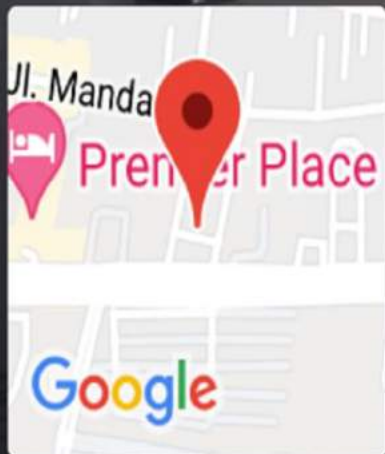




GPS Map Camera



Kecamatan Gedangan, Jawa Timur, Indonesia

Jl. Raya Ir. H. Juanda No.18, Semawalang, Semabung, Kec.
Gedangan, Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur 61253, Indonesia

Lat -7.380678°

Long 112.747916°

20/03/22 06:31 AM

PROSPEKTUS

Logistics Service Provider

PT. KBLTrans



Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

Berizin dan
diawasi oleh:



OTORITAS
JASA
KEUANGAN

DISCLAIMER

Pembelian saham bisnis merupakan aktivitas berisiko tinggi. Anda berinvestasi pada bisnis yang mungkin saja mengalami kenaikan dan penurunan kinerja bahkan mengalami kegagalan.

Harap menggunakan pertimbangan ekstra dalam membuat keputusan untuk membeli saham. Ada kemungkinan Anda tidak bisa menjual kembali saham bisnis dengan cepat. Penyelenggara tidak menjamin likuidasi saham pada saat secondary market.

Lakukan diversifikasi investasi, hanya gunakan dana yang siap Anda lepaskan (afford to loose) dan atau disimpan dalam jangka panjang. Santara tidak memaksa Pemodal untuk membeli saham UKM sebagai investasi. Semua keputusan pembelian merupakan keputusan independen oleh Pemodal. Harap membaca kembali setiap klausul pada syarat & ketentuan sebagai Pemodal. Dengan memberikan persetujuan, maka Anda tunduk pada setiap isi klausula tersebut Santara bertindak sebagai penyelenggara urun dana yang mempertemukan Pemodal dan Penerbit, bukan sebagai pihak yang menjalankan bisnis (Penerbit). Otoritas Jasa Keuangan bertindak sebagai regulator dan pemberi izin, bukan sebagai penjamin investasi. Semua data yang tersaji di dalam prospektus ini diperoleh dari Penerbit dan data sekunder faktual penunjang.

Keputusan pembelian saham, sepenuhnya merupakan hak dan tanggung jawab Pemodal (Investor). Dengan membeli saham di Santara berarti Anda sudah menyetujui seluruh syarat dan ketentuan serta memahami semua risiko investasi termasuk risiko kehilangan sebagian atau seluruh modal.



