

Todo lo que quieres, **más cerca**



▪ **ASTURIAS** ▪
SANTA BARBARA

jaramillomora
CONSTRUCTORA

ASTURIAS es un proyecto de apartamentos de Vivienda de Interés Social (VIS) ubicado en el estratégico sector de Hacienda Santa Bárbara en Palmira, sobre la Calle 26A con Carrera 42.

El conjunto residencial se compone de 5 torres (cuatro de 11 pisos y una de 10) que albergan 432 apartamentos. El proyecto cuenta con un total de 216 parqueaderos comunes descubiertos para carros, 216 para motos y 86 para visitantes (incluyendo 4 espacios para personas con movilidad reducida).

Su ubicación es ideal: se encuentra cerca del centro comercial Llanogrande, lo que garantiza fácil acceso a servicios de salud, comerciales e institucionales. Además, está conectado a importantes corredores viales que permiten un rápido desplazamiento hacia Cali, las zonas francas y el aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón de Palmira. El proyecto se desarrolla en un entorno con amplias zonas verdes y la proyección de futuros parques.





PLANTA URBANA

-  Portería con lobby
-  UAR
-  Zona de BBQ
-  Gimnasio
-  Piscina para adultos y niños
-  Salón social
-  Subestación
-  Zona de picnic
-  Juegos infantiles



AMENITIES

-  Portería con lobby
-  Oficina de Administración
-  Unidad de Almacenamiento de Residuos (UAR)
-  Salón social abierto
-  Gimnasio
-  Piscina para adultos con playa y piscina para niños
-  Tanques de almacenamiento de agua potable
-  Zona de juegos para niños
-  Zona BBQ
-  Zona de picnic
-  Subestación con planta eléctrica y transformador para zonas comunes
-  Senderos peatonales y zonas verdes



