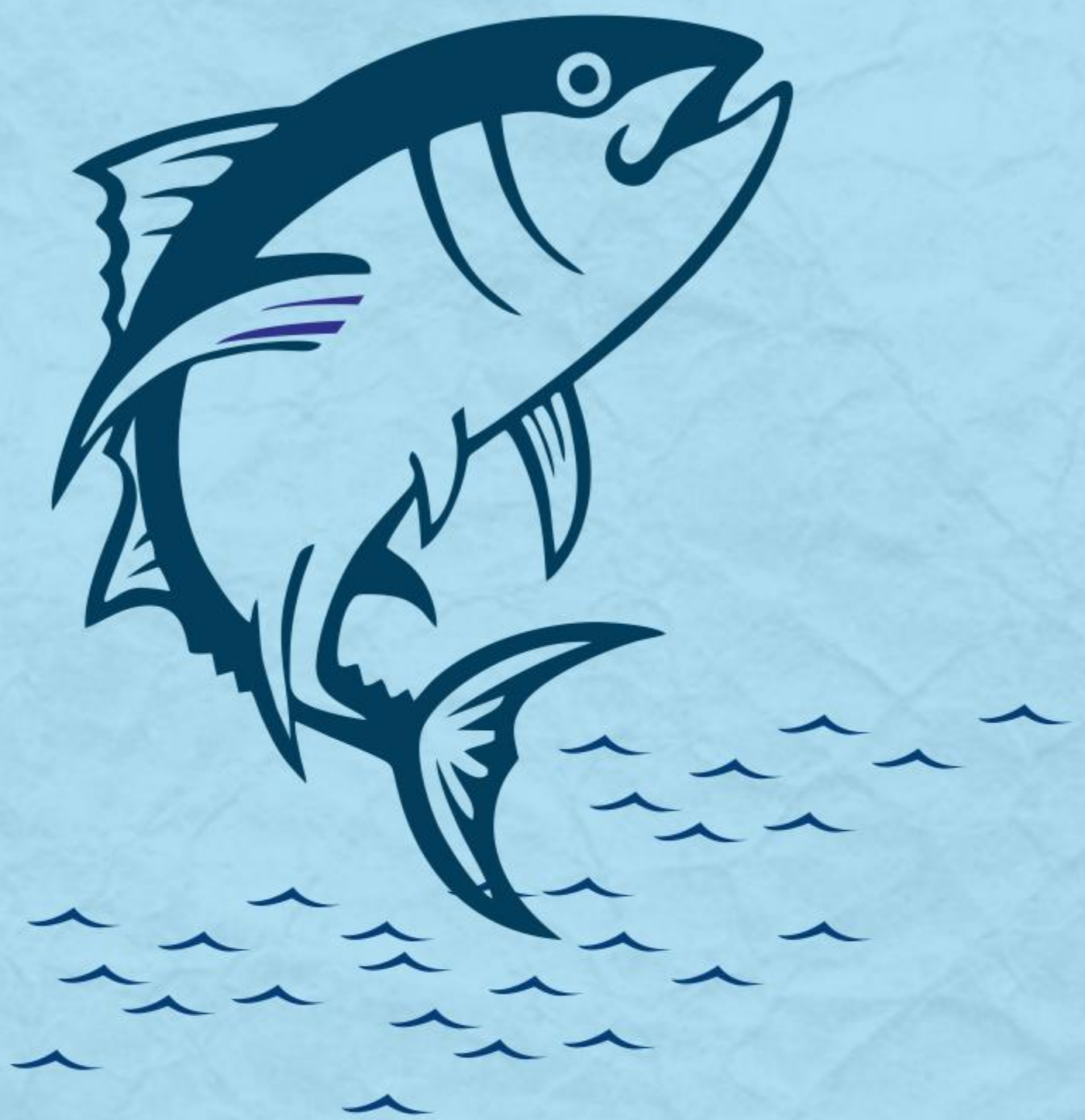




PROSPEKTUS
PT MEGAH LAUTAN UTAMA

Pembelian saham bisnis merupakan aktivitas beresiko tinggi. Harap menggunakan pertimbangan ekstra dalam membuat keputusan untuk membeli saham. Santara tidak memaksa pengguna untuk membeli saham UKM sebagai investasi. Semua keputusan pembelian merupakan keputusan independen oleh pengguna.

Santara bertindak sebagai penyelenggara urun dana yang mempertemukan pemodal dan penerbit, bukan sebagai pihak yang menjalankan bisnis (Penerbit). Otoritas Jasa Keuangan bertindak sebagai regulator dan pemberi izin, bukan sebagai penjamin investasi.

