

ANALITICA FINANCIERA

Documentación de configuración

Proyecto: nuwwe

6/11/2021

Objetivo

ANALITICA FINANCIERA

Elaborado por:
GEXNOVA SAS

Esta documentación fue preparada exclusivamente por Gexnova sas y su contenido es confidencial. Este documento no puede ser reproducido, en su totalidad o parcialmente, ni utilizado para otros propósitos diferentes a los que han originado su entrega. Los autores no podrán ser considerados responsables de eventuales errores u omisiones en la edición del documento.
© Copyright, 2021

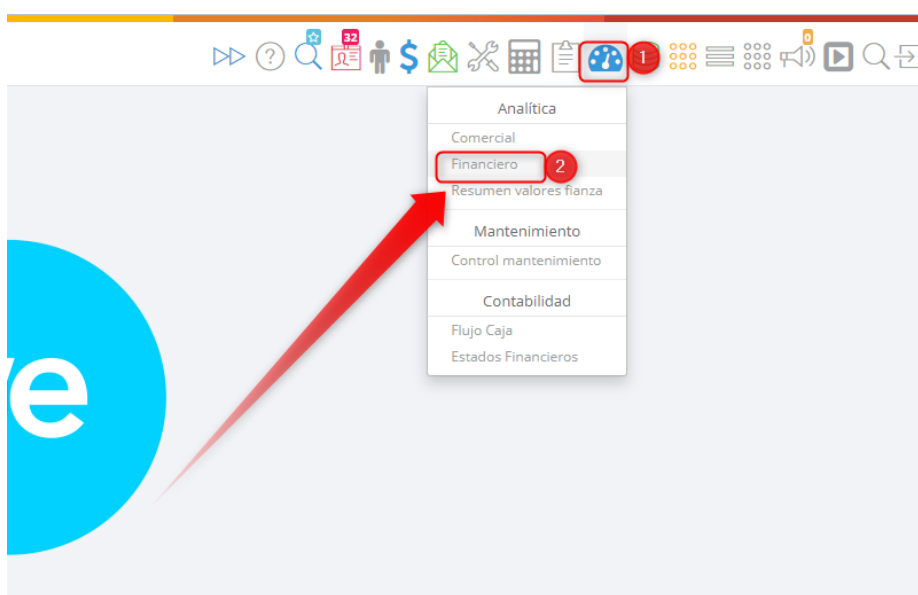
Contenido

Contenido	2
Introducción.	3
Cómo ingreso?	4
Qué encuentro?	4
Comparativo facturación Vs recaudo	5
Facturación por conceptos	6
Recaudos por conceptos	6
Recaudo por días	7
Recaudo detallado	7

Introducción.

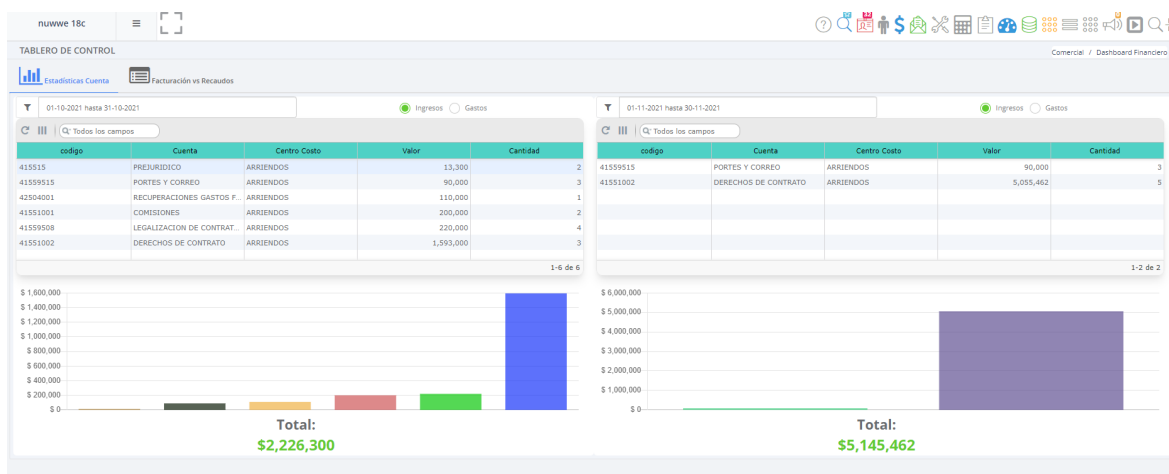
Una de las razones de ser de NUWWE es el control sobre los procesos, y en esto no se escapa el área contable y para facilitar sus reportes se crea la analítica financiera, que le permite hacer comparativos entre ingresos y gastos en diferentes periodos permitiendo conocer la salud financiera de la empresa, también se puede revisar facturación Vs recaudo.

Cómo ingreso?



