Epe, 27 mei 2018

|  |  |
| --- | --- |
| VVD-EpeArtikel 39 Reglement van Orde vragen* Vragen over het financiële tekort van mogelijk €700.000 ten behoeve van het centrumplan Vaassen
 |  |

Geacht College,

Uit de memo financiële afwijkingen begroting 2018, dat op de Raadsagenda staat van 31 mei 2018 heeft het college ons inzicht gegeven in de financiële verschillen ten opzichte van de begroting. De VVD waardeert deze openheid en transparantie. De financiële oplossing van de begrote verschillen vindt haar weg via de commissie Planning en Control naar de Raad dit najaar. Een route waar de VVD rustig op wacht.

Naast de toekomstige financiële oplossing en de daarbij behorende keuzes zijn we als VVD nu geïnteresseerd in de vraag hoe de verschillen hebben kunnen ontstaan. Dat staat volledig los van de financiële toekomstige oplossing. Het meest in het oog springend verschil met de begroting is het voorlopige tekort van €700.000 (!) van het Centrumplan Vaassen wegens bodemsanering en archeologie ter plaatse.

Wij hebben over uw bericht daarover de volgende vragen, die we graag aan u willen voorleggen:

**Bodemsanering**

1. Is het juist dat voor de herontwikkeling zoals die plaats vindt in het centrum van Vaassen, voordat er daadwerkelijk een schop in de grond gaat, een milieuhygienisch bodemrapport op basis van NEN 5740 wettelijk noodzakelijk is op basis van het omgevingsrecht en onze bouwverordening Epe?
2. Wanneer heeft u dat bodemrapport uit laten voeren? Kunnen we daar een kopie van krijgen?
3. Als de bodemsanering noodzakelijk is, hoe verklaart u, dat u deze kosten kennelijk niet heeft voorzien in de oorspronkelijke begroting?
4. Wat is in de bodem aan milieu verontreiniging aangetroffen in de omgeving van het centrumplan Vaassen opdat een sanering van de bodem nu noodzakelijk is?
5. Is de gezondheid van de omwonenden in het geding?
6. Moeten er extra maatregelen worden getroffen voor bezoekers van het centrum en de omwonenden tijdens de saneringsmaatregelen?
7. Zo niet, kunt u dat toelichten?

**Archeologie**

1. Zijn er archeologische waarden in het Centrumplan Vaassen te verwachten?
2. Waarom zijn deze archeologische kosten niet meegenomen in de oorspronkelijke begrotingskosten?

**Overig**

1. Hebben deze extra onkosten van voorlopig €700.000 een vertragend effect op de oplevering van het centrumplan Vaassen?
2. Hoe ziet de vertraging er concreet uit, indien daarvan sprake is?
3. De overschrijding van €700.000 is een voorlopige inschatting, waarom is die nu niet definitief te maken, van welke onbekende variabele is dat afhankelijk van?
4. Kunnen we een specificatie krijgen van de verschillende posten die samen €700.000 vormen?

De VVD fractie is u erkentelijk indien u schriftelijk reageert. We zien met warme belangstelling de beantwoording tegemoet.

Met vriendelijke groet, namens de VVD fractie,

Ruud Jager