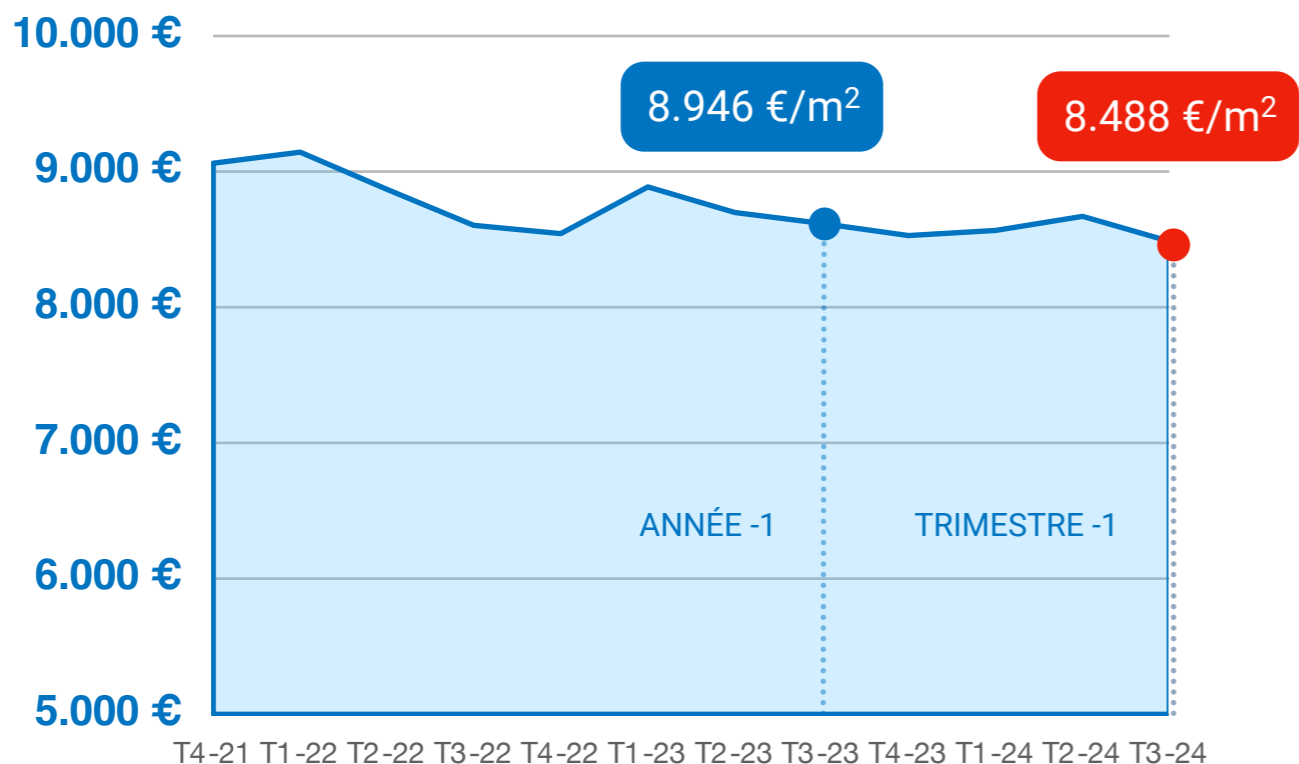


Analyse du marché immobilier au Grand-Duché de Luxembourg

3^{ème} Trimestre 2024

Évolution du prix moyen au mètre carré à la vente au Luxembourg



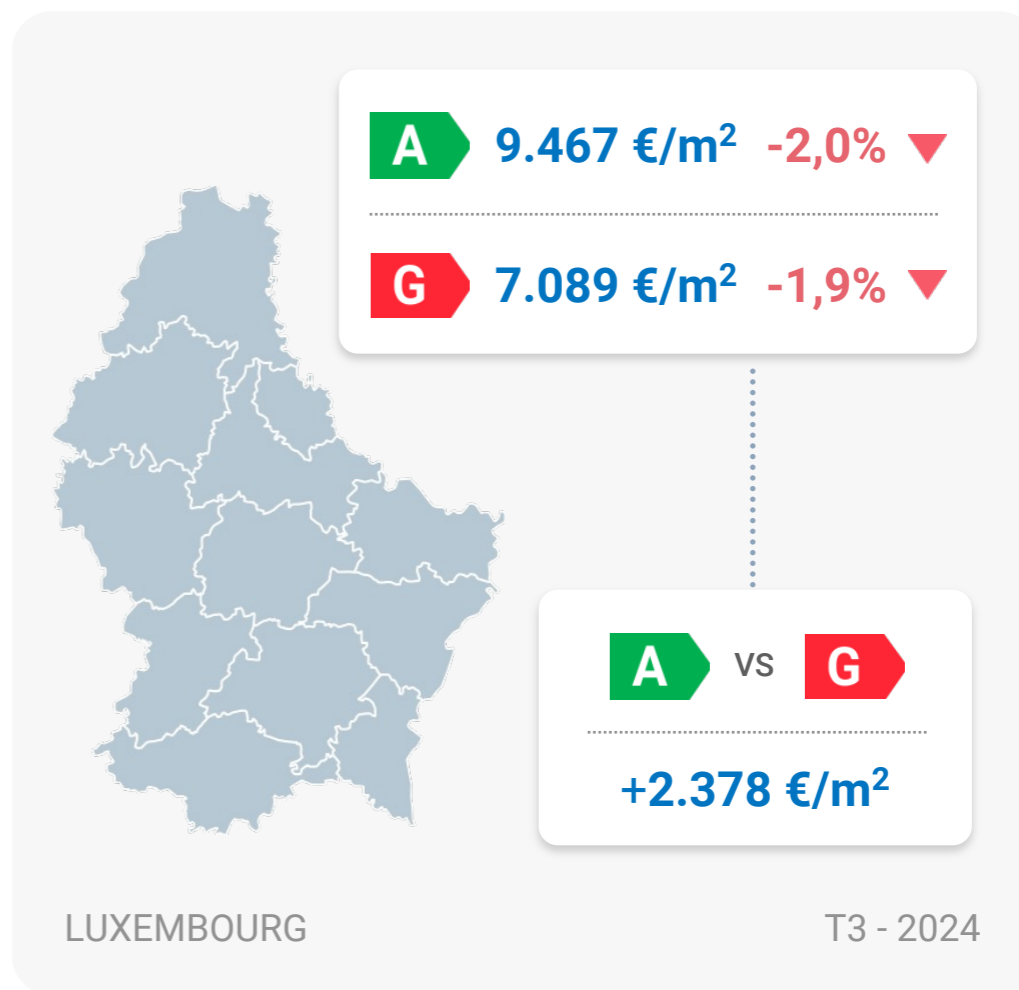
Évolution sur une année
-5,1% ▼

T3-2024 vs T3-2023

Évolution sur un trimestre
-2,1% ▼

T3-2024 vs T2-2024

Prix moyen au mètre carré des biens de classe énergétique A et G à vendre au Luxembourg (3^{ème} Trimestre 2024)

