

# **WIJ DOEN HET SAMEN IN AALSMEER**

Samen kom je verder.

Gemeente, inwoners en ondernemers.

In Aalsmeer-dorp, Kudelstaart en Aalsmeer-Oost.

Met oog voor elkaar en voor de plek waar wij wonen.

In Aalsmeer weten wij hoe dat werkt.

Samen zorgen wij ervoor dat Aalsmeer een plek is  
waar je fijn kunt wonen, werken, ondernemen en ontspannen.

De komende jaren gaan wij aan de slag  
om te zorgen dat er genoeg woningen zijn,  
dat er ruimte is om te ondernemen  
en dat Aalsmeer duurzamer, bereikbaarder en veiliger wordt.

Wij nemen een stevig standpunt in over Schiphol.

Genoeg is genoeg.

En wij willen Aalsmeer op de kaart zetten.

Het is een werelds dorp om trots op te zijn.

En dat willen wij samen doen.

Met jullie.

De Aalsmeeders.

Doe je mee?

# SAMEN WONEN

## **Er zijn genoeg verschillende woningen...**

### Ruimte maken om te bouwen

Het woningtekort is ook in Aalsmeer een probleem. Dit gaan wij oplossen door meer woningen te bouwen op plekken waar dat nu nog niet mogelijk is, bijvoorbeeld in LIB-gebieden.

### Tijdelijke woningen voor jongeren

Wij bouwen tijdelijke woningen waar het maar enigszins kan. Vooral voor jongeren is dit hard nodig.

### Een goede mix tussen huizen en bedrijven

Wij zien graag een goede mix tussen huizen en bedrijven. Waar mogelijk verplaatsen wij bedrijven om daar woningen te bouwen.

### Een gevarieerde bouw

De woningbouw mag gevarieerder en speelser. Er komt minder nadruk op grondgebonden wonen, maar wij gaan variëren met gestapelde bouw en een mix van grotere en kleinere woningen.

### Voorrang voor Aalsmeerder

Aalsmeeders krijgen voorrang bij woningen. Sociale woningbouw is voor Aalsmeeders en voor arbeidsmigranten komt ruimte in migrantenhotels.

### Een zelfbewoningsplicht.

Er komt een zelfbewoningsplicht. Dit geldt voor nieuwbouw, maar ook bij de aankoop van bestaande woningen. Voor bestaande situaties willen wij - op basis van maatwerk - ontheffingen verlenen.

## **Op een bereikbare plek...**

### Goede en veilige voetpaden, fietspaden en autowegen

De verkeerssituatie in de Seringenstraat en de kruising bij de Catharina Amalia-laan wordt beter. Er komt minder doorgaand verkeer op de Oosteinderweg en de Hornweg. Het maakt in Aalsmeer niet uit of je voor de auto, de bus of de fiets kiest. Aalsmeer is veilig en toegankelijk voor iedereen. Waar het mogelijk is kiezen wij voor rotondes in plaats van verkeerslichten.



### Openbaar vervoer uitbreiden met de buurtbus

We willen graag een buurtbus als aanvulling op het openbaar wat we al hebben. De mogelijkheden gaan wij onderzoeken.

### De N231-zuid verbreden

De bereikbaarheid van Aalsmeer kan beter. Wij investeren in de verbreding van N231-zuid, zodat er een goede ontsluiting komt naar de N201.

### Goede dag- en nachtverbindingen met Amsterdam, Amstelveen en Schiphol

De dag- en nachtverbindingen met Amsterdam, Amstelveen en Schiphol kunnen beter. Daar gaan wij voor zorgen.

## **Waar wij ons thuis voelen.**

### Bouwen binnen het DNA-profiel van Aalsmeer

Aalsmeer is prachtig en dat willen wij graag zo houden. Samen met ondernemers en inwoners zorgen wij dat wat wij bouwen past binnen het DNA van Aalsmeer. Wij willen een netjes onderhouden dorp en zorgen er dus samen voor dat ook de buitenruimte er aantrekkelijk uit ziet.

### Schiphol groeit niet verder. De overlast wordt minder.

Het is klaar met de groei van Schiphol. Genoeg is genoeg. Niet alleen de overlast is groot, maar het belemmert ons ook in de bouw van woningen. Natuurlijk is Schiphol economisch van groot belang, maar de leefbaarheid staat onder druk. De gezondheidsrisico's en de belasting voor het milieu zijn te groot. Er komt daarom een convenant hinderbeperking met meetbare doelen. Wij willen dat er zware sancties komen op het moment dat deze doelen niet behaald worden. Natuurlijk blijven wij in overleg, maar als het nodig is zoeken wij de gang naar de rechter.

