

SKÖTSELRÅD UPOFLOOR ZERO OCH ZERO SOUND

Uppdaterad: 2018-08. Aktuellt skötselråd finns på www.ehrenborgflooring.com

ALLMÄNT

Detta skötselråd gäller för offentlig miljö och professionell städpersonal och är en generell anvisning som ger allmän information om de olika momenten som ska ingå vid drift och skötsel av det nymonterade golvet. För information om specifika rengöringslösningar, metoder, tekniker och tekniska hjälpmedel hänvisar vi till respektive leverantör av golvvård- och rengöringsprodukter, de flesta leverantörer har metoanvisningar för sina respektive produkter.

Stoppa smutsen redan i entrén! Mer än 85 % av nedsmutsningen kommer in utifrån, det finns effektiva avtorkningssystem för entrézoner på marknaden. Indragna partiklar, grus och smuts ökar och fördyrar behovet av underhåll samt påverkar golvet livslängd negativt. Golvskydd/möbeltassar ska alltid finnas på alla bords och stolsben. Dra eller skjut aldrig möbler och inredning direkt på golvet, använd skyddstäckning för att undvika skador och repor. Ljusa och enfärgade golv kräver i regel mer underhåll och skötsel eftersom nedsmutsningen syns mer än på flerfärgade.

BYGGSTÄDNING

Skall byggförenlig verksamhet pågå efter det att golven är monterade måste dessa skyddstäckas för att underlätta byggstädningen och eliminera risken för skador. Skyddstäckningen kan utföras med belagd hård papp eller liknande, i vissa fall kan det vara nödvändigt att täcka golven med skivmaterial beroende på typen/mängden av slitage. Innan skyddstäckning, säkerställ att golvet är rent från damm, partiklar, skräp och liknande som kan orsaka nötningskador mellan täckningsmaterialet och golvet. Tejpa ej skyddstäckningen direkt mot golvet utan på överlappande skyddspapp. Klistret på tejpens kan påverka golvet negativt och vissa klistertyper är mycket svåra att avlägsna, rådgör med tejpleverantören vid tveksamma fall.

Byggstädning skall som regel alltid utföras innan ett nytt golv tas i bruk, detta gäller i synnerhet i lokaler som har varit under ombyggnad där man måste frigöra golven från alkaliskt byggdamm och skapa rätt förutsättningar för den dagliga städningen.

Avlägsna allt löst dammpartiklar och smuts genom dammsugning, torr mopning eller liknande. Vid riklig förekomst av gips/ byggdamm (som oftast är alkaliskt), kan med fördel ett svagt surt rengöringsmedel med lågt pH (5–7) användas vid första fukt mopningen/ skurningen. Därefter moppas/skuras hela ytan med ett neutralt pH (7–9) rengöringsmedel (allrent). Om golvytan är mycket smutsig kan ett svagt alkaliskt rengöringsmedel med högre pH (10–11) (grovrent) vara att föredra. Följ doseringsanvisningar från leverantören av rengöringslösningen. Den smutsiga tvättlösningen suges direkt upp med en våtsug eller kombimaskin. Användning av kombiskurmaskin (fiberborste el. röd rondell) förenklar rengöringen. Avlägsna eventuellt kvarvarande rengöringslösning genom eftersköjning/ mopning med rent vatten, våtsugning kan vara nödvändig. Säkerställ att golvytan lämnas torr.

Samtliga Zero-produkter är PVC- och mjukgörarfria med ett ioner impregnerat slitskikt som inte kräver någon installationsbehandling.

DAGLIG RENGÖRNING

Tillämpa torr- eller fukt mopning efter behov vilket är effektiva metoder samt skonsamma mot städpersonal, golv materialet och minimerar användningen av kemiska produkter. Rengöringsmedel kan dock vara nödvändigt att använda vid avfläckning beroende på typen och mängden av smuts. Regelbunden maskinell rengöring med kombiskurmaskin och röd rondell (typ 3M) kan med fördel användas för att hålla ytan ren och vi rekommenderar då att man använder ett neutralt till svagt alkaliskt rengöringsmedel.

PERIODISKT UNDERHÅLL

Behovet för det periodiska underhållet styrs av slitaget, nedsmutsningen och frekvensen av den dagliga rengöringen. Skura golvet helt rent med lämplig rengöringslösning. Om golvytan är mycket smutsig kan ett alkaliskt rengöringsmedel med högre pH (10–12) (grovrent) vara att föredra. Följ doseringsanvisningar från leverantören av rengöringslösningen. Den smutsiga tvättlösningen suges direkt upp med en våtsug eller kombimaskin. Användning av kombiskurmaskin (fiberborste el. röd rondell) förenklar

rengöringen. Avlägsna eventuellt kvarvarande rengöringslösning genom eftersköljning/moppning med rent vatten, våtsugning kan vara nödvändig. Säkerställ att golvytan lämnas torr. Ett rent och torrt golv kan man behandla med golvvårdsmedel. Ett torrt golv kan också vid behov poleras. Följ alltid anvisningarna för respektive ytskyddsmedel.

FLÄCKBORTTAGNING

Åtgärda när fläckarna är färska. Vid behov kan man använda vit/röd nylonpad i kombination med rengöringsmedel (typ allrent). Eftertorka alltid med fuktig trasa och rent vatten för att avlägsna all rengöringslösning.

ATT TÄNKA PÅ

Använd rengöringsmedel av kända fabrikat och följ leve-rantörens doserings- och hanteringsanvisningar. Lösning-medel och olja kan skada och missfärga golvet, torka upp eventuellt spill omgående. Fett och olja kan göra golven hala vilket även gäller blöta golv. Svarta och mörka gummihjul, tassar samt vissa plaster kan missfärga golven och ge bestående märken. Kontorsstolar ska vara utrustade med länkhjul typ W enligt EN 12529.