

UN NUEVO ELEMENTO
EN LA MEJOR UBICACIÓN DE VALLE DEL LILÍ



NIQUEL
ELEMENT

jaramillomora
CONSTRUCTORA

NIQUEL, hace parte de un desarrollo urbano sostenible llamado ELEMENT, proyecto concebido desde su fase de diseño para que cumpla con todas las características propias de una edificación sustentable que reduzca su impacto en el medio ambiente, durante su construcción y vida útil, reutilizar la mayor cantidad de recursos disponibles así como la disminución en el consumo de energía y agua.

Ubicado estratégicamente en el sector de Valle del Lili al sur de la ciudad sobre la calle 28 entre carrera 99 y carrera 100, le permite contar con fácil acceso vehicular y peatonal a clínicas, colegios, universidades, centros comerciales, supermercados, zonas recreativas y sitios de interés cultural.

NIQUEL te ofrece 3 tipos de apartamento con depósito en sótano o primer piso, cuenta con 2 opciones de acabados.



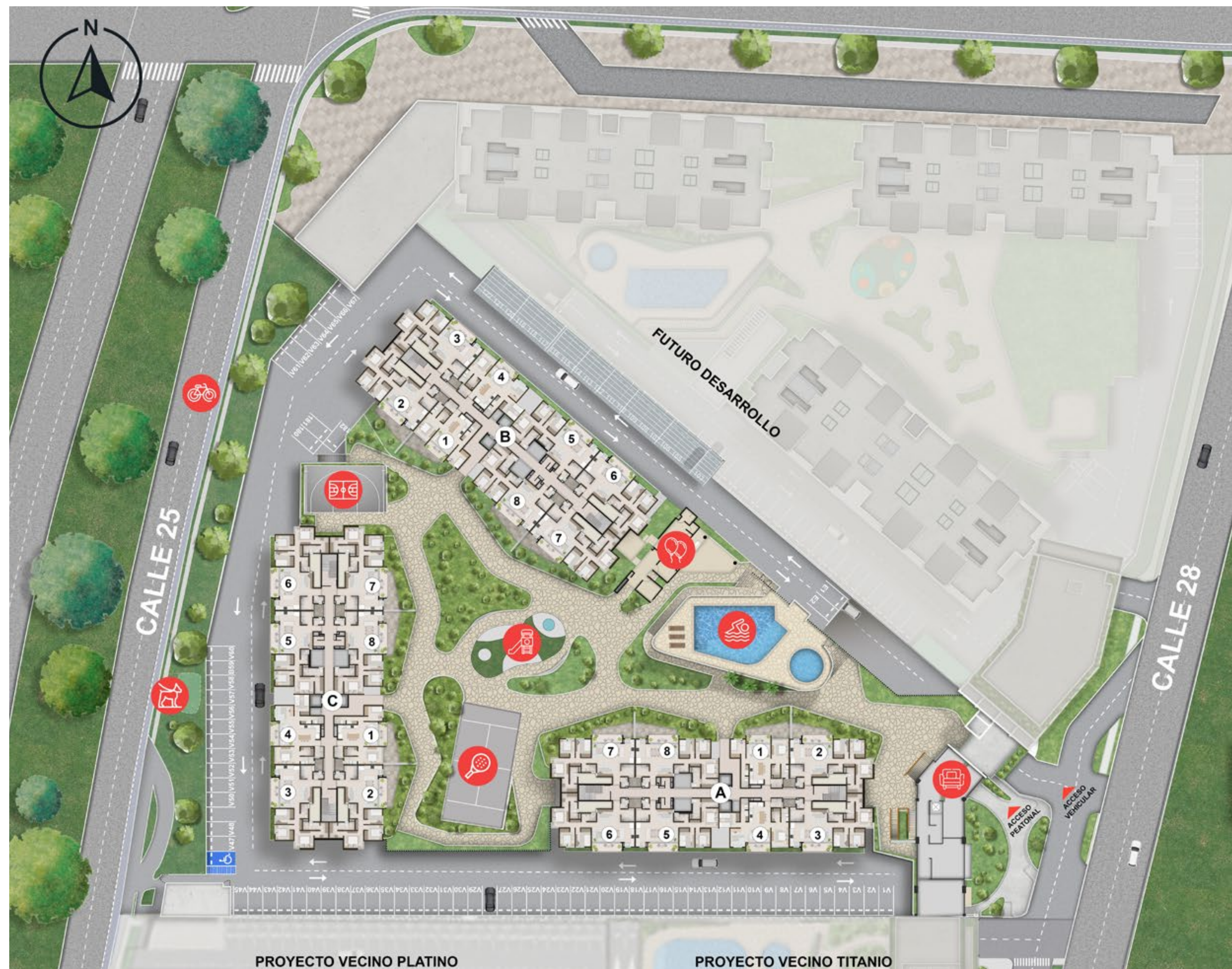
LOCALIZACIÓN



- Salón de reuniones
- Zona BBQ
- Sauna y turco
- Parqueadero eficientes
- Energía fotovoltaica
- Gimnasio dotado

LAYOUT

- Portería con lobby
- Zona Piscinas
- Cancha de padel
- Cancha múltiple
- Zona de juegos
- Salón social
- Ciclo ruta
- Zona de mascotas





PORTERIA

NIQUEL
ELEMENT

LOBBY



