



## MOTIE

Nr: M21-101

Behorend bij agendapunt: **Meerjarenbegroting 2022-2025**

Datum: **9 november 2021**

Onderwerp: **Woningsplitsen goed voor jong en oud**

---

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 9 november 2021  
gehoord de beraadslaging.

### constaterende dat:

- jongeren en starters op de woningmarkt nagenoeg geen kans meer maken met de huidige woningprijzen;
- er in de Krimpenerwaard relatief veel grote woningen zijn, zeker in het buitengebied;
- de bevolking vergrijsd en ouderen wellicht niet meer alleen in een grote woning willen en kunnen wonen;
- elke woning extra is er 1;

### overwegende dat:

- het splitsen van woningen in meerdere eenheden een oplossing voor zowel ouderen als jongeren kan zijn op korte termijn;
- de ruimtelijke impact op de omgeving hiervan beperkt is;
- er met relatief weinig middelen flexibel met wonen wordt omgegaan;
- er in een behoefte wordt voorzien;

### verzoekt het college om:

- voortvarend te onderzoeken hoe het splitsen van woningen geregeld kan worden en welke mogelijke overwegingen hieraan vooraf moeten gaan, en de Raad hierbij te betrekken;

en gaat over tot de orde van de dag.

### Ondertekening en naam:

VVD Krimpenerwaard  
Pascal Zuijderwijk

CDA  
Irma Bultman