HIGHLIGHT INDUSTRI

Logistics Service Provider
PT. KBLTrans

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

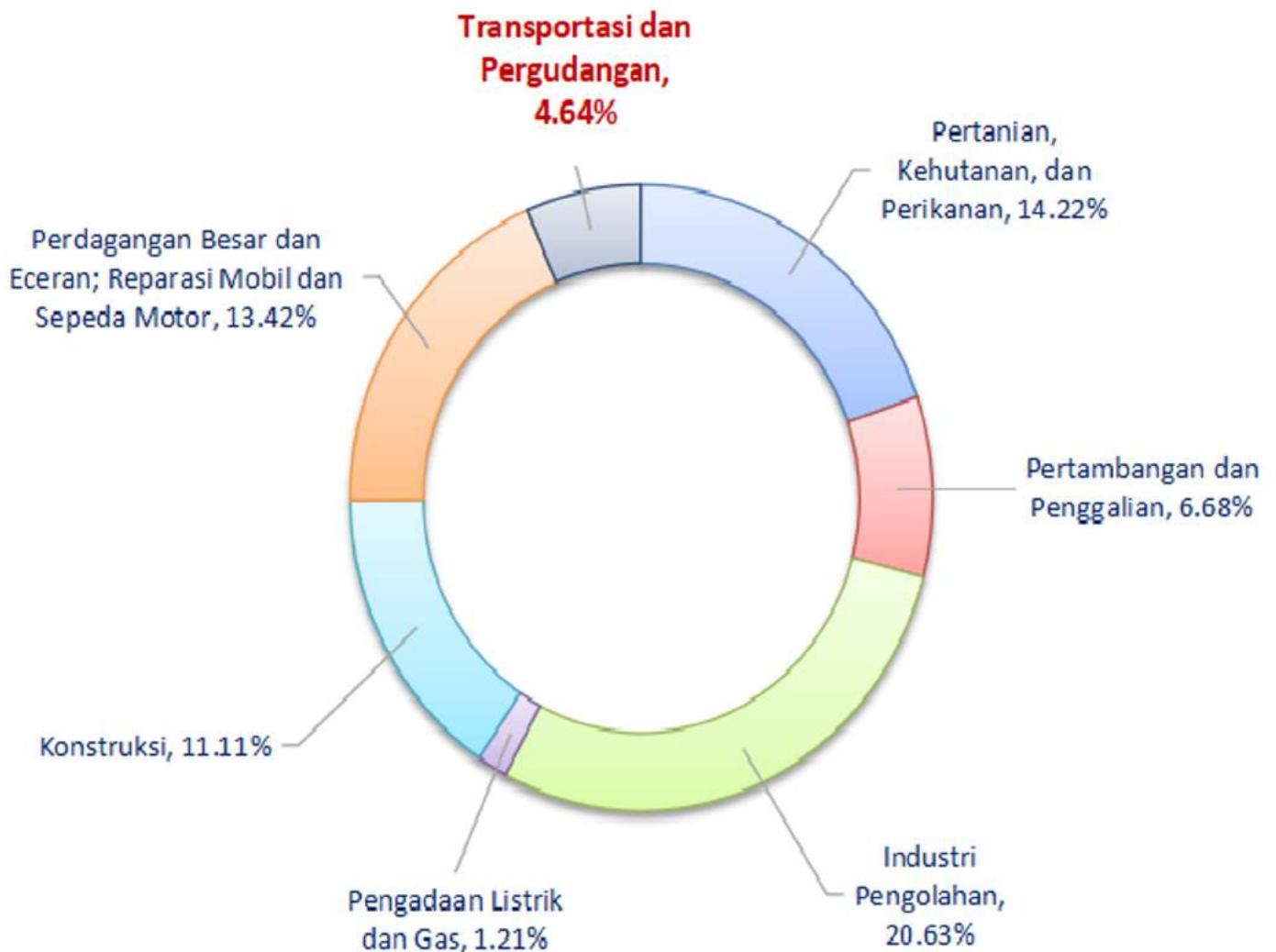
 www.santara.co.id

 @santaracoid

Berdasarkan data dari BPS, PDB Indonesia (harga berlaku) tahun 2020 sebesar **Rp 14,873 triliun**.

Sektor Transportasi & Pergudangan menyumbang sebesar **4,6%** dari total PDB yaitu sebesar **Rp 689,7 triliun**.

