

# Voorstel pilot “Markthal als bruisend hart van de studentencampus”.

Taskforce *Markthal Events*

Eindhoven, 23 september 2015

De taskforce *Markthal Events* is een studenteninitiatief, opgericht in 2013. Het heeft zich ten doel gesteld om de mogelijkheden van de MetaForum Markthal als bruisend hart van de studentencampus in relatie tot studentenactiviteiten en -evenementen te onderzoeken. De pilot beoogt een bevordering van het studentenleven in Eindhoven<sup>1</sup>, die niet ten koste gaat van omwonenden<sup>2</sup>, middels een opvatting van de de Metaforum Markthal (hierna: Markthal) als uitzonderingslocatie voor evenementen (vergelijkbaar met het Beursgebouw en Klokgebouw). Dit document is een beknopt verslag van de resultaten van dit onderzoek.

De taskforce *Markthal Events* stelt in de pilot “Markthal als bruisend hart van de studentencampus” het volgende voor:

*De Markthal is het bruisende hart van de studentencampus; een perfecte locatie voor alle studentenevenementen, van kleinschalige expositie tot groot studentenfeest. De komende 3 kalenderjaren (2016, 2017 en 2018) wordt de Markthal gezien als unieke evenementenlocatie in Eindhoven, waarbij er een aantal evenementen de mogelijkheid gegeven wordt om ruimere sluitingstijden te hanteren dan aangegeven in het Eindhovense evenementenbeleid “Gastvrij en veilig”.*

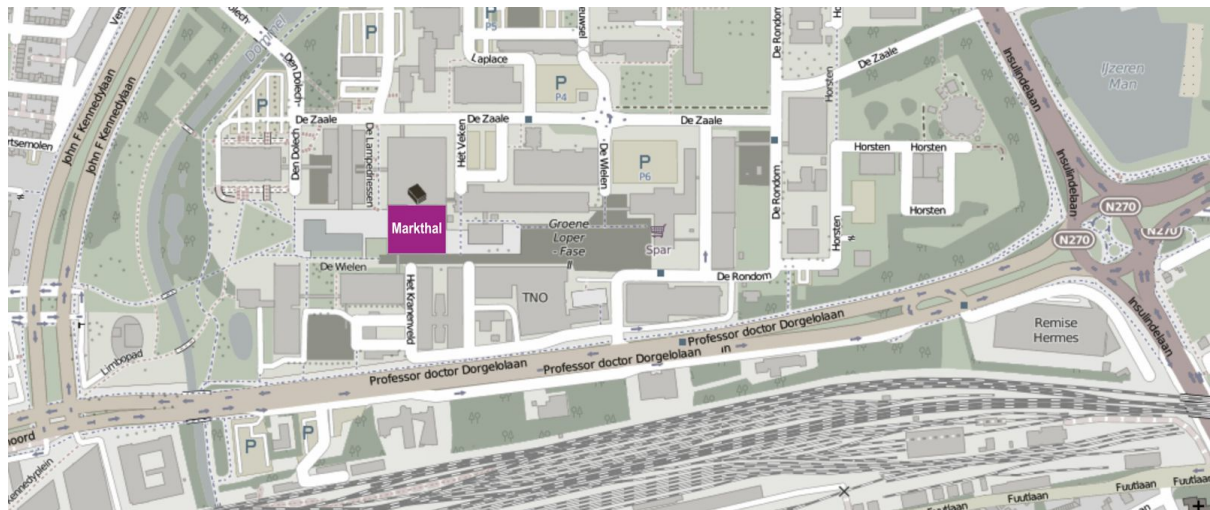
## **De Markthal: Een korte introductie**



*Afbeelding 1 & 2: De twee primaire functies van de markthal; Presentaties/exposities en grootschalige studentenevenementen.*

Sinds de opening van de Markthal in 2012 zijn er al vele evenementen georganiseerd in de centraal gelegen hal. Met het benoemen van kleinschalige borrels, grote feesten, de presentatie van de zonneauto's Stella en Stella Lux, exposities tijdens de Dutch Technology Week en de TU/experience day doen we slechts een kleine greep uit de vele evenementen die de Markthal reeds heeft gehuisvest. Daar de Markthal met zijn primaire functie als evenementenlocatie onderdeel uitmaakt van een van de belangrijkste gebouwen van de TU/e, het Metaforum (dat onder andere de bibliotheek huisvest en dienstdoet als dagelijkse ontmoetingsplek van studenten<sup>3</sup>), kan de Markthal met recht “het bruisend hart van de studentencampus” genoemd worden.

