



Aan het College van Burgemeester en Wethouders van 's-Hertogenbosch  
Betreft: **Schriftelijke vragen ex art. 71 RvO gevolgen komst Aldi aan het Rivierenplein**

Geacht College van B&W,

Bij bewoners van de Aawijk en Graafsewijk viel vorige week de Wijkkrant Oost in de brievenbus met een voorpagina-artikel over grote verandering aan het Rivierenplein<sup>1</sup>. Afgelopen najaar hebben zeven kleinere ondernemers aan de zuidzijde van het plein te horen gekregen dat de huur is opgezegd om ruimte te maken voor de komst van supermarktketen Aldi. De eigenaar van het pand is voornemens om de gezamenlijke ruimte van de vijf winkels en twee horecazaken te verhuren aan Aldi. Volgens het artikel in de wijkkrant is de aanvraag van Aldi positief getoetst aan het bestemmingsplan. Een woordvoerder van de gemeente noemt de komst van Aldi op het Rivierenplein 'wenselijk' in het artikel.

De andere ondernemers en buurtbewoners maken zich zorgen over de gevolgen van de komst van Aldi voor het winkelaanbod, de bevoorrading en de openbare ruimte. Als Bossche VVD delen we deze zorgen. Een Aldi kan in Aawijk zuid een goed aanvulling op het winkelaanbod zijn, maar het is jammer dat dit ten koste gaat van het diverse aanbod winkel- en horecavoorzieningen aan het plein. Juist de combinatie van supermarkten, lokale winkeliers en horeca aanbod zorgen voor een levendig winkelgebied. Omwonenden zijn bezorgd over laden en lossend door grote vrachtwagens. Dit moet zal waarschijnlijk via de smalle Almstraat en de steeg achter het pand gebeuren.

Het Rivierenplein is een versteende en rommelig uitziend winkelgebied met een onhandige verdeling van de parkeergelegenheid op het plein en langs de doorgaande wegen. Volgens de detailhandelvisie 2023<sup>2</sup> heeft het plein problemen met leegstand en verloedering. Een modernisering van het plein ligt volgens de visie voor de hand. Door de komst van de Aldi zal de parkeerdruk en verfrommeling toenemen. Volgens de Bossche VVD is dit dé kans om de openbare ruimte beter in te richten met ruimte voor ondernemers (bijvoorbeeld de viskar), vergroening en herinrichting van de parkeerplaatsen. Zo kan het rivierenplein het levendige hart van Aawijk worden.

---

<sup>1</sup> [Wijkkrant Oost – februari 2024](#)

<sup>2</sup> [Detailhandelvisie 's-Hertogenbosch 2023](#)

Dat brengt de Bossche VVD bij de volgende vragen:

1. Klopt het dat de gemeente een aanvraag van Aldi getoetst heeft aan het bestemmingsplan van het Rivierenplein en deze positief heeft gevonden?
2. Welke argumenten liggen aan de positieve reactie op de aanvraag ten grondslag?
3. Deelt u de zorg dat door de komst van Aldi de druk op de openbare ruimte aan het Rivierenplein (o.a. door bevoorrading via de Almstraat en parkeren) zal toenemen?
4. Deelt u onze mening dat de komst van de Aldi tegelijkertijd ook kans biedt om in lijn met de detailhandelsvisie de openbare ruimte van het Rivierenplein aan te pakken?
5. Is het College bereid om samen met de ondernemers, pandeigenaren en buurtbewoners een plan te maken voor het Rivierenplein met oog voor voldoende parkeerplaatsen, ruimte voor bomen en groen, maar ook kansen biedt voor de ondernemers?

Namens de Bossche VVD,  
Eddie Altenburg-Colin & Freek van Haren