

Motie percentage huurwoningen op basis van lokale behoefte

De raad van de gemeente Hilvarenbeek,
in vergadering bijeen op 10 november 2022,
gezien agendapunt 14 Grondnota 2022,

overwegende dat:

- in de Grondnota 2022 (pagina 7) onder meer valt te lezen: *“Het programma 'Thuis voor iedereen' van de Rijksoverheid moet leiden tot een betere landelijke spreiding van sociale huurwoningen. Tot en met 2030 moeten woningcorporaties 250.000 sociale huurwoningen bouwen. Het streven is dat alle gemeenten naar 30% sociale huurwoningen toegroeien. Op het moment dat er niet voldoende gedaan wordt om naar die 30% toe te groeien kan de provincie ingrijpen.”*;
- voor het bestemmingsplan De Welder 2 een percentage huurwoningen van circa 30% is genoemd;
- voor het bestemmingsplan Vroonacker IV een percentage huurwoningen van 40% is genoemd (buiten een project met beschermd wonen, dat ook huur zal zijn);
- uit contacten met belangenorganen/coöperaties en individuele inwoners ons is gebleken dat de vraag naar huurwoningen in de genoemde kernen beperkt is en zeker geen 30% of zelfs 40% beloopt;

spreekt uit dat het gemeentelijke volkshuisvestingsbeleid, ook voor wat betreft de bepaling van het percentage huurwoningen, dient te worden gebaseerd op de behoefte (zowel in de desbetreffende kern als in de totale gemeente) en niet op landelijke streefpercentages;

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie VVD:

Wil Vennix

gemeenteraad

Raadsvergadering d.d. 10 november 2022
Beslissing:

Bij stemmen met handopsteken met
algemene stemmen aangenomen.

De griffier,

