



P R O S P E K T U S

Pembelian saham bisnis merupakan aktivitas berisiko tinggi. Anda berinvestasi pada bisnis yang mungkin saja mengalami kenaikan dan penurunan kinerja bahkan mengalami kegagalan.

Harap menggunakan pertimbangan ekstra dalam membuat keputusan untuk membeli saham. Ada kemungkinan Anda tidak bisa menjual kembali saham bisnis dengan cepat. Penyelenggara tidak menjamin likuidasi saham pada saat *secondary market*.

Lakukan diversifikasi investasi, hanya gunakan dana yang siap Anda lepaskan (*afford to loose*) dan atau disimpan dalam jangka panjang.

Santara tidak memaksa Pemodal untuk membeli saham UKM sebagai investasi. Semua keputusan pembelian merupakan keputusan independen oleh Pemodal.

Harap membaca kembali setiap klausul pada syarat & ketentuan sebagai Pemodal. Dengan memberikan persetujuan, maka Anda tunduk pada setiap isi klausula tersebut

Santara bertindak sebagai penyelenggara urun dana yang mempertemukan Pemodal dan Penerbit, bukan sebagai pihak yang menjalankan bisnis (Penerbit). Otoritas Jasa Keuangan bertindak sebagai regulator dan pemberi izin, bukan sebagai penjamin investasi.

Semua data yang tersaji di dalam prospektus ini diperoleh dari Penerbit dan data sekunder faktual penunjang. Keputusan pembelian saham, sepenuhnya merupakan hak dan tanggung jawab Pemodal (Investor). Dengan membeli saham di Santara berarti Anda sudah menyetujui seluruh syarat dan ketentuan serta memahami semua risiko investasi termasuk risiko kehilangan sebagian atau seluruh modal.

HIGHLIGHT INDUSTRY

Bisnis kuliner di Indonesia terus tumbuh dan berkembang, mengingat industri kuliner sangat menjanjikan dan memiliki prospek bagus. Hal tersebut tak lepas dari perkembangan gaya hidup masyarakat yang juga terus tumbuh dan berkembang.

Data dari Parama Indonesia, sektor kuliner Indonesia tumbuh rata-rata 7-14% per tahun dalam lima tahun terakhir. Bahkan menurut data resmi Badan Ekonomi Kreatif (Bekraf) Republik Indonesia, industri kuliner menjadi penyumbang terbesar perekonomian kreatif nasional yakni sebesar 41,4%.

Salah satu sektor dari bisnis kuliner yang sedang berkembang adalah sektor minuman kekinian. Bisnis yang dianggap receh ini pada kenyataannya memiliki penggemar dan pasarnya tersendiri.



Sumber



Inovasi varian dan jenis minuman baru membuat masyarakat penasaran untuk mencoba karena bentuk dan rasanya yang unik. Minuman unik yang dipasarkan ini sebenarnya hampir sama dengan minuman yang bisa ditemui di pasar, tetapi disajikan dengan tampilan yang berbeda sehingga menarik bagi konsumen. Maka dari itu sisi kreatifitas penyajian merupakan salah hal penting dari bisnis ini.

Bisnis minuman sangat flexibel untuk diterapkan dan mampu disesuaikan dengan skala yang akan dibentuk baik besar, kecil, maupun menengah.

Peluang bisnis minuman khususnya minuman kekinian dapat dikatakan menjadi salah satu peluang bisnis yang menjanjikan terutama di kota berkembang seperti Magelang, dikarenakan pilihan jenis jajanan minuman yang belum sebanyak di kota besar.



Sumber

Mengingat iklim Indonesia yang tropis, peluang bisnis minuman bubble tea merupakan satu bisnis yang menarik. Namun, Tantangan yang dihadapi kedepannya adalah kemudahan memasuki segmen sektor minuman ini, maka persaingan di sektor ini kedepannya akan semakin ketat.

Atas tantangan tersebut, diperlukan pentingnya pemilihan lokasi yang strategis dengan kemudahan akses, perencanaan bisnis yang matang terkait segmen pasar yang dituju serta strategi promosi dan penentuan harga untuk menjadikan bisnis minuman yang dikelola dapat bertahan dari waktu ke waktu.

Salah satu pelaku bisnis minuman kekinian adalah *Oasis Bubble Milktea and Dessert Magelang*. Dengan inovasi dan kreatifitas, Oasis Bubble Milktea and Dessert mampu menggaet pasar penikmat minuman kekinian sejak tahun 2015.

Sumber



Sejarah Usaha



Oasis Bubble Milktea and Dessert dimulai oleh **Bpk. Susiantono** sejak 6 September 2015. Dimulai dengan menjual minuman *bubble milktea*, *iceblend* dan beberapa tradisional *snack* yang sedang digemari anak-anak muda saat itu.