Semua data yang tersaji didalam prospektus ini diperoleh dari Penerbit dan data sekunder faktual penunjang.

Keputusan pembelian saham, sepenuhnya merupakan hak dan tanggung jawab Pemodal (investor).

Dengan membeli saham di Santara berarti Anda sudah menyetujui seluruh syarat dan ketentuan serta memahami semua risiko investasi termasuk resiko kehilangan sebagian atau seluruh modal.

AMBIL BAGIAN

Kembangkan Industri
Perikanan Indonesia



JADI PEMILIK SAHAM

PT Megah Lautan Utama

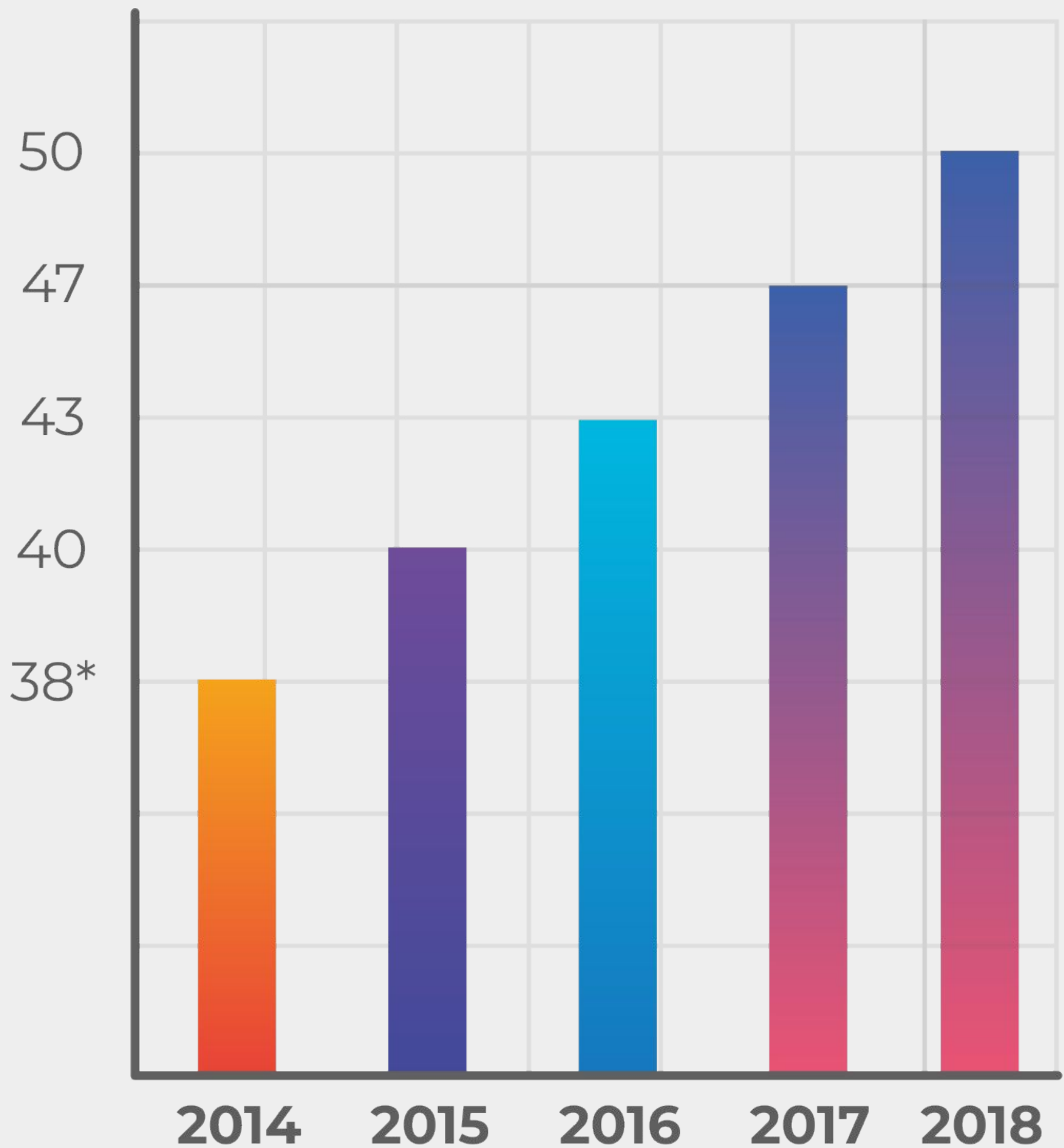
**Dapatkan Proyeksi
Dividen Usaha**

16-23%
Per Tahun

Highlight Industry



Peningkatan Angka Konsumsi Ikan Nasional



*(KG PER KAPITA)

Untuk tahun 2019
target konsumsi perikanan nasional menjadi **54,49 kg**
per kapita per tahun.



