

PRISLISTE BOLIG ASPERHOLEN | SANDNES

Leilighet	BRA Bolig	Utvendig bod	BRA Carport	Totalt BRA	Areal av primærrom. P-rom	Pris	Omkostninger** (av tomteverdi)	Status
Bolig 1	95	5,1	16,4	116,5	86	3 490 000*	31 502	
Bolig 2	95	5,1	16,4	116,5	86	3 490 000*	31 502	

Prisene er iht. SSB's byggekostnadsindeks for Enebolig av tre – i alt av 15.10.2019. Dette indekstallet er 112,3. Kjøpesummen ex. tomteandel reguleres fram til 15. i den måneden byggearbeidene starter opp.

*Boligene leveres klar for gulv og malerarbeid i tørre rom. Våtrom leveres ferdig. Se prisliste tilvalg for endringer.

**Omkostninger av tomteverdi

1. Dok.avgift til staten: 2,5% av kjøpesum
2. Tinglysingsgebyr skjøte kr. 525,-
3. Evt. tinglysingsgebyr for pantedok. kr. 525,-
4. Grunnboksutskrift kr. 202,-

For tomteverdi på kr 1 210 000,- utgjør dette samlet kr. 31 502,-

Betalingsplan:

Kr. 0,- ved kontraktsinngåelse. 10% ved oppstart. 90% av kontraktssum + evt. endringsavtaler forfaller til betaling før overtakelse.

Diverse opplysninger/forbehold.

Salgsbrosjyren inngår ikke som en del av kontraktgrunnlaget.

Alle illustrasjoner og perspektiver er ment å kunne gi et inntrykk av ferdig bebyggelse.

Ved avvikende opplysninger vil materialbeskrivelsen gjelde som utbyggers forpliktende leveranse.

Det tas forbehold om justeringer av vindusplasseringer/størrelser.

Det tas forbehold om mindre justeringer av oppgitte arealer.

Selger forbeholder seg retten til å endre salgspriser på usolgte enheter uten forutgående varsel.

15.11.2019