Di awal pendirian *Oasis Bubble Milktea and Dessert*, kami memulai dengan hanya 2 personil yaitu Bpk. Susiantono dan istri Ibu Fransisca. Seluruh menu dan kreasi makanan dan minuman kami racik bersama perlahan demi perlahan dengan tetap mempelajari selera pasar.

Saat awal dibuka *Oasis Bubble Milktea and Dessert* hanya merupakan sebuah kedai minuman kecil yang seiring berjalannya waktu cukup diminati banyak anak muda di kota Magelang. Perkembangan selanjutnya kami lakukan di awal tahun 2016 dengan merekrut karyawan untuk memenuhi permintaan pasar yang semakin besar.



Dengan memperhatikan kebutuhan pengunjung terkait dengan kapasitas lokasi eksisting kami yang kurang luas, kami menyadari perlunya melakukan renovasi dan perluasan tempat usaha.

Penjualan OASIS bertambah sangat signifikan saat kami memutuskan untuk merenovasi tempat usaha di awal tahun 2019 lalu, Oasis melakukan “*upgrade*” sehingga outlet mampu menampung kapasitas 32 orang dalam satu waktu.

Dari upgrade yang kami lakukan, Oasis mampu menjadi *trend-setter* minuman *Bubble Milktea* dan minuman kekinian di Kota Magelang. Proses renovasi yang singkat pada awal tahun 2019 kemudian memberikan dampak yang signifikan pada peningkatan pendapatan dan kunjungan customer.





oasis

bubble milktea & dessert

 @oasis.milktea_magnolia

Selain menjual sajian utama kami yaitu *bubble milktea*, kami juga berinovasi dengan bermacam kreasi dessert, rice bowl dan snack lainnya yang terbukti mampu meningkatkan penjualan Oasis *Bubble Milktea and Dessert*.

Untuk tetap menjaga kualitas sajian dan juga sebagai upaya membaca minat masyarakat khususnya di produk *drink and dessert* kami rutin melakukan evaluasi setiap 6 bulan sekali terhadap menu yang kurang diminati untuk diganti dengan menu baru yang sedang tren atau diminati oleh masyarakat.

Kami menyAdari adanya potensi besar di pasar *bubble milktea* dan *dessert* di kota Magelang mengingat mulai masuknya brand-brand besar industri minuman. Namun kami percaya diri untuk bersaing dengan keunggulan kami di penyediaan tempat dine in dan perkuatan brand melalui inovasi dan kreasi menu.



Di masa pandemi *covid-19*, Oasis Bubble Milktea and Dessert mengalami penurunan penjualan di Bulan April sebesar 27%, hal ini disebabkan ditutupnya akses lokasi usaha dan himbauan pembatasan jam operasional karena diberlakukannya status tanggap darurat di kota Magelang.

Dalam rangka pengembangan bisnis, saat ini **Oasis Bubble Milktea and Dessert** akan melakukan pembukaan 1 outlet baru masih di magelang dengan rencana di pusat kota magelang yang memiliki akses ke customer lebih luas dan daya tampung lebih dari 50 orang.

Dengan adanya kesempatan untuk melakukan kerjasama melalui layanan urun dana ini, kami mengajak para investor untuk bergabung menjadi keluarga besar Oasis Bubble Milktea and Dessert. Harapan kami kerjasama ini dapat memberikan keuntungan bagi shareholders, serta membawa kebermanfaatan bagi pihak yang terkait di dalam bisnis proses ini.



oasis

bubble milktea & dessert



Lokasi Usaha

Eksisting



Oasis Bubble Milktea and Dessert 1.0

Jl. Panembahan Senopati No.17C,
Jurangombo Utara, Kec. Magelang Sel.,
Kota Magelang, Jawa Tengah 56111

Akan dibuka



Oasis Bubble Milktea and Dessert 2.0

Jl. Tentara Pelajar No. 9A, Kemirirejo,
Kec. Magelang Tengah, Kota
Magelang, Jawa Tengah 56121



Lokasi Usaha Eksisting



Oasis Bubble Milktea and Dessert 1.0

Jl. Panembahan Senopati No.17C,
Jurangombo Utara, Kec. Magelang Sel., Kota
Magelang, Jawa Tengah 56111

