

BUDSKJEMA

For Østre Strandvei 95A, 3482 Tofte

Budgiver har lest prospekt, vært på befaring og inngir bud på bakgrunn av informasjon/befaring/prospekt:

Sted/dato: _____

Bud på Gnr. 36/ Bnr. 204 , seksjonsnummer 1

Adresse Østre Strandvei 95a, 3482 i Hurum Kommune.

Undertegnede inngir herved følgende bud på ovennevnte eiendom:

Kjøpesum kr: _____, - + offentlige gebyrer.

Kjøpet vil bli finansiert således:

Kontant ved kontrakts underskrift _____ **Kr.** _____

Egenkapital: _____ **Kr.** _____

KR _____

Egenkapital består av:

_____ Salg av nåværende bolig eller annen fast eiendom

_____ Disponibelt kontantbeløp(bankinnskudd)

_____ Annet

Nærværende bud er bindende for under tegnende frem til og med den _____

Budet er bindende for undertegnede til kl. 1600 denne dag, hvis ikke budgiver har angitt annet klokkeslett.

Eventuelle betingelser(se bakside): _____

Navn: _____ **Navn:** _____

Adresse: _____ Postnr/sted: _____

Tlf: (arbeidssted) _____ Tlf.(privat): _____

E-mail: _____

Fødselnummer (11 siffer) _____

Underskrift

Underskrift

ORIENTERING TIL BOLIGKJØPER

Standardregler

- På forespørsel skal publikum få vite om det foreligger bud på en eiendom. Det er kun skriftlig bud eller skriftlig bekreftede bud som betegnes som bud. Endringer i skriftlige inngitte bud kan skje pr. telefon til selger.
- Det høyeste bud skal alltid på forespørsel oppgis.
- Selger skal så langt som mulig holde budgiver orientert om nye og høyere bud som innkommer, selgeren står dog fritt til å akseptere, eventuelt forkaste ethvert bud.
- Budgiverne skal være konfidensielle overfor andre enn oppdragsgiver.
- Vær nøyaktig ved utfylling av bud. Budene bør minimum inneholde finanseringsplan, akseptfrist og eventuelle forbehold. Dersom visse forhold må oppfylles før bindende avtale inngås, må dette oppføres som forbehold. Dette kan gjelde spesielle forhold ved prospektet, usikkerhet vedrørende finansiering, eller ved salg av nåværende bolig. Vær oppmerksom på at en finansieringsplan ikke er et finanseringsforbehold.
- Det gjøres spesielt oppmerksom på at bud er bindende for budgiveren frem til budfristens utløp. Dette gjelder selv om høyere bud innkommer. Man må derfor ikke by på flere hus samtidig.
- Når et bud er akseptert er selgeren bundet, og andre budgivere skal varsles snarest. Varsel om at bud er akseptert frigjør andre budgivere selv om budfrist for disse ikke er utløpt.