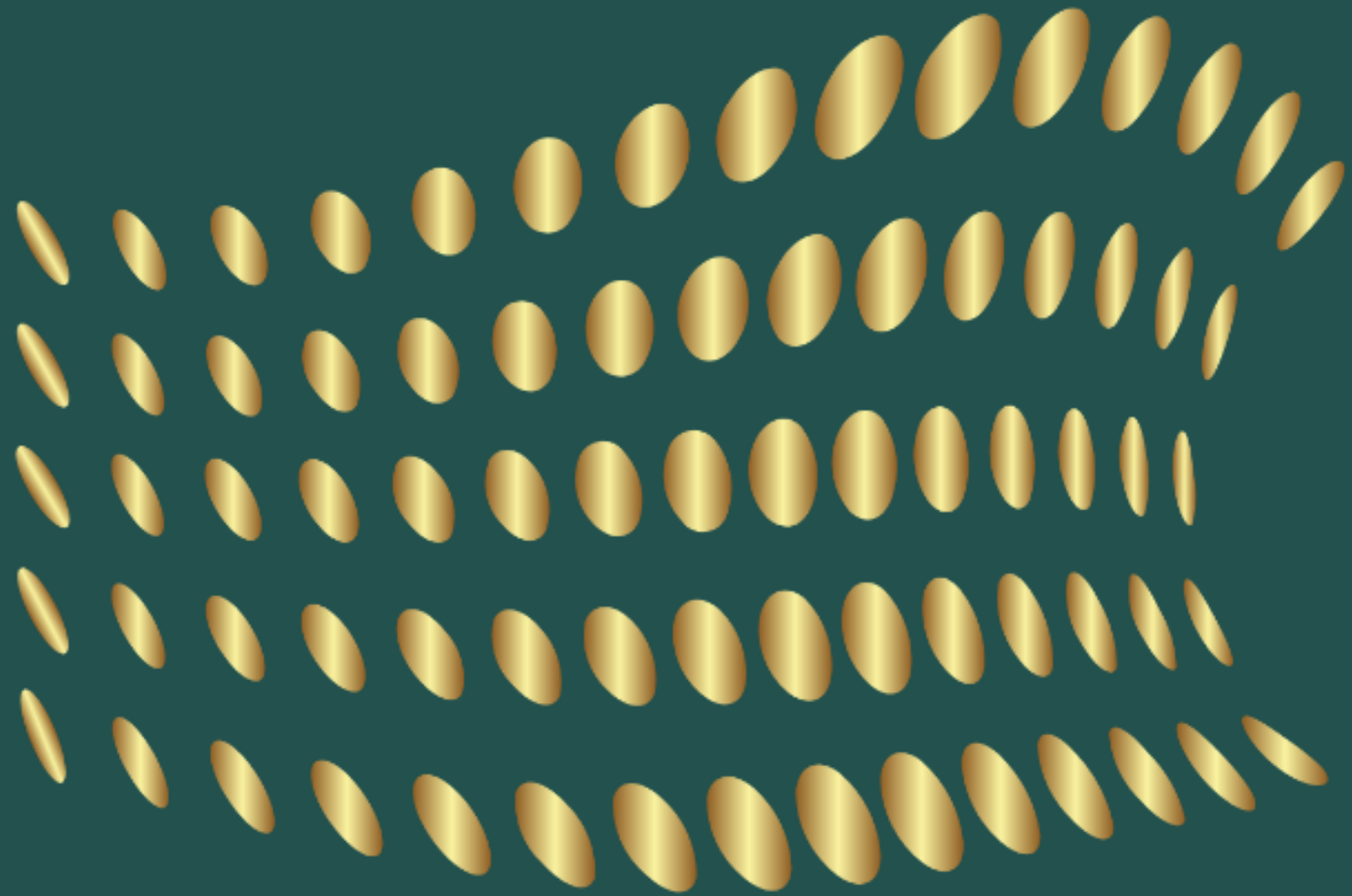




ILLD

integrated lab design

Somos una empresa especializada en el diseño y construcción de laboratorios.

Experiencia Internacional

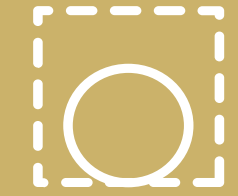
Hemos diseñado laboratorios en Europa, Estados Unidos, África, Oriente Medio, Canadá y Sudamérica.

Metodología

Basada en la colaboración, centrándonos en el bienestar de la persona, sin comprometer la funcionalidad ni seguridad.

INTEGRATED DESIGN

Áreas de Especialización:



Independencia de todos los fabricantes de la industria



Unimos arquitectura, ingeniería y el conocimiento del diseño de laboratorios



Fuerte base tecnológica

Liderazgo de la Empresa

Dossier Profesional



Javier Arguedas

Lab Planner

Email: jarguedas@ilabdesign.eu

Móvil: +34.622.319.000

Formación (Principal)

- Harvard School of Public Health – Guidelines for Laboratory Design: Health and Safety Considerations
- EOI – Project Management Professional
- ESIC – Master en Gestión Comercial y Marketing GESCO 88
- Wittenberg University (USA) – Bachelors of Arts, Major en Business Admin. y Minor en Economics

Experiencia Profesional (Proyectos Seleccionados)

- CEPSA HUELVA Planta Petroquímica – 0,8 M EUR, 1200 m².
- SKSOL LUBE OIL Laboratorio de Investigación Petroquímica- 0,2 M. EUR, 900 m².
- Universidad de Santiago de Compostela – 4 Edificios, 10 M EUR, 20.000 m²
- GENYO Centro de Investigación en Oncología y Genética – 2 M EUR, 6400 m²
- BIONAND Centro de Investigación en Biotecnología y Nanotecnología – 2 M EUR, 6500 m²
- CICA Centro de Investigación en Ciencias Avanzadas – 2.8 M EUR, 3500 m²
- Univ. Salamanca, Spain's Banco de DNA y Centro de Investigación Multidisciplinar – 2 M EUR, 13.500 m²
- University of Colorado (USA) Aerospace Engineering Science Building – 2 M EUR, 16.000 m²
- LIFE LENGTH, Nueva sede y Laboratorio de Investigación Biotecnológico – 1 M EUR 600 m²
- Ci3 Centro de Investigación de la Industria 4.0 – Universidad de La Coruña– 30 M EUR 14.500 m²

Más de 25 diseñando laboratorios a nivel mundial, en diferentes campos de responsabilidad, habiendo sido Co-Chair SEFA 1 – Vitriñas de Gases, avalan su conocimiento y experiencia.

