

# Raadsinformatiebrief

Onderwerp	: Beantwoording schriftelijke vragen VVD over bestemmingsplan azc
Categorie	: Schriftelijke vragen
Openbaar	: Ja, openbaar
Datum college	: 13 juni 2022
Portefeuillehouder	: Wethouder Willy Hendriks
Team	: Ruimtelijke ontwikkeling
Nummer brief	: RIS 2022-RIB-86 (n.a.v. RIS 2022-V-46)
Datum publicatie	: 15 juni 2022

---

## Samenvatting

De fractie VVD heeft bij monde van raadslid Judith Logtens op 30 mei 2022 schriftelijke vragen gesteld over het onderwerp bestemmingsplan azc. In deze raadsinformatiebrief worden de gestelde vragen beantwoord.

De gestelde vragen worden hierna telkens herhaald met daaronder het antwoord van het college. De vragen zijn voorafgegaan door een inleiding, die hierna is opgenomen.

## Inleiding vragen

Per half juni 2022 wil de gemeente statushouders gaan plaatsen in het azc.

In het vigerende bestemmingsplan (bestemmingsplan buitengebied 2018) artikel 10 staat aangegeven dat het bestemd is voor de huisvesting van asielzoekers. Ook is er geen wijzigingsbevoegdheid opgenomen in het vigerende bestemmingsplan op dit punt. Een statushouder is geen asielzoeker en dat zou dus problemen gaan opleveren.

Tevens komt dan de vraag hoe het college dit gaat oplossen en of deze oplossing openlijk en duidelijk met belanghebbenden, zoals omwonenden wordt gecommuniceerd.

## Vraag 1

Is het college hiervan op de hoogte?

### Antwoord:

Ja, het college is hiervan op de hoogte.

## Vraag 2

Zo ja, waarom is dat niet gemeld bij de raadsvergadering op 19 mei 2022?

### Antwoord:

Tijdens de raadsvergadering op 19 mei jl. was het college nog niet geïnformeerd over de juridische mogelijkheden en moest er nog een besluit in procedure worden gebracht. Daarom



is dit niet gemeld bij de raadsvergadering. Inmiddels is het college op de hoogte van de benodigde wijziging. Zie antwoord op vraag 3.

### **Vraag 3**

Hoe gaat u dit oplossen voor half juni; bent u voornemens om het bestemmingsplan te wijzigen hiervoor, of heeft u een gedoogbeschikking van het Rijk hiervoor ontvangen?

#### Antwoord:

De betreffende gronden zijn volgens het bestemmingsplan bestemd voor de huisvesting van asielzoekers. De definities van 'asielzoekers' en 'statushouders' verschillen. Dat maakt dat het volgens het bestemmingsplan niet mogelijk is om op de gronden statushouders te huisvesten. Op grond van art 2.12, lid 1 onder a, sub 2 Wabo kan voor gevallen die per Algemene maatregel van bestuur (AMvB) zijn aangewezen met een omgevingsvergunning worden afgeweken van het bestemmingsplan. Het gaat hierbij om de zogenaamde kruimelgevallen die in Bijlage II, artikel 4 Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn opgenomen. Het college is voornemens om de huisvesting van de vergunninghouders te regelen via een tijdelijke omgevingsvergunning op grond van artikel 4 lid 9 bijlage II Bor. Voor gebouwen die gelegen zijn buiten de bebouwde kom kan het gebruik van een bouwwerk worden gewijzigd ten behoeve van de opvang van statushouders in bestaande gebouwen.

### **Vraag 4**

a. Bent u voornemens om de omwonenden extra alert te maken op een eventuele wijziging in het bestemmingsplan, al dan niet met gebruik van bijvoorbeeld de kruimelregeling?

#### Antwoord:

Voor afwijkingen van het bestemmingsplan die vallen onder de kruimelregeling, is de reguliere voorbereidingsprocedure van de Awb van toepassing. Het besluit zal dan ook worden voorbereid met toepassing van deze procedure. Belanghebbenden die als derden bevoegd zijn achteraf bezwaar te maken (of beroep in te stellen) behoeven vooraf niet in de gelegenheid te worden gesteld hun zienswijze naar voren te brengen.

Op 8 juni jl. heeft het college met de dorpsraden van Overloon en Stevensbeek gesproken. Hierbij is ook de toepassing van de kruimelregeling ter sprake gekomen.

b. Is het juist dat bij een kruimelregeling geen terinzagelegging plaatsvindt?

#### Antwoord:

Dat is juist. Voor afwijkingen van het bestemmingsplan die vallen onder de kruimelgevallen, geldt onder de Wabo de reguliere procedure. Er is geen terinzagelegging. Bezwaar, beroep en hoger beroep zijn mogelijk.

c. Kunt u de raad hierover informeren en toezeggen dat u ervoor zorgdraagt dat omwonenden op tijd kunnen reageren?

#### Antwoord:

Het is in ieders belang dat er een goede dialoog ontstaat. Het veiligheidsgevoel van onze inwoners staat voorop. Dat geldt voor de inwoners van Overloon en Stevensbeek als ook voor de vergunninghouders die in onze gemeente komen wonen. Er zijn afspraken gemaakt met de dorpsraden van Overloon en Stevensbeek en er wordt een nieuwe klankbordgroep, bestaande uit leden van de dorpsraden en omwonenden samengesteld.



In het overleg met de dorpsraden is de procedure besproken. In de publicatie van de omgevingsvergunning zal, zoals te doen gebruikelijk, gewezen worden op de bezwaar- en beroepsmogelijkheden.

Burgemeester en wethouders,  
de secretaris,

de wnd. burgemeester,

Johan Postma

Wim Hillenaar