

## Epe: geen malversatie bij vestiging bouwmarkt

Geplaatst op 15 juli 2015; Laatste update 15 juli, 09:38;



EPE - Het college van Epe heeft bij de vestiging van een bouwmarkt aan de Meent niet de voorkeur gegeven aan een Franse onderneming ten koste van een lokale ondernemer.

Dat stelt het college op vragen van de VVD.

Bouwmarkt Epe viel bij de ontwikkeling van het nieuwe bedrijfsterrein aan de Meent buiten de boot. Ten onrechte, zo heeft de Hoge Raad onlangs bepaald. Het college had Bouwmarkt Epe op basis van eerdere partijafspraken uit onder meer 1997 in ieder geval een eerlijke kans moeten geven, heeft de Hoge Raad uitgesproken. Bouwmarkt Epe van Epenaar Cees Filippo kan nu een schadeclaim bij de gemeente indienen.

De VVD wil opheldering over de jarenlang slepende kwestie. De aanname van de VVD dat het college de voorkeur heeft gegeven aan een Franse onderneming is volgens het college niet juist. „Bij de uitgifte van het terrein aan de Meent op industrieterrein Kweekweg is de grond niet verkocht aan het Franse Bricorama, maar aan Formido en Les Arcs uit Houten. Formido heeft haar positie verkocht aan

Bricorama", laat het college weten. Op het terrein is een Gamma verzezen.

Formido was een Eper bedrijf en gevestigd in het centrum. De andere gegadigde Bouwmarkt Epe was volgens het college niet (meer) als een lokaal bedrijf te omschrijven. „Bouwmarkt Epe BV was en is gevestigd in Ermelo. Dat geldt ook voor de aandeelhouder/bestuurder. De achterliggende persoon (Filippo) was weliswaar woonachtig in Epe, maar had ten tijde van inschrijving voor een kavel medio 2008 geen bedrijf in Epe. Bovendien had Bouwmarkt Epe haar grondpositie bij Ladders Post geruime tijd daarvoor al doorverkocht", antwoordt het college.

De vraag of bedrijven als een lokale onderneming zijn te beschouwen was en is van belang. Industrierrein Kweekweg en de uitbreiding zijn op basis van provinciaal beleid bestemd voor

lokale ondernemingen. „Bouwmarkt Epe voldeed niet aan de gestelde voorwaarden", aldus het college. Het Gerechtshof acht deze constatering niet van essentieel belang. Het Gerechtshof vindt dat Bouwmarkt Epe desondanks geen eerlijke kans heeft gekregen zich in Epe te vestigen.

© de Stentor, op dit artikel rust copyright.

## Meer Epe

-  1. Gemeente Epe spaart 67 beeldbepalende bomen
-  2. Graffiti op gemeentehuis Epe: "Red onze bomen!"
-  3. Scooterrijder verwond na botsing in Epe
-  4. Inbrekers blijken bouwvakkers in Epe
-  5. De Librije Zwolle terug op nummer 1 in ranglijst Lekker
-  6. D66 Epe: protest inwoners serieus nemen

Meer nieuws uit Epe

## Wat vindt u?

Op dit artikel kan niet meer gereageerd worden.

