

ENTRE EL CIELO Y LA CIUDAD



MALVA
APARTAMENTOS

jaramillomora
CONSTRUCTORA

MALVA no es simplemente un proyecto de vivienda, es una imponente torre de apartamentos ubicado en un exclusivo sector de Menga (Av. 7A # 56 Norte - 329), este desarrollo goza de una ubicación sencillamente inigualable. Cada apartamento es una ventana a la grandeza, ofreciendo visuales panorámicas no sólo de la ciudad sino de la montaña que quitan el aliento y garantizando una conectividad fluida gracias a una infraestructura vial robusta. En **MALVA**, usted no solo invierte en una vivienda, sino en el privilegio de tenerlo todo a minutos: prestigiosos colegios, importantes centros comerciales, almacenes de cadena, hoteles y parques; todo diseñado para un estilo de vida de máxima comodidad y conveniencia.

El proyecto se sitúa cerca de los tradicionales Barrios Santa Mónica y Granada, epicentros culinarios de Cali, donde se concentra uno de los mejores sectores de gastronomía y vida social de la ciudad. Además, su posición lo convierte en el punto de partida ideal hacia los motores económicos de la región, con acceso directo a la Terminal de Transportes, Centroempresa y el polo industrial de Acopi. MALVA es la decisión de vivir en el centro neurálgico donde convergen el lujo residencial, la cultura vibrante y la eficiencia profesional.