PORTERÍA

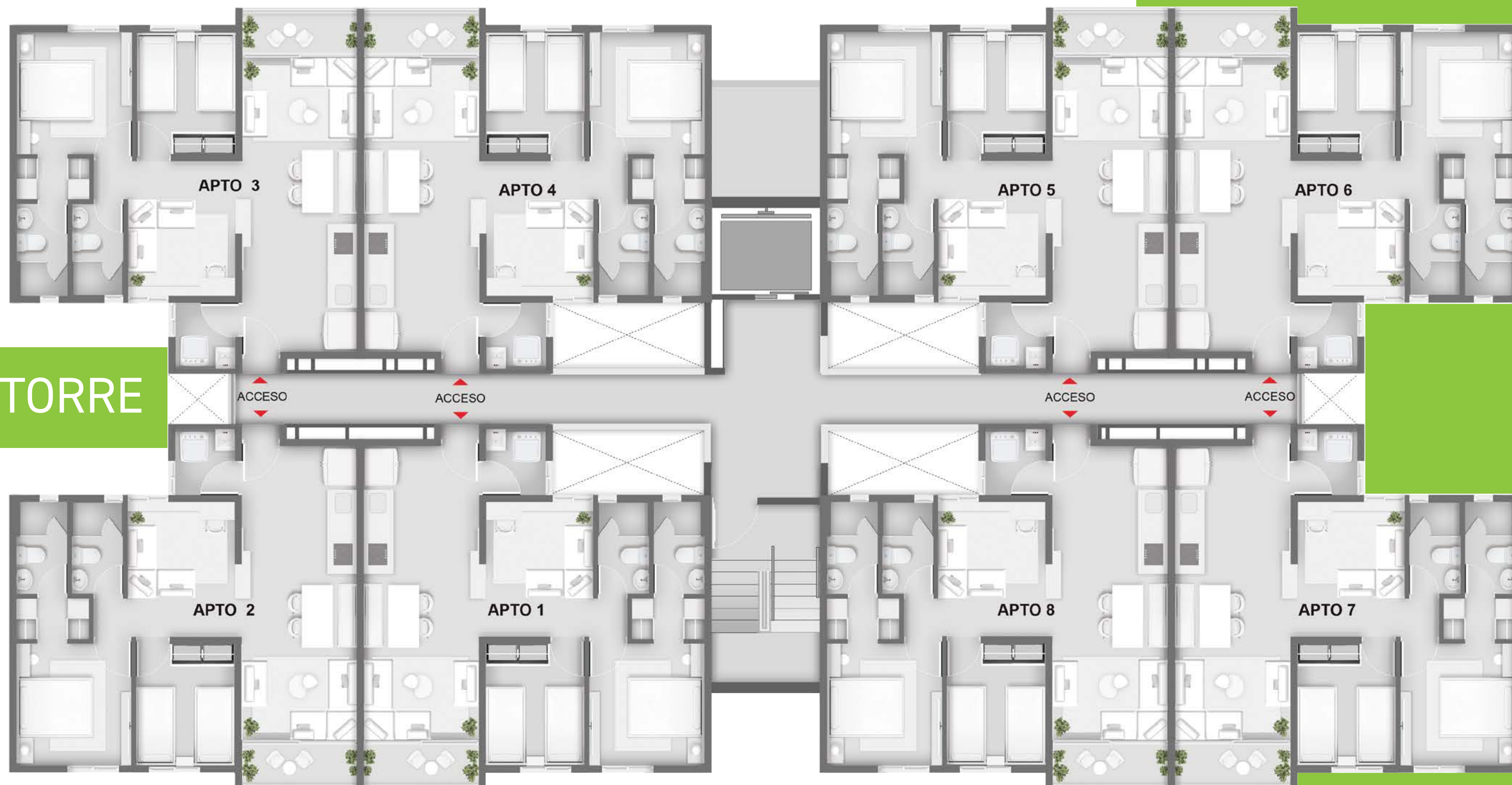
ASTURIAS



PISCINA ADULTOS Y NIÑOS



SALÓN SOCIAL



PLANTA TIPO TORRE

*Apto básico se entrega sin acabados

APARTAMENTO TIPO 1

Área construida total

60 m²

Área privada construida

54 m²



- 1 Cocina
- 2 Zona de labores
- 3 Sala comedor
- 4 Alcobas 1 o estudio
- 5 Alcobas principal
- 6 Espacio futuro vestier
- 7 Espacio futuro baño
- 8 Baño alcobas
- 9 Espacio flexible
- 10 Balcón

