

SOZIALES MITEINANDER

Bestehende Orts- oder Stadtkerne sollen als multifunktionale Alltagsräume mit hoher Lebensqualität für alle Generationen erhalten und aufgewertet werden.

- Vielfältiger Wohnraum für alle Generationen
- Angebote für Jugend etablieren
- Zentrum altersgerecht und barrierefrei gestalten

- Vereinsleben im Zentrum verankern
- Neu Zugezogene in die Gemeinde integrieren
- Zentrumsrelevante kommunale Funktionen konzentrieren

STARKE ZENTREN

Das Regionalressort unterstützt Gemeinden im Rahmen der Ortskernkoordination mit Beratungsleistungen und Förderungen für Entwicklungsstrategien, Unterstützungsstrukturen und konkrete Umsetzungsprojekte. www.landesentwicklung.steiermark.at



FREIRÄUME UND MOBILITÄT

Starke Zentren leben von der effizienten Aufteilung und Nutzung des öffentlichen Raums, der durch benutzerorientierte Möblierung, erlebbares Wasser, schattenspendende Bepflanzung und zugängliche Grünflächen attraktiv wird. So werden bestehende Freiräume zu multifunktionalen und klimawandelangepassten Alltagsräumen mit hoher Aufenthaltsqualität.

ÖFFENTLICHEN RAUM ADAPTIEREN

- 1 Temporäre Nutzungen ermöglichen
- 2 Gastgärten gestatten
- 3 Möblierung nutzer:innenorientiert gestalten
- 4 Wasser erlebbar gestalten
- 5 Sichere Zugänge zu fließenden Gewässern herstellen
- 6 Bodenversiegelung reduzieren
- 7 Dächer, Fassaden und Innenhöfe begrünen
- 8 Hitzeresistente und schattenspendende Bepflanzung ansetzen
- 9 Parkplätze in zweiter Reihe anlegen
- 10 Parkplätze begrünen

MOBILITÄT VERBESSERN

Das Verkehrsressort unterstützt mit Beratungsleistungen und Förderungen zum Thema Mobilität: www.verkehr.steiermark.at

- 11 Passagen und Innenhöfe als halböffentliche Durchgänge sichern
- 12 Freizeitangebote fußläufig und per Fahrrad an das Zentrum anbinden
- 13 Wohnraum fußläufig und per Fahrrad an das Zentrum anbinden
- 14 Mikro-ÖV anbieten
- 15 Überdachte Radabstellplätze errichten
- 16 Öffentlichen Verkehr als zentrales Rückgrat der sanften Mobilität nutzen
- 17 Mobilitätsknotenpunkte errichten



IMMOBILIEN UND NUTZUNGEN

Ein aktives Flächenmanagement mit besonderem Fokus auf vorhandene Leerstände, die maßvolle Nachverdichtung und eine attraktive Nutzungsdurchmischung machen den Orts- oder Stadtkern zum vielfältigen Lebensraum für Bewohner:innen. Dafür ist ein Miteinander von Politik, Verwaltung, Hauseigentümer:innen, Wirtschaftstreibenden, Vereinen und der aktiven Bevölkerung notwendig.

NACHVERDICHTUNGSPOTENTIALE AUSLOTEN

Das Bundesministerium für Klimaschutz, Umwelt, Energie, Mobilität, Innovation und Technologie unterstützt mit der Förderung Flächenrecycling die Überlegungen zur Nachnutzung bestehender Flächen: www.umweltfoerderung.at/gemeinden/flaechenrecycling

- 18 Bestehende Flächen recyceln
- 19 Bestand aufstocken und Dachgeschosse ausbauen
- 20 Baulücken schließen
- 21 Quartiersentwicklung betreiben

BESTAND REVITALISIEREN, WOHNRAUM SCHAFFEN UND ÖKOLOGISCH SANIEREN

- 22 Bestand sanieren
- 23 Generationenwohnen ermöglichen
- 24 Baugruppenmodelle errichten
- 25 Historische Bausubstanz revitalisieren
- 26 Dächer und Fassaden begrünen
- 27 Energetisch sanieren
- 28 PV und Solarthermie-Anlagen errichten
- 29 Fernwärme anschließen

Das Lebensressort unterstützt mit Beratungsleistungen und Förderungen zum Thema Wohnen und Energie: www.wohnbau.steiermark.at

DENKMÄLER UND KULTURGÜTER PFLEGEN UND ERHALTEN

- 30 Denkmäler und Kulturgüter pflegen und erhalten
- 31 Museums- und Sammlungsangebot schaffen und erhalten

Das Kulturressort fördert die Konzeption, Entwicklung, Produktion und Umsetzung unterschiedlichster kultureller und künstlerischer Vorhaben: www.kultur.steiermark.at

Unternehmen zur Deckung des alltäglichen Bedarfs ansiedeln
Das Wirtschafts- und Tourismusressort unterstützt Betriebe bei Investitionen, Vernetzung und Vermarktung ihrer Produkte und Dienstleistungen mit verschiedenen Förderprogrammen: www.sfg.at, www.wirtschaft.steiermark.at, www.tourismus.steiermark.at

- 32 Betriebe beraten, unterstützen und miteinander vernetzen
- 33 Die WKO Steiermark unterstützt mit Gründerservice, Rechtsservice, Wirtschaftsservice, Follow Me - Betriebsnachfolge, Betriebsanlagenservice und regionalwirtschaftlichen Analysen für Kommunen: www.wko.at