VIDEO PROFIL

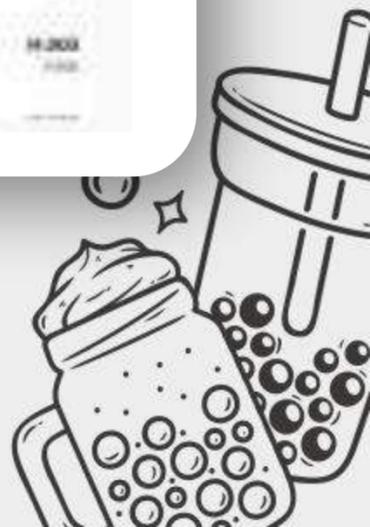
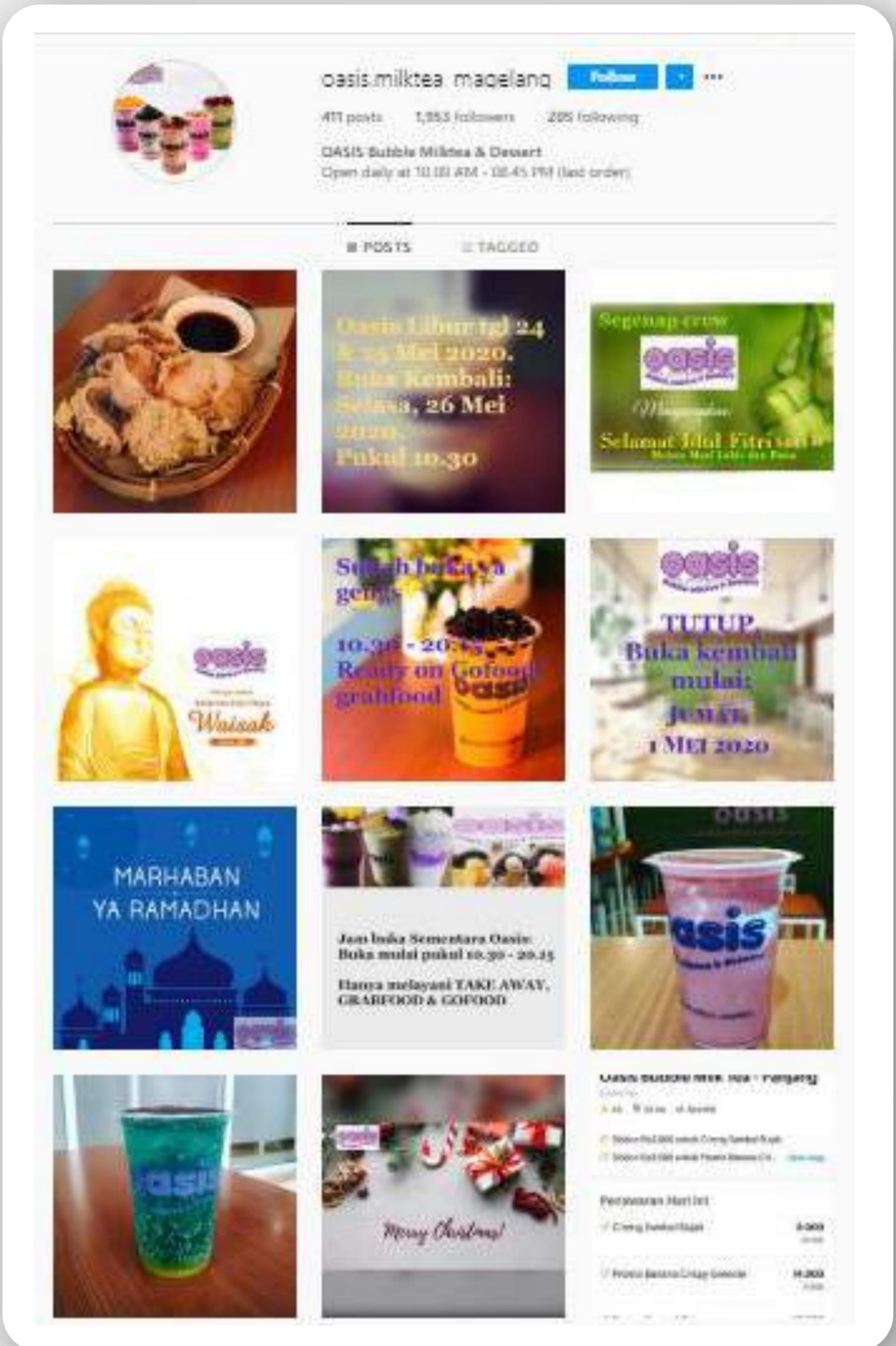
PT Oasis Laju Sentosa



**Klik untuk menonton



Instagram Official @oasis.milktea_magelang



Grab-Food

Grabfood/Oasis Bubble Milktea



Preferred Merchants

Oasis Bubble Milk Tea - Panjang

Bubble Tea

4.7 1.4 km Rp4.000



Contactless delivery

Deliver Now

[Change options](#)



Diskon 50% pakai kode BMSUKASUKA4

For orders less than Rp20.000 for this restaurant, an order fee of Rp2.000 applies.

