



MISTRAL

◆ NORMANDÍA ◆

el nuevo aire del oeste

jaramillomora
CONSTRUCTORA



MISTRAL

◆ NORMANDÍA ◆

Desde su ubicación privilegiada en las colinas del oeste de Cali, **Mistral** es más que un condominio; es un refugio donde la frescura de la brisa te abraza y te inspira a vivir en armonía, rodeado de exclusividad y naturaleza.

VEN, Y DEJA QUE EL VIENTO TE GUÍE
HACIA UN NUEVO Y EXCLUSIVO ESTILO DE VIDA.

El diseño propuesto y los acabados presentes en este modelo pueden estar sujetos a modificaciones y cambios durante el proceso y desarrollo arquitectónico y de construcción.
La ubicación y vista de los inmuebles que conforman el proyecto, dependerán del diseño aprobado, que podrá diferir de lo plasmado en esta pieza publicitaria.

An aerial photograph of a densely populated urban area, likely in Latin America, characterized by numerous multi-story apartment buildings. In the foreground, a modern architectural complex with white facades and flat roofs is prominent. This complex includes a swimming pool and lounge area at its base. The surrounding city is a mix of older, more varied building styles and newer high-rises, all nestled against a backdrop of green hills. A semi-transparent grey box in the upper right corner contains the word 'LOCALIZACIÓN' in white capital letters.

LOCALIZACIÓN

LOCALIZACIÓN





LAYOUT

MISTRAL, se encuentra ubicado al oeste de la ciudad de Cali, en el barrio tradicional de Normandía, sobre la Avenida 6 Oeste con avenida 5 Oeste, estrato 6. Cuenta con una ubicación privilegiada por sus visuales, fácil accesibilidad, corrientes de aire, entorno inmediato y cercanía al centro, norte y sur de la ciudad.



