

Raadsvergadering d.d.	
Motie nummer	
Status	
Griffier	

MOTIE

“WONEN VOOR AMSTELVEENSE OUDEREN”

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 29-03-2023

Raadsvoorstel: Nota van uitgangspunten Transformatie Bovenkerkerweg

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat

1. De woningnood in Amstelveen groot is
2. Het daardoor ook voor senioren Amstelveners moeilijk is om een passende, levensbestendige woning te vinden
3. Dat de woonvraag van senioren een heel andere is dan voor andere leeftijdscategorieën
4. Dat veiligheid, de onmiddellijke nabijheid van de triple A (**A**rts, **A**potheek-**AH**) en gezelligheid/sociaal netwerk rand voorwaardelijk zijn voor fijn wonen op de oude dag.
5. Ouderen het liefst in, of zo dicht mogelijk bij hun “oude” buurt willen blijven wonen
6. Er vanuit de senioren zeer veel belangstelling is voor geclusterd wonen
7. De ruimte om dit soort woningen en woonvormen in Amstelveen te realiseren beperkt is
8. Er in de meest recente Woonzorg visie aangegeven wordt dat er op middellange termijn ten minste 2.500 woningen voor senioren nodig zullen zijn
9. Ouderen vaak wel een woning achterlaten wanneer zij verhuizen

van mening dat

1. Er echt werk gemaakt moet worden van het realiseren van woonconcepten en vormen die specifiek gericht zijn op ouderen
2. Het transformatie gebied Bovenkerkerweg zich bij uitstek leent voor geclusterd wonen per eiland of bijvoorbeeld de realisatie van Knarrenhofjes
3. Bouwen voor ouderen ook betekent dat er voor andere doelgroepen door doorstroom weer woningen vrij komen
4. De ontwikkeling van woningen voor ouderen de haalbaarheid van het project niet in de weg staat
5. Bewoning door ouderen meestal minder verkeersbewegingen en in het algemeen minder drukte met zich meebrengt

- Verzoekt het college

1. Om bij de ontwikkeling van de Bovenkerkerwegzone nadrukkelijk te sturen op voldoende en aantrekkelijke seniorenwoningen, zodat Amstelveners uit Middenhoven of andere buurten kunnen doorstromen
2. Zich ervoor in te spannen dat een deel van de woningen met voorrang aan Amstelveners wordt toegewezen, binnen de mogelijkheden die de aangepaste Huisvestingswet biedt.
3. Te borgen dat de slaagkans voor senioren in de sociale huur op peil blijft, bijvoorbeeld door een lokale regeling op te stellen die Amstelveense senioren voorrang geeft op sociale huurwoningen aan de Bovenkerkerwegzone.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Jet Smit
VVD

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor												
Tegen												

De griffier