Recommended for you



Choco Hazelnut Milktea



Choco Oreo Large

Go-Food

GoFood/Oasis Bubble Milktea



Oasis Bubble Milktea, Magelang

Beverages, Snacks, Noodles

★ 4.5

Great taste

📍 1.2 km

26 min

\$\$\$\$

below 16k



GoFood Partner

Order from partners for many perks



Available promos

👛 1k delivery discount with GoPay. Min. order 20k

30% discount applied

Change

Paling laku



Cilok Bakar Madu

12.500

Add +



French Fries Saus Keju

15.000

Team Profile





Susiantono

Owner dan Direktur

Melihat peluang bisnis Food and Beverage yang semakin meningkat, Saya memberanikan diri untuk membuka usaha *Bubble Milktea* bersama istri di tahun 2015. Namun, dikarenakan keterbatasan dana, usaha *Oasis Bubble Milktea and Dessert* mengalami pertumbuhan namun tidak terlalu signifikan.

Namun kita tidak menyerah dan terus melakukan inovasi terhadap produk, seiring berjalannya waktu *Oasis Bubble Milktea and Dessert* mengalami pertumbuhan yang cukup baik dari tahun ke tahun dan dapat berkembang serta diminati banyak anak muda di kota Magelang.

Pada awal tahun 2016 Oasis mulai merekrut karyawan untuk memenuhi permintaan pasar yang semakin besar. Dengan kita melakukan renovasi dan penambahan kapasitas outlet eksisting ikut menaikkan nilai brand dan pendapatan *Oasis Bubble Milktea and Dessert*.





Fransisca Febriana

Komisaris dan Marketing Manager

Dengan latar belakang pendidikan di bidang Ekonomi, beliau memiliki kemampuan dan dipercaya untuk mengelola keuangan serta pemasaran perusahaan.

Ibu Fransisca dipercaya untuk mengatur *cashflow* perusahaan, melakukan pembayaran kepada supplier dan penyusunan laporan keuangan serta melakukan promosi melalui media sosial untuk meningkatkan jumlah konsumen Oasis Bubble Milktea and Dessert.

Melalui tangan beliau, seluruh lalu lintas keuangan perusahaan mampu dijaga dengan baik sehingga mampu mendukung perkembangan dan inovasi perusahaan.





Rio Hermanto Komisaris dan General Manager

Sebagai *General Manager*, Bpk. Rio bertanggung jawab atas kegiatan operasional yang dilakukan perusahaan termasuk menghandle tim support di dalamnya.

Melalui beliau seluruh kegiatan dan pengelolaan operasional untuk peningkatan layanan serta menjaga kualitas produk Oasis Bubble Milktea and Dessert selalu dijaga dengan baik.

Dengan dedikasi yang tinggi dan observasi perkembangan tren yang terjadi, beliau cukup terlibat dalam menyusun strategi perusahaan khususnya dari sisi produk dan pemasaran.



JUMLAH PEKERJA

General Manager : 1

Marketing Manager : 1

Barista : 4

Frontliner : 4

Keterangan :

Fungsi Finance Manager dan Operational Manager dirangkap oleh Direktur





Financial Highlights



Profit & Loss Statement Highlights

OASIS BUBBLE MILK TEA AND DESSERT

Periode 2019 dan Jan-Mei 2020

Pos Laba Rugi	2019	Jan-Mei 2020
Penjualan	1.315.385.000	575.504.650
Harga Pokok Penjualan (HPP)	(726.242.086)	(316.608.031)
Laba Kotor	589.142.914	258.896.61919
Beban Penjualan & Adm. Umum (SGA)	(290.112.713)	(161.597.305)
Keuntungan Operasional	299.030.201	97.299.314
Pendapatan (Beban) Lainnya	-	-
Laba Usaha	299.030.201	97.299.314

Keterangan :

- Laba usaha merupakan laba bersih sebelum dikurangi pajak.
- Pandemi covid-19 menyebabkan omset usaha di periode awal 2020 (Jan -Mei 2020) mengalami penurunan namun tidak signifikan yaitu diangka 13% dari rata-rata omset bulanan tahun 2019.
- Strategi yang diterapkan oleh perusahaan adalah dengan melakukan renovasi tempat usaha dan merubah konsep bisnisnya, sehingga penurunan omset bisa dikendalikan. Terlebih lagi perusahaan melakukan strategi online dengan cukup baik dengan selalu mengikutsertakan promo melalui marketplace Gofood dan Grabfood.
- %HPP terhadap penjualan cukup stabil dari periode awal 2019 hingga Mei 2020. Rata-rata HPP ditahun 2019 adalah sebesar 55.21% dan rata-rata tahun 2020 sebesar 55.01%, terlihat penurunan dan efisiensi HPP namun tidak terlalu signifikan.
- Beban SGA terdiri atas beban gaji, pemasaran dan operasional, beberapa post SGA merupakan *fixed cost* yang relatif tetap, sehingga menyebabkan kenaikan %SGA di saat penjualan mengalami penurunan.
- Perusahaan mampu membukukan laba setiap tahun dan bulan berjalan dengan kisaran 16% - 22%.