Kontribusi Sektor Transportasi & Pergudangan



Equity Crowdfunding by



Santara Indonesia

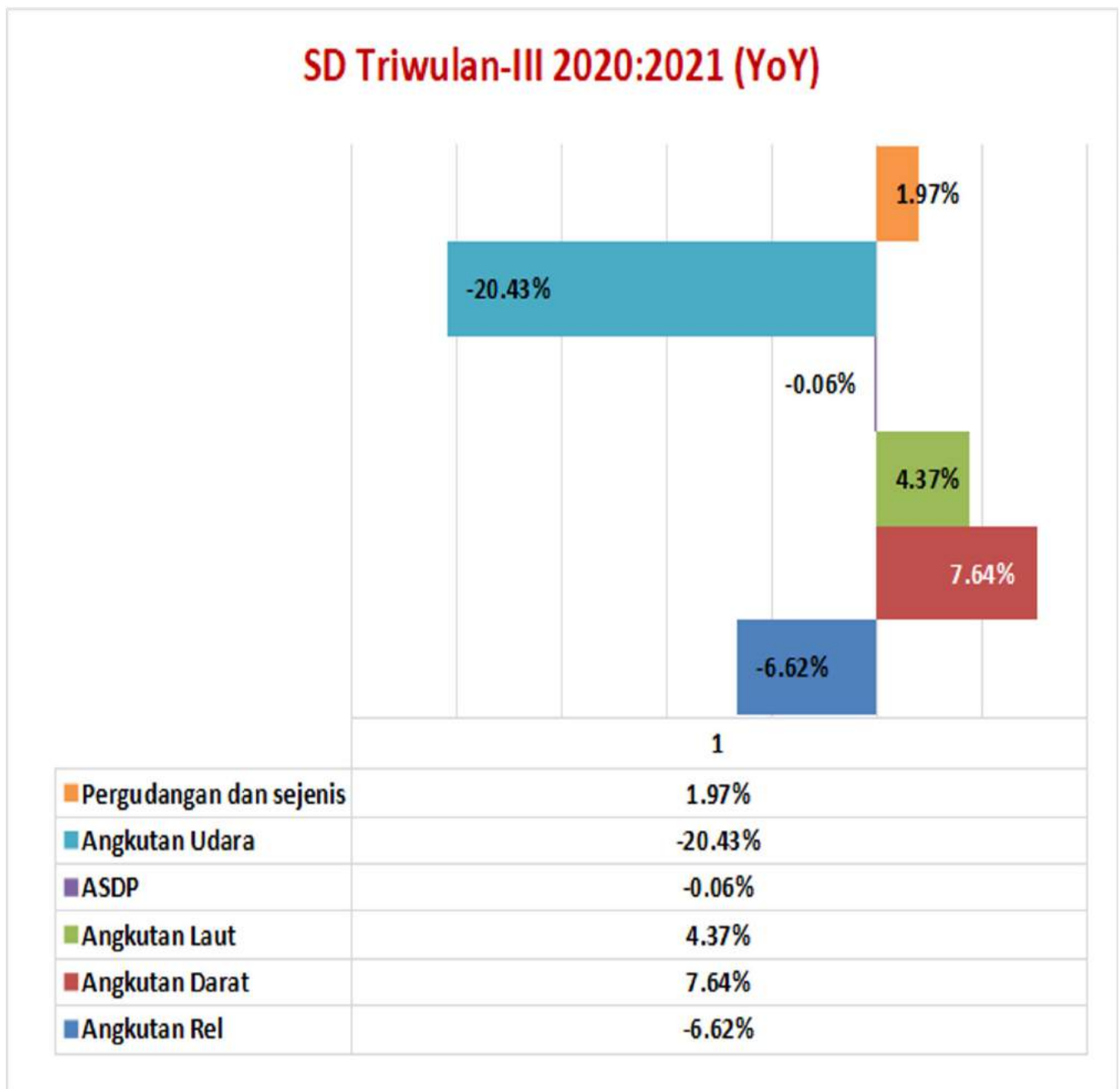
@santaracoid

www.santara.co.id

@santaracoid

Sampai dengan triwulan III 2020, Sektor Transportasi & Pergudangan mengalami pertumbuhan sebesar **1,68%** (Rp 8,5 triliun).

Dari pertumbuhan tersebut, kontribusi terbesar diberikan oleh subsektor Angkutan Darat (**7,64%**) yg merupakan core bussiness KBLTrans.





SEJARAH USAHA

Logistics Service Provider

PT. KBLTrans

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

PT Kaliurang Bumi Lestari merupakan perusahaan penyedia jasa Transport dan Logistik, berdiri pada tanggal 25 Juni 2020. Nama Kaliurang Bumi Lestari diambil sebagai nama perusahaan dengan harapan perusahaan menjadi dikenal, membawa manfaat bagi semua kalangan pengguna jasa layanan perusahaan dan khususnya bagi perusahaan sendiri, serta perusahaan dapat berjalan langgeng selama lamanya.

Owner memulai usaha transportasi sejak tahun 2015 dengan menjadi agen kurir, cargo dan ekspedisi. Perusahaan fokus pada segmentasi pelanggan korporat sejak September 2021 sampai dengan sekarang dan memberikan pelayanan prima kepada pelanggan dengan mengedepankan pada efisiensi, efektifitas, keselamatan dan keamanan pelayanan secara menyeluruh.

VISI

Menjadi perusahaan jasa transport dan logistik terdepan dan terbaik dalam pelayanan di Indonesia

MISI

- **Melayani dengan sepenuh hati, cepat, tepat dan aman.**
- **Mengedepankan efisiensi dan efektifitas sesuai kebutuhan pelanggan.**
- **Komitmen pada keselamatan dan keamanan pelayanan secara menyeluruh.**

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

PT Kaliurang Bumi Lestari, pertama kali beroperasi hanya menggunakan 3 (tiga) truk CDD Long Box dengan layanan rute ke area Bali, Jawa dan Sumatra.

Seiring berjalannya waktu serta bertambahnya pelanggan dan jumlah kenaikan volume pengiriman, maka kami menambah lagi 6 (enam) unit truk CDD Long Box guna mensupport kenaikan volume pengiriman ini sehingga pendistribusian paket/produk pelanggan kami bisa sampai ke tujuan dengan tepat waktu dan aman.

Untuk itu kami merencanakan penambahan kembali unit truck sampai dengan jumlah 20 (dua puluh) armada truck guna menjaga ketersediaan armada truk dan meningkatkan pelayanan kami kepada pelanggan.



Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid



TEAM PROFILE

Logistics Service Provider

PT. KBLTrans

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid



Agus Thoriq Huda CEO & Founder

Berpengalaman lebih dari dua puluh lima tahun di bidang Manajemen Gudang & Transportasi di perusahaan manufaktur, 3PL, Forwarding, Ekspor Impor & Customs. Familiar dengan system SAPWMS & TMS.

