



Aan de fractie VVD
T.a.v. dhr. R. Kouwenberg
Stadserf 1
4811 XS BREDA

Postadres
Postbus 90156, 4800 RH Breda

Bezoekadres
Stadskantoor
Claudius Prinsenlaan 10

Uw brief
10 april 2020

Datum
4 mei 2020

Ons kenmerk
780632

Onderwerp
Beantwoording vragen
ex art 9 RvO inzake
Verzoek voorkomen stagnatie van
nieuwe werken voor (bouw)aannemers

Telefoon / Behandeld door
Clementine Simons

Bijlagen

Beste heer Kouwenberg,

Naar aanleiding van de door u gestelde vragen ex art.9 RvO inzake bovenvermeld onderwerp delen wij u het volgende mede.

Vraag 1.

Is het College het met de VVD Breda eens dat bouw/infra/civiele bedrijven niet onnodig zonder werk moeten komen te zitten, doordat er te weinig werk op de markt wordt gebracht vanwege stagnatie in de voorbereiding, planvorming en vergunningen?

Antwoord 1.

Daar zijn we het uiteraard mee eens. Ons algemene uitgangspunt is om projecten zo veel mogelijk door te laten gaan, met inachtneming van de door de rijksoverheid afgekondigde maatregelen. Dit is gewenst om vertragingen in projecten te reduceren en de markt zo veel mogelijk aan het werk te houden om ook de (voornamelijk lokale) ondernemers van werk te blijven voorzien. Dit sluit o.a. aan op de oproep van de belangenvereniging Bouwend Nederland om de huidige en toekomstige portefeuilles zo gevuld mogelijk te houden en daarmee economische schade te beperken. We hebben gesprekken met de diverse aannemers over de (on)mogelijkheden. Dit zal in sommige gevallen leiden tot een andere manier van werken dan voor de Corona-maatregelen en kan soms hogere kosten tot gevolg hebben.

Vraag 2.

Is het college het met de VVD Breda eens dat voorkomen moet worden dat werknemers hierdoor ontslagen gaan worden? Hoe gaat het college dat voorkomen?

Antwoord 2.

Daar is het college het in principe mee eens. Echter, we kunnen niet voorkomen dat bij bedrijven ontslagen kunnen vallen. Dat is een aangelegenheid van de markt. Aan huurders van gemeentelijk vastgoed die aangegeven hebben niet aan de betalingsverplichtingen te kunnen voldoen hebben we uitstel van betaling verleend. We zijn momenteel bezig om te kijken hoe we huurders die gedwongen gesloten zijn tegemoet kunnen komen.



Vraag 3.

Kan het college aangeven dat ondanks het thuiswerken er geen stagnatie zal ontstaan in de planvormingen, voorbereidingen (tekeningen, bestekken, enzovoort) en vergunningen? Hoe is het geregeld dat vragen van derden tijdig worden beantwoord?

Antwoord 3.

De afgelopen weken heeft de organisatie in nauwe samenwerking met marktpartijen laten zien hoe geïmproviseerd kan worden, hoe we zaken ook digitaal kunnen organiseren en hoe we in staat zijn te innoveren. Samen weten we de dienstverlening aan de stad en de inwoners op niveau te houden. We krijgen vooralsnog geen signalen dat vragen van derden niet meer tijdig beantwoord kunnen worden.

Vraag 4.

Kan het college aangeven wat de werkvoorraad is die de komende kwartalen op de markt gebracht gaat worden en is dit eenzelfde hoeveelheid als voorgaande perioden/jaren? Hoe wordt er gezorgd voor voldoende continuïteit?

Antwoord 4.

Het gros van de werkzaamheden in de openbare ruimte dat in uitvoering is, gaat door volgens planning. Het algemene uitgangspunt is om werken zo veel mogelijk door te laten gaan en daarbij pragmatisch te zijn. Waar mogelijk proberen we werkzaamheden zelfs naar voren te halen, waar dat kan binnen de beschikbare budgetten én contracten. En we zoeken naar kansen doordat sommige locaties in de stad juist in deze tijd minder hinder hebben van onze werkzaamheden. Er kan echter helaas ook vertraging ontstaan door een andere manier van werken of het niet voorhanden zijn van de benodigde materialen (voornamelijk producten uit het buitenland). Indien er geen grote nadelige gevolgen zijn voor de gemeente zijn we coulant naar de aannemers toe voor wat betreft de afgesproken uitvoeringstermijn. Bij nog op de markt te brengen werkzaamheden en te maken afspraken en contracten moet de aannemer rekening houden met de huidige Corona-maatregelen.