Disclaimer :

- Jejak rekam penjualan masa lalu tidak mencerminkan angka penjualan dimasa yang akan datang

Jadi Pemilik Saham

PT Oasis Laju Sentosa

Dapatkan Proyeksi
Dividen Usaha Hingga

25%

Dari Laba Bersih

* Angka di atas bukanlah yield investasi.
Mohon lihat uraian pada kebijakan dividen.





Penawaran Saham Perdana PT. Oasis Laju Sentosa

Kode Saham	: OASI
Minimum Dana Yang Dibutuhkan	: Rp 700.000.000,-
Total Saham Yang Dilepas	: 35%
Harga per lembar saham	: Rp. 100 -
Minimal Investasi*	: Rp 2.357.000-
Periode Pembagian Dividen**	: 6 bulan
Masa Penawaran Saham***	: 60 hari

Catatan :

* Minimal investasi dimungkinkan menurun, dikarenakan sistem di Santara telah menggunakan *dynamic minimum investment* dengan mempertimbangkan dana yang telah masuk dan total kuota pemegang saham yang tersisa.

**Mengikuti kebijakan dividen perusahaan.

***Sejak hari pertama dipublikasikan di website dan aplikasi Santara



Bagaimana Mekanisme Kerjasamanya?

1. Anda dan pemodal lainnya di Santara melakukan Urun Dana untuk memiliki **35%** saham PT. Oasis Laju Sentosa.
2. Santara menyalurkan dana ke PT. Oasis Laju Sentosa untuk menjalankan usahanya.
3. Manajemen PT. Oasis Laju Sentosa akan mengelola dana mengembangkan usahanya.
4. PT. Oasis Laju Sentosa akan memberikan laporan laba rugi dan perkembangan usaha tiap bulan.
5. PT. Oasis Laju Sentosa akan menyerahkan dividen usaha kepada Anda dan pemodal lainnya setiap periode pembagian dividen.
6. Anda dapat mengklaim dividen usaha melalui web dan atau aplikasi Santara.





Yield Investasi Diproyeksikan Sebesar

12%-15%

ILUSTRASI PERHITUNGAN :

Nilai Investasi	Laba Bersih 1 Tahun	% Bagi Hasil / Dividen untuk Investor	Perkiraan Nilai Bagi Hasil untuk Investor	Perkiraan Yield Investasi
700.000	341.316	25%	85.329	12.19%

Catatan :

1. Angka di atas dalam ribuan rupiah.
2. Proyeksi yield investasi di atas adalah ilustrasi.
3. Besaran dividen yang dibagikan kepada pemegang saham tetap mengikuti kebijakan dividen yang dituangkan perseroan dalam prospektus ini.

Kebijakan Dividen

Sesuai dengan peraturan perundang-undangan Indonesia, khususnya UUPT, keputusan pembayaran dividen mengacu pada ketentuan yang terdapat pada Anggaran Dasar Perseroan, yaitu melalui mekanisme RUPS berdasarkan rekomendasi Direksi Perusahaan.

Penentuan jumlah dan pembayaran tersebut, dilakukan dengan pertimbangan beberapa faktor, antara lain ; kemampuan kas perseroan, kondisi keuangan perusahaan, dan hal lainnya yang dipandang relevan oleh Direksi Perusahaan



Setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini, perseroan bermaksud membayarkan dividen saham kepada investor dalam jumlah

sebanyak-banyaknya 25% dari laba

bersih tahun berjalan, setelah

melakukan pencadangan laba bersih sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Perseroan dapat membagikan dividen interim sebelum tahun buku Perseroan berakhir berdasarkan keputusan Direksi. Ketentuan Dividen lainnya mengikuti UU PT.

Dividen tersebut di atas akan dibayar dalam mata uang Rupiah.





oasis

bubble milktea & dessert

📷 @oasis.milktea_magelang

Pencatatan Kepemilikan Saham Pemodal

Pencatatan Saham Pada Aplikasi

Setelah proses pembelian saham berhasil, pemodal dapat melihat rincian kepemilikan saham pada menu Wallet di aplikasi Penyelenggara.

Pencatatan Saham Pada Anggaran Dasar

Setelah proses penyerahan dana dilakukan kepada perusahaan, proses administratif berikutnya adalah memasukkan pemodal ke dalam Anggaran Dasar Perusahaan.