Dossier Profesional



Jesús Molina

Arquitecto Técnico

Email: jmolina@ilabdesign.eu

Móvil: +34.659.504.127

Formación (Principal)

- Univ. Politécnica de Madrid – Arquitecto Técnico
- Fachhochschule Lippe und Höxter (Germany) – Ingeniería de Edificaciones
- IESE Business School – Business Executive Education para Directores

Experiencia Profesional (Proyectos Seleccionados)

- World Duty Free Group – Proyecto START, más de 70 M EUR, 35.046 m²
- Aldeasa – Almacén Logístico, 2 M EUR, 5.800 m²
- Urbis Atenea – Parque de Medianas para Uso Comercial, 9 M EUR, 18.000 m²
- Empire State Building NYC – Rehabilitación de los pisos 80th y 81st

Más de 10 años como Director en gestión de proyectos a nivel nacional e internacional, cubriendo todo tipo de proyectos y necesidades en el ámbito empresarial; ejecución de proyectos complejos, coordinación de agentes, formación de equipos de trabajo y capacidad de soportar altas presiones para el logro de objetivos.

Dossier Profesional



Fco. Javier García Palomo

Bioquímico y Especialista en Bioseguridad

Email: biosafety@ilabdesign.eu

Formación (Principal)

- Univ. Salamanca – Licenciado en Bioquímica
- IFBA – Certified Biological Safety Officer
- ISO – Audit Leader en ISO 45001:2018

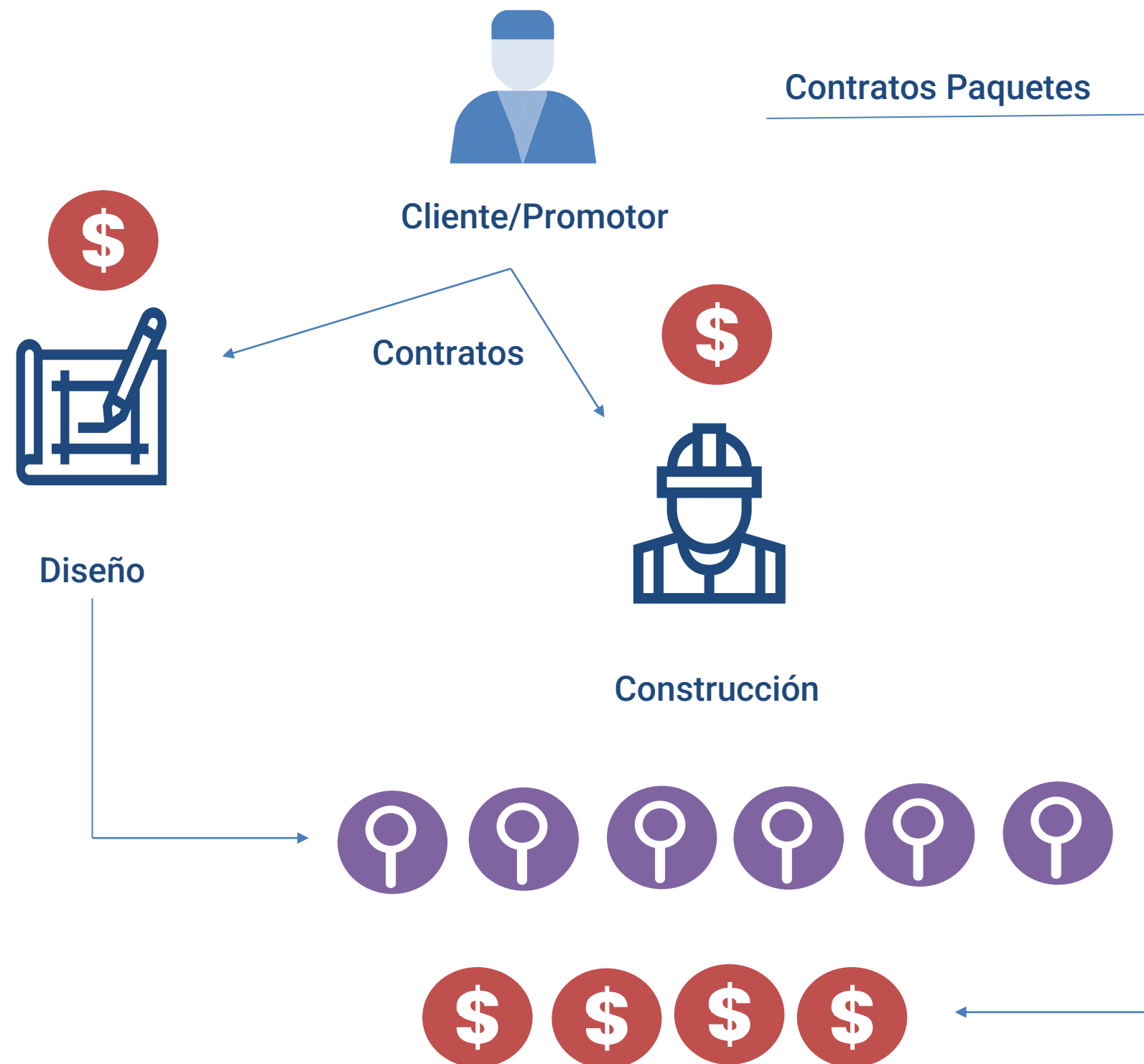
Experiencia Profesional (Proyectos Seleccionados)

- Univ. Salamanca – Supervisor de Formación y Procesos en el NCB3.
- Immunostep – Director Técnico. Fabrica de Productos para Diagnóstico.
- Cytognos – Revisión Técnica del Diseño de la zona NCB3.
- Inst. Salud Carlos III – Supervisor de Diseño y Procesos del Banco Nacional de ADN.
- CIC – Diseño de la zona NCB3.