LOCALIZACIÓN



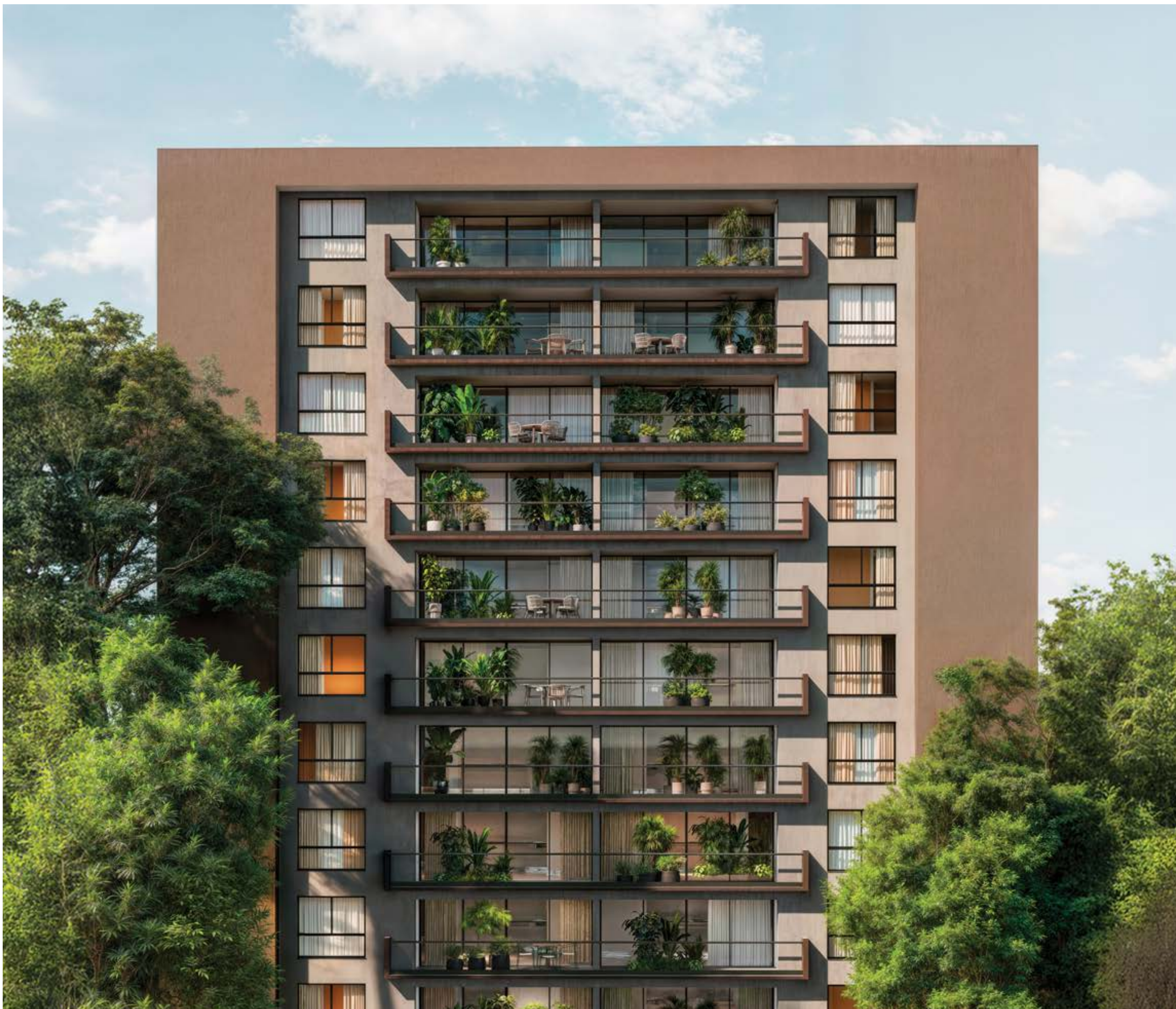
LAYOUT

-  Portería con lobby
-  Salón social
-  Estación juegos infantiles
-  Zona Piscinas
-  Cancha de fútbol sobre terreno
-  Zona BBQ
-  Zona técnica
-  Open lounge
-  Salón de juegos





