



MOTIE  
art. 36 RvO

Voorstel nummer 18-182 agendapunt 16-4

Onderwerp: door ontwikkelen Waterpark Veerse Meer

De raad van de gemeente Middelburg in vergadering bijeen op 8 oktober 2018

De raad,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat bij de doorontwikkeling van het Waterpark Veerse Meer:

- Het gaat om een grote ontwikkeling, met een diversiteit aan belang(hebbend)en, die veel inzet en betrokkenheid vragen van zowel de omgeving als de gemeente
- Een zorgvuldig proces en communicatietraject met alle betrokkenen essentieel is
- Er bij dit dossier eigenlijk sprake is van twee trajecten; 1. De (door)ontwikkeling van het Waterpark VM door Driestar en 2. Het goed en zorgvuldig organiseren en reguleren van de gevolgen/effecten van het Waterpark voor directe omgeving en andere belanghebbenden
- Het eerstgenoemde traject primaire verantwoordelijkheid is van Driestar en het tweede traject de primaire verantwoordelijkheid is van de gemeente
- De meeste belanghebbenden, waarvan een aantal ook tijdens de Commissie Ruimte en Economie d.d. 1 oktober jl inspraken, wensen hebben geuit met betrekking tot het tweede traject. Denk aan de inwoners van Arnhem, de bewonersgroep van Arnhem, grondeigenaren, boeren, andere gemeenten, zoals Borsele en Goes, jaarplaatshouders, ondernemers en anderen
- Alle betrokkenen hun specifieke belangen, wensen, vragen, maar ook zorgen over bijvoorbeeld verkeersstromen en -veiligheid, hun bedrijfsvoering etc. hebben (geuit) en zij deze belangen ingebracht en meegewogen willen hebben vanaf de start van de doorontwikkeling.

overwegende dat:

- het zo vroeg mogelijk betrekken van de omgeving, transparantie en vertrouwen een gezamenlijke verantwoordelijkheid is van Driestar en gemeente;
- het verstandig is reeds op voorhand deze belanghebbenden te betrekken bij de gevolgen van de ontwikkeling rondom het park van Driestar; zodat mogelijk bij de fondsvorming hiervoor een post kan worden opgenomen;
- het essentieel is dat als belangen om welke reden dan ook niet kunnen worden gediend, danwel onderling strijdig zijn, dat zo vroeg mogelijk gecommuniceerd wordt in het kader van een helder verwachtingenmanagement.

verzoekt het college

- Haar verantwoordelijkheid te nemen in hiervoor genoemde traject 2, en hiervoor goed omgevingsmanagement te organiseren, waarbij de belangen van de omgeving en anderen in kaart worden gebracht, en deze partijen worden gehoord, betrokken en hen tijdig laten weten wat tussenresultaten, voornemens en vervolgstappen zijn en hoe zij hierin hun belang kunnen inbrengen/dienen (participatie en communicatie).
- De Raad over de voortgang te informeren

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de VVD,

Raquel Jimenez-Jansen