Cursos

Ganancias, Monotributo y Actualización para Administradores

Monotributo: Todos los cambios para 2017

Curso de capacitación teórico – práctico

Incluye, entre otros, el tratamiento de las siguientes novedades:

* Nuevos categorías, parámetros y montos de las cuotas.
* Situaciones especiales para regreso al Monotributo y para inicio de actividades.
* Recategorización de oficio por parte de AFIP. Aspectos a considerar.
* Recategorización anual obligatoria.
* Pago por medios electrónico obligatorio para todas las categorías.
* Facturación electrónica: nuevas categorías obligadas. Procedimiento. Excepciones.
* Declaración Jurada informativa cuatrimestral.
* Domicilio fiscal electrónico obligatorio para todas las categorías.
* Suspensión temporal de la constancia de inscripción.
* Retenciones que pueden sufrir los Monotributistas.
* Similitudes y diferencias con el Régimen Simplificado de Ingresos Brutos de la CABA.

Certificado de asistencia y material: Se entrega con el curso.

Día y horario:

Jueves 16 de marzo de 2017 de 11 a 14 horas

Costo:

Socios: $ 800- **No socios: $ 1.000**

Inscripción:

En nuestra sede, Perú 570, en el horario de 11 a 18 hs.Para reservas o consultas, comuníquese telefónicamente al 4342-2232 / 4345-0010 o por mail a eleonorarosso@caphai.com.ar

Retención de impuesto a las ganancias sobre sueldos. Incluye todas las modificaciones para el año 2017

- **Curso de capacitación teórico – práctico.**
- **Cálculo y obligaciones del empleador y del empleado.**
- **Aplicado a propiedad horizontal**

Incluye, entre otros, el tratamiento de las siguientes novedades:

* Nuevo Formulario 572 Web obligatorio para todos los empleados.
* Cambios en las deducciones personales a aplicar.
* Nuevos valores de las deducciones personales.
* Nuevos tramos de escalas a utilizar.
* Tratamiento de horas extras de fines de semana y feriados.
* Tratamiento del aguinaldo para atenuar su impacto.
* Liquidación anual del período 2016.

Certificado de asistencia y material: Se entrega con el curso.

Día y horario:

Jueves 23 de marzo de 2017 de 11 a 14 horas

Costo:

Socios: $ 800 **No socios: $ 1.000**

Inscripción:

En nuestra sede, Perú 570, en el horario de 11 a 18 hs.Para reservas o consultas, comuníquese telefónicamente al 4342-2232 / 4345-0010 o por mail a eleonorarosso@caphai.com.ar

Actualización para Administradores

Señor Administrador:

Para presentar su D.D.J.J.,**UD. deberá dar cumplimiento a lo establecido en la ley 941,** artículo 4º inc. f), (según modificación realizada por la ley 3254),por tal motivo les informamos que tenemos a vuestra disposición el dictado del**curso de 1 día (10 horas cátedra), con el nuevo programa exigible:**

PROGRAMA ANALÍTICO:

- *Ley N° 941, Registro de Administradores y sus modificatorias 3254 y 3291. Normas generales.*
- *Ley N° 3254 – Disposiciones N° 6013 y 230: Seguros y obligación de informar. Disposición 1423: Seguro de caución por impacto ambiental.*
- *Asamblea Ordinaria y Extraordinaria – Convocatoria, temas a tratarse.*

- *Mandato. Disposición 3570 Mínimo quórum.*
- *Normas de liquidación de expensas. Prorrateo de gastos y estados de cuentas. Resumen de ingresos y egresos. Recibos de Expensas – norma y modelos. Balance financiero y detalle de movimiento.*
- *Contrataciones.*
- *Libro Registro de firmas de Copropietarios.*
- *Ley N° 257 – Obligaciones relativas a la conservación de obras. Disposiciones N° 949 y 871.*
- *Ordenanza N° 49308 – Conservación de ascensores.*
- *Ley N° 22431 y Ordenanza N° 49308 accesibilidad para discapacitados.*
- *Ordenanza N° 40473 - Matafuegos. Disposición N° 2614 - Vida útil de los Matafuegos. Ordenanza N° 45424 – Salidas contra incendio.*
- *Disposición N° 415, su modificatoria 2131 –Instalaciones fijas contra incendio Disposición N° 2257 – Libro de instalaciones fijas contra incendio.*
- *Resolución 525 Caución para garantizar multas dispuestas. Suspensión de la misma.*
- *Disposición N° 1000 – Mandato del administrador.*
- *Disposición N° 1001 – Firma conjunta en cuenta bancaria.*
- *Capacitación Legal: Repaso de las obligaciones del Administrador. Recomendaciones sobre las Asambleas, convocatoria y actas. Mandato. Cuentas bancarias. Infracciones y multas.*
- *Disposición N° 2450 DGDYPC/13 - Sobre las expensas.*
- *Ordenanza 45593 – Limpieza de tanques de agua – Decreto 2045.*
- *Seguro ambiental – Puntuación.*
- *Recurso de amparo ante Decreto 551/2010.*
- *Ley 3254 – Presentación ante el INADI*
- *Disposición 411 – Edificio Seguro – Disposición 1875 Prorroga – Disposición 3314.*
- *Disposición 6013 – Seguro de Caución.*
- *Seguro obligatorio para calderas.*
- *Ley 161 – Acceso y traslado de personas con necesidades especiales.*
- *Ordenanza 47818 – Instalaciones para el desplazamiento de discapacitados que utilicen sillas de ruedas.*
- *Resolución 408 SECGCYAC/12 – Digitalización de liquidación de expensas.*
- *Asambleas – Impugnación.*
- *Disposición 2450 – Expensas Claras – Anexo.*
- *Disposición 1100 – Ascensor Seguro.*
- *Disposición 856 – Mis expensas – Anexo – Prorroga.*
- *Rendición de cuentas.*
- *Resolución Ss.T.I y C. 595 – Registro de empleadores.*
- *Ascensores registrados – prorroga.*
- *AFIP – Régimen informativo de pago de expensas – Resolución 3369.*
- *Disposición 1088 DDJJ 2013. Prorroga.*
- *Separación de residuos.*
- *Disposición 1494 – Mis expensas modificación.*
- *Disposición 1541 – Edificio Seguro nuevas pautas. Disposición 1927 Cambios en el seguro.*
- *Libros de Datos.*
- *Nuevo Código Civil (aspectos relevantes a la Propiedad Horizontal)*

Disertante: *Dra. Diana Sevitz*

Fecha y horario:

- Día **Jueves 23 de marzo** de 2017**.**
- Horario de inicio: **11 hs.**

Costo:

- **$ 700.-** Socios.
- **$ 800** No Socios.

Inscripción:

- En la sede de la entidad, en el horario de 11 a 18 horas.
- vía mail, completando los datos que se indican al pie de la presente circular.

CUPOS LIMITADOS.

Se entregará **material y el certificado** aprobado por el R.P.A.

Consejo Directivo

Datos a completar para el Curso de Capacitacion para Administradores
MODO PRESENCIAL

Inscríbase via mail.

*Nombre y apellido COMPLETOS:*_____

Es Socio CAPHAI: _____ *Nº*_____

*Domicilio:*_____*C.P.*_____

Teléfono fijo y celular: _____

*Email:*_____

Registro Público de Administradores Nº: _____*DNI*_____

*CUIT:*_____

*Condición ante el I.V.A.:*_____

Los pagos deben ser realizados antes del martes 21 de marzo, sin excepción, en nuestras oficinas en el horario de 11 a 18ó mediante transferencia bancaria (en este caso, informar el nombre de quien asistirá al curso).