VISUALES DEL PROYECTO





CAR LOBBY



ZONA
LOBBY



ZONA
PISCINAS

SALÓN SOCIAL





CANCHA DE FÚTBOL SOBRE TERRENO



GIMNASIO

ZONA COWORKING





ZONA
DE JUEGOS



ZONA
LOUNGE



ZONA
BBQ

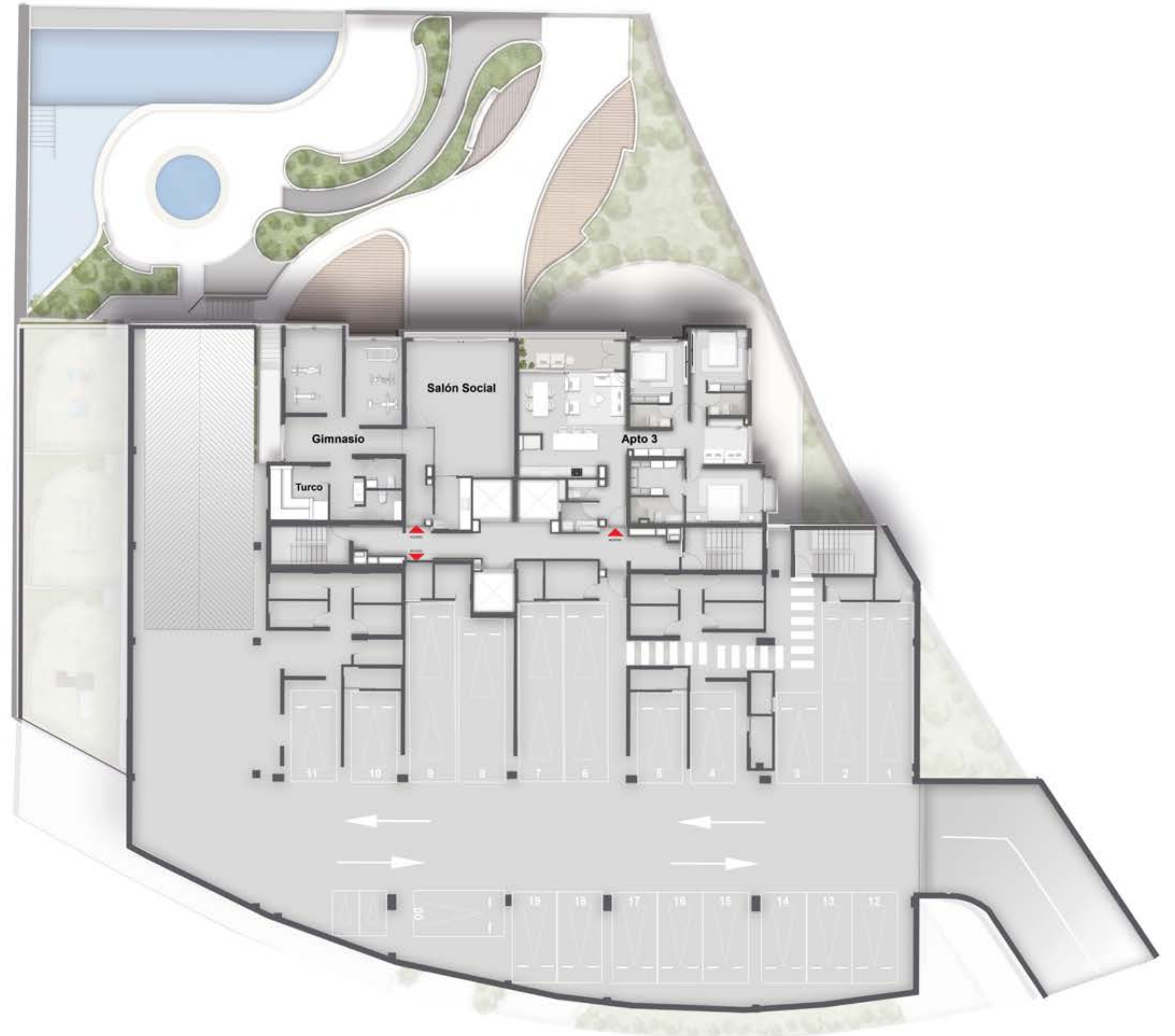
ESPACIOS DEL PROYECTO



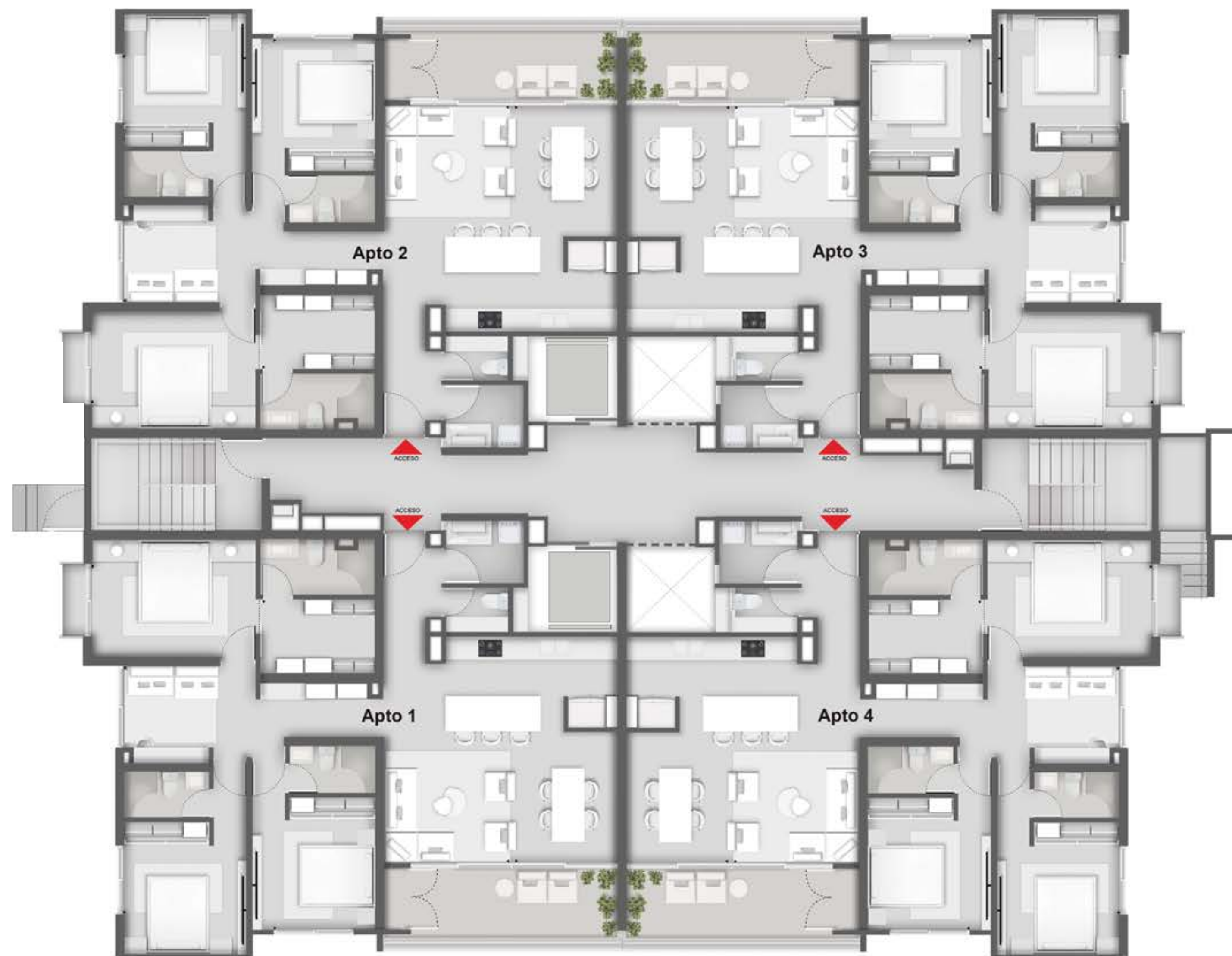
PLANTA TIPO TORRE NIVEL 1



PLANTA SÓTANO 1



PLANTA TIPO TORRE NIVEL 2



APARTAMENTO TIPO 1

Área construida total
134 m²

Privada construida total
119 m²



- 1.Zona de labores
- 2.Baño social
- 3.Cocina
- 4.Comedor
- 5.Sala
- 6.Balcón
- 7.Baño de alcoba 2
- 8.Alcoba 2
- 9.Alcoba 1
- 10.Baño alcoba 1
- 11.Estar de alcobas
- 12.Alcoba principal
- 13.Vestier alcoba principal
- 14.Baño alcoba principal
- 15. Nicho técnico

