

HÔTELS

L'inauguration en 2018 du Mama Shelter dans le centre-ville a amorcé la rénovation et surtout la construction de nouveaux hôtels dans la capitale serbe, qui manquait jusqu'alors cruellement d'hébergements en 3, 4 et 5 étoiles, notamment d'établissements de moyenne capacité répondant à la demande du marché MICE. Aujourd'hui, après les ouvertures l'année dernière du Bristol et du St.Regis, qui seront bientôt suivies de celles de l'InterContinental (203 chambres, piscine panoramique) à deux pas du Sava Centar, l'offre s'est bien étoffée dans le haut de gamme.

Mais c'est surtout la perspective de la tenue au printemps prochain de l'Expo Beograd 2027 qui stimule le marché avec plusieurs ouvertures annoncées, comme celles du Ritz-Carlton**** (193 chambres, 1 700 m² d'espaces événementiels) à Zemun au bord du Danube à l'emplacement de l'ex-Hôtel Yougoslavia, d'un Swissôtel proche du site de l'Expo et d'un AC Hotel Marriott**** de 210 chambres dans le quartier d'affaires Airport City de Novi Beograd, tandis que ce même groupe Marriott prévoit également les inaugurations de 3 nouveaux hôtels Moxy. Ainsi, Belgrade, qui propose aujourd'hui une offre d'environ 7 500 chambres, devrait, suite à l'Expo 2027, en offrir près de 10 000.



Hôtel Bristol

Bristol***** (143 chambres) : dans le quartier du Waterfront, sur les bords de la Save, c'est le palace historique de Belgrade, flagship de l'Art Nouveau inauguré en 1912 qui verra défilier tout le gotha, notamment artistique et culturel. Un haut lieu de la vie mondaine qui vient d'être luxueusement rénové, avant sa réouverture en 2025, décoré de nombreuses œuvres d'art et de photos de sa prestigieuse clientèle d'antan. Restaurant-bistrot gourmet, bar, salon de thé, spa, 3 boardrooms de 8 à 14 places et cocktail sous l'Attic jusqu'à 100 personnes.



La suite présidentielle du St.Regis



Hôtel Moskva | © Aleksandar Matić

Hôtel Moskva**** (123 chambres) : en plein centre de Belgrade, l'autre palace historique Art Nouveau de la capitale serbe. Un monument classé au Patrimoine qui a accueilli d'innombrables célébrités, dont Albert Einstein, Indira Gandhi et Robert de Niro. Luxe intemporel dans les chambres et les espaces communs qui comprennent un restaurant, une pâtisserie, le célèbre Café Moskva, un bar et, époque oblige, spa et fitness.

St.Regis***** (119 chambres) : le dernier-né des hôtels haut de gamme de Belgrade, décliné selon les critères de cette marque de luxe du groupe Marriott. Installé dans le gratte-ciel ultra-design en forme de bouteille renversée qui domine la Save dans le quartier de Waterfront, le St.Regis propose dans un luxe futuriste assez unique à Belgrade, une brasserie, une pâtisserie, un bar, un spa et 8 salles de réunion, dont l'éblouissante Astor Room (350 places), toute de miroirs ceinte et éclairée par un immense lustre de verre, que prolonge une terrasse.

Hilton**** (242 chambres) : près de la place Slavija dans le sud de la ville, un des gros porteurs de Belgrade réunissant tous les standards de la chaîne. Restaurant au rez-de-chaussée, restaurant-bar en rooftop, fitness, 4 salles de réunion jusqu'à 526 places.

Moxy*** (131 chambres) : l'un des premiers boutique-hôtels de Belgrade, à l'enseigne jeune et fun de la marque Marriott, laquelle compte en ouvrir trois autres dans les prochaines années. Restaurant, 3 salles de réunion jusqu'à 200 places.