Karir terakhir menjabat sebagai DC Manager di perusahaan 3PL multi nasional di Indonesia.

Owner agen kurir, cargo, transport dan logistics.

Soft Skills, target exceed on sales, customer Service, cost saving, operation excellent, people development and zero safety

Kemas Syafta Wijaya COO & Co Founder



Berpengalaman lebih dari tiga puluh lima tahun di bidang kurir dan ecommerce pada salah satu perusahaan BUMN, berperan serta dalam pendirian asosiasi kurir ecommerce administrasi pos Asia Pasific di Bangkok, Thailand (2013).

Menjabat sebagai Vice President yang bertanggung jawab pengembangan software & infrastruktur TI (2019-2021).

Menjabat sebagai Vice President yang bertanggung jawab otomatisasi dan mekanisasi proses operasi postal (2017-2019).

Menjabat sebagai Deputy Bidang Proses pada Jakarta Mail Processing Center (2005-2009). Perancangan dan pendirian Infrastructur Technology (Data Center, DRC, dan sarana pendukungnya).

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

Board Of Directors

Kami sangat menyadari bahwa orang-orang di belakang perusahaan sama pentingnya dengan perusahaan itu sendiri sehingga penunjukan posisi, maupun perekrutan karyawan menjadi hal yang sangat serius bagi kami



M. Naufal R (CMO-1)

M. Naafi A (CMO-2)

Ratna A (CFO)

K. Syafta W (COO)

Agus Thoriq H (CEO)

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

Staff Member

Profesionalitas dan kerjasama team menjadi modal utama kami dalam menyajikan layanan ke hadapan para pelanggan

Dari kiri ke kanan:

Johan Adrian Gelang (Operational Supervisor)

M. Husni (Operational Supervisor)

M. Naafi Ammar (Marketing Leader)

Ika AF (Admin Umum)

Mei Rahmawati (Admin Keuangan)

M. Naufal Rafi (Operational Leader)

Romy Romadho (Accounting)

M Arif (Field person)



Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 www.santara.co.id

 @santaracoid

 @santaracoid

Operation Member

Tak terkecuali, untuk orang-orang di lapangan, kami pilihkan bagi anda para driver beserta team pendukung yang paham serta memiliki rasa tanggungjawab akan tugas beratnya.



1. Yanche (Driver)
2. Rizal (Driver)
3. Arif (Koordinator Driver)
4. Fahri (Driver)
5. Johan (ManOps)
6. Farid (Driver)
7. Agus (Driver)

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

Financial report

Balance sheet

Assets	1,734,826
Current assets	89,905
Non-current assets	1,644,921
Liabilities	166,630
Current liabilities	110,507
Non-current liabilities	56,123
Equity	74,393
Paid-up capital	72,621
Retained earnings	1,772

Equity statement

Current year	1,774,576
Comprehensive income	15,801
Issue of stock capital	90,605
Dividends	(31,834)
Previous year	166,630
Comprehensive income	110,507
Issue of stock capital	30,303
Dividends	(81,177)



Income statement

Revenues	12,978,516
Net sales	12,673,890
Investment	194,624
Expenses	6,372,535
Research and Development	1,386,306
Operating expenses	4,433,118
Marketing	553,112
Net income	6,505,981

Cash flow statement

Operations	12,978,516
Net change in cash	12,673,890
Investment	194,624
Investing	6,372,535
Net change in cash	1,386,306
Operating	4,433,118
Financing	6,505,981
Net change in cash	6,505,981



FINANCIAL HIGHLIGHT

Logistics Service Provider

PT. KBLTrans

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

PT. KALIURANG BUMI LESTARI
Laba/Rugi (Multi Periode)
Dari Periode Januari 2022 s/d April 2022

