

INDUSTRIERÄUME nach Mass - in der Flughafenregion Zürich

Herzlich Willkommen

im **büezerhus** - dem neuartigen Zuhause für die Industrie in der Flughafenregion Zürich.

Im Industriegebiet «Riedmatt» in Rümlang wird der bestehende Gewerbepark im Rahmen einer Komplett-Renovation auf den **neusten Stand der Technik & Nachhaltigkeit** gebracht.

Ausserdem wird das Angebot auf dem Areal vergrössert und auf die **Bedürfnisse der Zukunft** ausgerichtet.

Genau für dich geeignet!

Du suchst einen neuen **Standort in der Flughafenregion Zürich?**

Im **büezerhus** findest du Industrieräume nach Mass. Ausgerichtet auf die Bedürfnisse von Industrie, Produktionsfirmen sowie Handwerksbetrieben mit 5-10 Mitarbeitern.

Um deiner Geschäftstätigkeit optimal nachzugehen, setzt du grosse und schwere Maschinen ein und es entsteht Lärm und Schmutz? 24h pro Tag?

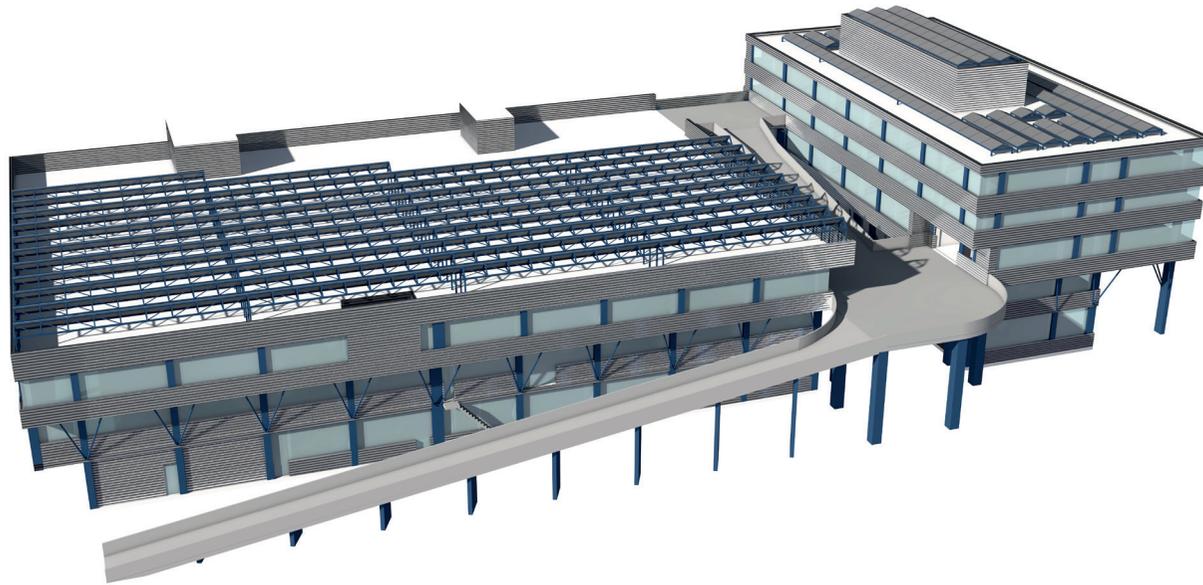
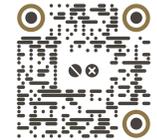
Kein Problem im **büezerhus**. Herzlich Willkommen bei den Büzern.



Interessiert mehr zu erfahren?
Wende dich an Peter Frei.

+41 79 236 92 49

peter@buezerhus.com



Dein zukunftsgerichteter Standort

Setze auf einen **flexiblen** Standort

- ✔ Langjährige Mietverträge mit flexibler Raumgrösse von 100 - 6000m²
- ✔ Moderner Meetingraum zur allgemeinen Nutzung für die Mieter
- ✔ Elektrotankstelle
- ✔ Fassadenöffnung für den einfachen Umzug

Setze auf einen **Mitarbeiter-freundlichen** Standort

- ✘ Interessantes, gutgelegenes Wohngebiet in der Nähe
- ✘ Sehr gute Verkehrsanschlüsse mit Auto und öffentlichem Verkehr
- ✘ Verpflegungsmöglichkeiten im **büezerhus** sowie in der Nähe
- ✘ Community Raum mit Küche zur allgemeinen Nutzung für die Mieter

Setze auf einen **effizienten** Standort

- ✘ Zufahrt zu den oberen Stockwerken mit Fahrzeugen bis zu 3.5t möglich
- ✘ Bodenbelastbarkeit von 500kg/m² - 1900kg/m²
- ✘ Hebebühnen mit Rampen
- ✘ Hohe Räume (3.8m) mit grossen Gängen, Türen und Warenlifte (5.5m x 2.5m)
- ✘ Beschriftungsmöglichkeit an bester Lage

Setze auf einen **sauberen & nachhaltigen** Standort

- ✔ Gebäude ist rundum gepflegt und gesichert
- ✔ Riesiges Parkdeck mit Solarstromanlage
- ✔ Stromversorgung aus alternativen Quellen
- ✔ Durchdachtes Entsorgungsmanagement