



Algemeen

Als eerste willen wij onze dank uit spreken voor de meedenkende reacties. Ook voor het begrip voor de situatie waarin we gezamenlijk zitten. Het zijn voor ons allen uitdagende tijden.

Corona

We delen het algemeen gevoel van de fracties rond de huidige Corona crisis. Hij raakt al onze inwoners in min of meerdere mate. Naast kansen voor bepaalde groepen treft de crisis ook grote groepen en sectoren onevenredig zwaar. Deze langdurige gezondheids crisis vertaalt die zich ook economisch. Als college blijven we ons inzetten om ondernemers, culturele- en sportorganisaties daar waar mogelijk te faciliteren bij hun activiteiten. Hiertoe zijn en blijven we in gesprek, zowel individueel als met hun vertegenwoordigers.

Deze crisis vraagt inmiddels ook langdurig extra inzet van de eigen HLT organisatie. Deze inzet wordt geleverd naast het reguliere takenpakket. In een gewijzigde werkomgeving doordat er grotendeels van uit de thuissituatie gewerkt wordt. Dit raakt ook onze ambities en de snelheid waarmee zaken opgepakt kunnen worden.

Financiën

Wij ervaren raadsbrede steun voor de door ons voorgestane aanpak om te komen tot een toekomst bestendige begroting en meerjarenperspectief. Nadat wij de analyse doorgrond hebben zullen we u tegen het einde van het jaar de conclusies met het plan van aanpak aanbieden. Uitgangspunt zal zijn u op dezelfde wijze te betrekken zoals we dit gedaan hebben bij de begroting voor 2020.

In de aanpak zal er naast het evenwicht tussen de structurele baten en lasten ook aandacht zijn voor de reserve positie van de gemeente en daarmee ook haar solvabiliteitspositie. Hierbij is het goed om in ogenschouw te nemen dat het gehanteerde percentage voor de toezichthouder geen norm maar een signaleringswaarde is.

Bij de kadernota zullen er, mede afhankelijk van de analyse en de getrokken conclusies, wellicht pijnlijke, keuzes gemaakt moeten worden indien niet alle ballen meer in de lucht zijn te houden. Vooralsnog zien en verwachten wij geen noodzaak voor een omvangrijke taken discussie.

De vraag over de kwijtschelding precarioheffing heeft betrekking op de begroting 2020. Vooralsnog handhaven we de lijn dat we er van uitgaan dat de extra lasten als gevolg van de Corona crisis geheel of nagenoeg geheel via het gemeentefonds vergoed zullen blijven worden. Voor zover gemeentelijke heffingen gecompenseerd worden via de algemene uitkering zullen we de ontvangen vergoedingen ook hiervoor inzetten. Voor 2021 zijn hiertoe nog geen toezeggingen gedaan, wij vinden het derhalve prematuur om daar voor de begroting 2021 reeds op vooruit te lopen. Inmiddels blijkt dat we voor 2020 deze heffing gecompenseerd krijgen en zullen wij u een voorstel doen om de opgelegde precarioheffing voor terrassen te restitueren.

Aantrekkelijk Lisse

Wonen

Het college heeft steeds erkend dat er meer huizen bij moeten komen in Lisse met specifieke aandacht voor starters en senioren. In de afgelopen twee-en-een-half jaar



zijn aantoonbare stappen gezet of resultaten behaald om de woningbouw in Lisse van de grond te krijgen. Het college heeft gestuurd en intensief samengewerkt met ontwikkelaars en Stek, daardoor worden er meer kansen voor starters gecreëerd door:

- In de laatste fase van de Waterkanten meer sociale huurappartementen ten koste van dure appartementen op te nemen;
- de discussie over de verkoop van Plan 4 te forceren en hier startersappartementen als randvoorwaarde mee te geven in de verkoop;
- In Nieuw Meerzicht bereikbare koop toegankelijk te maken en dus te laten verkopen aan inwoners uit Lisse;
- De locatie Rembrandtschool volledig beschikbaar te stellen (middels verkoop) aan Stek voor de nieuwbouw van sociale huurwoningen, inclusief voor het laagste huurtarief;
- Greveling-Zuid aan te merken als ontwikkellocatie waar starters ook een plek krijgen.

Het college heeft de Cardea-school verkocht voor huisvesting van senioren met een zorgvraag. En is het It's-pand vergund voor middeldure en dure huur voor met name senioren. In het schetsplan van Nieuw Trompenburg zijn ook seniorenappartementen ingetekend. Ook is de locatie Beukenhof in beeld voor nieuwbouw. Daarnaast zijn er kleinere en grotere ontwikkelingen waar recht gedaan wordt aan alle doelgroepen volgens de woonvisie, zowel koop als huur. Denk aan renovatie Hoogvliet, plan Elka, Kruishoorn, het oude ING-pand en Dever-Zuid/Geestwater. Met deze laatstgenoemde locatie kunnen we natuurlijk een grote slag maken.

