

FIVE SENSES RESORT PALMAS SPE LTDA.

CNPJ/ME N.º 26.644.410/0001-69

NIRE: 17200569311

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS REALIZADA EM 25 DE AGOSTO DE 2021

1. **Data, Hora e Local:** Ao 13º (décimo terceiro) dia do mês de agosto de 2021, às 10 horas, na sede da sociedade **FIVE SENSES RESORT PALMAS SPE LTDA.** (“Sociedade”), localizada na Rua Euclides da Cunha, Quadra 13 Lote 01-A, Loteamento Orla Ville, Setor Central, Distrito de Luzimangues, CEP 77.500-000, Porto Nacional – TO.

2. **Convocação e Presença:** Convocação dispensada na forma do artigo 1.072, § 2º do Código Civil, tendo em vista a presença da totalidade dos sócios da Sociedade.

3. **Mesa:** Presidente: Jimmy Reile Nogueira; e Secretária: Janaína de Souza Nunes

4. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre (i) a emissão da Cédula de Crédito Bancário n.º **2108186641/FSR** visando a obtenção de recursos para a finalização das obras dos empreendimentos “Five Senses Resort Palmas”, “Five Senses Jalapão” e “Residencial MonJardin” (“Empreendimento”), sendo que os créditos imobiliários decorrentes dessa CCB lastrearão uma emissão de CRI (“Operação”); (ii) a celebração dos documentos para implementação da Operação; e (iii) a outorga de garantias pela Sociedade no âmbito da Operação.

5. **Deliberações:** Após a leitura da ordem do dia e escolha da Secretária, o Presidente da Mesa iniciou os trabalhos e apresentou as minutas dos documentos da Operação. Após analisados, discutidos e esclarecidas as dúvidas, os sócios presentes, representantes da totalidade do capital social da Sociedade, deliberaram, por unanimidade de votos e sem reservas, por aprovar: (i) a realização da Operação, com a consequente emissão da Cédula de Crédito Bancário n.º **2108186641/FSR** pela Sociedade; (ii) a celebração de todos os

documentos que se façam necessários para a implementação da Operação; e (iii) a cessão fiduciária de direitos creditórios decorrentes da venda das unidades do Empreendimento Five Senses Resort Palmas, pela Sociedade, em favor da Travessia Securitizadora S.A., como garantia da Operação. A administração da Sociedade fica desde já autorizada a tomar todas as providências para implementar as deliberações ora aprovadas, bem como assinar todos os documentos necessários para a implementação da Operação, contratar assessores, e tudo mais que preciso seja.

6. Encerramento: Nada mais havendo a ser tratado, foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da ata a que se refere esta Reunião de Sócios. Reaberta a sessão, foi esta lida, aprovada e assinada pelos acionistas presentes.

Porto Nacional, 25 de agosto de 2021.

Mesa:

Jimmy Reile Nogueira
Presidente

Janaína de Souza Nunes
Secretário

Sócios:

REILE INCORPORAÇÕES EIRELI

**FIVE SENSES ADMINISTRAÇÃO
DE HOTEIS E RESORTS LTDA.**