TERRAZA BBQ



SALÓN SOCIAL



SALA DE REUNIONES



ZONA PISCINAS



ZONA DE JUEGOS



ZONA DE PADEL



GIMNASIO DOTADO





ESPACIOS DEL PROYECTO



PLANTA TIPO TORRE 2



PLANTA TIPO TORRE 3



PLANTA TIPO TORRE



PLANTA TIPO TORRE NIVEL 4 AL 15



APARTAMENTO TIPO 1

Área construida

103.45 m²

Área privada construida

91.03 m²



- 1 | Estar t.v.
- 2 | Baño social
- 3 | Zona de labores
- 4 | Cocina
- 5 | Sala comedor
- 6 | Alcoba 1
- 7 | Alcoba 2
- 8 | Alcoba principal
- 9 | Vestier
- 10 | Baño de alcoba principal
- 11 | Baño de alcobas
- 12 | Terraza cubierta

*Apartamento básico se entrega con acabados

APARTAMENTO TIPO 2

Área construida

102.44 m²

Área privada construida

91.24 m²



- 1 | Estar t.v.
- 2 | Baño social
- 3 | Zona de labores
- 4 | Cocina
- 5 | Sala comedor
- 6 | Alcoba 1
- 7 | Alcoba 2
- 8 | Alcoba principal
- 9 | Vestier
- 10 | Baño de alcoba principal
- 11 | Baño de alcobas
- 12 | Terraza cubierta

*Apartamento básico se entrega con acabados

APARTAMENTO TIPO 3

Área construida

85 m²

Área privada construida

76.67 m²

*Apartamento básico se entrega con acabados



- 1 Estar t.v.
- 2 Zona de labores
- 3 Cocina
- 4 Sala comedor
- 5 Alcoba 1
- 6 Alcoba principal
- 7 Vestier
- 8 Baño alcoba principal
- 9 Baño de alcobas
- 10 Terraza cubierta