EDISI KORAN

REPUBLIKA TV

GERAI

IHRAM

f

t

@

G+

📶

REPUBLIKA.co.id

Friday, 5 Safar 1441 / 04 October 2019

🔍

LOGIN

HOME

NEWS

KHAZANAH

INTERNASIONAL

EKONOMI

REPUBLIKBOLA

LEISURE

KOLOM

REPUBLIKA TV

KONSULTASI

INDEKS

LAINNYA

Home > Ekonomi > Ekonomi

KKP: Konsumsi Ikan Nasional Naik Setiap Tahun

Rabu 21 Nov 2018 21:09 WIB

Red: Nidia Zuraya

f

0

t

0

💬

0

Ikan hasil tangkapan (ilustrasi)

Foto: europa1.europa.eu

Target konsumsi perikanan nasional pada 2019 sebesar 54,49 per kapita per tahun

REPUBLIKA.CO.ID, JAKARTA -- Kementerian Kelautan dan Perikanan (KKP) menyatakan bahwa tingkat konsumsi ikan nasional memiliki kecenderungan yang selalu naik setiap tahun. Kenaikan konsumsi ini terjadi sepanjang lima tahun

Jadwal Shalat

Friday, 04 Oct 2019 15:10:24

JAKARTA

republika.co.id

◀ MAGHRIB ▶

17:50

EMBED <iframe src="https://www.republika.co.id/yahoo!s

DIGITAL

Kasus Lama Paksa Facebook Hentikan 10 Ribu Lebih Aplikasi

facebook

katadata.co.id/berita/2018/12/17/konsumsi-ikan-2019-diprediksi-capai-5449-kg-per-kapita

☆ 📧 🌐 📱

MENU

🔍 CARI

katadata.co.id

JUM'AT, 4 OKTOBER 2019

Beranda

Nasional

Market

Energi

Digital

Ekonomi Kreatif

Infografik

Lainnya ▾

INSIGHT CENTER

DATABOKS

BERANDA / BERITA / PERDAGANGAN

Konsumsi Ikan 2019 Diprediksi Capai 54,49 Kg per Kapita

Penulis: Ekarina

© 17/12/2018, 17.53 WIB

f

t

in

Angka konsumsi ikan nasional setiap tahun relatif meningkat. Pada tahun ini, realisasi konsumsi ikan diperkirakan telah melampaui target.



Terkait



Harga Komoditas Turun Diduga jadi Penyebab Penjualan Kendaraan Lesu



Indonesia sebagai negara kepulauan mempunyai komoditas ikan yang beragam, baik ikan tangkap maupun ikan hasil budidaya, hal ini membuat stok ikan nasional melimpah.

Ikan merupakan komoditas pangan yang mudah didapat di Indonesia. Dengan harga yang cukup terjangkau, ikan memiliki kandungan gizi tinggi yang dibutuhkan oleh masyarakat Indonesia, seperti kandungan protein dan omega 3.



Keanekaragaman jenis serta kandungan potensi gizi yang tinggi, menyebabkan ikan menjadi menjadi salah satu komoditas ekspor dengan permintaan yang cukup tinggi.

Disisi lain, kampanye makan ikan yang digalakan oleh pemerintah sebagai solusi atas masalah ketersediaan sumber pangan bergizi bagi masyarakat, juga turut meningkatkan *demand* atas kebutuhan ikan di pasar lokal.



*Saatnya Anda
ambil bagian di bisnis
Perikanan*



PERKENALKAN



PT MEGAH LAUTAN UTAMA



Profil Usaha



PT Megah Lautan Utama (PT MLU)

adalah perusahaan yang bergerak di bidang usaha perdagangan hasil laut dan berdiri pada tahun 2014. PT MLU berlokasi Jalan Raya Ikan Tuna Raya Pelabuhan Benoa, Denpasar.

Seiring dengan perkembangan usaha, perusahaan yang awalnya berbentuk Usaha Dagang (UD) ini kemudian berubah menjadi Perusahaan Terbatas (PT) pada Tahun 2019.



Manajemen usaha PT Megah Lautan pada awalnya dikelola oleh group usaha PT Sumber Rejeki Berkah Lautan Indonesia (induk usaha) yang mana telah lebih dulu malang melintang di industri perikanan.



PT SRBLI sendiri dikenal sebagai salah satu perusahaan pengolahan ikan terbesar di daerah Nusa Tenggara.