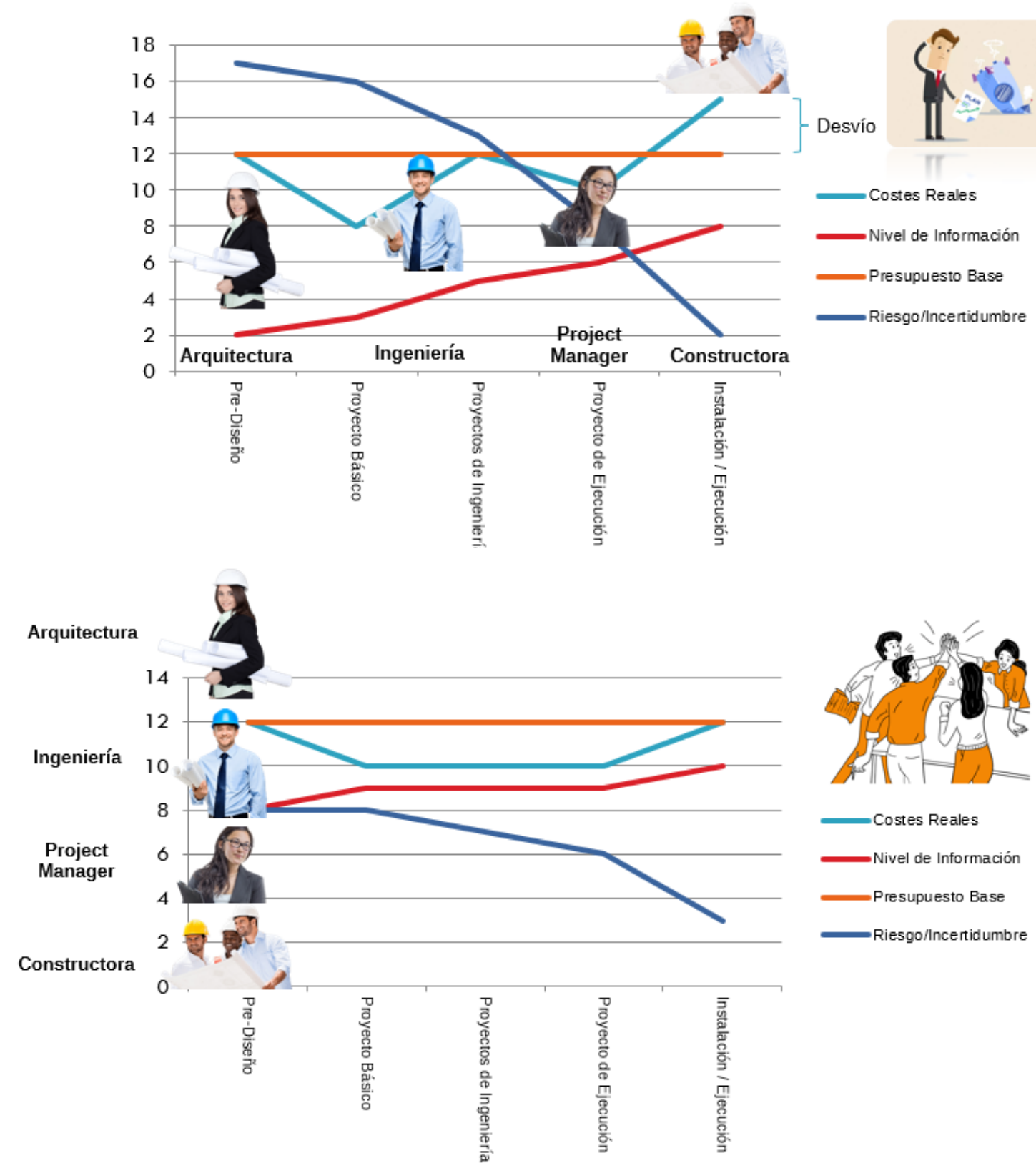
Su amplia trayectoria en biología y bioquímica le proporciona la capacidad de resolver cualquier tipo de desafío donde existe un riesgo biológico. Es experto en bioseguridad, certificado bajo la organización IFBA. especialista en el diseño, validación y gestión de áreas de contención con alto riesgo biológico, además de tener amplia experiencia en entornos ISO en el Banco Nacional de ADN-ISCIII como Jefe de Instrumentación. Sus conocimientos y experiencia le permitieron convertirse en el Presidente de la Asociación Española de Bioseguridad.

Diseño Integrado

Modelo: Diseño Integrado



Modelo: Diseño Integrado



Beneficios principales:

- La ejecución se inicia en paralelo con el diseño, lo que acorta tiempos operativos y de entrega.
- Menos cambios durante la obra, donde los costes son mucho más altos.
- Un proceso colaborativo alineando las metas de todas las partes involucradas en el proyecto. Se evitan los conflictos.
- La comunicación entre el equipo de D.I. es instantánea y eficiente. Se disminuyen los errores y se acelera el proceso operativo.
- Se garantiza la profesionalidad del equipo, obteniendo un mejor control de la calidad de los procesos y resultado final.
- La gestión de cambios es ágil.