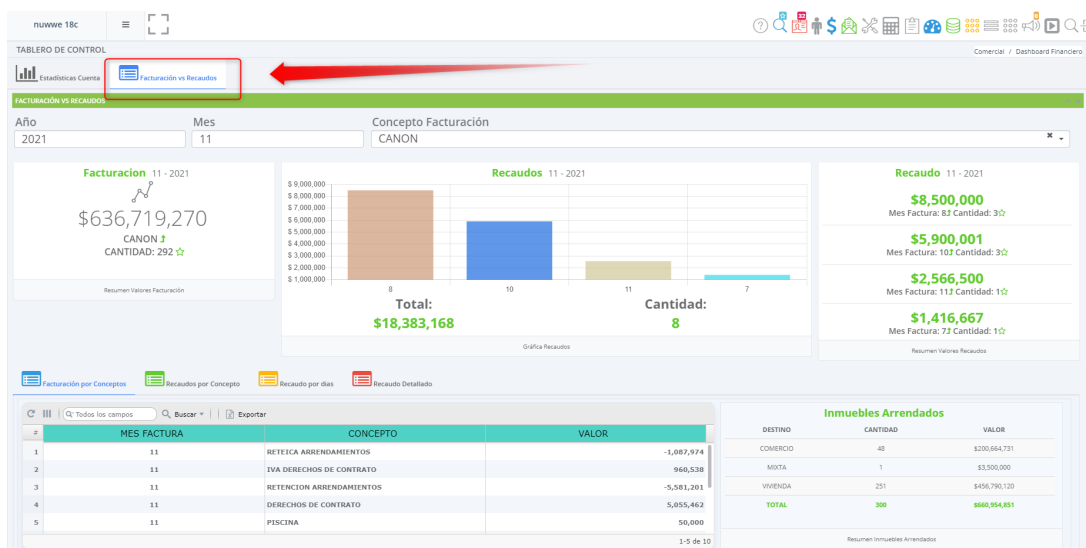
Qué encuentro?

La pantalla divide en dos donde puede seleccionar rangos de fechas y hacer comparativos de ingresos vs gastos



Comparativo facturación Vs recaudo

Se puede escoger el periodo, el concepto o dejarlo sin ninguno, aparecen los totales de facturación al lado izquierdo y al derecho los recaudos, por meses de la deuda, en la parte inferior hay varios tabs.



Facturación por conceptos

#	MES FACTURA	CONCEPTO	VALOR
1	11	RETENCIÓN ARRENDAMIENTOS	-1,087,974
2	11	IVA DERECHOS DE CONTRATO	960,538
3	11	RETENCIÓN ARRENDAMIENTOS	-5,581,201
4	11	DERECHOS DE CONTRATO	5,855,462
5	11	PISCINA	50,000

DESTINO	CANTIDAD	VALOR
COMERCIO	48	\$200,664,731
MIXTA	1	\$3,500,000
VIVIENDA	251	\$456,790,120
TOTAL	300	\$660,954,851

Recaudos por conceptos

Facturación por Conceptos **Recaudos por Concepto** Recaudo por días Recaudo Detallado

Q: Todos los campos Q: Buscar Exportar

#	MES FACTURA	CONCEPTO	MES PAGO	VALOR
1	7	IVA/ARRIENDOS	11	67,292
2	8	CANON	11	8,500,000
3	10	CANON	11	5,900,001
4	10	ADMINISTRACION	11	256,666
5	10	IVA DERECHOS DE CONTRATO	11	63,270

1-5 de 14

Tabla Recaudos Meses Conceptos

Recaudo por días

Facturación por Conceptos Recaudos por Concepto **Recaudo por días** Recaudo Detallado

Q: Todos los campos Q: Buscar Exportar

#	MES FACTURA	MES PAGO	DÍA PAGO	VALOR
1	7	11	01	1,416,667
2	8	11	01	8,500,000
3	10	11	01	5,900,001
4	11	11	01	2,566,500

1-4 de 4

Tabla Recaudos por día

Recaudo detallado

Facturación por Conceptos Recaudos por Concepto Recaudo por días **Recaudo Detallado**

Q: Todos los campos Q: Buscar Exportar

#	MES FACTURA	MES PAGO	DÍA PAGO	INMUEBLE	DESTINO	COD CONCEPTO	CONCEPTO	COD CLIENTE	CLIENTE	VALOR
1	10	11	01	30174	COMERCIO	1	CANON	1102360677	ANA CAROLINA PIN...	566,667
2	8	11	01	30205	VIVIENDA	1	CANON	1000418	FIVTZTTT TTTITN...	1,000,000
3	8	11	01	30342	VIVIENDA	1	CANON	1001461	THWMKS RKY BTZN...	5,000,000
4	10	11	01	30404	COMERCIO	1	CANON	1001429	DANIEL H HERNAN ...	4,666,667
5	10	11	01	30700	COMERCIO	1	CANON	1001002	SWFFIK CHRRR RG...	666,667

1-5 de 8

Tabla Recaudos detallado

Las tablas de los tabs son data grids que pueden ser exportados y revisados en un excel.