Proses ini akan dilakukan melalui Notaris rekanan Penyelenggara dan akan diinformasikan kepada pemodal setelah proses tersebut telah selesai dilakukan.

Proses administratif ini termasuk pelaporan dalam sistem AHU - Kementerian Hukum dan HAM.

Pencatatan Saham Scriptless KSEI

Sesuai informasi pihak Penyelenggara, bahwa saat ini sedang dilakukan proses sinkronisasi IT antara pihak Penyelenggara dan KSEI.

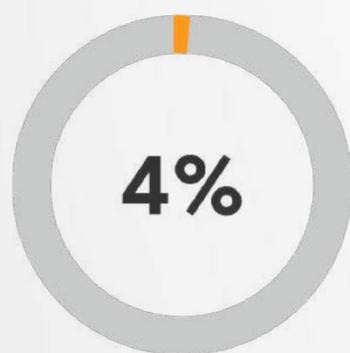
Kedepan, penatakelolaan administrasi efek akan dilakukan melalui KSEI.



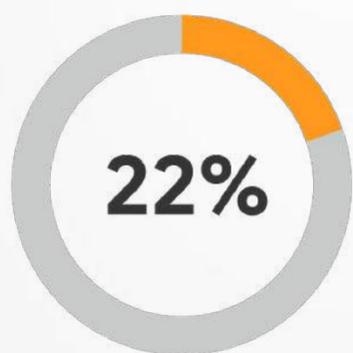


Rencana Penggunaan Dana

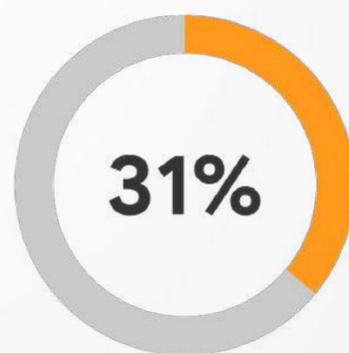
Dana yang terkumpul dari layanan *equity crowdfunding* akan digunakan perusahaan untuk pembukaan 1 cabang baru dan perpanjangan sewa cabang eksisting dengan perkiraan alokasi penggunaan dana sbb :



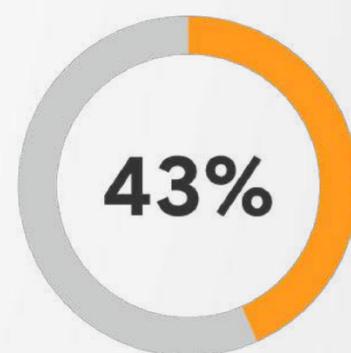
Marketing dan Promosi



Renovasi Lokasi Baru



Interior dan Peralatan Dapur



Sewa lokasi usaha



- Adapun jika dalam realisasi penggunaan dana terdapat kelebihan (realisasi penggunaan dana < nilai *listing*), maka kelebihan tersebut akan dipergunakan untuk menambah modal kerja atau investasi usaha PT. Oasis Laju Sentosa.
- Sedangkan apabila dalam realisasinya terdapat kekurangan dana (*cost overrun*), maka kekurangan tersebut menjadi tanggung jawab PT. Oasis Laju Sentosa (*sharing* dana sendiri).



Total Project Cost (TPC)

Dalam Rupiah Penuh

Keterangan		Nilai
Pembangunan dan Kebutuhan Pembukaan 1 Outlet Baru		
a	Sewa Lokasi usaha eksisting (2th)	50.000.000
b	Sewa Lokasi usaha baru (2th)	250.000.000
c	Renovasi lokasi usaha baru	150.000.000
d	Interior dan Peralatan Dapur	100.000.000
e	Stock dan bahan baku	50.000.000
f	Cup dan branding	70.000.000
g	Marketing dan promosi	30.000.000
Total		700.000.000

Keterangan :

- Nilai TPC di atas adalah taksiran nilai awal, nilai dan penggunaannya sewaktu-waktu dapat berubah menyesuaikan dengan kebutuhan dan kondisi di lapangan.
- Jika terjadi kekurangan dana dari TPC akan ditanggung oleh manajemen PT. Oasis Laju Sentosa





Risiko Khusus dan Mitigasinya



Risiko Persaingan Usaha

Bisnis FnB terutama makanan dan minuman kekinian dengan tema dan menu *milk tea* dan *dessert* sedang menjamur, mulai dari skala lokal hingga nasional membuat persaingan usaha dibidang ini menjadi sangat ketat.

Oasis Milktea and Dessert sebagai salah pemain yang berlokasi di Kota Magelang, yang merupakan salah satu kota berkembang dengan tingkat persaingan usaha masih terbilang wajar.