Puntos Clave



DIFERENTES CONSULTORES ESPECIALIZADOS INTEGRADOS EN UN ÚNICO EQUIPO DE DISEÑO



MIEMBROS ALTAMENTE CUALIFICADOS Y EXPERIMENTADOS



ALINEACIÓN DE OBJETIVOS CLIENTE – EQUIPO DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN



AMBIENTE COLABORATIVO GENERANDO SENSACIÓN DE EQUIPO

Comparativa: D&B vs. Tradicional



Design & Build



Método Tradicional



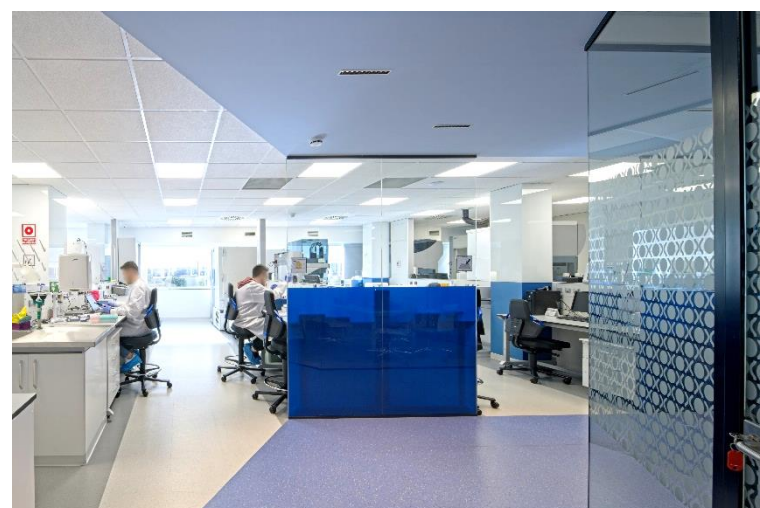
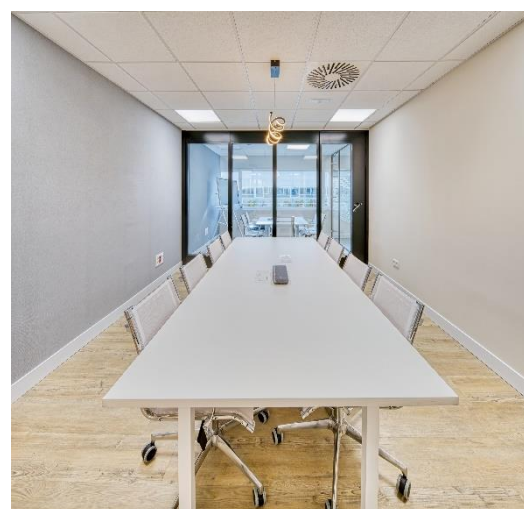
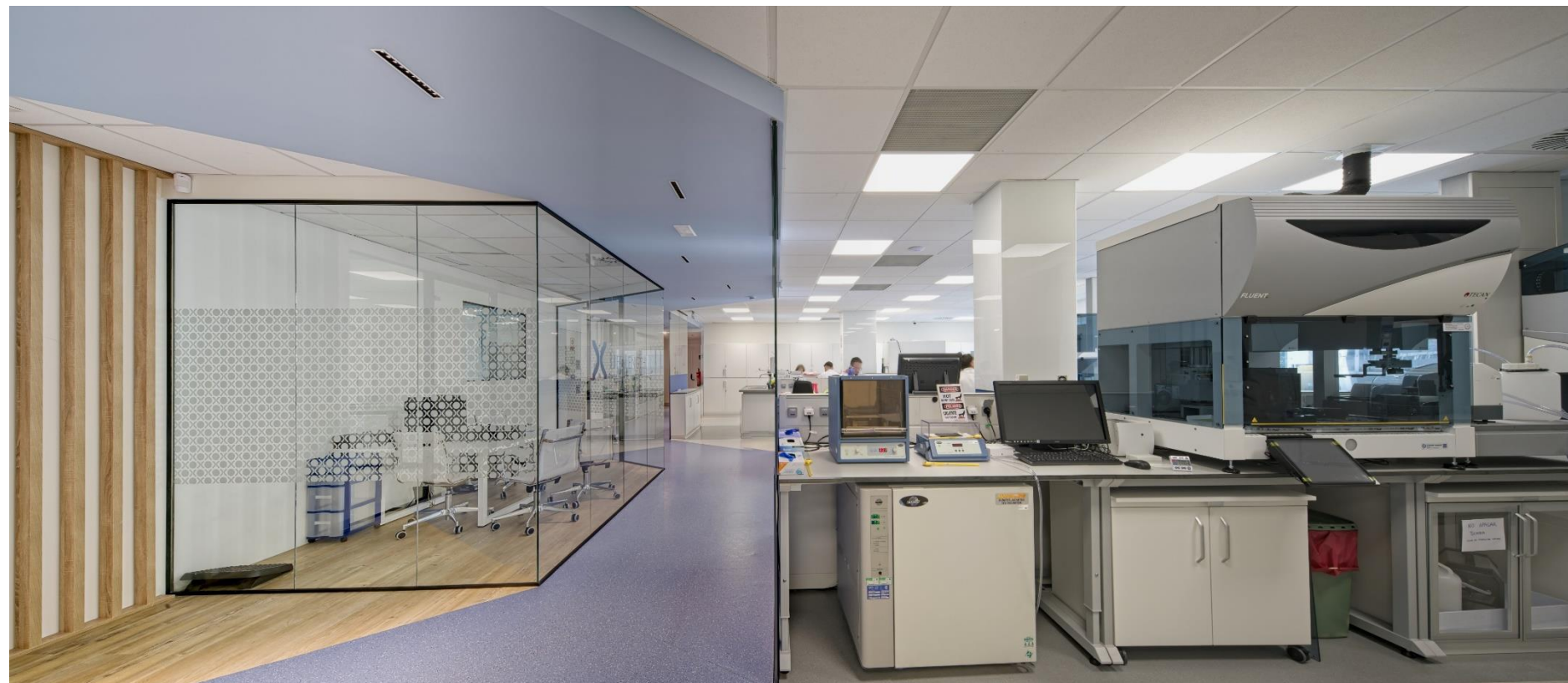
Referencias Principales