Om de entrees van Lisse Noord en Lisse Zuid prachtig en woonbestendig te maken zijn we in gesprek met de eigenaar van Swets&Zeitlinger over een intentieovereenkomst. Waarbij zowel de eigenaar als het college uit willen gaan van nieuwbouw ten behoeve van meerdere doelgroepen uit de woonvisie zoals starters, het middensegment, doorstromers, arbeidsmigranten en senioren. Een mix van doelgroepen dus. Tevens zijn we met de eigenaar van het pand 'public support' (Lisse Noord) in gesprek over transformatie naar woningbouw conform de woonvisie.

Samenvattend vindt het college dat er intensief wordt gewerkt en met resultaat aan woningbouwplannen. In de nieuwe op korte termijn vast te stellen woonvisie gaan we nader in op de diverse doelgroepen en het instrumentarium waaronder de zelfbewoningsplicht

Mobiliteit

Op dit moment wordt er regionaal verband gewerkt aan een regionale mobiliteitsvisie. In deze visie is zowel aandacht voor de weg infra structuur in de regio als de positie van het openbaar vervoer. Voor het openbaarvervoersnetwerk is er specifiek aandacht voor de vervoers-HUBs. Hierbij wordt ook gedacht aan de mogelijkheden van een NS station. Dit gekoppeld aan de kansrijke gesprekken uit het recente verleden en het Keukenhof convenant, is de basis voor het college om dit gezamenlijk met andere belanghebbenden op te pakken.

In Lisse liggen veel verplaatsingen binnen fietsafstand. Met een elektrische fiets komen inmiddels ook afstanden tot wel 15 kilometer en meer binnen fietsbereik. Er wordt in de regio al langer gewerkt aan stimulering van reizen per fiets. Samen met



de provincie en Holland Rijnland is dit een speerpunt waaraan wordt gewerkt. We gaan aan de slag met onze lokale mobiliteitsvisie. Fietsgebruik en het stimuleren daarvan zal daarin een speerpunt zijn. Het is van belang om met elkaar te werken aan de kwaliteit en samenhang van het fietsnetwerk in Lisse en in onze regio want dan kan het fietsnetwerk uitgroeien tot grotere drager van de interne bereikbaarheid. Daarbij is het van belang te kijken naar veiligheid, logische verbindingen maar ook mogelijke nieuwe eisen aan de infrastructuur

Vitale Inwoners

(Regionale) economische agenda

In 2021 staat de evaluatie van de regionale economische agenda en daarmee de EBDB op het programma. Toetsing zal plaatsvinden op basis van de oorspronkelijk uitgangspunten. Waarbij niet alleen de uitvoering van de projecten centraal dient te staan maar ook het functioneren van de EBDB, de doorontwikkeling van de regionale economische agenda en de mate waarin deze door het onderwijs en het bedrijfsleven gedragen wordt. Dit laatste geldt ook voor het lokale economische beleid. Als overheden kunnen we alleen binnen onze mogelijkheden stimuleren en beleid daar waar mogelijk op elkaar afstemmen. Het bedrijfsleven zal zowel lokaal als regionaal ook haar rol dienen te spelen.

Duurzame innovatie

Warmte visie

In 2021 zullen we met voorstellen komen om in het kader van de klimaatdoelstellingen een warmte visie vast te stellen.

Klimaatadaptatie

De klimaatstresstest is inmiddels afgerond. Bij deze test hebben we niet alleen te maken met wateroverlast maar ook met hitte en watertekort. Om te komen tot verdere klimaatadaptatie zullen we binnenkort een presentatie in de commissie verzorgen om te komen tot een ambitie niveau. Daarna kan dit verder uitgewerkt en geïmplementeerd worden.

Energietransitie

De energietransitie is zeker geen ver van mijn bed show voor het college. Inzet is om te komen tot een lokale energie strategie in 2021. Ondanks beperkte financiële middelen zullen we blijven investeren in deze strategie. We zullen alleen niet verder springen dan onze polsstok lang is. Dit geldt ook voor onze inwoners

Het motto van het college is niet voor niets:

Samen duurzaam denken, samen vernieuwend doen.

Lisse, 4 november 2020
Kees van der Zwet
Jeanet van der Laan
Jolanda Langeveld
Lies Spruit
Boudewijn Marinussen