Mata Uang : Indonesian Rupiah

Deskripsi	Januari	Februari	Maret	April	Total
PENDAPATAN					
Jasa Ritase	131.636.698	236.241.061	236.810.000	340.447.950	945.135.709
Jasa Sewa Truck Lepas Kunci	15.000.000	15.000.000	30.000.000	30.000.000	120.000.000
Jasa Pindahan	3.097.334	8.337.920	8.358.000	12.015.810	31.809.064
Jasa Kargo Retail	5.132.671	18.351.679	3.432.000	18.063.240	14.979.591
Jumlah Pendapatan	154.866.703	277.930.660	278.600.000	400.527.000	1.111.924.363
BEBAN POKOK PENJUALAN					
Trucking Service Outsourche	68.790.000	25.500.000	11.500.000	39.000.000	144.790.000
Uang Jalan Driver	18.923.000	133.300.000	155.770.002	209.545.000	517.538.002
Beban Jasa Sewa Kendaraan	10.570.000	10.570.500	10.570.000	17.303.000	49.013.500
Investor Fees	3.591.000	3.351.200	-	-	6.942.200
Jumlah Beban Pokok Penjualan	101.874.000	172.721.700	177.840.002	265.848.000	718.283.702
LABA KOTOR	52.992.703	105.208.960	100.759.998	134.679.000	393.640.661
BEBAN OPERASIONAL					
Beban Penyusutan Peralatan Kantor	168.171	168.171	168.171	-	504.513
Beban Penyusutan Kendaraan	1.552.083	1.552.083	1.552.083	-	4.656.249
Biaya Listrik, PAM & Telp	-	-	200.000	-	200.000
Beban Gaji Operasional	8.957.400	10.905.000	13.140.000	15.450.000	48.452.400
Beban Gaji Office	3.000.000	22.560.000	7.000.000	28.415.000	60.975.000
Beban Pemeliharaan Furniture	2.100.000	-	-	-	2.100.000
Beban Pendidikan dan Pelatihan	12.000.000	250.000	-	-	12.250.000
Biaya Sewa Penginapan	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	4.800.000
Beban Sewa Garasi/Pool	-	3.000.000	3.000.000	1.750.000	7.750.000
Beban Perlengkapan	-	150.000	-	-	150.000
Beban Jasa GPS	599.997	424.997	424.997	-	1.449.991
Biaya Sewa Gedung	-	4.000.000	2.400.000	2.400.000	8.800.000
Biaya Perawatan Kendaraan ops	-	3.603.107	9.290.750	10.700.767	23.594.624
Beban Operasional Lainnya	10.700.000	14.600.000	4.217.750	3.500.000	33.017.750
Jumlah Beban Operasional	40.277.651	62.413.358	42.593.751	63.415.767	208.700.527
LABA OPERASIONAL	12.715.052	42.795.602	58.166.247	71.263.233	184.940.134
BEBAN NON OPERASIONAL					
Biaya Administrasi Bank	603.200	188.700	166.600	293.700	1.252.200
Biaya Bunga Pinjaman Lainnya	4.083.117	5.170.106	12.713.610	17.574.988	39.541.821
Biaya Lain-lain	-	1.000.000	-	-	1.000.000
PPh 23_2%	-	129.000	645.000	742.630	1.516.630
Biaya Akomodasi	4.382.695	400.000	5.478.216	-	10.260.911
Biaya Representatif	-	1.140.000	4.553.800	3.620.000	9.313.800
Biaya Uniform	-	805.000	-	-	805.000
Biaya ATK	-	281.500	1.614.000	518.000	2.413.500
Jml Beban Non Ops	9.069.012	9.114.306	25.171.226	22.749.318	66.103.862
LABA BERSIH	3.646.040	33.681.296	32.995.021	48.513.915	118.836.272

ACCURATE Accounting System Report

Equity Crowdfunding by



Santara Indonesia

@santaracoid

www.santara.co.id

@santaracoid

PT. KALIURANG BUMI LESTARI
Neraca (Multi Periode)

Dari Periode Jan 2021 s/d Dec 2021

Mata Uang : Indonesian Rupiah

Deskripsi	Amount
Aktiva Lancar	
Kas	19.800.000
Bank	511.994.244
Piutang Usaha	745.730.000
Biaya Dibayar Dimuka	17.300.000
Piutang Karyawan	13.400.000
Piutang Lain-lain	56.200.000
Sub total Aktiva Lancar	1.364.424.244
Aktiva Tetap	
Tanah dan Bangunan	475.000.000
Ak. Penyusutan	(95.000.000)
Sub Total Aktiva Tetap	380.000.000
TOTAL AKTIVA	1.744.424.244
Hutang JK. Pendek	
Hutang Vendor	156.789.000
Hutang Pelayaran	149.876.000
Hutang Angkutan	264.539.765
Hutang Biaya	131.035.773
Hutang Lain-Lain	63.756.805
Sub Total Hutang JK. Pendek	765.997.343
Hutang JK. Panjang	
Hutang Bank	-
Modal Disetor	500.000.000
Saldo Laba	-
Laba bulan berjalan	637.518.908
Sub Total Ekuitas	978.426.901
TOTAL PASIVA	1.744.424.244

Equity Crowdfunding by



Santara Indonesia

www.santara.co.id

@santaracoid

@santaracoid

Financial Projection

PT. KALIURANG BUMI LESTARI

Mata Uang : Indonesian Rupiah

Diskripsi	UoM	Total
Pendapatan	per Year	11.143.785.651
Biaya Pokok Penjualan	per Year	6.909.147.103
Laba Kotor	per Year	4.234.638.547
Biaya Operasional	per Year	2.618.789.628
Laba Operasional	per Year	1.615.848.919
Pendapatan & Biaya Lain	per Year	-
Laba Sebelum Pajak	per Year	1.615.848.919
Pajak	per Year	32.316.978
Laba Bersih	per Year	1.583.531.941
Profit Sharing (35% dari Laba Bersih)	per Year	554.236.179
Nilai Investasi	Ls	2.037.989.455
Yield	per Year	27,2%
Payback Period	Year	3,7

Catatan:

- PT Kaliurang Bumi Lestari (KBLTrans) akan membagi profit kepada Investor dengan Rata-Rata Yield sebesar 27,2 % per Tahun.
- Payback Period selama 3.7 tahun.