Proyectos e Instalaciones





Cliente
Life Length

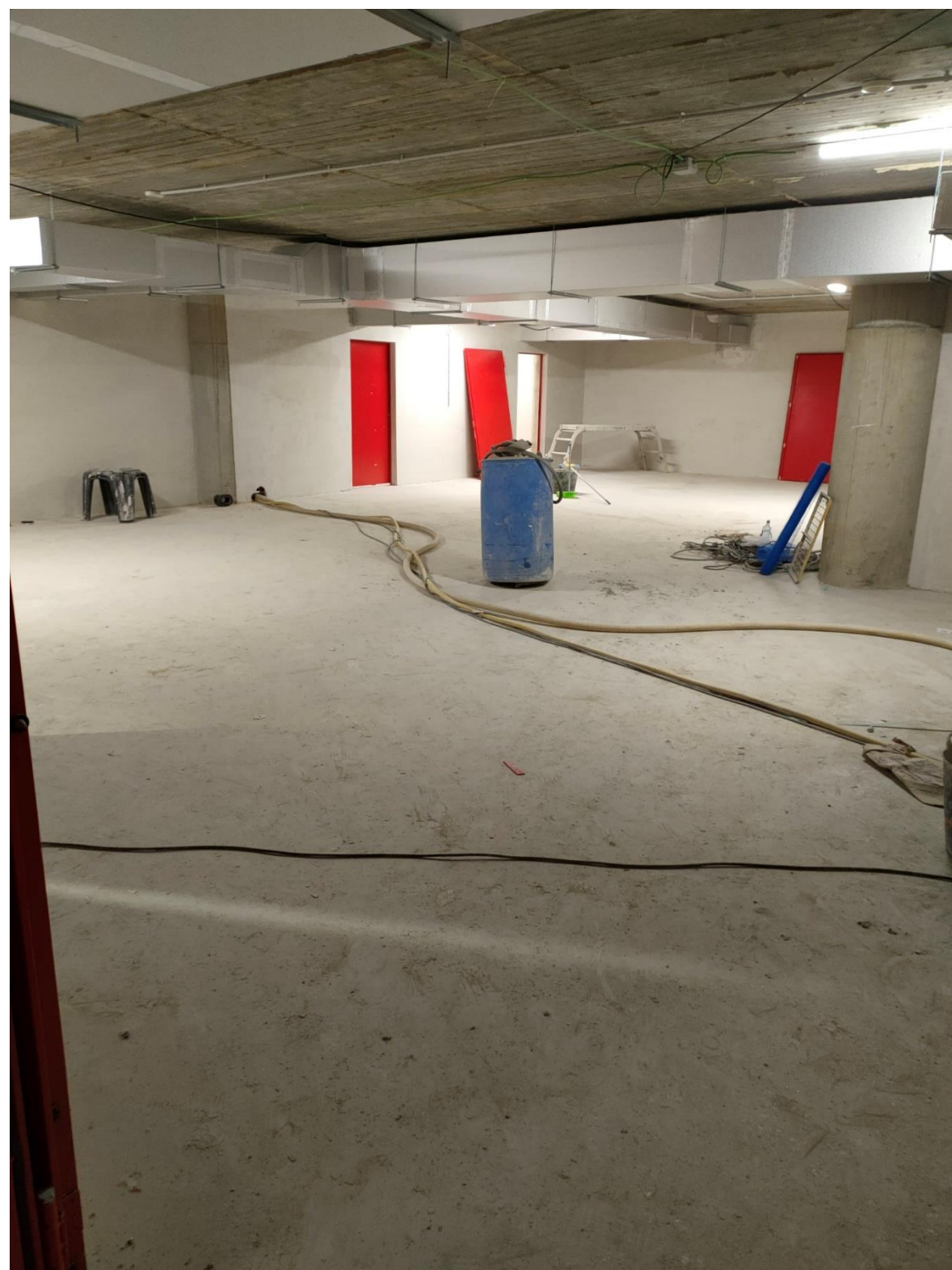
Superficie Ejecutada
600 m2

Plazo de Ejecución
4 meses

Coste Total
735.000 €

La ubicación del nuevo laboratorio de LIFE LENGTH es en Tres Cantos (Madrid), dentro del complejo MSID. Se diseñó con el objetivo de potenciar la identidad corporativa y la expansión operativa. Se generó un acceso independiente y controlado a la zona del laboratorio, separándolo de las oficinas, salas de reuniones, recepción y comedor. El laboratorio se dividió en un laboratorio general, una zona de lavado y esterilización, una sala limpia para cultivos celulares, un laboratorio de biología molecular y otro para fluorescencia. En la parte más alejada a la entrada principal se ubicaron una zona ventilada para residuos biológicos, almacén general y sala para el almacenamiento de productos peligrosos.

La distribución de los espacios se ideó para maximizar la visibilidad, permitiendo la entrada de luz de la fachada norte a sur en toda la longitud del laboratorio. Se integró una pequeña sala de reuniones acristalada dentro del laboratorio, rompiendo los típicos pasillos rectos y monótonos, con elementos simulando la madera que aportan un entorno menos frío y más agradable para los usuarios.



Antes de la reforma: Sótano no destinado a Laboratorio
Altura de suelo a forjado: 2,7 metros



Cliente
INCIPIT - CSIC

Superficie Ejecutada
300 m2

Plazo de Ejecución
Varias fases - Concursos

Coste Total
458.000 €

La nueva sede del INCIPIT se trasladó al nuevo edificio Fontán dentro de la Ciudad de la Cultura ubicada en Santiago de Compostela. El espacio disponible para el laboratorio había sido diseñado para un CPD y solo se disponían de 2,7 metros de suelo a forjado, lo que generó ciertos retos técnicos para instalar cinco vitrinas de gases, un cerramiento ventilado y varios armarios de seguridad. El laboratorio para el estudio de polen se presurizó con respecto a las salas anexas mediante la instalación de una unidad de filtración HEPA.

La extracción se dividió en dos sistemas: corrosivos y usos generales, que tuvieron que adaptarse a los conductos y pasos de forjado ya existentes. Todas las vitrinas de gases incluyen compuertas de regulación de caudal variable, con sistemas de cierre automático de las guillotinas para minimizar el consumo energético y aumentar la seguridad de los usuarios. Todo el equipamiento fue adquirido mediante una licitación pública.





Cliente
KDPOF

Superficie Ejecutada
130 m2 (85 m2 Sala ISO 7)

Plazo de Ejecución
3 meses

Coste Total
Confidencial

La ubicación del nuevo laboratorio para empaquetado e investigación de KDPOF es en Tres Cantos (Madrid), dentro del complejo MSID. Se diseñó con la premisa de que será una instalación temporal, para un uso estimado de unos 6-8 meses. Se requería alcanzar una clasificación de calidad del aire ISO-7 en la zona de empaquetado. Por tanto, el reto técnico fue minimizar la inversión a realizar sin comprometer la funcionalidad requerida.

Al ser un laboratorio de microelectrónica, se contemplaron aspectos como un suelo vinílico ESD y su correcta equipotencialidad. Se han dispuesto conectores del tipo banana para las futuras mesas y técnicos de laboratorio.

La altura disponible, antigua oficina, limitaba las posibles soluciones de HVAC. El control de todo el sistema se ha realizado de manera analógica, pero a la vez de funcionamiento totalmente automático para facilitar el uso y mantenimiento de la instalación.





Cliente
Industrias Químicas del Ebro

Reforma de un laboratorio para usos generales dentro de la nave donde se realizan tareas de investigación y desarrollo. Se quería potenciar la imagen corporativa con la implantación de un laboratorio que ofreciera un nivel de flexibilidad elevado, al mismo tiempo que se tenía en cuenta el uso intenso de la instalación.