Pada tahun 2018, PT SRBLI melakukan spin-off manajemen, dimana untuk unit usahanya di Benoa ini dikelola oleh Surya Mandala (anak dari owner PT SRBLI) dan terpisah dari induk.





Dibawah kepemimpinannya PT MLU berkembang hingga memiliki armada kapal sendiri sejumlah 4 unit.

Setidaknya terdapat 8 orang tenaga ahli di lokasi pabrik dan 32 orang pekerja ABK Kapal berpengalaman yang mendukung operasional usaha PT MLU.

Terkait supply bahan baku, selain dipasok oleh armada milik sendiri, PT MLU juga dipasok oleh PT SRBLI untuk ikan segmen pasar lokal, serta dari rekanan bisnis PT MLU lain di daerah Banyuwangi, Juwana, Pekalongan, dll.



Pada Tahun 2019 ini, PT MLU melakukan penambahan kapasitas cold storage dari semula 150 Ton menjadi 300 Ton.

Sedangkan kapasitas Air Blast Freezer (ABF) saat ini hanya sebesar 5 Ton per harinya dan akan ditingkatkan menjadi 10 Ton.

Jenis produk yang biasa diperdagangkan oleh PT MLU diantaranya ikan tuna, baby tuna, cakalang/skipjack, tongkol / deho, layang, layaran, lemadang, cumi dan banyak lainnya yang diperuntukan untuk pasar lokal.

Dalam jangka panjang, PT MLU berencana akan mengembangkan industri pengolahan ikan.



Profil Owner



Surya Mandala

(Direktur)

Tumbuh besar di keluarga dengan background bisnis perikanan.

Dimana orang tua dan saudaranya juga memiliki perusahaan perikanan .

Membuat beliau sangat hafal seluk beluk bisnis sektor perikanan.



Triman

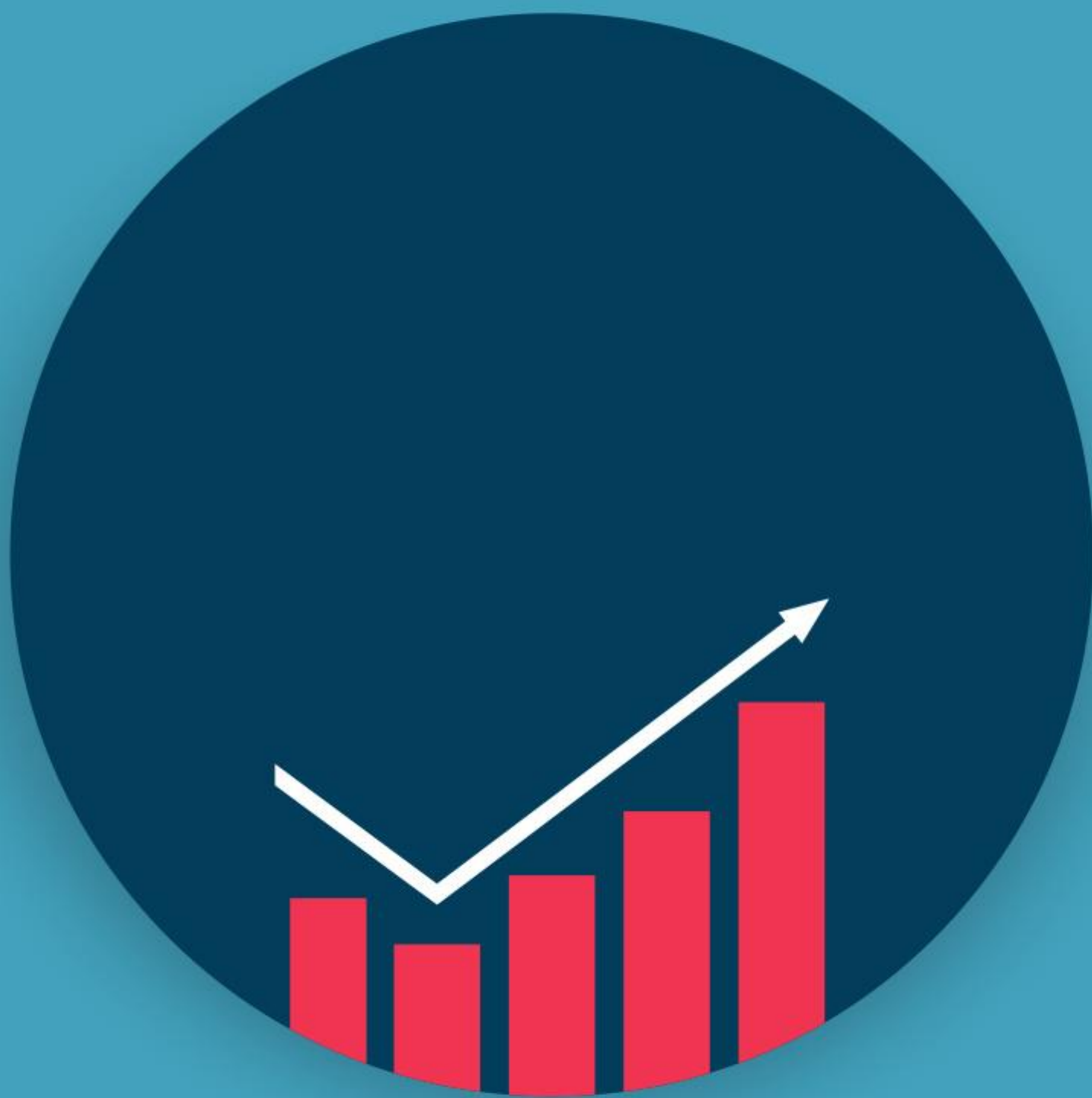
(Komisaris)

