

MEDIENMITTEILUNG

Europäische Städte: Renditeübersicht 2022

(Zürich, 4. Oktober 2022) Zum zweiten Mal publiziert das B2B-Proptech PriceHubble die Studie «Europäische Städte: Renditeübersicht 2022». Die Studie gibt einen effizienten Überblick über die Mietrenditen der wichtigsten Grossstädte in der Schweiz, Deutschland und in Österreich.

Wo man die Wohnungen mit der höchsten Rendite findet, zeigt die jährlich erscheinende Studie von PriceHubble auf. Die «Europäische Städte: Renditeübersicht 2022» bietet einen Überblick über die Mietrenditen in den Bezirken der grössten europäischen Grossstädte. Untersucht wurden in dieser Ausgabe die Länder Schweiz, Deutschland und Österreich.

Die renditestärksten Bezirke (in der Schweiz nach PLZ) pro untersuchter Stadt sind:

Schweiz

Basel	4001	2.6 %
Bern	3018	3.2 %
Genf	1209	2.7 %
Lausanne	1000	2.7 %
Zürich	8001	2.4 %

Deutschland

Berlin	Mahlsdorf	4.5 %
Frankfurt am Main	Sindlingen	4.5 %
Hamburg	Wilstorf	4.4 %
Köln	Meschenich	6.3 %
München	Südgiesing	3.4 %

Österreich

Graz	Graz Stadt-Thondorf	6.0 %
Innsbruck	Amras	4.2 %
Linz	Wambach	5.9 %
Salzburg	Bergheim II	4.3 %
Wien	Unterlaa	4.9 %



PriceHubble entwickelt innovative, datengesteuerte digitale Lösungen für die gesamte Wertschöpfungskette im Bereich Wohnimmobilien und Finanzen. Durch den Einsatz von Big Data, modernster «Machine Learning»- und Visualisierungstechnologie bringt PriceHubble seine auf Immobilienbewertungen und Markteinblicken basierende Produktpalette auf den Markt. In zehn Ländern in Europa und Asien aktiv, ist PriceHubble in der Lage, datengesteuerte Studien auf internationaler Ebene zu erstellen.

Beilage: «Europäische Städte: Renditenübersicht 2022»

Kontakt:

PriceHubble AG
Roswitha Brunner
Head of Corporate Communication
+41 76 577 15 29
roswitha.brunner@pricehubble.com

Über PriceHubble

PriceHubble ist ein Schweizer B2B-Proptech-Unternehmen, das innovative digitale Lösungen – beruhend auf Immobilienbewertungen und Marktkenntnissen – für die Immobilienwirtschaft entwickelt. Das Produktportfolio von PriceHubble macht sich Big Data, fortschrittliche statistische Analyseverfahren und attraktive Visualisierung zunutze und bringt so ein neues Transparenzlevel in den Markt. Dies ermöglicht es den Kunden, Immobilien- und Investitionsentscheidungen auf Grundlage präziser datengetriebener Erkenntnisse (wie etwa Bewertungen, Marktanalysen, Wertprognosen oder Bausimulationen) zu fällen und den Dialog mit den Endkonsumenten zu verbessern. Die digitalen Lösungen von PriceHubble unterstützen sämtliche Akteure der gesamten Immobilien-Wertschöpfungskette (u.a. Banken, Vermögensverwalter, Bewirtschafter, Portfolio Manager und Immobilienmakler). PriceHubble ist bereits in 10 Ländern aktiv (Schweiz, Frankreich, Deutschland, Österreich, Japan, Niederlande, Belgien, Tschechien, Slowakei und Grossbritannien) und beschäftigt weltweit über 200 Mitarbeitende.