Superficie Ejecutada
60 m2

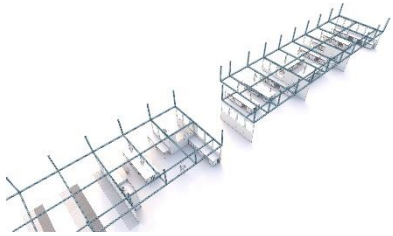
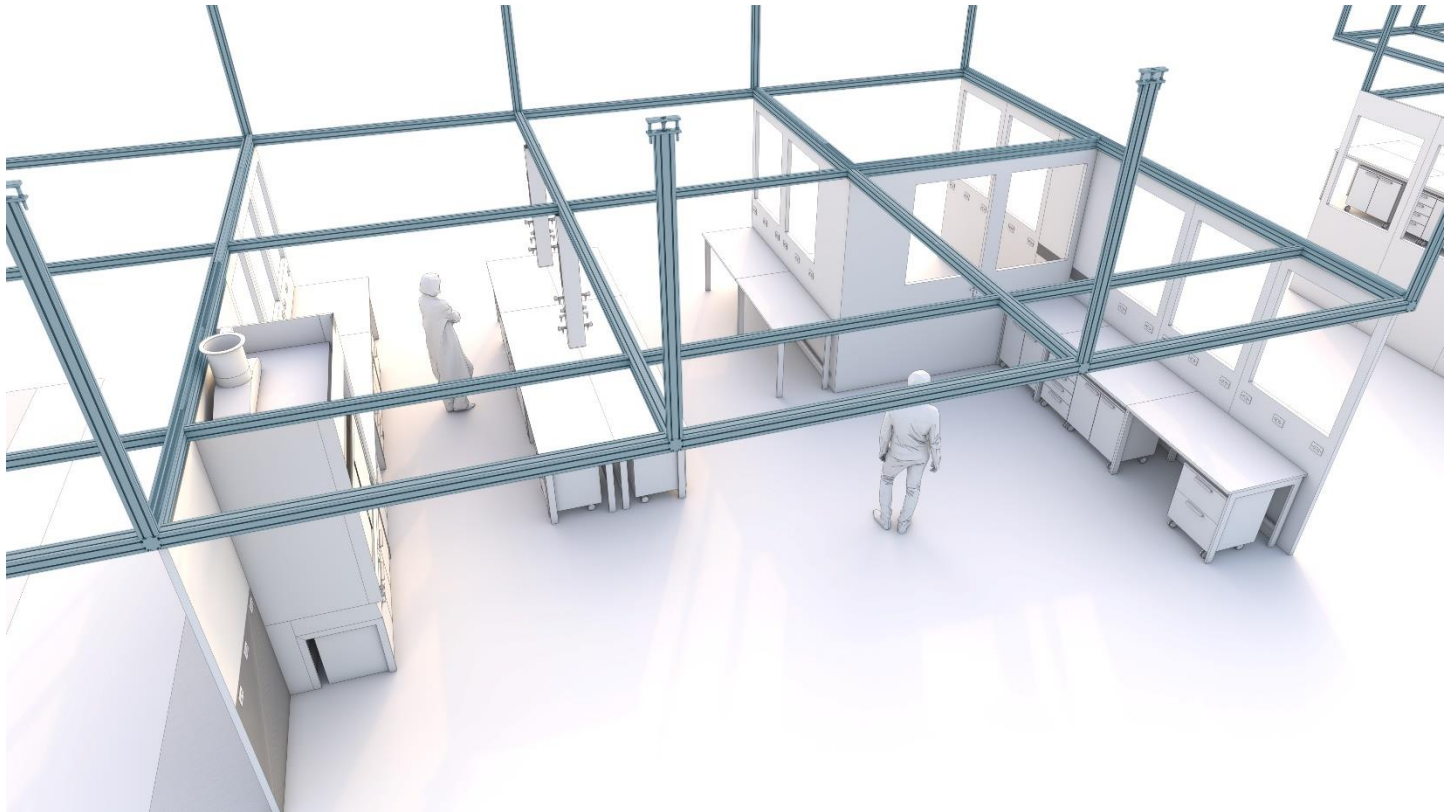
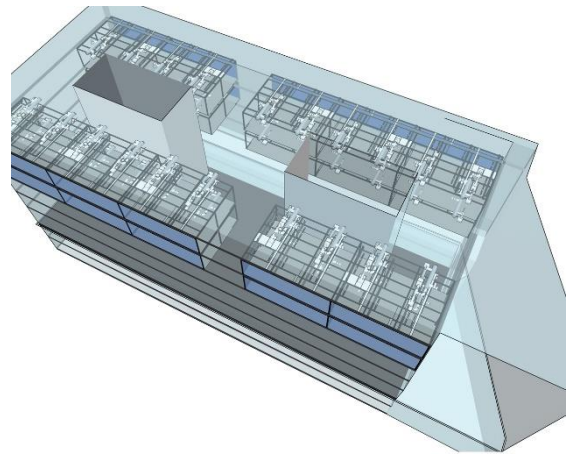
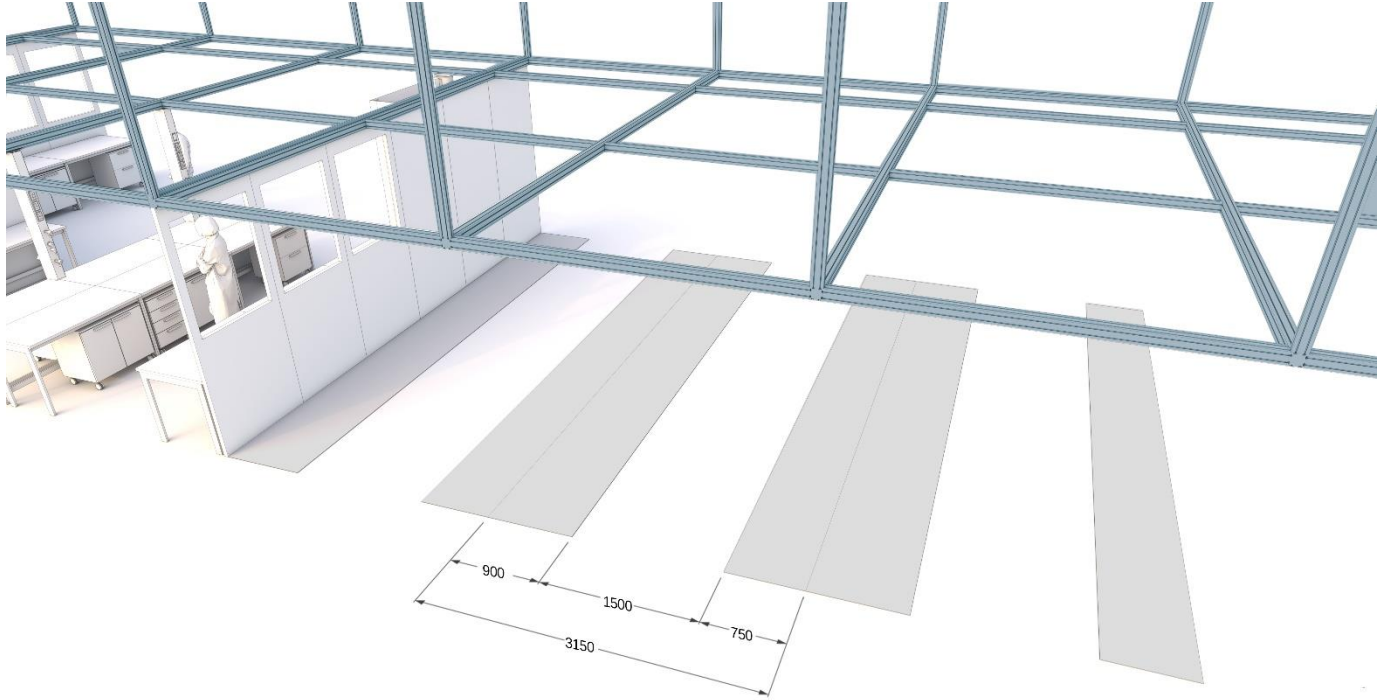
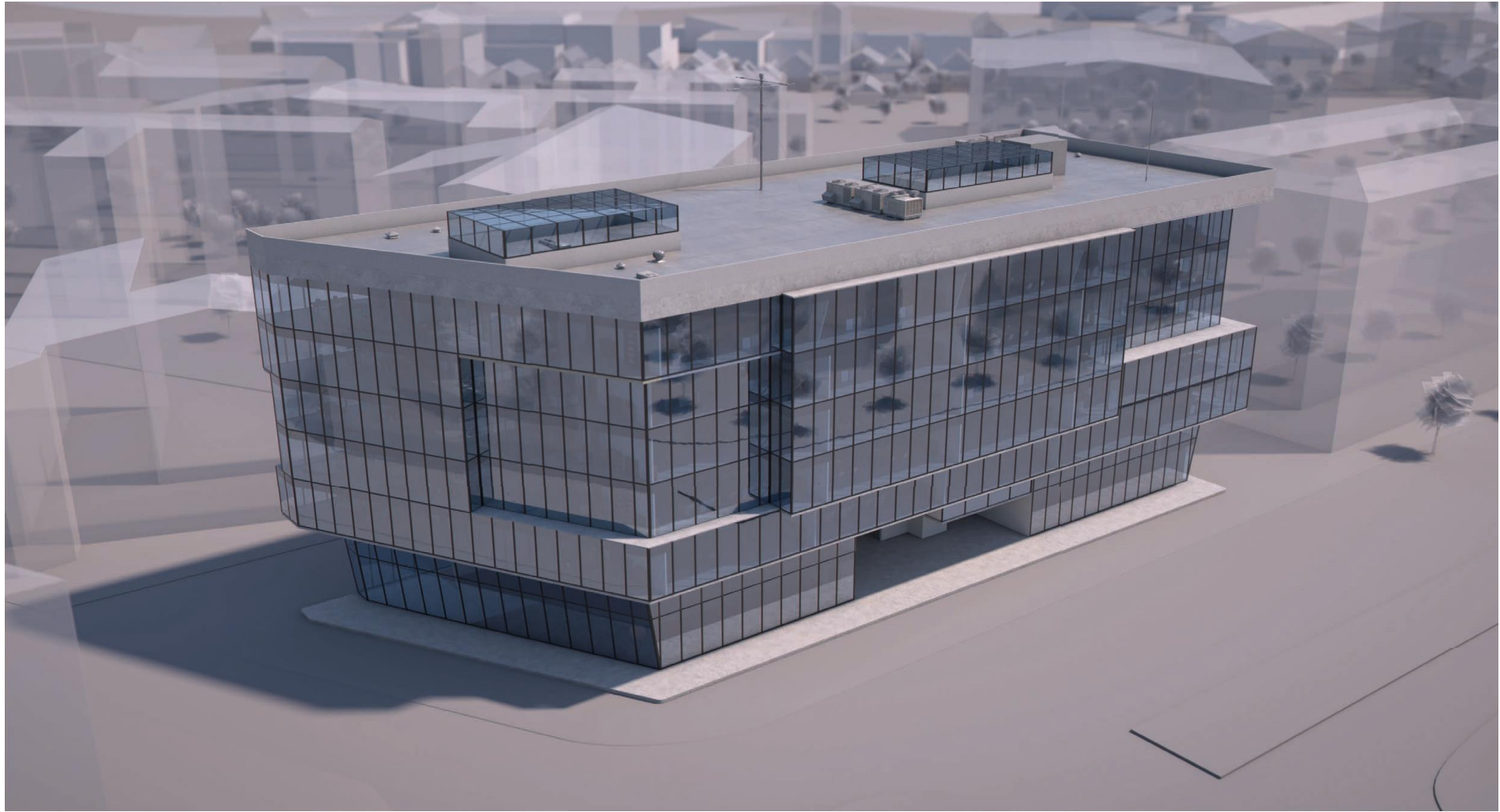
La ejecución se realizó con proveedores habituales de IQE, con el apoyo interno del departamento de mantenimiento eléctrico. Esto generó sinergias y, por tanto, ahorros económicos sin comprometer la calidad final de la instalación.

