



Gemert-Bakel Schriftelijke vragen



Jan Vroomans

3 december 2020

Betreft: **uitbreiding varkensbedrijf Rooije Hoefsedijk 41**

Geachte College,

De VVD zou graag naar aanleiding van de BenW info van 2 december jl. over de mogelijke uitbreiding van het varkensbedrijf aan de Rooije Hoefsedijk 41 de volgende vragen beantwoord zien en informatie ontvangen.

- Wij ontvangen graag de overeenkomst(en) en afspraken die gemaakt zijn met betrekking tot de aankoop van het varkensbedrijf aan de Wolfsbosscheweg.
- Een overzicht van de sloopmeters stallen die zijn afgebroken op de oude locatie (Wolfsbosscheweg) dat voor staldering in aanmerking komt.
- Het stalderingsbewijs.
- Een overzicht van de hoeveel m2 die middels staldering op de nieuwe locatie wordt ingebracht voor de uitbreiding van het varkensbedrijf aan de Rooije Hoefsedijk 41.

De prijs die betaald wordt voor sloopmeters voor staldering is afhankelijk van vraag en aanbod.

Is bij de onderhandelingen en de aankoop van het varkensbedrijf locatie Wolfsbosscheweg door het college rekening gehouden met het feit dat de eigenaar van de Wolfsbosscheweg de sloopmeters stallen voor staldering in het stalderingsgebied de Peel zou kunnen gebruiken voor eventuele uitbreiding van een nieuw te kopen locatie als deze sloopmeters in eigendom bleef bij de verkoper?

Wat is de geschatte economische waarde van de m2 die nu voor staldering wordt gebruikt voor uitbreiding van de Rooijehoefsedijk 41

Stalderen is alleen mogelijk in dezelfde regio. In ons geval regio de Peel.

Was het mogelijk geweest om in de onderhandelingen over de aankoop van de locatie Wolfsbosscheweg de vierkanten meters sloopstallen contractueel uit de markt te halen voor staldering?

Zoja, Waarom heeft het college dit niet in de onderhandelingen meegenomen en geregeld?

Wij ontvangen graag het taxatierapport / waardebepaling van het varkensbedrijf aan de Wolfsbosscheweg die de gemeente heeft aangekocht.

Nadat de vergunning definitief is voor de Rooijehoefsedijk 41 heeft het college in de BenW info op 2 december jl aangegeven dat de eigenaar daarna ook nog aanpassingen zal doorvoeren aan de oude stal.



Gemert-Bakel Schriftelijke vragen



Jan Vroomans

Zijn er hierover afspraken gemaakt en wat houden deze afspraken in tussen de gemeente en de eigenaar van de Rooijehoefsedijk 41 met betrekking tot de aanpassing van de oude stal?

Zijn er voor de gemeente hier (financiële) consequenties aan verbonden of worden er nog afspraken gemaakt die financiële consequenties kunnen hebben?

Wij ontvangen graag deze afspraken hierover op papier.

Wij zien uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groeten,

A handwritten signature in red ink, appearing to be 'J. Vroomans', is written over the typed name.

Jan Vroomans
Fractievoorzitter VVD Gemert Bakel