجهة + ٢ تراس ١٣	SAR 1.019.000	متاحة
8	157	الاول	C	صالة كبيرة + مطبخ + حمام	غرفة غسيل + تراس ١٣	SAR 1.049.000	متاحة
9	134	للملحق	E	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ حمام	تراس ٨,٤١ + ٤ سطح ٩١,٠٣	SAR 1.059.000	متاحة
10	160	للملحق	C	مجلس + صالة كبيرة + مطبخ + ٣ حمام	تراس ٤م + ٢ سطح ٨٥,٧٤	SAR 1.229.000	متاحة



شركاء النجاح



شركة تفويض لصناعة مواد البناء
TFWED FOR BUILDING MATERIALS IND. CO.
شركة مساهمة مغلقة
Closed Joint Stock Co.



سابك
عندلك



شركة مصنع الصفا
للمنتجات الإسمنتية



شركة الراجحي للصناعات الحديدية المحدودة
Rajhi Steel Industries Co. Ltd



بون BONN

للتواصل معنا

920 03 3397



050 137 7550

053 680 2050

055 228 0264

050 137 7990

055 223 2309



إضغط هنا للموقع

www.alamzre.com

alamzre

alamzre