Equity Crowdfunding by



Santara Indonesia

@santaracoid

www.santara.co.id

@santaracoid

Jadi Pemilik Saham PT. KBLTrans



Dapatkan Proyeksi Dividen Hingga

35.00%

Dari Laba Bersih

**Angka di atas bukanlah yield investasi. Mohon lihat uraian pada kebijakan dividen.*

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 www.santara.co.id

 @santaracoid

 @santaracoid

Penawaran Saham Perdana

Kode Saham	: KBLT
Dana yang dibutuhkan	: Rp 2.037.989.000
Total Saham yang dilepas	: 35%
Harga per lembar saham	: Rp 1.000
Min. Investasi**	: Rp 100.000
Periode bagi Dividen***	: 6 (enam) bulan
Masa Penawaran Saham****	: 45 hari

Catatan:

- ** *Total saham dan pembagian deviden akan menyesuaikan secara proporsional atas dana yang terkumpul.*
- ** *Minimal investasi dimungkinkan menurun, dikarenakan sistem di Santara telah menggunakan dynamic minimum investment dengan mempertimbangkan dana yang telah masuk dan total kuota pemegang saham yang tersisa.*
- *** *Mengikuti kebijakan dividen perusahaan.*
- **** *Sejak hari pertama dipublikasikan di website dan aplikasi Santara*

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

Susunan Pemegang saham

Nama Pemegang Saham	Jabatan	% Kepemilikan Lembar Saham
AGUS THORIQ HUDA	DIREKTUR	40% Saham
RATNA ANGGRAINI	KOMISARIS	40% Saham
MUHAMMAD NAUFAL RAFI	—	20% Saham

Catatan:

Perubahan struktur pemegang saham dengan masuknya nama masyarakat akan diinformasikan pada laporan perkembangan usaha penerbit pada bulan pertama laporan.

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 www.santara.co.id

 @santaracoid

 @santaracoid

Bagaimana

Mekanisme Kerjasamanya?

1. Anda dan pemodal lainya di Santara melakukan urun dana untuk memiliki sejumlah saham yang ditawarkan Penerbit
2. Santara menyalurkan dana ke Penerbit untuk menjalankan usahanya.
3. Manajemen Penerbit akan mengelola dana mengembangkan usahanya.
4. Penerbit kan memberikan laporan laba rugi dan perkembangan usahanya tiap bulan.
5. Penerbit menyerahkan dividen usaha kepada Anda dan pemodal lainnya setiap periode.
6. Anda dapat mengklaim dividen usaha melalui web dan atau aplikasi Santara.

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 www.santara.co.id

 @santaracoid

 @santaracoid

PROYEKSI YIELDS INVESTASI

20%-30%

Ilustrasi Perhitungan

Nilai Investasi	Laba bersih 1 Tahun	% Bagi Hasil/ Dividen untuk Investor	Perkiraan Nilai Bagi Hasil untuk investor	Perkiraan Yield Investasi
2.037.989.000	1.583.531.000	35%	554.236.000	27,2%

Catatan:

- Angka di atas dalam ribuan rupiah.
- Skema Moderate merupakan target ideal bisnis.
- Proyeksi yield investasi di atas adalah ilustrasi.
- Besaran dividen yang dibagikan kepada pemegang saham tetap mengikuti kebijakan dividen yang dituangkan perseroan dalam prospektus ini

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 www.santara.co.id

 @santaracoid

 @santaracoid

Kebijakan Dividen

Sesuai dengan peraturan perundang-undangan Indonesia, khususnya UUPT, keputusan pembayaran dividen mengacu pada ketentuan yang terdapat pada Anggaran Dasar Perseroan, yaitu melalui mekanisme RUPS berdasarkan rekomendasi Direksi Perusahaan.

Penentuan jumlah dan pembayaran tersebut, dilakukan dengan pertimbangan beberapa faktor, antara lain ; kemampuan kas perseroan, kondisi keuangan perusahaan, dan hal lainnya yang dipandang relevan oleh Direksi Perusahaan

Setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini, perseroan bermaksud membayarkan dividen saham kepada investor dalam jumlah sebanyak-banyaknya 40% dari laba bersih tahun berjalan, setelah melakukan pencadangan laba bersih sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Perseroan dapat membagikan dividen interim sebelum tahun buku Perseroan berakhir berdasarkan keputusan Direksi. Ketentuan Dividen lainnya mengikuti UU PT.