## De Markthal: Ligging



*Afbeelding 3: De centrale ligging van de Markthal op het TU/e terrein. In westelijke richting van de Markthal is een deel van de bewoning van Woenselse Watermolen te zien, in oostelijke richting is er geen bebouwing. (Kaartgegevens: OpenStreetMap)*

De Markthal is een nagenoeg volledig afgesloten evenementenlocatie, gelegen in het hart van de campus van de Technische Universiteit Eindhoven. Doordat 1.) in de nabije omtrek van de locatie geen bewoning is (zie afbeelding 3) en doordat 2.) de locatie wordt omgeven door hoge gebouwen en bomen, zijn evenementen die in de markthal worden georganiseerd nauwelijks hoorbaar buiten het terrein van de TU/e. De Markthal kan het voorbeeld volgen van twee andere evenementenlocaties in Eindhoven: Het Klokgebouw en het Beursgebouw. Net als de Markthal liggen deze locaties relatief ver van bewoning en geven ze weinig overlast. Op deze locaties mogen een beperkt aantal evenementen per jaar ruimere openingstijden (tot 07.00 uur) hanteren. Dit is vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening.

### ***Uitwerking van de pilot “Markthal als bruisend hart van de studentencampus”.***

De pilot “Markthal als bruisend hart van de studentencampus” stelt voor om per kalenderjaar acht<sup>4</sup> uitzonderingen op de sluitingstijd, zoals beschreven in het Eindhovense Evenementenbeleid “Gastvrij en veilig”<sup>5</sup>, beschikbaar te stellen aan evenementen die het studentenleven in Eindhoven bevorderen. Hierbij kan de sluitingstijd van een evenement worden verruimd tot uiterlijk 03.00. De evenementen die in aanmerking komen voor deelname aan de pilot zijn beperkt tot evenementen ‘door en voor studenten’, dit zijn evenementen die ten goede komen aan het studentenleven in Eindhoven en daarmee bevorderlijk zijn voor de doelen zoals geformuleerd door Eindhoven Studentenstad<sup>1</sup>. De beslissing of een evenement gebruik mag maken van de regeling zoals beschreven in de pilot ligt bij het College van Bestuur van de TU/e. De verruiming van de eindtijd is alleen mogelijk op vrijdagen, zaterdagen en dagen voorafgaand aan een feestdag. Indien een meerdaags evenement meerdere avonden gebruik maakt van de pilotregeling, wordt er voor elke avond één uitzondering gebruikt. De organisatie van het evenement geeft bij de gemeentelijke vergunningsaanvraag aan dat er, met goedkeuring van het College van Bestuur van de TU/e, gebruik zal worden gemaakt van de pilot.

### ***Uitwerking van de pilot: Voorkomen van overlast***

Om de pilot goed te laten verlopen zal ervoor gezorgd worden dat overlast voor buurtbewoners wordt geminimaliseerd. Evenementen die gebruik maken van de pilot, dienen hun geluidsinstallatie in oostelijke richting te plaatsen, zodat de dichtstbijzijnde woonwijk, de Woenselse Watermolen, van nachtelijk geluid wordt ontlast. Zo neemt het geluidsniveau af door de vele onbewoonde gebouwen op het TU/e-terrein, voordat het de rand van de campus bereikt.

Één van de voorwaarden voor een gemeentelijke vergunningsaanvraag is het 10 dagen van tevoren schriftelijk inlichten van omwonenden van het evenement. Vanwege de multiculturele samenstelling van de woonwijk, adviseert de taskforce *Markthal Events* om deze schriftelijke kennisgeving niet alleen in het Nederlands, maar ook in het Engels te doen. Het gebied waarin de kennisgeving gedaan wordt bestaat uit de oostelijke helft van de Woenselse Watermolen, zoals gedefinieerd in de bijlage.