Plazo de Ejecución
3 meses

Se reutilizó el sistema de extracción existente para dar servicio a todos los elementos que requieren ventilación: una vitrina de gases, un cerramiento ventilado y los armarios de seguridad para corrosivos e inflamables. Todo de manera centralizada. Al estar al fondo del laboratorio, se utilizaron estos elementos para generar las renovaciones/hora del laboratorio.

Coste Total
120.000 €





Ciente
UNIV. A CORUÑA

Superficie Ejecutada
14.000 m2

Plazo de Ejecución
Varias fases - Concursos

Coste Total
Por definir

La Universidade da Coruña procedió a realizar un estudio preliminar especializado para generar el programa funcional de lo que será el nuevo edificio de Investigación e Innovación en la Industria (EI3) del Campus Industrial de Ferrol. Históricamente, para este tipo de edificios, las universidades sacaban los concursos de ideas y arquitectura basándose en una información muy básica, sin un estudio de necesidades en profundidad. Este modelo suele ocasionar muchas indefiniciones de los proyectos, con las implicaciones negativas que esto tiene en la ejecución de las obras de construcción.

ILD desarrolló una metodología de trabajo colaborativa, generando un equipo de diseño integrado por diversas personas responsables de diferentes ámbitos de la universidad. El resultado fue muy positivo, donde se obtuvo una altísima implicación no solo del equipo de diseño sino de todos los departamentos involucrados en el proyecto.

La construcción del edificio se prevé en los años 2024-2025.



Ciente

Universidade de Vigo

La Universidade de Vigo contribuirá a la recuperación de la ETEA (complejo militar cedido para su uso público) con la reforma del edificio Siemens, donde se integrarán todos los laboratorios pertenecientes al Centro de Investigaciones Mariñas (CIM) que, hasta la fecha, se encuentran distribuidos en diferentes áreas y edificios de la propia universidad.

Superficie Ejecutada

2.700 m2

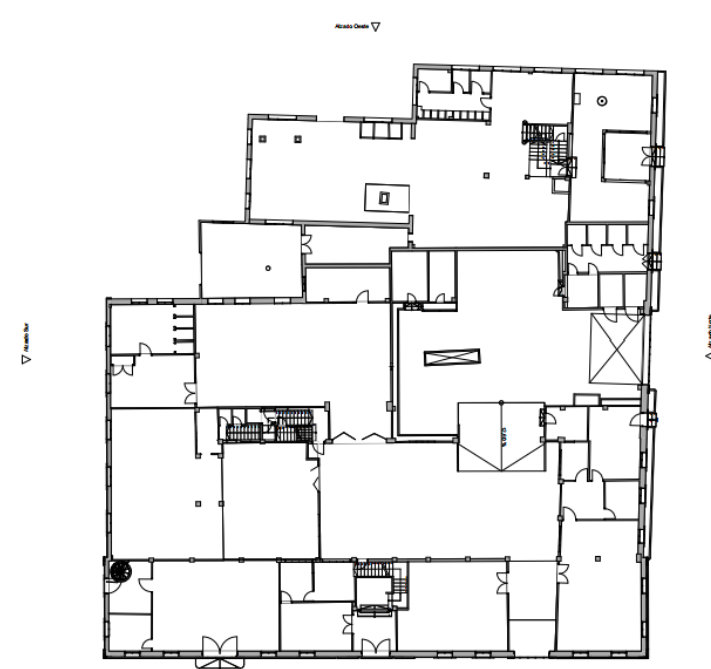
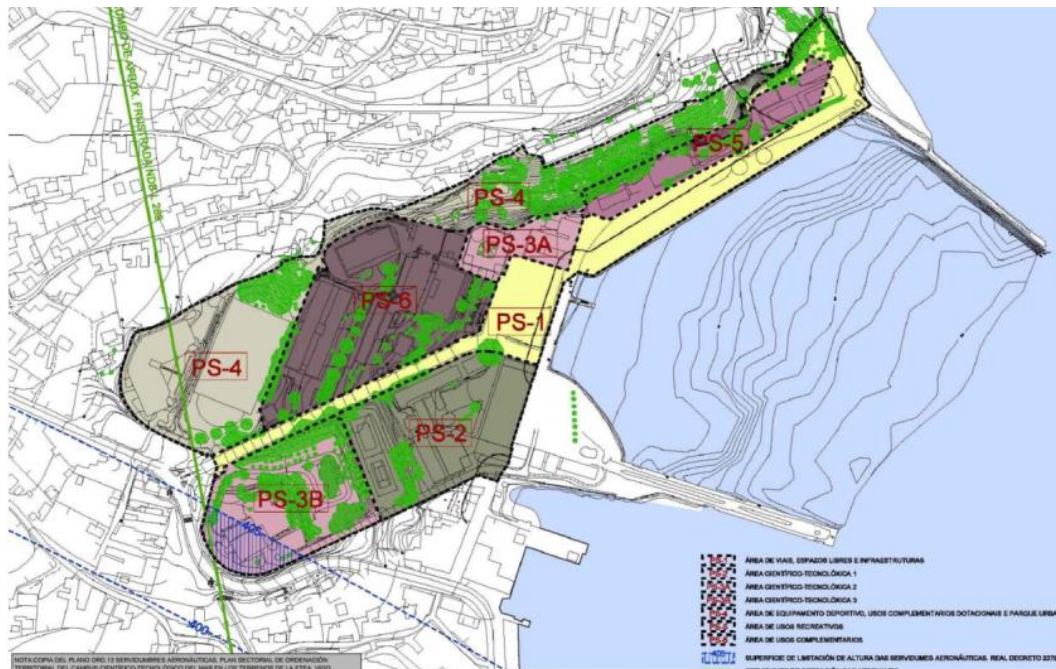
Plazo de Ejecución

