



### **Motie OZB compensatie voor huurders in Doesburg**

Voorstel nr. xx

Onderwerp/ontwerpbesluit: Kadernota 2018

De raad van de gemeente Doesburg in vergadering bijeen d.d. 11 juli 2017

- gelezen de kadernota 2018;

Constaterende dat:

- De raad het amendement 'Compenseer de OZB' heeft aangenomen;
- Hiermee de OZB voor de eigenaren van onroerend goed gedeeltelijk wordt teruggegeven;
- Dit voor b.v. huiseigenaren direct zichtbaar zal zijn, maar voor b.v. huurders van Woonservice IJsselland niet;
- Deze huurders via de huur wel indirect de OZB heffing betalen;

Van mening dat:

- De huurders deze compensatie ook direct of indirect terug mogen zien in de kosten die WIJ of andere verhuurders doorbelasten;

Verzoekt het college:

- Om in lijn met het amendement 'Compenseer de OZB' in overleg te treden met Woonservice IJsselland en die nadrukkelijk te verzoeken om de te ontvangen OZB compensatie door te belasten aan de huurders in Doesburg;
- Waar mogelijk, een gelijk verzoek tot doorberekening van de compensatie ook bij andere bij de gemeente bekende verhuurders van woningen in Doesburg kenbaar te maken.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de VVD:  Dhr. B.J.M. Korporaal	
Namens de fractie van Stadspartij Doesburg:  Dhr. D.J.C.A.M. van Sommeren	
Namens de fractie van CDA  Dhr. G.A. Albers	
Namens de fractie van D66:  W. van Ditmars	
Namens de fractie van PvdA  Dhr. K.F. Gerritsen	
Namens de fractie van SP  Mw. H. Melissen	

Deze motie is                   aangenomen  
   overgenomen                   in de vergadering van 11 juli 2017  
   verworpen

....., griffier.

Toelichting:

Tijdens de behandeling van de kadernota 2018 is het amendement 'Compenseer de OZB' ingediend. Indien deze is aangenomen, zal er voor 200.000,- aan OZB gecompenseerd worden richting de eigenaren van onroerend goed in Doesburg.

De particuliers huizenbezitters zal deze compensatie direct zichtbaar worden op de aanslag. Echter zal de huurder van een sociale huurwoning deze niet expliciet terug zien. Dit zou natuurlijk wel eerlijk zijn, omdat het OZB heffing indirect door de huurders worden opgebracht.

Met deze motie wordt expliciet aan het college verzocht om in overleg te treden met Woonservice IJsselland om zo de OZB compensatie door te berekenen aan de huurders.