### We houden onze buurten veilig

Aalsmeer is een veilige plek om te wonen en dat houden wij zo. Samen zijn wij verantwoordelijk voor een veilig Aalsmeer, in onze buurten, op de weg en op het water. Dit betekent dat wij het niet accepteren als er gevaarlijk wordt gereden of gevaren.



# SAMEN ONDERNEMEN

## **Wij stimuleren ondernemerschap**

### Ondernemers krijgen de ruimte te ontwikkelen

Het ondernemerschap in Aalsmeer is groot. Het is belangrijk dat ondernemers de ruimte krijgen zich te ontwikkelen. Dit doen wij onder andere door te investeren in bedrijven die zorgen voor werkgelegenheid en meewerken aan een mooier Aalsmeer.

### Lokaal ondernemerschap wordt verder versterkt

Lokale ondernemers maken Aalsmeer mooier. 'Koop lokaal' blijven wij stimuleren. In onze winkelcentra komt ruimte voor kleinere of gecombineerde winkels. Ook komen er genoeg parkeerplaatsen. Betaald parkeren past niet bij Aalsmeer, wel komen er blauwe zones op de plekken waar dat nodig is.

### Wij behouden een gunstig vestigingsklimaat

Met ruim 3100 ondernemers heeft Aalsmeer een gunstig vestigingsklimaat voor bedrijven. Dit willen wij behouden. Ondernemers blijven elkaar opzoeken, de bereikbaarheid van Aalsmeer wordt beter en er zijn voldoende banen.

## **Door te investeren**

### Er komt extra geld voor het lokale investeringsprogramma voor jonge ondernemers

Lokaal ondernemerschap stimuleren wij met lokale investeringsprogramma's zoals ZAAI en Platform Aalsmeer Lokaal.

### Bedrijventerreinen zoals Hornmeer en Schinkelpolder maken wij toekomstbestendig

Bedrijventerreinen zoals Hornmeer en Schinkelpolder kunnen een upgrade gebruiken. Daar gaan wij mee aan de slag.

## **En met regels en procedures die werken**

### Belemmerende regelgeving wordt aangepast

Te vaak hebben ondernemers last van regelgeving. Dit kan beter. Er moet meer ruimte komen voor ondernemers om verder te ontwikkelen.



Procedures worden versneld en versoepeld.

Procedures zijn soms stroperig. Dit werkt voor niemand. Wij maken procedures sneller en duidelijker.



# SAMEN DUURZAAM

## **Wij kiezen voor groen,**

### Planten en zaaien

Een prettige leefomgeving is groen en netjes onderhouden. Door bloemen te zaaien en bomen te planten vervangen wij - waar het kan - stenen voor groen.

### Een minimumpercentage groen bij bebouwing

Er komt een minimumpercentage groen bij bebouwing. Het gaat dan niet alleen om een grasveldje, maar er komen ook bomen en hogere struiken. Daarnaast komt er een actief aankoopbeleid om restkavels om te zetten in gemeentelijk groen.

## **Milieubewust**

### Milieuvriendelijke bedrijven

Onze bedrijven werken mee aan een leefbaar Aalsmeer. Bedrijven die een aanslag plegen op het milieu - zoals meer datacenters - zijn niet welkom.

### Geen windmolens in Aalsmeer

Er komen geen windmolens in Aalsmeer. Het vervuult onze horizon, maar is ook slecht voor mens en dier.

### Geen zonneparken, maar zonnepanelen op gebouwen.

Zonne-energie is een duurzame manier om energie op te wekken. Wij willen geen zonneparken in Aalsmeer, maar wel zonnepanelen op gebouwen. Onze schaarse ruimte benutten wij voor woningbouw en groen.

## **En realistisch.**

### Betaalbaar

Onze duurzaamheidsdoelstellingen zijn realistisch en betaalbaar. Zeker als het gaat om de verduurzaming van woningen.

### Bomen mogen gekapt worden voor woningbouw

Het kappen van bomen voor woningbouw is toegestaan, tenzij het om monumentale bomen gaat. Er komt een beplantingsplicht op te bebouwen terreinen.



Bij het aanplanten rekening houden met omwonenden.