Ia merupakan tenaga profesional yang telah berpengalaman selama lebih dari 20 Tahun di Perum Perikanan Nusantara.

Beliau bertanggung jawab terhadap quality control (QC) diseluruh bisnis proses PT MLU. Sebagai tenaga profesional, Pak Trimman memiliki sertifikasi khusus layanan mutu perikanan.



Financial Highlight



Financial Highlight

PT Megah Lautan Utama

Posisi 1 Januari s.d 31 Agustus 2019

Dalam jutaan

No	Pos Keuangan	Saldo
1	Penjualan	3.723
2	Harga Pokok Penjualan (HPP)	2.237
3	Net Margin	944
4	Total Aset	4.501
	Piutang Usaha	609
	Persediaan Barang	1.958
	Aset Tetap Bersih	1.204
5	Total Kewajiban	555
	Kewajiban Jk. Pendek	55
	Kewajiban Jk. Panjang	500
6	Modal	3.946
	Modal Dasar	250
	Laba Berjalan dan Ditahan	3.696



Ingin menjadi bagian dari

PT Megah Lautan Utama?

Asique nihh



**BELI SAJA
SAHAMNYA**



×

○

DAPATKAN SAHAM DAN DIVIDEN

×

DARI BISNIS PERIKANAN
YANG TENGAH MELESAT

□

+

○



Bagaimana Mekanisme Kerjasamanya?

1. Anda dan pemodal lainnya di Santara melakukan Urun Dana untuk memiliki % saham PT Megah Lautan Utama
2. Santara menyalurkan dana ke PT Megah Lautan Utama untuk menjalankan bisnisnya
3. Manajemen PT Megah Lautan Utama akan mengelola dana untuk mengembangkan usahanya.
4. Usaha berjalan dan menghasilkan penjualan
5. PT MLU akan menyerahkan bagi hasil keuntungan penjualan kepada Anda dan pemodal lainnya setiap 6 bulan sekali.



Penawaran Saham Perdana PT Megah Lautan Utama

Kode Saham	: MLUT
Total Saham Yang Ditawarkan	: 1.500.000.000
Harga per lembar saham	: 100.000
Minimal Investasi	: 5.000.000
Proyeksi Dividen	: 15,85% - 23,78%
Periode Pembagian Dividen	: 6 bulan
Masa Penawaran Saham*	: 60 Hari

Catatan :

*Sejak hari pertama dipublikasikan di website dan aplikasi Santara



Kebijakan Dividen

Seluruh saham yang telah ditempatkan dan disetor penuh dalam penawaran saham ini mempunyai hak yang sama dan sederajat termasuk hak atas pembagian dividen.

Sesuai dengan peraturan perundang-undangan Indonesia, khususnya UUPT, keputusan pembayaran dividen mengacu pada ketentuan yang terdapat pada Anggaran Dasar Perseroan pada RUPS berdasarkan rekomendasi Direksi Perusahaan.

