

Motie

“Ontwikkeling Eigen Inschrijfsysteem voor Huurwoningen in De Bilt”

Artikel 31 Reglement van Orde

De raad van de gemeente De Bilt in vergadering bijeen d.d. **30 januari 2025**

Constaterende dat:

- De gemeente De Bilt momenteel deelneemt aan WoningNet voor de toewijzing van sociale huurwoningen;
- De wachttijd voor een sociale huurwoning in De Bilt momenteel oploopt tot circa 11-12 jaar;
- Er in totaal meer dan 300.000 woningzoekenden staan ingeschreven bij WoningNet, die allen kunnen reageren op vrijkomende huurwoningen in De Bilt;
- Veel woningzoekenden met een maatschappelijke of economische binding met De Bilt hierdoor moeite hebben om een geschikte woning te vinden;

Overwegende dat:

- De gemeente zelf meer regie kan voeren op de toewijzing van huurwoningen door een eigen inschrijfsysteem op te zetten;
- Een dergelijk systeem mogelijkheden biedt om voorrang te geven aan inwoners met een maatschappelijke of economische binding aan De Bilt;
- Het belangrijk is om bij de ontwikkeling van een dergelijk systeem de juridische haalbaarheid, uitvoeringskosten en praktische implicaties te onderzoeken;
- Het woningzoekenden vrij blijft staan om zich, naast een inschrijving in het gemeentelijke systeem, ook in te schrijven bij WoningNet;

Roept het college op om:

- Te onderzoeken hoe de gemeente De Bilt een eigen inschrijfsysteem op kan zetten voor (sociale) huurwoningen;
- Daarbij specifiek te kijken naar hoe voorrang kan worden verleend aan woningzoekenden met een binding, bijvoorbeeld maatschappelijke of economische, met de gemeente De Bilt;
- De juridische en financiële consequenties hiervan in kaart te brengen;
- De raad hierover uiterlijk in het derde kwartaal van 2025 te informeren en een voorstel voor verdere besluitvorming voor te leggen.

Indiener(s):

R.P. Jacobs - (VVD)