Dividen tersebut di atas akan dibayar dalam mata uang Rupiah.

Kebijakan Buyback atau Pembelian Saham oleh Majority Shareholder

Dalam kerjasama penawaran saham melalui layanan urun dana ini terdapat kemungkinan pengajuan pembelian kembali saham oleh perusahaan dan atau pemegang saham terbesar (majority shareholder) atas saham yang telah dijual ke publik.

Dalam rangka melindungi hak dan risiko pemodal, berikut mekanisme yang disepakati Penerbit :

- Jangka waktu minimum untuk pengajuan pembelian kembali adalah minimal setelah 3 tahun masa kerjasama dan telah ikut pasar sekunder minimal 1 kali.
- Pembelian saham akan dilakukan atas nama pemegang saham mayoritas ataupun perusahaan.
- Harga pembelian saham akan mengacu pada harga tertinggi antara harga wajar dengan acuan harga nilai buku (dengan perbandingan PBV minimal 1x) atau harga pasar.
- Keputusan pembelian saham oleh majority shareholder akan dilakukan melalui mekanisme RUPS dengan melibatkan seluruh pemodal/pemilik saham.
- Mekanisme pembelian saham kembali dapat dilakukan melalui tender offer & pasar sekunder.
- Apabila telah melewati masa jangka waktu minimum pengajuan pembelian namun penerbit tidak berniat mengajukan pembelian kembali, maka kerjasama layanan urun dana ini secara otomatis akan terus berjalan.

Pencatatan Kepemilikan Saham Pemodal

Pencatatan Saham Pada Aplikasi

Setelah proses pembelian saham berhasil, pemodal dapat melihat rincian kepemilikan saham pada menu Wallet di aplikasi Penyelenggara.

Pencatatan Saham Pada Anggaran Dasar

Setelah proses penyerahan dana dilakukan kepada perusahaan, proses administratif berikutnya adalah memasukan pemodal ke dalam Anggaran Dasar Perusahaan.

Proses ini akan dilakukan melalui Notaris rekanan Penyelenggara dan akan diinformasikan kepada pemodal setelah proses tersebut telah selesai dilakukan. Proses administratif ini termasuk pelaporan dalam sistem AHU - Kementerian Hukum dan HAM.

Pencatatan Saham Scripless KSEI

Sesuai informasi pihak Penyelenggara, bahwa saat ini sedang dilakukan proses sinkronisasi IT antara pihak Penyelenggara dan KSEI. Kedepan, penatakelolaan administrasi efek akan dilakukan melalui KSEI.

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid

Project Cost

PT. KALIURANG BUMI LESTARI

Mata Uang : Indonesian Rupiah

Deskripsi	Qty	UoM	Cost	Total
Uang Jalan - Var Cost	392	Trip	2.937.563	1.151.524.517
Operational Cost - Fixed Cost :				
Gaji	11	Personil per Month	12.254.545	134.800.000
BPJS Kesehatan	2%	per Month	134.800.000	2.696.000
Biaya Sewa Kantor & Pool Truck	2	Month	8.416.667	33.666.667
Biaya Kendaraan (Service, Oli, Part, Surat2 Truk)	2	Month	9.166.667	36.666.667
Biaya Angsuran Kendaraan	10	Unit per Month	21.160.000	211.600.000
Biaya Lain2	4	Month	4.258.901	17.035.605
Down Payment Pembelian Truck Isuzu NMR TL	2	Unit	75.000.000	150.000.000
IT Tehnologi & Control Room :				
LCD 60" Monitor (control Room)	4	Unit	7.000.000	28.000.000
Control Room Server	1	Unit	40.000.000	40.000.000
Laptop admin (Control Room)	2	Unit	15.000.000	30.000.000
Printer LX120	2	Unit	3.000.000	6.000.000
Jaringan	1	Unit	14.000.000	14.000.000
System Software (Web & Aplikasi)	2	Unit	75.000.000	150.000.000
Meja	10	Unit	1.000.000	10.000.000
Kursi	10	Unit	1.000.000	10.000.000
Almari	7	Unit	1.000.000	7.000.000
Whiteboard	5	Unit	1.000.000	5.000.000
Total Investasi				2.037.989.455