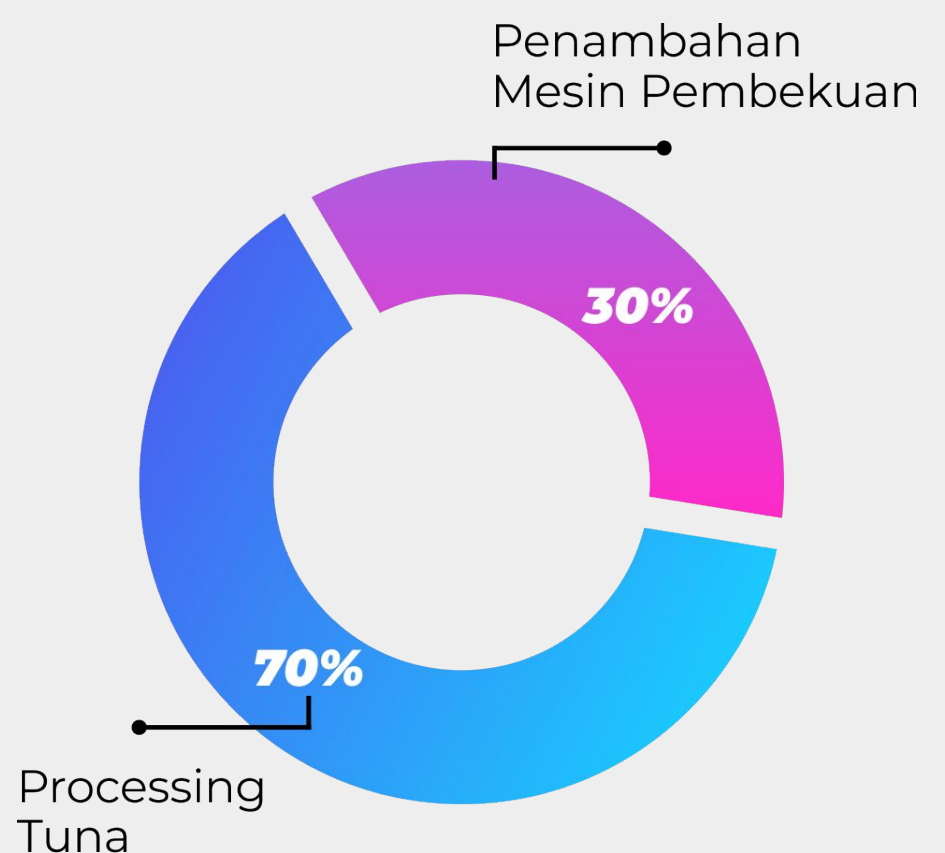


Setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini, perseroan bermaksud membayarkan dividen saham dalam jumlah sebanyak-banyaknya 15% dari laba tahun berjalan, setelah melakukan pencadangan laba bersih sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Apabila keputusan telah dibuat untuk melakukan pembayaran dividen, dividen tersebut akan dibayar dalam mata uang Rupiah.



Rencana Penggunaan Dana

- 70% akan digunakan untuk pengadaan bahan baku Processing Tuna, meliputi produk mentah terpisah ; Tetelan, Kepala, Kulit, Isi perut.



Dengan demikian, seluruh bagian dari ikan dapat dijual dengan harga yang sangat bagus dibandingkan dengan jual whole (ikan tuna utuh).

- 30% akan digunakan untuk penambahan mesin pembekuan pertama Air Blast Freezer (ABF) kapasitas 5 Ton dan maintenance lainnya.



Proyeksi Dividen

Pesimis				
Tahun	Profit Bersih / Tahun	Dividen (%)	Perkiraan Dividen / Tahun	Perkiraan Yields
Tahun ke-1	1.340.029.092	15%	201.004.364	13,40%
Tahun ke-2	1.585.167.429	15%	237.775.114	15,85%
Tahun ke-3	1.875.150.167	15%	281.272.525	18,75%
Normal				
Tahun	Profit Bersih / Tahun	Dividen (%)	Perkiraan Dividen / Tahun	Perkiraan Yields
Tahun ke-1	1.675.036.365	15%	251.255.455	16,75%
Tahun ke-2	1.981.459.286	15%	297.218.893	19,81%
Tahun ke-3	2.343.937.709	15%	351.590.656	23,44%
Optimis				
Tahun	Profit Bersih / Tahun	Dividen (%)	Perkiraan Dividen / Tahun	Perkiraan Yields
Tahun ke-1	2.010.043.639	15%	301.506.546	20,10%
Tahun ke-2	2.377.751.143	15%	356.662.671	23,78%
Tahun ke-3	2.812.725.251	15%	421.908.788	28,13%



