

PRISLISTE BOLIG

INDUSTRIVEGEN 13 (10/448) | KLEPP STASJON

Leilighet	BRA Bolig	Utvendig bod	BRA Carport	Totalt BRA	Areal av primærrom. P-rom	Pris	Omkostninger** (av tomteverdi)	Status
Bolig	132	-	-	146	122	4 990 000*	46 252	

Prisene er iht. SSB's byggekostnadsindeks for Enebolig av tre – i alt av 15.01.2019. Dette indekstallet er 191,20.
Kjøpesummen ex. tomteandel reguleres fram til 15. i den måneden byggearbeidene starter opp.

*Boligene leveres klar for gulv og malerarbeid i tørre rom. Våtrom leveres ferdig.
Se prisliste tilvalg for endringer.

**Omkostninger av tomteverdi

1. Dok.avgift til staten: 2,5% av kjøpesum
2. Tinglysingsgebyr skjøte kr. 525,-
3. Evt. tinglysingsgebyr for pantedok. kr. 525,-
4. Grunnboksutskrift kr. 202,-

For tomteverdi på kr 1 800 000,- utgjør dette samlet kr. 46 252,-

Betalingsplan:

Norsk Standard 3429A Tomtekontrakt med byggeklausul – Kr 1 800 000 + omkostninger gjøres opp 30 dager etter kontrakt
Norsk Standard 3429B Boligkontrakt – kr 3 190 000 + eventuelle endringsavtaler faktureres etter framdrift

Diverse opplysninger/forbehold.

Salgsbrosjyren inngår ikke som en del av kontraktgrunnlaget.
Alle illustrasjoner og perspektiver er ment å kunne gi et inntrykk av ferdig bebyggelse.
Ved avvikende opplysninger vil materialbeskrivelsen gjelde som utbyggers forpliktende leveranse.
Det tas forbehold om justeringer av vindusplasseringer/størrelser.
Det tas forbehold om mindre justeringer av oppgitte arealer.

Selger forbeholder seg retten til å endre salgspriser på usolgte enheter uten forutgående varsel.

Bryne, 2019.02.14

