



HILVARENBEEK

A-02

## Amendement starterslening

De raad van de gemeente Hilvarenbeek,  
in vergadering bijeen op 10 november 2022,  
gezien agendapunt 14 Vaststelling Verordening  
Starterslening Gemeente Hilvarenbeek 2023;

### besluit

- A. in artikel 5 lid 7 van de concept-Verordening de  
volgende passage te laten vervallen:

*“Hierbij geldt ten aanzien van nieuwbouw dat wanneer de ondergrond van de woning is aangekocht van de gemeente Hilvarenbeek dat dient te zijn gebeurd conform de verhoogde tarieven die sinds 1 januari 2022 zijn ingesteld. Voor kopers van nieuwbouw waarvan de ondergrond is aangekocht van de gemeente maar niet voor de verhoogde tarieven sinds 1 januari 2022, geldt een absoluut maximum van € 15.000,-“*

- B. de tekst in artikel 9, lid 1 van de concept-Verordening 2023 te vervangen door:

*“Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 december 2022 of zoveel eerder als deze verordening bekend is gemaakt.”*

Fractie VVD:

Fractie HOI Werkt:

Fractie CDA:

Wil Vennix

Werner Hermans

Jan van de Wouw

### Toelichting

Het college wil de starterslening voor de starters die de grond hebben gekocht tegen de prijzen van vóór 1 januari 2022 maximeren op € 15.000. Gelet op de vertraging waarmee deze groep wordt geconfronteerd en

gemeenteraad

Raadsvergadering d.d. 10 november 2022  
Beslissing:

Bij stemmen met handopsteken met  
algemene stemmen aangenomen.

De griffier,



**HILVARENBEK**

de stijging van bouwkosten en hypotheekrente die daarvan het gevolg is, achten wij deze uitzonderingspositie voor deze groep niet terecht en stellen wij voor het maximum van € 15.000 te laten vervallen.

Door vervroeging van de inwerkingtredingsdatum kunnen de starters eerder een beroep doen op de nieuwe regeling.