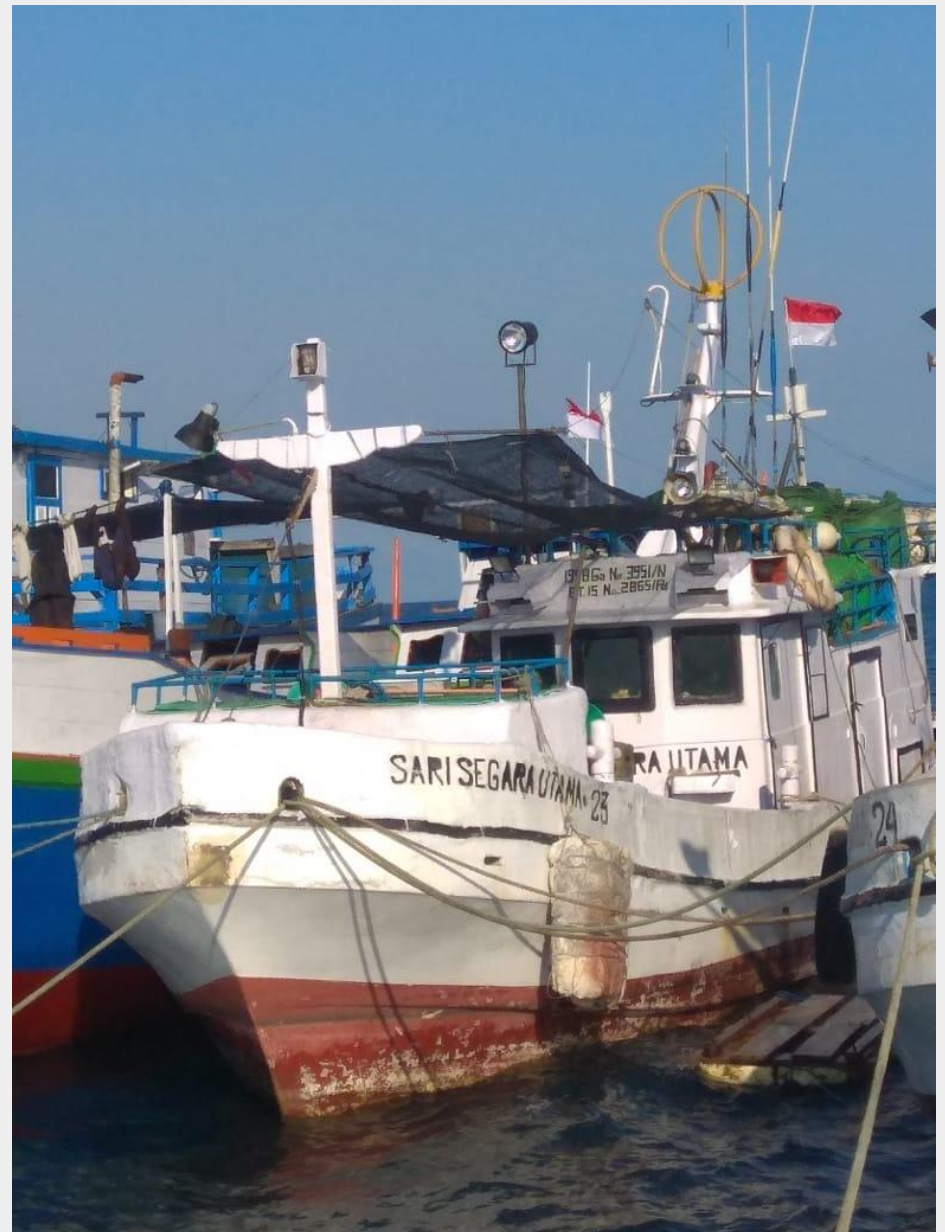
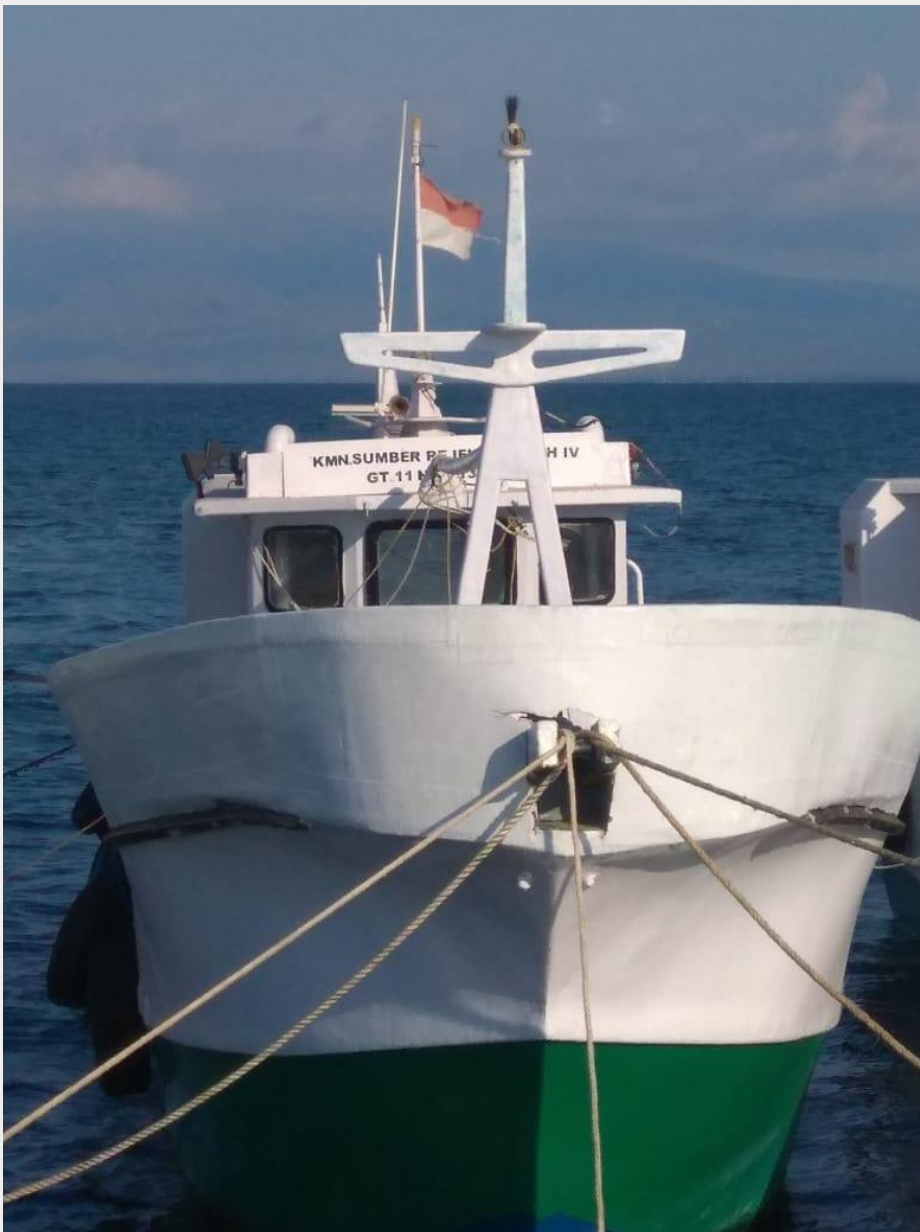
Resiko dan Mitigasinya