Varias fases - Concursos

Coste Total

Por definir

ILD colaboró con la dirección del CIM para evaluar varias alternativas de implantación. Se estudiaron varias opciones e incluso la construcción de un nuevo edificio. El desarrollo final ha permitido a la Universidade de Vigo confirmar la viabilidad del proyecto en el edificio Siemens y así licitar un concurso de arquitectura con un programa claro de necesidades.



Cliente

ANOPC (Egipto)

Superficie Ejecutada

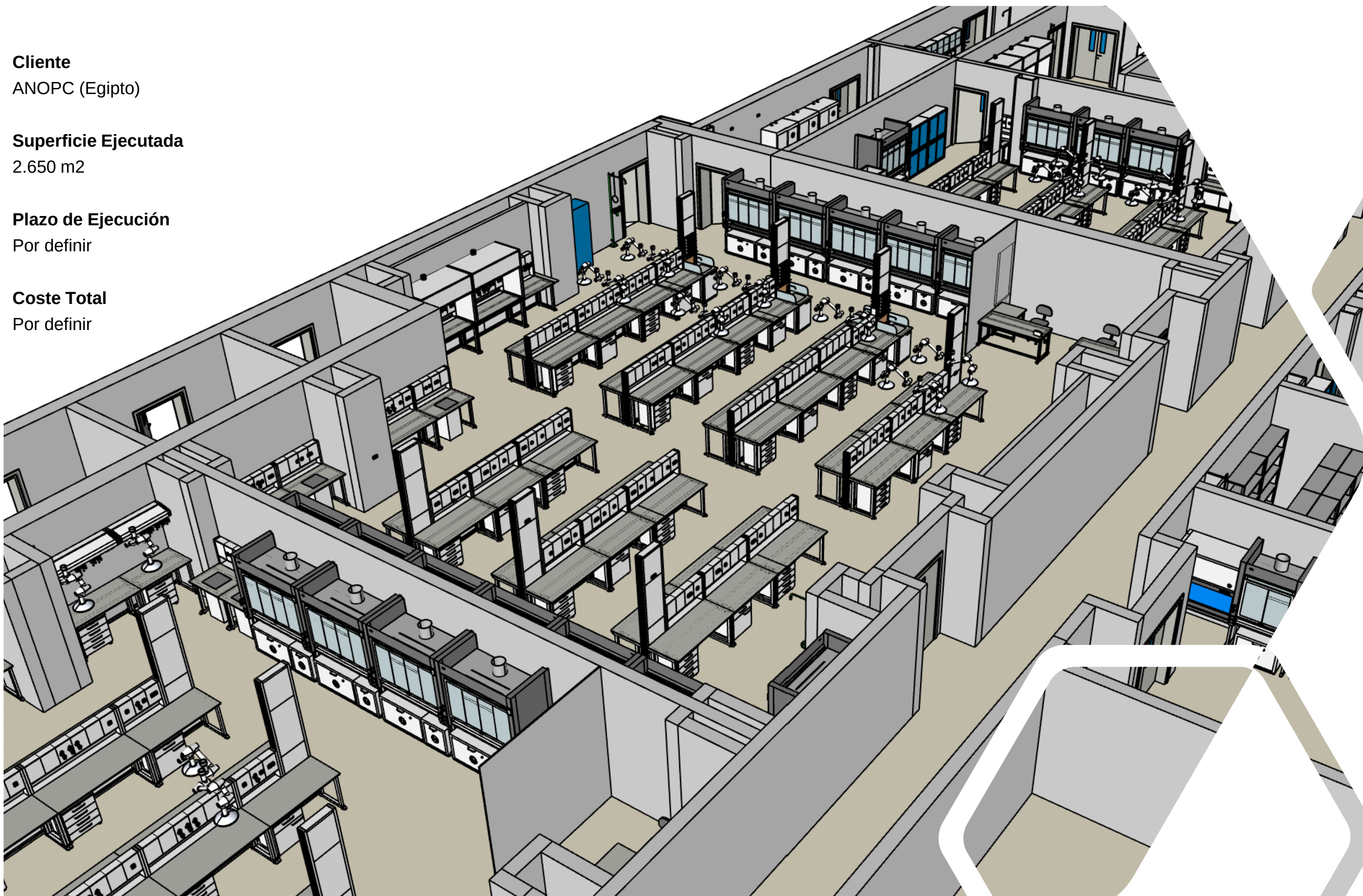
2.650 m²

Plazo de Ejecución

Por definir

Coste Total

Por definir



Trabajo exclusivo de Lab Planning de lo que será el nuevo laboratorio químico de hidrocracking para Assiut National Oil Processing Company (Egipto). Todas las funciones de control petroquímico derivados de un complejo de refinería.

ILD formó parte del equipo de diseño del nuevo edificio, aportando su conocimiento para el desarrollo de soluciones técnicas y funcionales de todas las áreas de laboratorio.



Empecemos a colaborar

Llámanos: +34.622.319.000
Avda. de Europa 14, Oficina 3
28108, Alcobendas (Madrid)
info@ilabdesign.eu
www.ilabdesign.eu