Namun, hal ini tetap menjadi perhatian dari kami untuk tetap mengembangkan brand dan menjadi pilihan utama dari masyarakat Magelang. Pemilihan lokasi untuk pembukaan cabang baru Oasis Milktea and Dessert, telah melewati pertimbangan yang cukup matang. Lokasi baru berada di jantung kota Magelang yang dikelilingi oleh area padat penduduk dan pusat keramaian.



Risiko Perkembangan Tren Minuman Kekinian

Dalam beberapa tahun terakhir di Indonesia, minuman kekininan dengan berbagai konsep dan rasa berkembang sangat pesat.

Perubahan dan perkembangan tren minuman kekinian ini tentu dipengaruhi oleh banyak faktor khususnya pengaruh media dan *influencer* kuliner.

Atas hal tersebut, kami memahami akan terjadinya perubahan tren dan bergesernya minat masyarakat atas produk minuman kekinian. *Oasis Bubble Milktea and Dessert* terus berusaha untuk melakukan riset dan development terkait produk dan juga menerima masukan dari para customer untuk jenis produk yang sedang diminati.

Harapannya, *Oasis Bubble Milktea and Dessert* tetap mampu untuk memproduksi makanan dan minuman yang selalu up to date dan diminati oleh masyarakat.





oasis

bubble milk tea & dessert

 @oasis.milktea_magnolia

Risiko Kelangsungan Usaha

Terdapat risiko keberlangsungan usaha ketika masa sewa berakhir, hal ini mengingat lokasi cabang yang dimiliki dan yang akan dibuka menggunakan mekanisme sewa.

Untuk meminimalisir risiko tersebut, kami melakukan kontrak dengan pemilik tanah untuk masa sewa selama 2 tahun sehingga kelangsungan usaha sewa dapat berkesinambungan.

Untuk mengamankan *cash flow* perusahaan terkait pembayaran termin sewa, perusahaan berkomitmen untuk melakukan penyisihan atau pencadangan biaya sewa yang setiap bulannya sehingga jika pada saat jatuh tempo tidak mengganggu operasional perusahaan.



Bisnis Berkaitan Harga

Bahan baku usaha sejenis ini secara menyeluruh merupakan komponen biaya terbesar dalam penjualan *Oasis Bubble Milktea and Dessert* . Hal tersebut menyebabkan adanya sensitifitas terhadap kenaikan harga bahan baku.

Risiko kenaikan harga bahan baku telah disadari oleh PT. Oasis Laju Sentosa dalam perjalanan bisnis ini. Atas hal tersebut, untuk mengantisipasi risiko kenaikan harga PT. Oasis Laju Sentosa tidak hanya bergantung pada supplier tunggal, sehingga memiliki kemampuan tawar tinggi untuk menentukan harga bahan baku.



K DAN
HUBUNGI
8614417
/ WA

oasis

bubble milktea & dessert



Rekam Jejak dan Prospek Usaha PT. Oasis Laju Sentosa

- Oasis *bubble milktea and dessert* resmi berdiri sejak tahun 2015 dengan menjual produk minuman hits seperti *bubble milktea*, *iceblend* dan beberapa *snack* dengan konsep yang sangat sederhana . Di awal tahun 2019, Oasis *bubble milktea and dessert* melakukan upgrade dari sisi konsep dan design dengan mengusung konsep cafe yang diminati oleh pelajar dan mahasiswa.
- Memulai produksi hanya dibantu sang Istri dan 1 karyawan Oasis *bubble milktea and dessert* terus berjuang melakukan penjangkauan pasar dan menjadi *trend setter* minuman kekinian di Kota Magelang.
- Dalam pengembangan produk, Oasis *bubble milktea and dessert* fokus pada tren produk makanan dan minuman sedang berkembang serta melakukan upgrade makanan ringan khas indonesia, kualitas produk dan harga produk yang terjangkau sehingga produk mampu diterima oleh berbagai kalangan



- Di masa pandemi covid-19, Oasis *bubble milktea and dessert* mengalami penurunan penjualan namun tidak terlalu signifikan dikarenakan upgrade outlet yang telah dilakukan.
- Metode pemasaran yang dilakukan PT. Oasis Laju Sentosa secara offline dan online mendapatkan sambutan yang cukup antusias dari customer, sehingga rating yang didapatkan pada *marketplace* selalu mendapatkan bintang diatas 4.6.
- Perusahaan kami memiliki tim yang solid dan didukung oleh sarana dan prasarana yang cukup memadai dan siap untuk berkembang.
- Tata kelola pencatatan keuangan telah dilakukan secara tersistem dan kami berkomitmen untuk menyampaikan laporan keuangan secara transparan kepada investor.