Mistral se desarrolla en un lote de
10.000 m²



Portería
con Lobby



Gimnasio Dotado
y Sala Fitness



Piscina Niños
y Adultos



Coworking
Sala de Reuniones



Sala de
Cine



Carga para
Vehículos Eléctricos



Juegos
Infantiles



Salón
Social



Spa para
Mascotas



FACHADA

FACHADA



FACHADA



LOBBY



FACHADA



ACCESSO - CAR LOBBY



PLAZOLETA - SALÓN SOCIAL



ZONA FIT - JUEGOS INFANTILES



PISCINA ADULTOS & NIÑOS



COWORKING



SALA DE JUNTAS



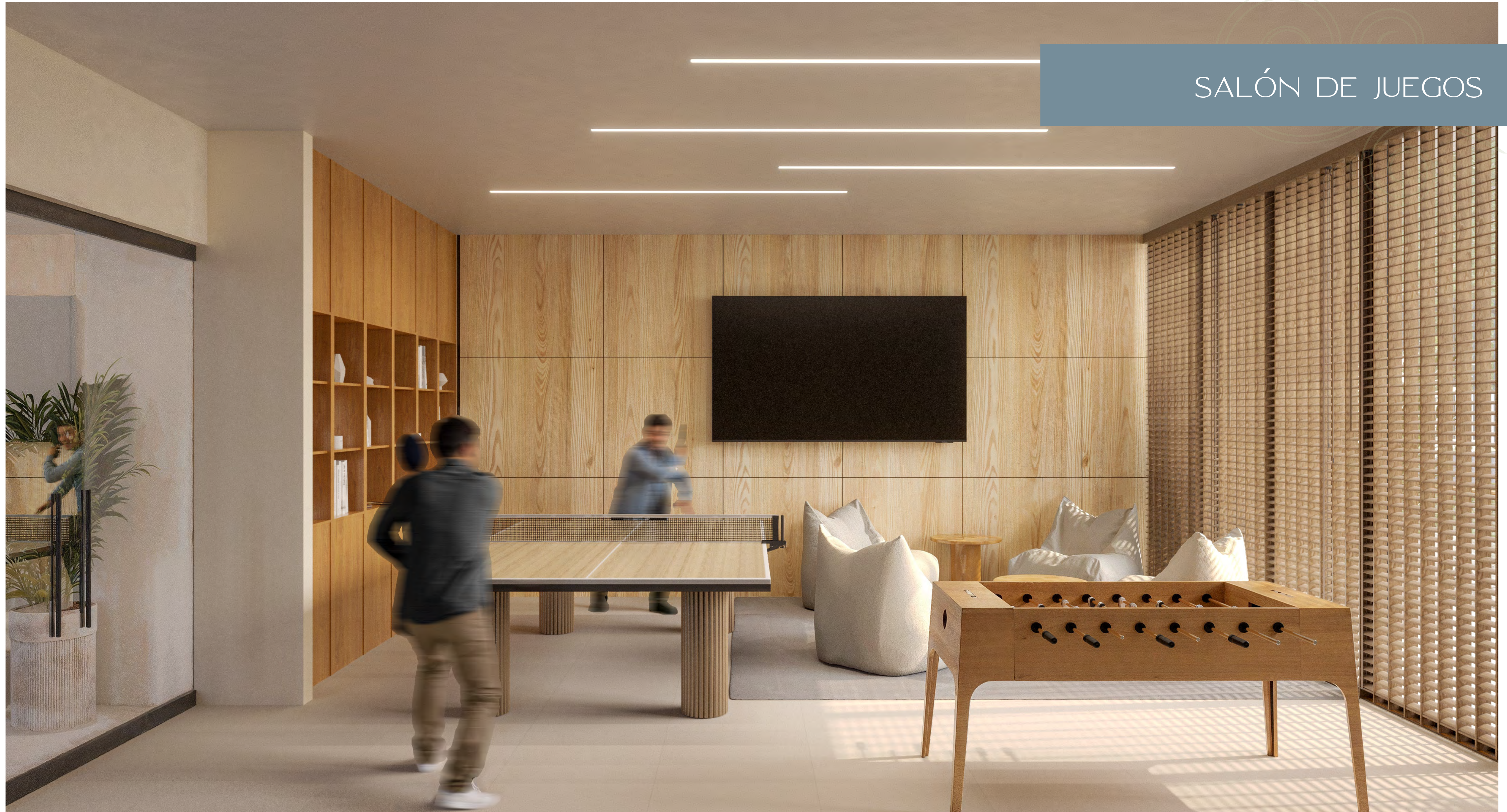
SALA DE CINE



GIMNASIO



SALÓN DE JUEGOS



APARTAMENTO - TIPO 1

Área construida
178,00 m²



Área construida
privada total
153,06 m²

1. Zona de Labores
2. Cocina
3. Baño Social
4. Sala Comedor
5. Terraza
6. Alcoba 1
7. Baño Alcoba 1
8. Alcoba 2
9. Estar T.V.
10. Alcoba Principal
11. Baño Principal
12. Vestier
13. Baño Alcoba 2
14. Terraza
15. Escritorio
16. Alcoba Servicio
17. Baño de Servicio

*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.

AXONOMETRÍA - APARTAMENTO - TIPO 1

Área construida
178,00 m²



Área construida
privada total
153,06 m²



*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.



APARTAMENTO - TIPO 2

Área construida
148,20 m²



Área construida
privada total
129,52 m²

1. Zona de Labores
2. Cocina
3. Baño Social
4. Sala Comedor
5. Terraza
6. Alcoba 1
7. Baño Alcoba 1
8. Alcoba 2
9. Estar T.V.
10. Alcoba Principal
11. Baño Principal
12. Vestier
13. Baño Alcoba 2
14. Baño de Servicio

*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.

AXONOMETRÍA - APARTAMENTO - TIPO 2

Área construida
148,20 m²



Área construida
privada total
129,52 m²



*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.



jaramillomora
CONSTRUCTORA

SALA DE VENTAS:
Carrera 3 A No. 5 Oeste - 150 Barrio Arboleda - Cali

INFORMES: 398.9898