*Apto básico se entrega sin acabados

APARTAMENTO TIPO 3

Área construida total

51 m²

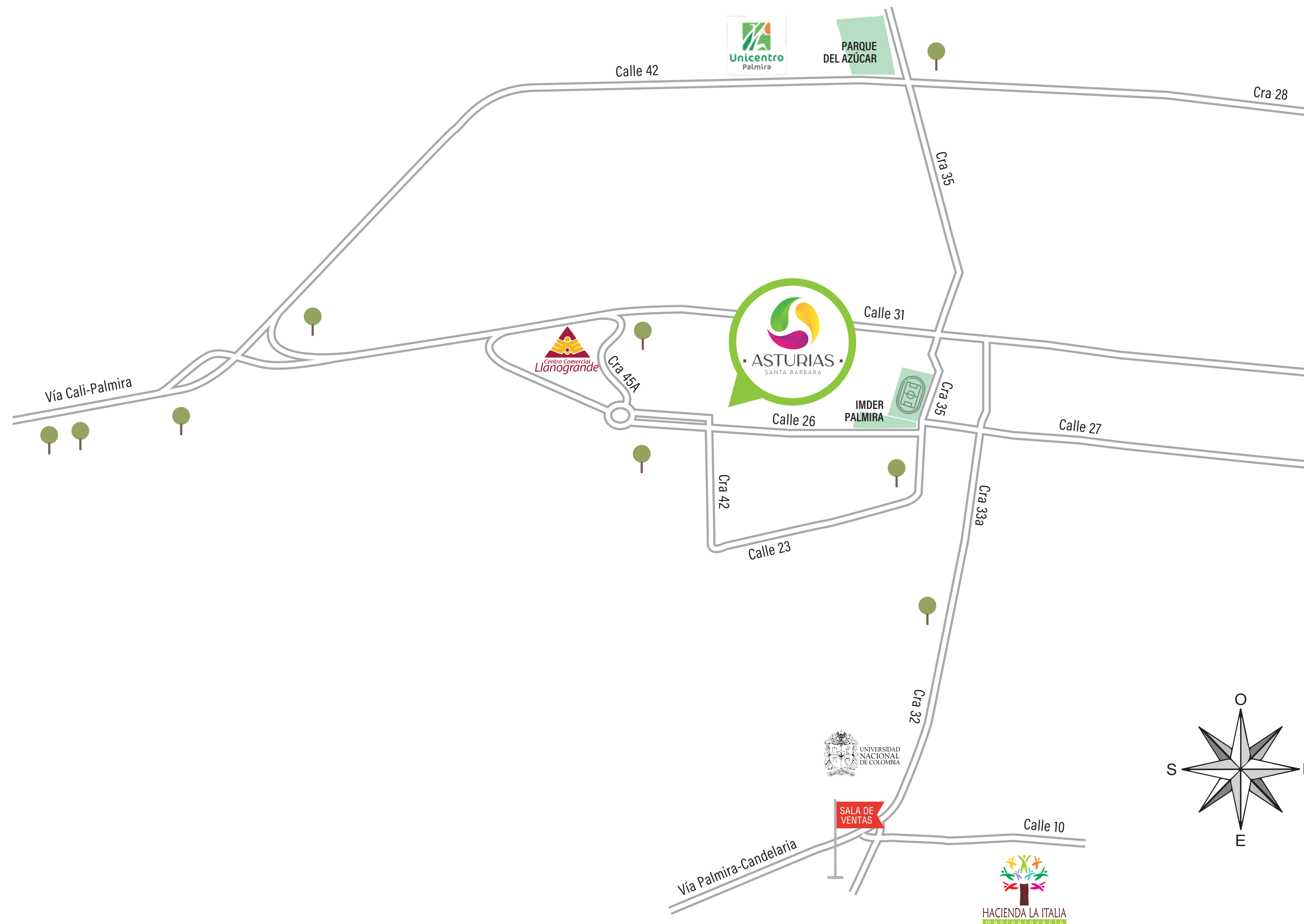
Área privada construida

46 m²

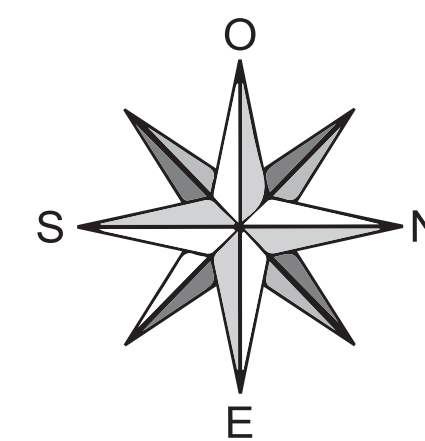


- 1 Cocina
- 2 Zona de labores
- 3 Sala comedor
- 4 Balcón
- 5 Alcobá principal
- 6 Espacio futuro vestier
- 7 Baño alcobas
- 8 Espacio flexible

*Apto básico se entrega sin acabados



COMO LLEGAR





▪ **ASTURIAS** ▪
SANTA BARBARA

Todo lo que quieres, **más cerca**

INFORMES

320 7123006 - 314 5282691
316 8330975 - 316 2783084

SALA DE VENTAS

Hacienda la Italia – Carrera 31 con calle 10 esquina
Diagonal a la Universidad Nacional • Palmira

jaramillomora
CONSTRUCTORA