APARTAMENTO TIPO 2

Área construida total
135 m²

Privada construida total
120 m²



- 1.Zona de labores
- 2.Baño social
- 3.Cocina
- 4.Comedor
- 5.Sala
- 6.Balcón
- 7.Baño de alcoba 2
- 8.Alcoba 2
- 9.Alcoba 1
- 10.Baño alcoba 1
- 11.Estar de alcobas
- 12.Alcoba principal
- 13.Vestier alcoba principal
- 14.Baño alcoba principal
- 15. Balcón alcoba principal
- 16. Nicho técnico



AXONOMETRÍA TIPO 2

Área construida total
135 m²

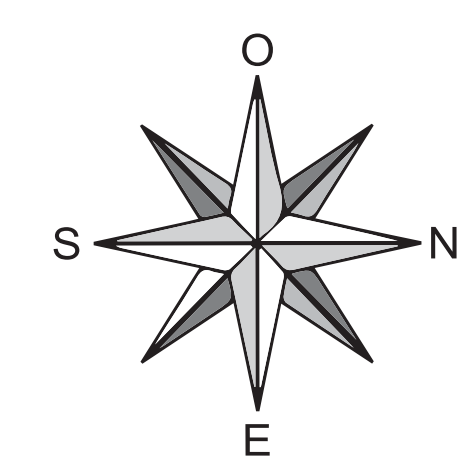
Privada construida total
120 m²

ESPACIO
SALA COMEDOR





ESPACIO
COCINA





MALVA

APARTAMENTOS

INFORMES | SALA DE VENTAS
(57) 320 7193891 - (57) 317 6699653 - (57) 318 2219710 | Avenida 6A Norte con Calle 31 - Santa Mónica

jaramillomora
CONSTRUCTORA