Risiko Keterbatasan Supply

Risiko ini dapat diminimalisir mengingat perusahaan telah memiliki armada kapal sendiri sehingga mampu menyediakan suplai yang maksimal.

Selain itu perusahaan juga menerima suplai dari beberapa rekanan bisnisnya.



Risiko Kelangkaan Bahan Baku karena Musim

Risiko ini terjadi pada saat musim ombak tinggi (sekitar bulan Januari-Maret) sehingga kapal tidak dapat melaut.

Perusahaan telah memiliki strategi terkait pengelolaan stok, dimana pada saat musim ikan sebelumnya dilakukan pembelian ikan dalam jumlah signifikan (terlihat di laporan keuangan pada pos persediaan).

Selain itu, PT MLU diuntungkan dari keberadaan stok ikan eksisting dari perusahaan induk sebelum spin-off.



Risiko Bahan Baku Rusak

Risiko ini diminimalisir oleh perusahaan melalui maintenance rutin terhadap ruangan cold storage dan ABF di pabrik.

Hal ini juga dilakukan pada armada kapal perusahaan, dimana fisik es batu dan cold storage yang ada harus memenuhi standart tentang kebekuan ikan.



BELI SEKARANG

www.santara.co.id



Via Web



Via Aplikasi

Available on



Pembelian saham bisnis merupakan aktivitas beresiko tinggi. Harap menggunakan pertimbangan ekstra dalam membuat keputusan untuk membeli saham. Santara tidak memaksa pengguna untuk membeli saham UKM sebagai investasi. Semua keputusan pembelian merupakan keputusan independen oleh pengguna.

Santara bertindak sebagai penyelenggara urun dana yang mempertemukan pemodal dan penerbit, bukan sebagai pihak yang menjalankan bisnis (Penerbit). Otoritas Jasa Keuangan bertindak sebagai regulator dan pemberi izin, bukan sebagai penjamin investasi.

Semua data yang tersaji didalam prospektus ini diperoleh dari Penerbit dan data sekunder faktual penunjang.

Keputusan pembelian saham, sepenuhnya merupakan hak dan tanggung jawab Pemodal (investor).

Dengan membeli saham di Santara berarti Anda sudah menyetujui seluruh syarat dan ketentuan serta memahami semua risiko investasi termasuk risiko kehilangan sebagian atau seluruh modal.