Wanneer een evenement gebruikt maakt van de pilot, verplicht de organisatie zich tot een buurtonderzoek in de Woenselse Watermolen. Dit onderzoek moet binnen een week na afloop van het evenement plaatsvinden. De opzet van het onderzoek dient het stramien te volgen zoals beschreven in de leidraad in de bijlage. Het verslag van het onderzoek zal gedeeld worden met het CvB, de taskforce *Markthal Events* en de wethouder Studentenstad, Sport en Evenementen.

### ***Uitwerking van de pilot: Evaluatie***

Na de looptijd van drie jaar zal de pilot worden geëvalueerd door de wethouder Studentenstad, Sport en Evenementen, het College van Bestuur van de TU/e, de taskforce *Markthal Events* en de organisaties die aan de pilot hebben deelgenomen. De leidraad van deze evaluatie zal worden gevormd door de buurtonderzoeken naar aanleiding van de betreffende evenementen. Bij een positief resultaat zal de pilot worden omgezet in een definitief besluit.

Aldus opgemaakt door de Taskforce *Markthal Events*:

Daan van Rijen

*email:* dvanrijen@gmail.com  
*telefoon:* +31(0)6 246 19 709

Nikolai Gillissen

*email:* nikolai.gillissen@gmail.com  
*telefoon:* +31(0)6 150 88 338

## Referenties

1. Een definitie van deze 'bevordering van het studentenleven' wordt gevonden bij de organisatie Eindhoven Studentenstad: De organisatie stelt zich ten doel dat studenten, zowel nationaal als internationaal, zich thuis voelen in Eindhoven, omdat studenten die zich thuis voelen zorgen voor:
  - a. Een levendig en vitaal Eindhoven.
  - b. Een belangrijke economische bijdragen tijdens hun studententijd.
  - c. Meer hoogopgeleide kenniswerkers voor de regio Brainport.
  - d. Een positief beeld bij toekomstige studenten."

Haar *eerste kernthema* bestaat uit zich thuis voelen door (kwantitatief) meer en (kwalitatief) betere studentenactiviteiten in Eindhoven.

2. Deze formulering is gekozen naar aanleiding van de missie en Visie van het Evenementenbeleid in Eindhoven "Gastvrij en veilig", dat een gemeentelijke bijdrage aan een bruisend en veilig verloop van evenementen in de stad Eindhoven wenst, waarin leefbaarheid en sociale cohesie hoog in het vaandel staan. Het evenementenbeleid is hier te vinden:  
<http://www.eindhoven.nl/web/file?uuid=e8b59dde-2dbf-42f9-afc5-58d5983eaa2b&owner=e4ce69a8-6570-4b06-9919-2009e2927cdd&contentid=47165>
3. Een treffend voorbeeld van het MetaForum als ontmoetingsplek kan worden gevonden in de column van Bor de Kock in de universiteitskrant Cursor, die de kracht van de locatie slechts enkele weken na de opening al ervoer:  
<https://www.cursor.tue.nl/nieuwsartikel/artikel/clmn-metaforum-voor-iedereen/>
4. Het aantal van 8 uitzonderingen op het evenementenbeleid is vergelijkbaar met de 7 uitzonderingen van het Beursgebouw, en de 10 uitzonderingen van het Klokgebouw om tot 07.00 's ochtends open te blijven, zoals vastgesteld in de Algemene Plaatselijke Verordening.
5. De huidige sluitingstijd is gedefiniëerd in hoofdstuk 6.2 van 'locatieprofiel J.F. Kennedylaan e.o.'. Het locatieprofiel is hier te vinden:  
[http://eindhoven.notudoc.nl/cgi-bin/showdoc.cgi?action=view/id=1266763/type=pdf/Bijlage\\_15\\_Herijking\\_locatiebeleid\\_en\\_locatieprofielen\\_evenementen.pdf](http://eindhoven.notudoc.nl/cgi-bin/showdoc.cgi?action=view/id=1266763/type=pdf/Bijlage_15_Herijking_locatiebeleid_en_locatieprofielen_evenementen.pdf)