APARTAMENTO TIPO 3A

Área construida

75.25 m²

Área privada construida

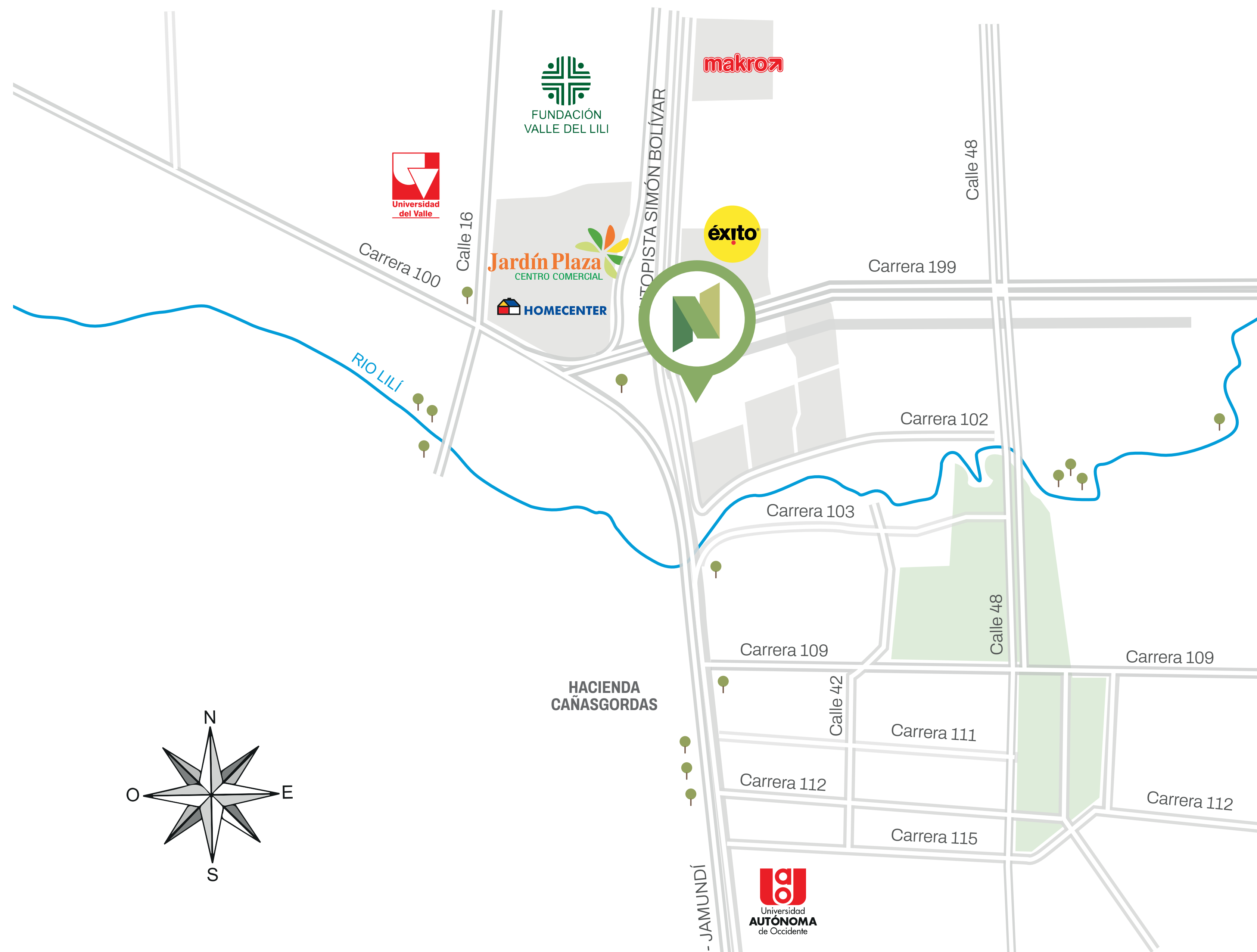
67.32 m²

*Apartamento básico se entrega con acabados



- 1 Cocina
- 2 Zona de labores
- 3 Sala comedor
- 4 Alcoba 1
- 5 Alcoba principal
- 6 Vestier
- 7 Baño alcoba principal
- 8 Baño de alcobas
- 9 Terraza cubierta

COMO LLEGAR





NIQUEL
ELEMENT

UN NUEVO ELEMENTO EN LA MEJOR UBICACIÓN DE VALLE DEL LILÍ

INFORMES

602 398 9898

SALA DE VENTAS Y MODELOS

Autopista Simón Bolívar con carrera 99
Valle de Lili - Cali

jaramillomora
CONSTRUCTORA