Bij het planten houden wij rekening met elkaar. Dat betekent dat omwonenden geen last hebben van bomen en planten in de vorm van allergie, harsvorming of schaduw.



# SAMEN ZORGEN

## **Wij helpen,**

### Ondernemers en inwoners met financiële problemen helpen

Wij helpen ondernemers en inwoners die het financieel lastig hebben. Dit doen wij met goede ondersteuning en snelle doorverwijzing.

### Een loket op het Raadhuis waar Aalsmeeders terecht kunnen met vragen

Aalsmeeders krijgen een loket op het eigen Raadhuis waar ze met vragen terecht kunnen. Wij werken samen met Amstelveen, maar blijven focussen op onze eigen opgaven. Dit betekent dat wij meer regie, grip en sturing willen - en dus meer zelf kunnen beslissen.

## **Zorgen voor goede zorg**

### De zorg die nodig is wordt geboden

Mensen die zorg nodig hebben moeten die kunnen krijgen. Bij de zorg voor jeugdzorg worden ouders actiever betrokken bij de aanpak.

### Wonen en zorg op maat voor ouderen

Er komt geschikte woonruimte voor senioren, zoals zorgwoningen en andere woningen waar zorg aanwezig is.

### Zorg en onderwijs is passend en betaalbaar

In Aalsmeer moet iedereen mee kunnen doen. Dit doen wij door te zorgen voor passend onderwijs en meer lokale thuiszorg. Wij stimuleren samenwerking tussen het onderwijs en lokale ondernemers.

## **En doen dit samen.**

### Wij ondersteunen en waarderen onze vrijwilligers.

In Aalsmeer werken wij graag samen. Onze vrijwilligers zetten veel werk bij evenementen, in de sport, welzijn en de zorg. Dit is waardevol voor ons dorp en wij gaan onze vrijwilligers meer waarderen en ondersteunen.





# SAMEN ONTSPANNEN

## **Wij genieten,**

### Een gevarieerd aanbod voor kunst en cultuur

Kunst en cultuur verrijkt. Dit stimuleren wij door bijvoorbeeld kunst van onze kunstenaars te verhuizen aan bedrijven. Onze evenementen behouden wij en nieuwe initiatieven worden gestimuleerd.

### Goede voorzieningen voor sport en recreatie

Wij genieten van Aalsmeer door te sporten, te spelen en te recreëren. Er komen meer buitensportplekken met attributen en meer speelplekken voor balsporten of om te skaten. Voor de kinderen bouwen wij een mooie natuurspeelplaats waar kinderen kunnen spelen en bouwen. Aalsmeeders zijn dol op het water. Wij zorgen voor voldoende aanlegplekken en pakken de verrommeling op het water aan. Onze mooie zwembaden willen wij behouden.

## **Zijn trots**

### Aalsmeer op de kaart

Ons Aalsmeer is een aantrekkelijke plek voor toeristen, zowel nationaal als internationaal. Wij stimuleren waterrecreatie, met oog voor onze natuur. Met trots zetten wij Aalsmeer meer op de kaart. Dit doen wij door te laten zien wat wij hebben. Prachtige bedrijven, sfeervolle hotels, goede recreatievoorzieningen en unieke plekken om te kamperen en te fietsen. Onze vuurwerkshow, Pramenrace en Kunstroute zijn evenementen om trots op te zijn.

### Aalsmeerse bloemenveiling

Wij hebben de grootste bloemenveiling van de wereld. En dat is bijzonder. Dit zorgt voor een aantrekkelijk vestigingsklimaat en werkgelegenheid. Onze bloemenveiling gaan wij meer promoten.

## **En gastvrij.**

### Dagrecreanten zijn welkom

Dagrecreanten zijn welkom in Aalsmeer. Het is belangrijk dat er voldoende parkeermogelijkheden zijn, onze horeca gevarieerd is en dat onze bewegwijzering klopt. Ook trekken wij met onze evenementen de juiste bezoekers naar Aalsmeer.

### Toeristen genieten en betalen mee

Toeristen mogen meegenieten van onze bloemen en het water, maar betalen ook mee. Samen met onze ondernemers bekijken wij wat de mogelijkheden zijn.



## Toeristisch aanbod van hoge kwaliteit

De kwaliteit van ons toeristisch aanbod gaat omhoog, maar wij willen niet meer toeristische attracties. Het is belangrijk dat er een goede balans gevonden wordt door te zorgen voor een aanbod voor de internationale, regionale én lokale bezoeker.