Voor wat betreft het gemeentelijke vastgoed: al het reguliere onderhoud en de verduurzamingsmaatregelen die voor dit jaar gepland staan, proberen we zoveel mogelijk naar voren te halen. Denk daarbij aan installatiewerkzaamheden in het stadskantoor (wordt op dit moment uitgevoerd) als het schilderwerk bij brede scholen en sportaccommodaties en de aanleg van kunstgrasvelden op de gemeentelijke sportcomplexen. Daarnaast benutten we deze periode om extra schoonmaakwerkzaamheden en klein onderhoud uit te voeren. Een en ander moet passen binnen de planning van de uitvoerder én zij moeten de werkzaamheden op een veilige wijze kunnen uitvoeren.

Voor wat betreft de diverse bouwprojecten in de stad kunnen we melden dat in samenwerking met ontwikkelende partijen de planvoorbereiding op volle kracht doorloopt. Voor de diverse projecten in de stad die in uitvoering zijn, laten de bouwbedrijven zien dat doorgewerkt kan worden met in achtname van de RIVM-richtlijnen. Ook zijn daar de materialen niet altijd meer voorhanden. We hebben informatie ontvangen dat bij een aantal woningbouwprojecten koopopties worden ingetrokken, maar we weten nog niet of dit effect zal hebben op de realisatie. Mogelijk worden deze ingevuld door andere gegadigden, maar invulling hiervan kan wellicht een langere tijd in beslag nemen.

Daarnaast ontvangen we signalen dat bij een aantal projecten investeerders zich beraden op de beoogde functies in het programma. We blijven in gesprek met de ontwikkelende partijen en monitoren de situatie.

Vraag 5.

Indien er minder werk op de markt gebracht gaat worden, wat gaat het college hieraan doen?

Antwoord 5.

Zie ook antwoord 4, hiervan is vooralsnog geen sprake

Vraag 6.

Is het college bereid om toekomstige uitvoeringen van werken naar voren te halen, zodat er op die manier toch voldoende werk voor handen blijft?

Antwoord 6.

Zoals hierboven al is aangegeven worden waar mogelijk kansen benut om werken naar voren te halen. Dit gebeurt binnen de budgetten en contracten met marktpartijen.



Vraag 7.

Is het college het met de VVD Breda eens dat de Bouwschool een belangrijk onderdeel is om technisch personeel op te leiden? Dat daarbij praktische stageplaatsen een belangrijk onderdeel van de opleiding is en dat leerlingen tenminste een goed vooruitzicht voor een baan in de bouw moeten hebben? Wat gaat het college doen om te zorgen dat de Bouwschool voldoende leerlingen kan blijven opleiden?

Antwoord 6.

Uiteraard is de Bouwschool belangrijk bij het opleiden van technisch personeel. De huidige situatie brengt hier geen verandering in.

Vraag 8.

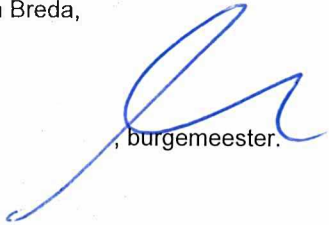
Indien er te weinig capaciteit voor de voorbereiding aanwezig is, bijvoorbeeld vanwege ziekten, is het college dan bereid om gebruik te maken van lokale aannemers die willen helpen bij de voorbereiding (door bijvoorbeeld bouwteams in te zetten)? Of hoe denkt het college dit anders op te lossen?

Antwoord 8.

Dit aspect is vooralsnog niet aan de orde. Zie ook de overige beantwoording hierboven.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Breda,



, burgemeester.



, gemeentesecretaris.