

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE**

## Villes européennes : vue d'ensemble du rendement en 2022

**(Zurich, le 4 octobre 2022) Pour la deuxième fois, la société Proptech B2B PriceHubble publie l'étude «Tour d'Europe des rendements locatifs 2022». L'étude donne un aperçu efficace des rendements locatifs des principales grandes villes de Suisse, d'Allemagne et d'Autriche.**

L'étude annuelle de PriceHubble indique où trouver les logements offrant le meilleur rendement. Intitulée «Tour d'Europe des rendements locatifs 2022», elle offre un aperçu des rendements locatifs des districts des plus grandes villes européennes. Les pays étudiés dans cette édition sont la Suisse, l'Allemagne et l'Autriche.

Les districts les plus rentables (en Suisse, par NPA) par ville étudiée sont :

**Suisse**

Bâle	4001	2,6 %
Berne	3018	3,2 %
Genève	1209	2,7 %
Lausanne	1000	2,7 %
Zurich	8001	2,4 %

**Allemagne**

Berlin	Mahlsdorf	4,5 %
Francfort-sur-le-Main	Sindlingen	4,5 %
Hambourg	Wilstorf	4,4 %
Cologne	Meschenich	6,3 %
Munich	Südgiesing	3,4 %

**Autriche**

Graz	Graz Stadt-Thondorf	6,0 %
Innsbruck	Amras	4,2 %
Linz	Wambach	5,9 %
Salzbourg	Bergheim II	4,3 %
Vienne	Unterlaa	4,9 %



PriceHubble développe des solutions digitales innovantes, axées sur les données, pour l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier résidentiel et de la finance. Grâce à l'utilisation du big data, à des analyses de machine learning de pointe et à la technologie de visualisation la plus récente, PriceHubble propose sa gamme de produits sur la base d'estimations immobilières et d'aperçus du marché. Active dans dix pays d'Europe et d'Asie, PriceHubble est en mesure de réaliser des études axes sur les données à l'échelle internationale.

Annexe : «Tour d'Europe des rendements locatifs 2022»

**Contact :**

PriceHubble AG

Roswitha Brunner

Head of Corporate Communication

+41 76 577 15 29

[roswitha.brunner@pricehubble.com](mailto:roswitha.brunner@pricehubble.com)

**À propos de PriceHubble**

PriceHubble est une PropTech B2B suisse dont la technologie de pointe oeuvre à la transparence et à la digitalisation du secteur immobilier. En s'appuyant sur le big data et le machine learning, elle offre une précision d'estimation inégalée aux professionnels de ce secteur. Les banques, les courtiers, les gestionnaires d'actifs, les promoteurs et les agents immobiliers font confiance aux solutions digitales de PriceHubble pour prendre de meilleures décisions d'investissement, mieux conseiller et offrir une expérience différenciante à leurs clients. PriceHubble est déjà présent dans 10 pays (Suisse, France, Allemagne, Autriche, Japon, Pays-Bas, Belgique, République tchèque, Slovaquie et e Royaume-Uni) et compte plus de 200 collaborateurs dans le monde.