Equity Crowdfunding by



Santara Indonesia

@santaracoid

www.santara.co.id

@santaracoid

Pembelian Truk & Sewa Pool



Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id


 @santaracoid

IT Tech & Control Room



Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid



RESIKO KHUSUS & MITIGASINYA

KBLTRANS

PT KALIURANG BUMI LESTARI

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 www.santara.co.id

 @santaracoid

 @santaracoid

Resiko Khusus & Mitigasinya

	Keuangan	Operasional
Potensi Resiko	<ul style="list-style-type: none">• System akuntansi tidak mampu menyajikan data untuk membuat keputusan bisnis• System akuntansi tidak memberikan early warning terhadap peluang dan ancaman yg akan terjadi• Fraud	<ul style="list-style-type: none">• Theft/pencurian kendaraan• Fraud/penipuan & pencurian isi/muatan kendaraan
	Produk	Pasar
Potensi Resiko	<ul style="list-style-type: none">• Keterlambatan• Pencurian/Pembajakan• Vendor transportasi yang lalai• Kurangnya penerapan prosedur keamanan	<ul style="list-style-type: none">• Persaingan yang ketat• Regulasi baru yang mempengaruhi industri logistic• Putus Kontrak

Resiko Khusus & Mitigasinya

Keuangan

Mitigasi

- Apply Accurate System
- Penjadwalan ulang due-date kewajiban
- Terapkan Kaizen, 5 principals of never ending improvement

Operasional

- Apply GPS
- Insurance
- Membangun control room
- Menerapkan SOP lebih ketat dan terukur

Produk

Mitigasi

- Ketatkan pelaksanaan kebijakan standar waktu pengiriman yang sudah ditentukan
- Share the risks (asuransi dan klausul perjanjian dengan partners)

Pasar

- Mengeksploitasi segmentasi pasar yang sudah ada dan pasar lainnya sehingga menjadi target pangsa pasar baru dan menjadi alternative sumber pendapatan baru
- Membangun brand dengan memberikan pelayanan sepenuh hati
- Diversifikasi Services

JADI BAGIAN DARI PEMILIK BISNIS

PT. KBLTrans

Beli Sekarang

via

WEB



via

APPS



Available on



Download on the
App Store



GET IT ON
Google Play

Keterangan:

Nilai TPC merupakan taksiran nilai awal dan nilai penggunaannya sewaktu-waktu dapat berubah menyesuaikan dengan kebutuhan dan kondisi di lapangan.

Persediaan Barang untuk Lini Distribusi mendapatkan sistem pembayaran TOP 30 hari, jadi nilai persediaan tersebut dipakai untuk stock holding persediaan.

- Adapun jika dalam realisasi penggunaan dana terdapat kelebihan (realisasi penggunaan dana < nilai listing), maka kelebihan tersebut akan dipergunakan untuk menambah modal kerja atau investasi usaha **PENERBIT**

- Sedangkan apabila dalam realisasinya terdapat kekurangan dana (cost overrun), maka kekurangan tersebut menjadi tanggung jawab **PENERBIT** (sharing dana sendiri).
-

DISCLAIMER

Pembelian saham bisnis merupakan aktivitas berisiko tinggi. Anda berinvestasi pada bisnis yang mungkin saja mengalami kenaikan dan penurunan kinerja bahkan mengalami kegagalan.

Harap menggunakan pertimbangan ekstra dalam membuat keputusan untuk membeli saham. Ada kemungkinan Anda tidak bisa menjual kembali saham bisnis dengan cepat. Penyelenggara tidak menjamin likuidasi saham pada saat secondary market.

Lakukan diversifikasi investasi, hanya gunakan dana yang siap Anda lepaskan (afford to loose) dan atau disimpan dalam jangka panjang. Santara tidak memaksa Pemodal untuk membeli saham UKM sebagai investasi. Semua keputusan pembelian merupakan keputusan independen oleh Pemodal. Harap membaca kembali setiap klausul pada syarat & ketentuan sebagai Pemodal. Dengan memberikan persetujuan, maka Anda tunduk pada setiap isi klausula tersebut Santara bertindak sebagai penyelenggara urun dana yang mempertemukan Pemodal dan Penerbit, bukan sebagai pihak yang menjalankan bisnis (Penerbit). Otoritas Jasa Keuangan bertindak sebagai regulator dan pemberi izin, bukan sebagai penjamin investasi. Semua data yang tersaji di dalam prospektus ini diperoleh dari Penerbit dan data sekunder faktual penunjang.

Keputusan pembelian saham, sepenuhnya merupakan hak dan tanggung jawab Pemodal (Investor). Dengan membeli saham di Santara berarti Anda sudah menyetujui seluruh syarat dan ketentuan serta memahami semua risiko investasi termasuk risiko kehilangan sebagian atau seluruh modal.

Equity Crowdfunding by



 Santara Indonesia

 @santaracoid

 www.santara.co.id

 @santaracoid