

# MOTIE

In te vullen door de griffier

Indiener: Durk Pool, VVD
Mede-indiener(s): Maaïke Prins, CDA Anne Zijlstra, PvdA Sijbe Knol, FNP Bea Bijlsma, D66 CU, Lieuwe van der Pol 50 Plus, Theun Wiersma

Motie nr.	
Paraaf	
Agendapunt	
Besluit	

## MOTIE VREEMD, ex artikel 31 Reglement van orde

Statenvergadering	16 februari 2022
Agendapunt	Motie Vreemd
Korte titel motie	Enquête Knelpunten wonen
<p>De Staten, in vergadering bijeen op</p> <p>gehoord hebbende de beraadslaging;</p> <p>constaterende dat</p> <ul style="list-style-type: none"><li>In Fryslân op dit moment te weinig gebouwd wordt om te kunnen voldoen aan de vraag naar geschikte woningen</li></ul> <p>overwegende dat</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Provinciale Staten bij de vaststelling van de Uitvoeringsagenda Wonen hebben uitgesproken het huidige woningtekort aan te willen pakken, een tekort aan woningen in de toekomst te willen voorkomen en de woningbouwopgave te willen versnellen, zodat doelgroepen een (betaalbare) woning kunnen vinden en de Brede Welvaart niet in gevaar komt</li><li>En daarbij een breed gedragen gevoel van urgentie heerst in de maatschappij en in de politiek op dit beleidsonderwerp;</li><li>De oorzaken van stagnerende bouw kunnen verschillen van gemeente tot gemeente;</li><li>Het nieuwe regeerakkoord voorziet in een minister voor Volkshuisvesting &amp; Ruimtelijk Ordening (VRO) die gemeenten en provincies ondersteunt bij het vinden van locaties en met provincie, gemeenten en woningcorporaties prestatieafspraken wil maken;</li><li>De provincie een faciliterende rol kan en wil spelen in de problemen op de Friese woningmarkt en dat mogelijk met (de uitwerking van) het nieuwe regeerakkoord de rol van de provincie verandert;</li><li>We in Fryslân als één overheid willen werken;</li></ul>	

**MOTIE**

## MOTIE

- Het nuttig is in samenwerking met de gemeenten te analyseren welke knelpunten er zijn en hoe deze kunnen worden verholpen binnen de Friese context
- Door goede samenwerking tussen gemeentes en provincie, elkaar in vroegtijdig stadium betrekken bij bouwplannen, belemmeringen in latere fases van bouwen kunnen worden voorkomen

verzoeken het college van Gedeputeerde Staten

- een kwalitatieve enquête uit te zetten onder de Friese gemeenten met de vraag waar zij knelpunten ervaren om bouwplannen te verwezenlijken, te inventariseren tegen welke problemen de gemeenten aanlopen op het gebied van wonen en op welke wijze de provincie volgens de gemeenten een rol zou kunnen spelen in het versnellen van het realiseren van woningen;
- In deze enquête in ieder geval vragen op te nemen
  - of de gemeenten op het gebied van wonen en woningbouw een gebrek aan voldoende capaciteit of specialistische kennis ervaren om alle ruimtelijke plannen op te pakken;
  - Wat de ervaringen van gemeenten zijn met de eerste openstelling van de regeling “Flexpool versnelling voorfase woningbouw”. Met deze regeling is het voor gemeenten mogelijk om bij de provincie financiële ondersteuning aan te vragen voor externe expertise om woningbouwplannen in de voorfase te versnellen.
  - Of in aanvulling op de flexpool-regeling, er bij de Friese gemeentes behoefte bestaat aan een Impulsteam Wonen, in navolging van de provincie Drenthe, waarbij een team van specialisten gemeenten, corporaties, inwoners en andere partijen ondersteunt bij het ontwikkelen van plannen;
  - Hoe zien de gemeenten de rol van provincie en het Rijk in het licht van het nieuwe regeerakkoord dat coalitieakkoord voorziet in een nieuwe ministerie VRO;
- Provinciale Staten te informeren over de uitkomsten van deze enquête en de wijze waarop Gedeputeerde Staten hiermee om willen gaan.

en gaan over tot de orde van de dag

Indiener(s)

(fractie / naam / handtekening)