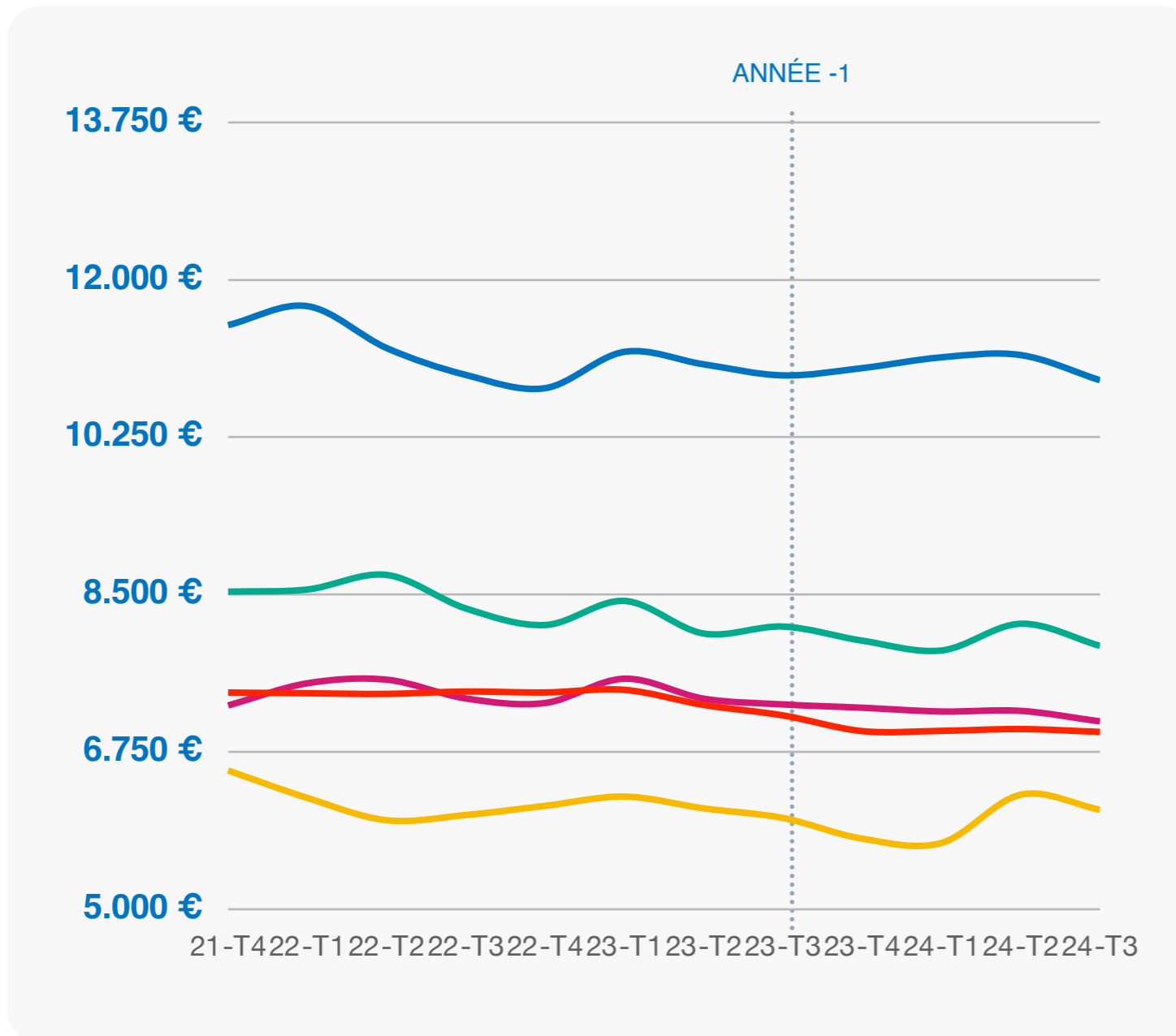


LUXEMBOURG

T3 - 2024

Les évolutions en pourcentage des prix pour les biens de classe énergétique A et G sont basées sur le trimestre précédent : T3-2024 vs T2-2024.

Prix moyen au m² à la vente dans les régions du Luxembourg



SUR UNE ANNÉE

RÉGION CENTRE
-4,3% ▼
RÉGION OUEST
-4,4% ▼
RÉGION EST
-2,7% ▼
RÉGION SUD
-4,6% ▼
RÉGION NORD
+0,2% ▲

T3-2024 vs T3-2023

SUR UN TRIMESTRE

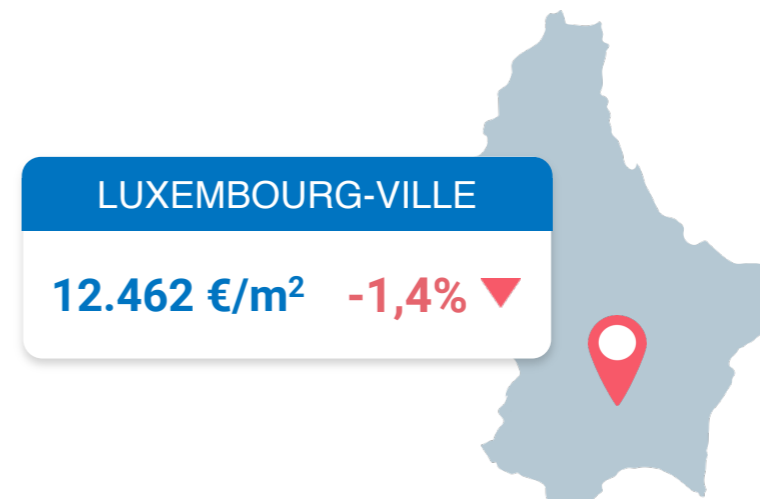
RÉGION CENTRE
-2,5% ▼
RÉGION OUEST
-3,0% ▼
RÉGION EST
-1,6% ▼
RÉGION SUD
-0,5% ▼
RÉGION NORD
-2,7% ▼

T3-2024 vs T2-2024

Prix moyen au mètre carré des biens à vendre dans les quartiers de Luxembourg-Ville (3^{ème} Trimestre 2024)

Belair	14.647 €/m ²	-1,2% ▼
Neudorf-Weimershof	12.802 €/m ²	-0,6% ▼
Hollerich	12.689 €/m ²	-1,6% ▼
Gasperich	12.639 €/m ²	-0,6% ▼
Kirchberg	12.501 €/m ²	-2,1% ▼
Limpertsberg	12.226 €/m ²	-0,7% ▼
Ville-Haute	12.191 €/m ²	-1,6% ▼
Cents	11.742 €/m ²	-0,4% ▼
Cessange	11.272 €/m ²	+0,2% ▬
Gare	11.002 €/m ²	+2,9% ▲
Muhlenbach	10.974 €/m ²	+5,9% ▲
Weimerskirch	10.554 €/m ²	-1,4% ▼

Bonnevoie-Verlorenkost	10.520 €/m ²	-3,3% ▼
Eich	10.144 €/m ²	-7,2% ▼
Dommeldange	9.896 €/m ²	+4,1% ▲
Hamm	9.838 €/m ²	+0,7% ▲
Beggen	9.596 €/m ²	-5,7% ▼
Rollingergrund	8.707 €/m ²	-11% ▼



Les évolutions en pourcentage des prix par mètre carré sont basées sur le trimestre précédent : T3-2024 vs T2-2024.
Les quartiers de Luxembourg-Ville pour lesquels les données ne sont pas suffisantes sont exclus de ce classement.



Plus d'informations ?

Les données présentées dans cette analyse sont fournies par Immotop.lu. Pour plus de détails et d'informations, veuillez contacter notre service Marketing à marketing@immotop.lu