- Dalam rangka pengembangan bisnis, saat ini *Oasis Bubble Milktea and Dessert* akan melakukan pembukaan 1 outlet baru masih di magelang dengan rencana di pusat kota magelang yang memiliki akses ke customer lebih luas dan daya tampung lebih dari 50 orang.
- Dengan pengembangan outlet baru kami, harapan kami dapat menaikkan brand value dan pendapatan perusahaan yang membawa kebermanfaatan bagi manajemen dan investor.

Hormat kami



Susianto

Direktur



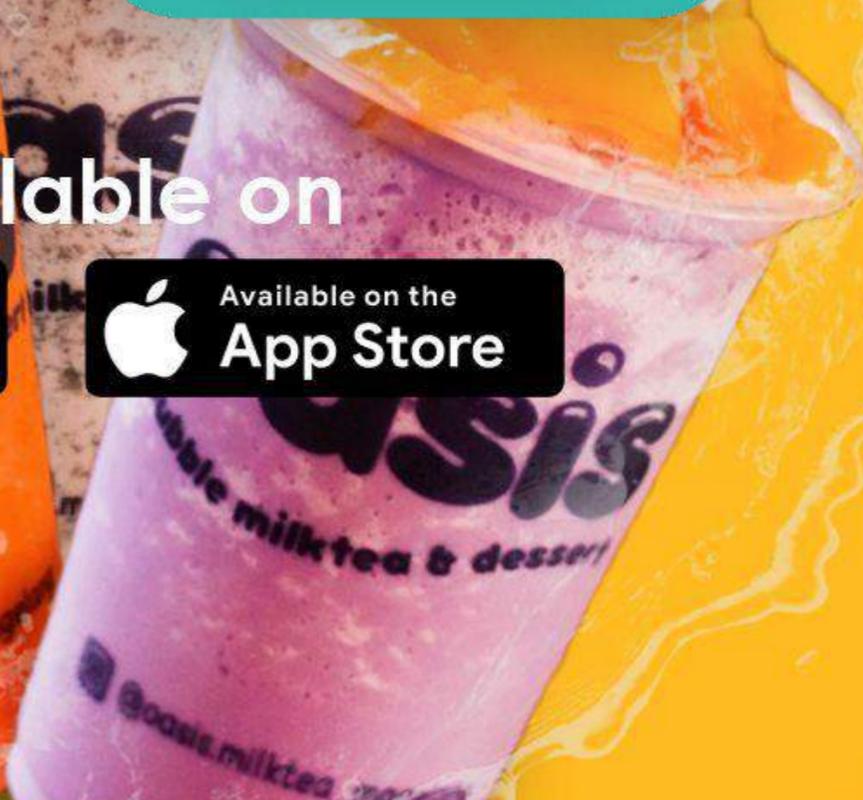
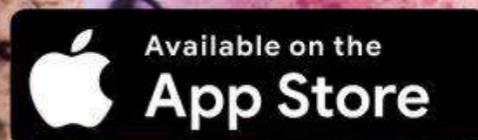
Jadi Bagian dari Pemilik Bisnis

PT Oasis Laju Sentosa

Beli Sekarang



Available on



Pembelian saham bisnis merupakan aktivitas berisiko tinggi. Anda berinvestasi pada bisnis yang mungkin saja mengalami kenaikan dan penurunan kinerja bahkan mengalami kegagalan.

Harap menggunakan pertimbangan ekstra dalam membuat keputusan untuk membeli saham. Ada kemungkinan Anda tidak bisa menjual kembali saham bisnis dengan cepat. Penyelenggara tidak menjamin likuidasi saham pada saat *secondary market*.

Lakukan diversifikasi investasi, hanya gunakan dana yang siap Anda lepaskan (*afford to loose*) dan atau disimpan dalam jangka panjang.

Santara tidak memaksa Pemodal untuk membeli saham UKM sebagai investasi. Semua keputusan pembelian merupakan keputusan independen oleh Pemodal.

Harap membaca kembali setiap klausula pada syarat & ketentuan sebagai Pemodal. Dengan memberikan persetujuan, maka Anda tunduk pada setiap isi klausula tersebut

Santara bertindak sebagai penyelenggara urun dana yang mempertemukan Pemodal dan Penerbit, bukan sebagai pihak yang menjalankan bisnis (Penerbit). Otoritas Jasa Keuangan bertindak sebagai regulator dan pemberi izin, bukan sebagai penjamin investasi.

Semua data yang tersaji di dalam prospektus ini diperoleh dari Penerbit dan data sekunder faktual penunjang. Keputusan pembelian saham, sepenuhnya merupakan hak dan tanggung jawab Pemodal (Investor). Dengan membeli saham di Santara berarti Anda sudah menyetujui seluruh syarat dan ketentuan serta memahami semua risiko investasi termasuk risiko kehilangan sebagian atau seluruh modal.