

## **Blok-palvelun käyttöehdot**

Blok-palvelu tarjoaa työkalun asuntojen hinnannarvointiin sekä tietoa ja mahdollisia muita toiminnallisuuksia liittyen asuntojen ostoon ja myyntiin.

Nämä käyttöehdot soveltuvat sivustojen <http://www.blok.ai>, <http://valuator.blok.ai> ja <http://app.blok.ai> käyttöön sekä näiden sivustojen yhteydessä tarjottaviin palveluihin (jäljempänä yhdessä "Palvelu"). Asunnon hinnannarviointipalvelun käyttö on käyttäjälle maksutonta.

Palvelun tarjoaa Brik Kodit Oy ("Blok", "me") (y-tunnus: 2830635-1, osoite: Fredrikinkatu 42, 00100 Helsinki, Suomi).

Jos sinulla herää näihin käyttöehtoihin tai Palveluun liittyviä kysymyksiä, voit olla yhteydessä meihin sähköpostitse [hello@blok.ai](mailto:hello@blok.ai).

### **Palvelun käyttö**

Palvelua käytetään internet-selaimen kautta. Huomaathan, että emme voi taata, että Palvelu toimii kaikissa selaimissa tai selainversioissa.

Palvelu saattaa sisältää linkkejä kolmanisen tahojen palveluihin ja verkkosivuihin. Emme ole vastuussa näiden palveluiden ja verkkosivujen sisällöstä.

Palvelu on tarkoitettu vain henkilökohtaiseen käyttöön.

Voimme muuttaa tai poistaa Palvelun eri toimintoja ja ominaisuuksia. Voimme milloin tahansa lopettaa Palvelun tarjoamisen kokonaan tai tilapäisesti.

### **Henkilötietojen käsittely**

Palvelun sisältämien tiettyjen toiminnallisuuksien yhteydessä saatetaan kerätä henkilötietoja käyttäjältä. Henkilötietoja käsitellään sovellettavan lainsäädännön ja rekisteriselosteen mukaisesti.

### **Käyttäjän vastuu**

Olet vastuussa Palvelun käyttämiseen tarvittavista laitteista ja yhteyksistä (kuten esimerkiksi puhelimesi käytön kustannuksista).

Voimme estää käyttäjän pääsyn Palveluun, mikäli katsomme, että käyttäjä on rikkonut näitä käyttöehtoja.

### **Immateriaalioikeudet**

Pidätämme kaikki Palveluun liittyvät tekijänoikeudet, lähioikeudet, mallioikeudet, tavaramerkit ja muut immateriaalioikeudet. Käyttäjällä on ainoastaan rajoitettu oikeus käyttää Palvelua siinä muodossa ja laajuudessa, kun olemme sen kulloinkin tarjonneet ja vain näiden käyttöehtojen mukaisiin tarkoituksiin.

### **Vastuunrajoitus**

Palvelu tarjotaan käyttäjille niillä toiminnallisuuksilla varustettuina ja sellaisena kuin se kulloinkin on. Blok toimii ainoastaan Palvelun tarjoajana eikä vastaa miltään osin käyttäjien Palvelun käytön perusteella tekemistä toimenpiteistä. Blok ei anna mitään vakuuksia koskien Palvelun toiminnallisuuksia tai Palvelun sisältämiä tietoja.

Palveluun sisältyvä hinnannarvointi työkalu laskee asunnollesi suuntaa antavan hinnan antamiesi tietojen perusteella. Arvio perustuu matemaattiseen malliin, joka päivittyy julkisen datan ja käyttäjien syöttämän tiedon perusteella. Hinta-arvion tarkkuus riippuu tarjolla olevan datan määrästä alueella. Blok ei vastaa miltään osin hinta-arvion tarkkuudesta tai sen sisältämästä virhemarginaalista.

Huomaathan, että toimintamme voi keskeytyä tai päättyä ja Palvelussa voi esiintyä käyttökatkoksia. Emme ole vastuussa käyttökatkosten aiheuttamista vahingoista.

### **Siirto ja muutokset**

Blokilla on oikeus siirtää näihin käyttöehtoihin perustuvat Blokin oikeudet Palveluun liittyvän toimintamme jatkajalle. Blokilla on oikeus käyttää alihankkijoita Palvelun tarjoamisessa.

Blokilla on oikeus muuttaa käyttöehtoja julkaisemalla uudet käyttöehdot Palvelun yhteydessä. Muutetut käyttöehdot tulevat voimaan välittömästi, kun ne on julkaistu Palvelun yhteydessä.

### **Sovellettava laki ja oikeuspaikka**

Näihin ehtoihin sovelletaan Suomen lakia, lukuun ottamatta Suomen lain lainvalintaa koskevia säännöksiä.

Mahdolliset tätä sopimusta koskevat riidat ratkaistaan ensiasteena Helsingin käräjäoikeudessa. Kuluttajalla on aina oikeus nostaa kanne kotikaupunkinsa alioikeudessa. Kuluttajana voit riitatilanteessa kääntyä myös kuluttajariitalautakunnan (kuluttajariita.fi) tai Euroopan komission verkkovälitteisen riidanratkaisuforummin (ec.europa.eu/odr) puoleen.

Käyttöehtoja on päivitetty viimeksi 12.1.2017.